




tmmob
mimarlar
odası
Denizli Şubesi

**XVI. DÖNEM
ÇALIŞMA
RAPORU**

2024-2025





TMMOB
MİMARLAR ODASI
DENİZLİ ŞUBESİ

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

2024 - 2025

DENİZLİ

**XVI. Dönem Çalışma Raporu
2024 - 2025**

Yayın Sahibi
Mimarlar Odası Denizli Şubesi
Yönetim Kurulu adına
Özlem Durdu Kabel

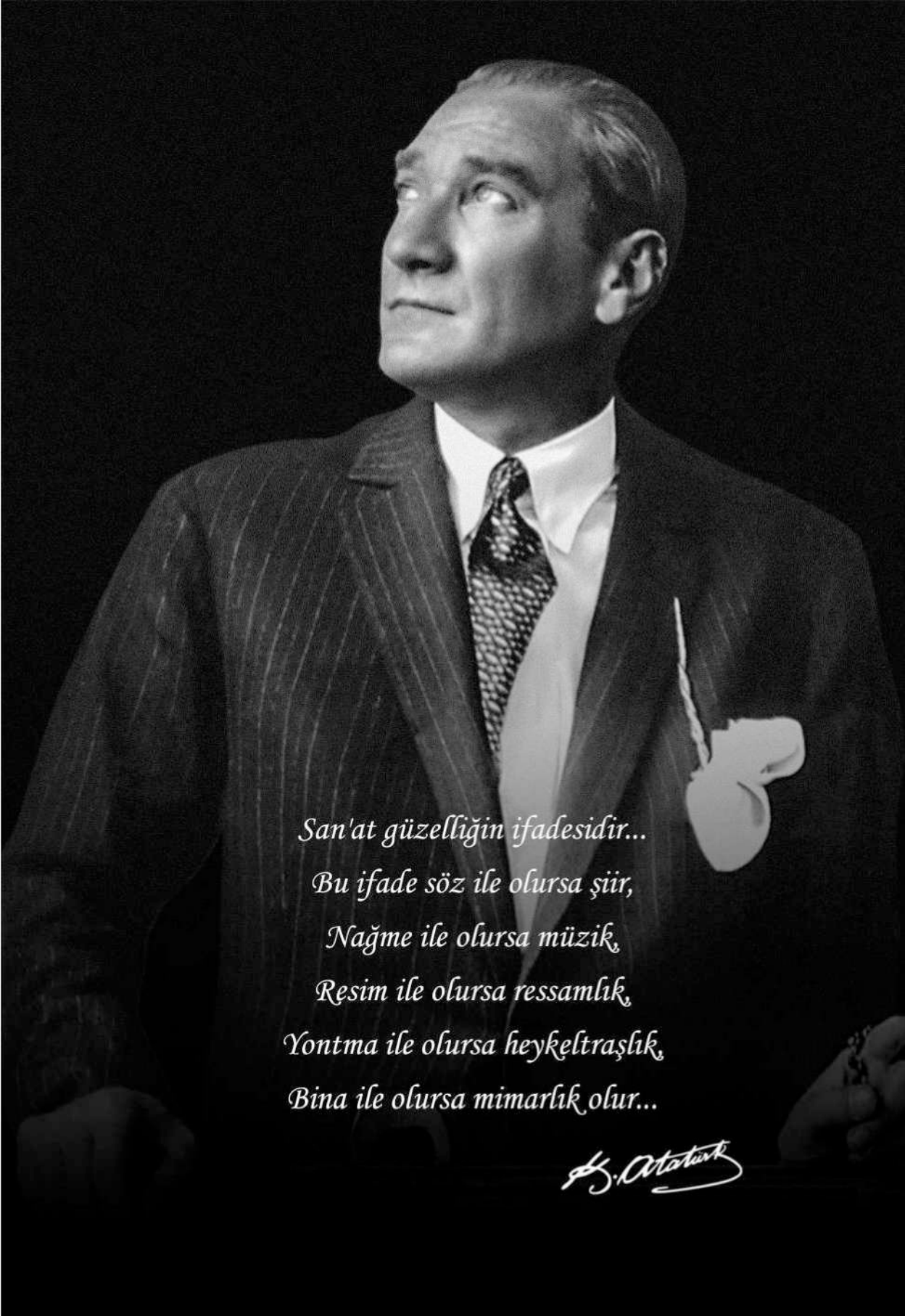
Yayına Hazırlık
Veli Yunus Ünal

Ebat
16.5 x 24 cm

Basım Tarihi
Ocak 2026

Basım Yeri
Ankamat Mat. San. Ltd. Şti.
1333. Cadde 1344 Sok. No:60
İvedik Organize Sanati - Ankara
Tel: 0 (312) 394 54 94 - 95
Fax: 0 (312) 394 54 96
Matbaa Sertifika No: 46700

Yayın İletişim
**TMMOB Mimarlar Odası
Denizli Şubesi**
Sırapapılar Mahallesi Mimar Cüneyt Zeytinci sokak No:6
Merkezefendi/DENİZLİ
E-posta: info@denzlimimarlarodasi.org.tr
Tel: 0 (258) 263 21 46 - Fax: 0 (258) 242 55 02



*San'at güzelliğinin ifadesidir...
Bu ifade söz ile olursa şiir,
Nağme ile olursa müzik,
Resim ile olursa ressamlık,
Yontma ile olursa heykeltıraşlık,
Bina ile olursa mimarlık olur...*

H. Atatürk

TMMOB
MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ
GENEL KURUL İLANI

Şubemizin 17. Olağan Genel Kurulu çoğunluklu olarak 24 OCAK 2026 CUMARTESİ günü saat 10.00'da Şube Hizmet Binamızda, seçimleri 25 OCAK 2026 PAZAR Günü 09.00-17:00 saatleri arasında Şube Hizmet Binamızda yapılacaktır.

Çoğunluk sağlanamadığı takdirde, 17. Olağan Genel Kurul 31 OCAK 2026 CUMARTESİ günü saat 10.00'da Şube Hizmet Binamızda (Sırapapılar Mah. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6 Merkezefendi/DENİZLİ), seçimleri 01 ŞUBAT 2026 PAZAR Günü saat 09.00-17:00 saatleri arasında Şube Hizmet Binamızda yapılacaktır.

Özlem DURDU KABEL

TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi

Yönetim Kurulu Adına

Başkan

GÜNDEM

1.GÜN

- 10.00-10.30 Kayıt
- Yönetim Kurulu adına açılış ve Başkanlık Divanı seçimi (1 Başkan, 1 Başkan Yardımcısı, 2 Yazman)
- Saygı duruşu ve İstiklal Marşının okunması
- Gündemin karara bağlanması
- Açılış konuşması
- Konuk konuşmacılar
- Şube Yönetim Kurulu çalışma raporu ve mali raporun okunması, görüşülmesi ve hakkında karar alınması
- Yeni dönem çalışma ilkelerinin belirlenmesi
- Şube organları ve Oda Genel Kurulu Delegasyonu için asil ve yedek adayların belirlenmesi ve duyurulması
- Dilek ve temenniler

2.GÜN

Seçimler

- Şube Yönetim Kurulu (7 asil ve 7 yedek üye)
- Şube Soruşturma ve Uzlaştırma Kurulu (5 asil ve 5 yedek)
- Oda Genel Kurul Delegeleri (12 asil ve 12 yedek)

ARAMIZDAN AYRILAN ÜYELERİMİZ



MİMAR TURGAY ÜÇYILDIZ

27.09.1951 - 11.12.2024

Odamızın 13626 sicil numarasıyla kayıtlı şube eski başkanımız Mimar Turgay Üçyıldız 11 Aralık 2024 günü vefat ederek aramızdan ayrıldı. Saygıyla anıyoruz...



MİMAR VEDAT HAŞİM

02.06.1939 - 03.07.2024

Odamızın 4229 sicil numarasıyla kayıtlı üyelerinden Mimar Vedat Haşim 3 Temmuz 2024 günü vefat ederek aramızdan ayrıldı. Saygıyla anıyoruz...

İÇİNDEKİLER

SUNUŞ	8
I. BÖLÜM	
TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi 16. Dönem Yönetim Kurulu	10
16. Dönem Şube Kurulları	11
16. Dönem Şube Komisyonları	12
Yeni Kayıt Olan Üyelerimiz	15
II. BÖLÜM	
TMMOB Mimarlar Odası 49. Olağan Genel Kurulu	23
Genel Üye Toplantıları	24
Şube Danışma Kurulu Toplantıları	26
Komisyon Toplantıları	29
Kurul Toplantıları	34
Üst Kurul Delege ve Yönetmelik Toplantıları	35
48. TMMOB Genel Kurulu	36
49. Dönem Olağanüstü Genel Kurul	37
Diğer Toplantılar	38
Şube Denetlemeleri	42
III. BÖLÜM	
Eğitim-Seminer-Kitap Tanıtımı	47
Belgesel Gösterimi	49
Ege-Batı Akdeniz Çalıştayı	50
Kahvaltı-İftar-Kokteyl-Parti	59
Kurumsal Ziyaretler-Kurum Ziyaretleri	61
Kurumsal Ziyaretler-Odamıza Ziyaretler	66
Mimarlık Festivali (2024)	76
Dünya Mimarlık Günü	78
Sergiler	80
Söyleşi-Panel	83
Teknik İnceleme Gezileri	89

Önemli Günler - Tiyatro Festivali - Spor	93
MYK Toplantıları	95
PAÜ Mezuniyet	96

IV. BÖLÜM

Resmi Yazışmalar	98
Basın Açıklamaları	137
Bildiri	145

V. BÖLÜM

Sunuş	148
Basın Açıklamaları	150
Yazışmalar	183
Davalar	189
Etkinlikler	198

VI. BÖLÜM

Davalar	210
---------	-----

AVDAN PLATORMU

Avdan Platformu	262
-----------------	-----

VII. BÖLÜM

Odamız ve Şubemiz Basın Haber Görselleri	272
Odamız ve Şubemiz Basın Haber Linkleri	284

VIII. BÖLÜM

Bütçe	289
-------	-----

İNDİRİM PROTOKOLLERİ

İndirim Protokolleri	294
----------------------	-----

Mimarlık, içinde bulunduğu toplumsal ve mekânsal koşullardan bağımsız düşünölebilecek bir meslek alanı değildir. Kentin nasıl büyüdüğü, kamusal alanın nasıl tanımlandığı, doğa ile kurulan ilişkinin nasıl şekillendiği; mimarlığın sınırlarını, sorumluluklarını ve imkânlarını doğrudan belirler. Bu nedenle mimarlık pratiği, sadece teknik bir üretim süreci değil, aynı zamanda toplumsal bir duruşun ifadesidir.

Bugün yaşadığımız dönüşümler, mimarları yalnızca tasarım yapan değil; sorgulayan, izleyen, itiraz eden ve söz üreten aktörler olmaya zorlamaktadır. Mesleki alanının daraldığı, kamusal kararların çoğu zaman katılımcılıktan uzaklaştığı bir ortamda, mimarlığın kamusal niteliğini korumak ve görünür kılmak her zamankinden daha önemli hâle gelmiştir. Bu çerçevede yürütölen çalışmaların temel amacı, mimarlığı toplumdan ve kentten kopuk bir uzmanlık alanı olmaktan çıkararak, ortak yaşamın bir parçası olarak yeniden düşünmektir.

Mimarlık ortamında karşı karşıya kaldığımız sorunlar; yalnızca mevzuat ya da uygulama başlıklarıyla sınırlı değildir. Bu sorunlar, aynı zamanda mesleğin nasıl algılandığına, emeğin nasıl değer gördüğüne ve kamusal yararın nasıl tanımlandığına dair daha geniş bir tartışmanın parçasıdır. Bu nedenle yürütölen her çalışma; bir duruşun, bir yaklaşımın sonucudur.

Elimizdeki iki yıllık çalışma raporu da yaptıklarımızı anlatmaktan çok, hangi meseleler etrafında düşünmeye çalıştığımızı ve hangi sorularla yüzleştığımızı görünür kılma çabasıdır. Yanıtlarından çok sorularıyla değerli olan bir süreçten söz ediyoruz. Çünkü mimarlık, kesin cevaplardan ziyade değer sorularla ilerleyen bir alandır.

Bu süreçte emeği, zamanı ve düşüncesiyle katkı sunan tüm meslektaşlarıma teşekkür ediyorum. **Mimarlığın kamusal sorumluluğunu birlikte taşımamın, dayanışmayı ve ortak aklı diri tutmanın önemine olan inancımı bir kez daha vurgulayarak yüreğimde taşıyacağım meslektaşlarıma sonsuz sevgi, saygılarımla hoşçakalın diyorum.**

Saygılarımla,

Özlem Durdu Kabel
TMMOB Mimarlar Odası
Denizli Şubesi
Yönetim Kurulu Başkanı



tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

I. BÖLÜM

- TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ
16. DÖNEM YÖNETİM KURULU
 - 16. DÖNEM ŞUBE KURULLARI
 - 16. DÖNEM ŞUBE KOMİSYONLARI
 - YENİ KAYIT OLAN ÜYELERİMİZ
 - İSTATİSTİKLER

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ**16. DÖNEM YÖNETİM KURULU ASİL ÜYELER****ÖZLEM DURDU KABEL**

Başkan

MEHMET ÖZTÜRK

Başkan Yardımcısı

TUĞBA ACAR PANAYIR

Sekreter Üye

KADİR ONUR GÜZİN

Sayman Üye

TUĞBA SAMANLIOĞLU TOZAK

Üye

İLYAS ERSÖZ

Üye

İNANÇ BERKAY

Üye

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU YEDEK ÜYELER**OĞUZHAN HAYAT****TUĞÇE YURDAGÜL****ELİFCAN DUYGUN****ŞEYMA YILMAZ****YASİR ABALI****GÜLSİNA YALÇIN****KERİM BEZİRCİ**

16. DÖNEM ŞUBE KURULLARI**16. DÖNEM ÜST KURUL ASİL-YEDEK ÜYELER****ÜST KURUL ASİL ÜYELER**

AHMET YOLDAŞ
YUSUF ŞAHİN
TUĞBA ACAR PANAYIR
İBRAHİM ŞENEL
MEHMET AKBAŞ
ÖMER ÇELİKKOL
SÜLEYMAN BOZ
ARİF BALKANAY
SUAT BİLGİ
ÖZLEM DURDU KABEL
HALİT COZA
BÜŞRA BAĞCI

ÜST KURUL YEDEK ÜYELER

RABİA KELEŞ
NURDAN KOZHAN
MEHMET KEYSAN
AYŞEN ÖZGE YAĞLICA
DAMLA KURTOĞLU
ALP YİĞİT SERHAT
GİZEM PALANDUZ
IRMAK SERİNKEN
FATMA SOLAK
İRFAN ŞENLİKÇİ
ONUR YAĞMURUĞLU
BÜŞRA ELİBOL

SORUŞTURMA VE UZLAŞTIRMA KURULU ASİL-YEDEK ÜYELER

ARZU GÜRCAN
HÜSEYİN TÜRKYILMAZ
SUAT VURAL
AHMET İHSAN SOYLUER
SERHAT ÇEVNİ

FARUK BOYACI

16. DÖNEM ŞUBE KOMİSYONLARI**MİMARLIKTA DİJİTAL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU**

İLYAS ERSÖZ	EDA KURTKOVAN
ŞEYMA YILMAZ	ARZU ŞAHİNER
ABDULLAH MISIRLI	HATİCE BACANLI
YASİN ÖZDEMİR	İFFET RANA AKYOL

ÇOCUK VE MİMARLIK KOMİSYONU

TUĞBA SAMANLIOĞLU TOZAK	TUĞÇE ÖZTÜRK
TUĞÇE YURDAGÜL	HASAN AYDINLI
AYŞEGÜL SÜLLÜ	

KENT VE YAŞAM KOMİSYONU

TUĞBA ACAR PANAYIR	CİHAN SARACOĞLU
OĞUZHAN HAYAT	HURİYE ERGÜN
NİHAL ÖRSEL	ELİFCAN DUYGUN
YUSUF ŞAHİN	EBRU ÇAKMAK YETİŞ
SÜLEYMAN BOZ	

TARİHİ, KÜLTÜREL VE DOĞAL MİRASIN KORUNMASI KOMİSYONU

MEHMET ÖZTÜRK	AYŞEGÜL SÜLLÜ
ELİFCAN DUYGUN	EBRU ÇAKMAK YETİŞ
NİHAL ÖRSEL	TURGAY ÜÇYILDIZ
YUSUF ŞAHİN	ZEKİ KAPLAN
HAVVA SÖZERİ	BÜLENT TAYLAN KAPLAN
OĞUZHAN ŞAHAN	RAFET BARKIN SARUHAN
SÜLEYMAN BOZ	

SÜRDÜRÜLEBİLİR MİMARİ KOMİSYONU

ÖZLEM DURDU KABEL	HASAN AYDINLI
KERİM BEZİRCİ	PINAR SALDIR
HURİYE ERGÜN	ZEKİ KAPLAN

MİMARLIK ÖĞRENCİLERİ KOMİSYONU

İNANÇ BERKAY	AYŞEGÜL SÜLLÜ
KERİM BEZİRCİ	TUĞÇE ÖZTÜRK
ELİFCAN DUYGUN	

MEVZUAT VE İMAR İZLEME KOMİSYONU

MEHMET ÖZTÜRK	İLYAS ERSÖZ
GÜLSİNA YALÇIN	EBRU ÇAKMAK YETİŞ
BAHTİYAR YARDIMCI	PINAR SALDIR
YUSUF ŞAHİN	TURGAY ÜÇYILDIZ
HAVVA SÖZERİ	BÜLENT TAYLAN KAPLAN
OĞUZHAN ŞAHAN	BURAK ONBAŞIOĞLU
CİHAN SARACOĞLU	TUNAHAN ÇÖLLÜ
HURİYE ERGÜN	NAİL KAPLAN
HURİYE AÇIKGÖZ	MEVLÜT BAHTİYAR UMUNÇ

ÇED KOMİSYONU

TUĞBA ACAR PANAYIR	PINAR SALDIR
GÜLSİNA YALÇIN	

AFET KOMİSYONU

ÖZLEM DURDU KABEL	HASAN AYDINLI
ŞEYMA YILMAZ	

SOSYAL ETKİNLİK VE İLETİŞİM KOMİSYONU

TUĞBA ACAR PANAYIR	TUNAHAN ÇÖLLÜ
OĞUZHAN HAYAT	BURAK ONBAŞIOĞLU
SÜLEYMAN BOZ	MEVLÜT BAHTİYAR UMUNÇ
İLYAS ERSÖZ	NAİL KAPLAN
ELİFCAN DUYGUN	

ÜCRETLİ ÇALIŞAN MİMARLAR KOMİSYONU

GÜLŞEN İPEK	HURİYE AÇIKGÖZ
TUĞÇE YURDAGÜL	

MİMARLIK VE YARIŞMA KOMİSYONU

İLYAS ERSÖZ	HASAN AYDINLI
OĞUZHAN HAYAT	EREN PERİZAN
İLYAS ERSÖZ	BEYZA PORTAKAL

SERBEST ÇALIŞAN MİMARLAR KOMİSYONU

KADİR ONUR GÜZİN	İFFET RANA AKYOL
YASİR ABALI	TURGAY ÜÇYILDIZ
YASİN ÖZDEMİR	BURAK ONBAŞIOĞLU
GÖKÇE ŞENEL AKÇA	TUNAHAN ÇÖLLÜ
İLYAS ERSÖZ	MEVLÜT UMUNÇ BAHTİYAR
HATİCE BACANLI	NAİL KAPLAN
PINAR SALDIR	

ŞUBEMİZDEN DİĞER ŞUBELERE NAKİL GİDENLER

DERYA AKIN ÖZBAY	OĞUZHAN KARABAL
HALİL İBRAHİM YAMUÇ	YEŞİM SARIKAYA
İDİL ÇÖLGEÇEN	AHMET DORUKHAN TÜRK
ÜMMÜHAN BERŞAN OZGAN	İBRAHİM ERBİL
CABBAR SÖNMEZ	ASLIHAN KUMRU
HAFİZENUR ERDOĞAN	YUSUF SAVAŞ
MÜNİRE DİLAY KESKİN ALTAŞ	ZEYNEL ABİDİN YALÇIN

ŞUBEMİZE NAKİL GELENLER

ALPER DEMİRSOY	MERT SEVÜK
ORHAN KEMAL BOYACIOĞLU	MERVE TÜRKER
CANSU MEVSİM ÇOBAN	ALİ OSMAN OĞUZ TAHÇA
HASİBE FEZA	BURAK AMAÇ
ARZU BANU BAYOĞLU	FATMA BUSE KARACAN
MERVE AYSAN	ROJHAT ERZURUM
MURAT GÖK	KÜBRA ÇAĞLA ASUT
ÖMER BARIŞ ATEŞ	SERPİL ÜSTEK
SENA KARTAL	MEHMET ALİ ÖZÇETİN
TÜRKAN MORALI	SEBAHADDİN CANER
FATMA GÜLİN ÜNAL	BİLGE ŞAHİN BÜTÜN

YENİ KAYIT OLAN ÜYELERİMİZ

87351	RAMAZAN ERDEM ÖZEN	PAMUKKALE Ü.	23.06.2022
87542	ÜMRAN EDA ÇULHAOĞLU	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
87549	ZEYNEP FEYZA GÜRLESİN	SAKARYA Ü.	12.07.2023
87551	KERİM BEZİRCİ	PAMUKKALE Ü.	12.10.2023
87564	ESFA YAMANER	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
87587	ALPER ÖZER	BAHÇEŞEHİR Ü	27.07.2023
87592	YAREN DERİN	PAMUKKALE Ü.	23.06.2022
87605	ORHAN KEMAL BOYACIOĞLU	BEYKENT Ü.	17.10.2023
87691	YASİN ÖZÇETİN	MARDİN ARTUKLU Ü.	24.06.2022
87737	İBRAHİM ERBİL	ESKİŞEHİR TEKNİK Ü.	16.06.2023
87738	DUDU AKINCI	ALANYA Ü.	9.10.2023
87792	SİMGE ÇELİK	ESK. OSMANGAZİ Ü.	14.07.2023
87870	FATMA ÖZGÜL	AKDENİZ Ü.	24.06.2022
88072	GÜLNUR KORKMAZ	ESK. OSMANGAZİ Ü.	14.07.2023
88118	SİNAN ZORA	ÖZYEGİN Ü.	24.06.2022
88193	ONUR TATAY	AZERBAYCAN M.İ.Ü.	31.05.2023
88370	DENİZ KEPE	MEHMET AKİF ERSOY Ü.	9.02.2022
88426	AYŞE CEREN ÖZTÜRK	İST. TİCARET Ü	31.07.2023
88628	HÜSEYİN AHMET KAZAK	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
88630	UMUT YILMAZ	ÖZYEGİN Ü.	24.06.2022
88763	BEYZA ÇOLAK	GİRNE AMERİKAN Ü.	21.01.2021
88851	FATMA AKBAY	KIRKLARELİ Ü	6.07.2022
88909	ŞEVVAL SARGIN	MEHMET AKİF ERSOY Ü.	8.07.2022
89023	İREM ÖZEN	PAMUKKALE Ü.	20.06.2023
89190	ULVİYE GÖZLÜKAYA	KONYA TEKNİK Ü.	13.01.2023
89302	SELİN TUTKU ASLAN	PAMUKKALE Ü.	3.04.2024
89379	YASEMİN UYGUR	MEHMET AKİF ERSOY Ü.	14.07.2023
89628	BANU SARALI	S.DEMİREL Ü.	21.02.2024
89799	HİLAL MÜBERRA ÜNSAL	KONYA TEKNİK Ü.	26.01.2024
89976	BÜŞRA GÜL DÖKEN	ULUDAĞ Ü.	28.02.2024
89998	GÖKBERK AKTÜRK	K.T.Ü.	1a7.05.2024
90045	YÜCEL KAĞAN SAÇIKARA	İST. MEDİPOL Ü.	22.06.2023
90184	BERKAİ GÜRİSOY	İZM. EKONOMİ Ü.	5.07.2024
90235	İLAYDA YILMAZ	ÖMER HALİSDEMİR Ü.	9.12.2022
90250	BARIŞ ÇORUM	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
90283	İBRAHİM HANAYLI	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024

YENİ KAYIT OLAN ÜYELERİMİZ

90341	EDA SERT	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
90359	UĞUR ENES AKBAŞ	ULUDAĞ Ü.	1.07.2024
90399	FATMA ÖZCAN	ALAADDIN KEYKUBAT	3.07.2024
90450	SEDAT AKYOL	PAMUKKALE Ü	27.07.2022
90460	İREM ASLANKARA	MEHMET AKİF ERSOY Ü.	4.07.2024
90509	HASRET KILIÇ	DÜZCE Ü.	18.07.2024
90744	TAYLAN YILDIZ	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
90835	SELİN YILDIZ	PAMUKKALE Ü.	6.08.2024
90857	SELİN İLHAN	PAMUKKALE Ü.	6.08.2024
91104	AHMET EMRE ÇELİK	ÖMER HALİSDEMİR Ü.	10.01.2023
91133	NURİ TURGUT	PAMUKKALE Ü.	5.10.2022
91281	ZEYNEP SUDE BOZDEVECİ	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
91282	ÜMMÜHAN YILMAZ	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
91292	MUHAMMED ÖZDAŞ	KTO KARATAY Ü.	1.07.2024
91425	KADRİYE GER	PAMUKKALE Ü.	23.06.2022
91570	BEYZA ÇIRPAN	M.SITKI KOÇMAN Ü.	22.07.2024
91576	ZEYNEP EYİSOY	İST. AREL Ü.	24.07.2024
91608	FATMA BUSE KARACAN	İZMİR DEMOKRASİ Ü.	4.07.2024
91679	OSMAN MERT MUTLUBAŞ	İST. AYDIN Ü.	24.09.2023
91772	MELİSA BAHÇECİ	PAMUKKALE Ü.	6.08.2024
91778	MUHAMMET OĞUZHAN KOÇ	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
92122	BUKET KOMŞAL	İZM. EKONOMİ Ü.	6.08.2021
92189	ÜMMÜ NUR BOZKAYA	İZMİR DEMOKRASİ Ü.	4.07.2024
92223	ABDÜL SAMET KAYA	KARABÜK Ü.	19.09.2024
92321	CEVDET ÖZEN	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
92456	HÜSEYİN ALP AKMAN	İST. MEDİPOL Ü.	25.06.2022
92857	GÜLBAHAR ÖZDEMİR	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
92860	GAMZE BAYAK	KIRKLARELİ Ü.	13.02.2024
92897	RUKİYE AYGÜN	HALIÇ Ü.	23.02.2024
93031	ÖZGE ALTUNTOP	O.D.T.Ü.	26.07.2021
93334	YUNUS EMRE SELÇUK	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
93380	MEHMET FATİH ACAR	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
93431	PELİN KÜÇÜKOĞLU	SİVAS CUMHURİYET Ü.	5.07.2023
93448	ELİF UZUNCA	PAMUKKALE Ü.	6.08.2024
93462	CEYLİN KADIOĞLU	YEDİTEPE Ü	23.06.2023
93631	NİHAN NUR AMCA	S.DEMİREL Ü.	18.12.2024

YENİ KAYIT OLAN ÜYELERİMİZ

93655	CANSU ZAHİRAN	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
93690	ABDURRAHMAN ÖNAY	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
93702	FERHAT UBUZ	İST. AYDIN Ü.	27.09.2024
93771	PELİN YILMAZ	ANADOLU Ü.	30.05.2018
93840	BAŞAK ŞEN	İST. MEDİPOL Ü.	25.06.2022
93971	MERT ORAKÇI	İZMİR DEMOKRASİ Ü.	4.08.2023
94177	DİLARA ARIM	MARDİN ARTUKLU Ü.	14.02.2025
94190	BİRCAN ÇINKI	PAMUKKALE Ü.	3.02.2025
94205	TALHA NİYAZ	K.T.Ü.	7.02.2025
94291	TUĞÇE AKIN	TRAKYA Ü.	17.11.2023
94352	AHMET GÜRDAL	ULUDAĞ Ü.	31.01.2022
94358	CANSU OLGAC	YAŞAR Ü.	6.09.2019
94405	HÜSEYİN KAYA	BAHÇEŞEHİR Ü.	7.02.2025
94445	ELİF KÜNARLIOĞLU	İST. MEDİPOL Ü.	24.01.2025
94633	MEHMET ALİ ÖZÇETİN	ÇUKUROVA Ü.	31.01.2025
94676	ZÜLEYHA BEKREK	S.DEMİREL Ü.	18.02.2025
94680	EMRE ÖZYAYLA	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
94826	ZEHRA GÖZLÜKAYA	MALTEPE Ü.	24.01.2025
94912	HAFİZE ŞAHAN	S.DEMİREL Ü.	18.02.2025
94933	RUHAT ÖZEN	ESKİŞEHİR TEKNİK Ü.	15.01.2025
94991	HURİYE SENEM ANBER	İST. TİCARET Ü.	20.06.2022
95017	Melike Şeyma Peker	S.DEMİREL Ü	18.02.2025
95040	SİMGE KALAYCIOĞLU	PAMUKKALE Ü.	6.08.2024
95065	KADRİYE ÖZER	S.DEMİREL Ü.	10.07.2024
95069	SENA KERİM	PAMUKKALE Ü.	3.07.2020
95291	EYLÜL OĞUZLAR	İZM.Y.T.ENS.	16.06.2022
95293	KISMET ERDEM	BALIKESİR Ü.	1.08.2024
95585	ESİN SALMAN	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
95609	MUSA TOKTAŞ	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
95612	HAKAN KARAKOŞLU	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
95662	SİMGE ASLANYÜREK	PAMUKKALE Ü	13.06.2025
95822	RABİA YAZGAN	PAMUKKALE Ü.	22.02.2023
95885	RÜMEYSA YILMAZ	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
95920	CENNET TUĞÇE KILIÇ	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
95928	İSAK UYAR	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
95960	SÜMEYYE GÖKDUMAN	BAHÇEŞEHİR Ü.	7.02.2025

YENİ KAYIT OLAN ÜYELERİMİZ

95967	ÇAĞLAR GÖKSU	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
95973	İZZET İLGÜN	PAMUKKALE Ü.	23.06.2022
95988	İSMAİL TALHA CURA	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
96013	SEVGİ AKDEMİR	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
96060	SEVDE KOZALIOĞLU	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
96126	ESRİN MUTÇALI	İST. MEF Ü.	20.06.2025
96210	DERYA DANACI	ALAADDIN KEYKUBAT	26.06.2025
96244	ESRANUR VURGUN	AKDENİZ Ü.	20.06.2025
96262	ESMA ZÜLAL TOKTAŞ	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
96284	HARUN ÖZDOĞAN	NECMETTİN ERBAKAN Ü	12.06.2025
96444	NAZİK ÇAKIN	PAMUKKALE Ü.	27.09.2024
96622	SENEM BİÇER	İZM.Y.T.ENS.	4.07.2025
96638	EYÜPHAN TAŞAN	PAMUKKALE Ü.	30.07.2025
96668	ELİF AKŞİT	S.DEMİREL Ü.	13.06.2025
96713	MERT AYTEKİN	YEDİTEPE Ü.	4.07.2025
96722	REMZİ SİNAN GÜLSEVEN	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
96723	SEMİH YILMAZ	PAMUKKALE Ü.	8.07.2025
96764	CEYLİN KISAOĞLU	ONDOKUZ MAYIS Ü.	23.06.2025
96783	TÜLİN ÖKTEN	PAMUKKALE Ü.	10.08.2023
96784	ŞEYMA NUR TEKE	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
96841	MERVE İREM KOÇER	ALAADDIN KEYKUBAT	16.06.2025
96906	MERVE NUR YILDIRIM	PAMUKKALE Ü.	3.07.2020
97126	ÖZGÜR İBRAHİM KOÇ	AZERBAYCAN M.İ.Ü.	8.07.2019
97157	YILMAZ ÖZGÜN	NAMIK KEMAL Ü.	18.07.2025
97177	HATİCE AYDOĞMUŞ	İST. BİLGİ Ü.	2.09.2015
97202	MEHMET EGE GÜLEÇ	BAHÇEŞEHİR Ü.	18.07.2022
97319	FADİME ŞEN	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
97367	AYÇE İDİL KIZIL	PAMUKKALE Ü.	26.06.2025
97372	ŞEVVAL DENİZ GÖKER	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
97407	SEMİHA KIRANTA	BALIKESİR Ü.	7.07.2025
97481	CANSU İLHAN	K.T.Ü.	20.06.2025
97554	TUĞRUL CABBAR	MERSİN Ü.	17.07.2025
97609	ŞEVVAL KOMKESER	DOKUZ EYLÜL Ü.	17.07.2025
97613	HİLAL KAYA	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
97634	DİLARA TOSUN	PAMUKKALE Ü.	8.08.2025
97725	EMİNE ZEYNEP BAŞGÜN	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025

YENİ KAYIT OLAN ÜYELERİMİZ

97835	OSMAN ELBEYİ	ESKİŞEHİR TEKNİK Ü.	22.06.2025
97853	KADİR KARAMANOĞLU	PAMUKKALE Ü	12.09.2025
97918	AYŞENUR ÖZDEMİR	S.DEMİREL Ü.	25.09.2025
97931	AYBARS KAYA	BEYKENT Ü.	13.09.2024
98009	GİZEM YANARDAĞ	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
98137	BÜŞRA ELİF ÖZTÜRK	PAMUKKALE Ü.	9.07.2024
98221	GÜLBAHAR YENİGÜN	ESKİŞEHİR TEKNİK Ü.	22.06.2025
98248	MEDİHA ÇİFTÇİ	ESK. OSMANGAZİ Ü.	23.06.2025
98300	YAĞMUR ÖZTÜRK	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
98302	ZEYNEP BETÜL ÇAVUŞLU	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025
98324	HASİBE KABA	MEHMET AKİF ERSOY Ü.	19.06.2025
98515	METİN SAMET ÜREYEN	PAMUKKALE Ü.	20.07.2023
98526	YAŞAR KAPLAN	MUĞLA SITKI KOÇMAN	3.07.2025
98706	İREM ERGÜN	DOKUZ EYLÜL Ü.	17.07.2025
98782	BETÜL ÖZCAN	İZM.Y.T.ENS.	4.09.2025
98888	EZGİ İNCESÖZ	MALTEPE Ü.	10.07.2023
98908	ARİFE CAYLAN	AKDENİZ Ü.	20.06.2025
98957	AKİFCAN KURT	PAMUKKALE Ü.	12.10.2023
99024	ASLI SU DEMİRKOL	ESKİŞEHİR TEKNİK Ü.	22.06.2025
99250	MELİS BALIKÇI	PAMUKKALE Ü.	3.07.2020
99295	BEYZA YAMAN	PAMUKKALE Ü.	13.06.2025

14.01.2025 tarihi itibariyle;**YÖNETİM KURULU TOPLANTI SAYISI 70**

	KATILIM SAYISI	KATILMADIĞI TOP.
ÖZLEM DURDU KABEL	63	7
MEHMET ÖZTÜRK	68	2
TUĞBA ACAR PANAYIR	66	4
KADİR ONUR GÜZİN	35	35
TUĞBA SAMANLIOĞLU TOZAK	40	30
İLYAS ERSÖZ	64	6
İNANÇ BERKAY	32	38

29.12.2025 tarihi itibariyle;

ETKİNLİKLER	ADET
Genel Üye Toplantıları	6
Üst Kurul Delege Toplantısı	1
Şube Danışma Kurulu Toplantıları	8
Soruşturma ve Uzlaştırma Komisyonu Toplantıları	15
Mevzuat ve İmar İzleme Komisyonu Toplantıları	1
Kent ve Yaşam Komisyonu Toplantıları	1
Tarihi ve Kültürel Miras Komisyonu Toplantıları	2
Sosyal Etkinlik ve İletişim Komisyonu Toplantıları	2
Haksız Rekabeti Önleme Kom.Toplantıları	1
Mimarlıkta Dijital Dönüşüm Komisyonu Toplantıları	3
Çocuk ve Mimarlık Komisyonu Toplantıları	2
Serbest Çalışan Mimarlar Komisyonu Toplantıları	1
Mimarlık Öğrencileri Komisyonu Toplantıları	1
Mimarlık ve Yarışma Komisyonu Toplantıları	1

ETKİNLİKLER	ADET
Resmi Kurum Ziyaretleri	17
Şubemize Ziyaretler	30
Söyleşiler	10
Eğitim-Seminer	8
Panel-Çalıştay	4
Sergi	3
Belgesel Gösterimi	2
Kahvaltı – Parti – Plaket/Rozet Töreni	6
Teknik-İnceleme Gezileri	4



TMMOB
MİMARLAR ODASI
DENİZLİ ŞUBESİ

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

II. BÖLÜM | BULUŞMALAR

- 49. MİMARLAR ODASI OLAĞAN GENEL KURUL
 - GENEL ÜYE TOPLANTILARI
 - ŞUBE DANIŞMA KURULU TOPLANTILARI
 - KOMİSYON TOPLANTILARI
 - KURUL TOPLANTILARI
- ÜST KURUL DELEGE VE YÖNETMELİK TOPLANTILARI
 - 48. TMMOB GENEL KURULU
- 49. DÖNEM OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL
 - DİĞER TOPLANTILAR
 - ŞUBE DENETLEMELERİ

TMMOB MİMARLAR ODASI

49. OLAĞAN GENEL KURUL



Ankara’da gerçekleştirilen 49. Olağan Genel Kurul ve Seçimlerine, Şubemiz Yönetim Kurulu ile Üst Kurul Delege üyelerimiz katılım sağlayarak Şubemizi temsil etmiştir. Genel kurul süreci, demokratik katılımın ve mesleki dayanışmanın güçlü şekilde hissedildiği verimli bir ortamda gerçekleşmiştir. Genel kurul sonucunda Şubemiz adına gurur verici görevlendirmeler yapılmıştır.

- Şubemiz üyelerinden Sn. Arif Balkanay, TMMOB (Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği) Yönetim Kurulu üyeliğine,
- Sn. Süleyman Boz, TMMOB Genel Kurul Delegeliğine,
- Sn. İbrahim Şenel ise Mimarlar Odası Onur Kurulu üyeliğine seçilmiştir.

Bu önemli görevler, Şubemiz açısından büyük bir onur ve sorumluluk ifade etmekte; üyelerimizin mesleki birikimleriyle TMMOB çatısı altında daha etkili çalışmalar yürütmeklerine olan inancımızı güçlendirmektedir.



GENEL ÜYE TOPLANTILARI



29.02.2024

16. Dönem 1. Genel Üye Toplantısı, “Genel Bilgilendirme, Yeni Dönem Çalışma İlkeleri ve Şantiye Şefliği Uygulamaları” gündemiyle Şubemizde üyelerimizin yoğun katılımı ile gerçekleştirildi.

Toplantıda, yeni döneme ilişkin çalışma planları ve öncelikler paylaşıldı, Ocak ayından bu yana yapılan faaliyetlerden bahsedildi. Haksız rekabete yönelik üyeler görüşlerini bildirdiler. Şantiye şefliğine yönelik yeni düzenlemeler hakkında bilgilendirme yapıldı.



26.03.2024

16. Dönem 2. Genel Üye Toplantısı, “Mimari proje en az bedelinin tahsiline yönelik yöntemler ve şantiye şefliğine dair tavsiye fiyatlar” gündemiyle Şubemizde gerçekleştirilmiştir.

Toplantıda, üyelerimizle birlikte mimari projelerin asgari bedel tahsili süreçleri, uygulama yöntemleri ve şantiye şefliği için tavsiye edilen fiyatlandırma konuları detaylı olarak ele alınmıştır. Üyelerimiz, mesleki deneyimlerini paylaşarak çözüm önerilerini ve güncel uygulama örneklerini aktarmışlardır.



12.09.2024

Genel Üye Toplantısı, “Genel Bilgilendirme – Mesleki Denetim ve Teknik İşbirliği Protokolleri” gündemiyle 12 Eylül Perşembe günü Şubemizde gerçekleştirilmiştir.

Toplantıda, üyelerimize şube çalışmaları ve güncel gelişmeler hakkında detaylı bilgilendirmeler sunulmuş, özellikle mesleki denetim süreçleri ve belediyelerle yürütülen teknik iş birliği protokollerinin kapsamı, uygulama süreçleri ve önemi üzerinde durulmuştur.



13.11.2024

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 57. Maddesi 2. Fıkrasında yapılan düzenleme doğrultusunda “mimar veya” ibaresinin kaldırılmasına yönelik hukuki sürece ilişkin Genel Üye Toplantısı yapıldı



12.02.2025

Şubemizin yürüttüğü çalışmaların genel değerlendirmesinin yapılması, 1 Mart tarihinde gerçekleştirilmesi planlanan Meslek Yasası Çalıştayını hakkında üyelerimizin bilgilendirilmesi ve şantiye şefliği uygulamalarında yaşanan sorunlar ile çözüm önerilerinin ele alınması amacıyla Genel Üye Toplantısı düzenlenmiştir. Toplantıda; mesleki mevzuat, uygulamadaki güncel gelişmeler, üyelerimizin sahada karşılaştığı sorunlar ve bu sorunlara yönelik ortak çözüm arayışları kapsamlı biçimde değerlendirilmiştir.



26.11.2025

“Bilgilendirme ve Genel Değerlendirme” gündemiyle üye toplantımızı, 26 Kasım tarihinde Şubemizde gerçekleştirdik. Toplantıda, yürütülen çalışmalar ve güncel gelişmeler üyelerimizle paylaşılmış; karşılıklı görüş ve değerlendirmelerle sürece katkı sunulmuştur.

ŞUBE DANIŞMA KURULU TOPLANTILARI



12.01.2024

Denizli Büyükşehir Belediyesi tarafından danışman üye olarak belirlenen Süleyman Boz, Şube danışma kurulu üyeleri ile bir araya gelerek “Kent Müzesi” projesine yönelik bilgilendirmede bulundu. Projenin gelişim aşamaları Danışma Kurulu üyeleri ile paylaşıldı.



06.03.2024

16. Dönem 2. Danışma Kurulu Toplantısı, “Gökıınar Havzası’ndan geçen Çevre Yolu” gündemiyle Şubemizde gerçekleştirildi.

Toplantıda, çevre yolunun havza üzerindeki olası etkileri, çevresel duyarlılık ve sürdürülebilir kent planlaması açısından değerlendirmeler yapıldı. Kurul üyeleri, projeye ilişkin teknik, çevresel ve toplumsal boyutları ele alarak, öneri ve katkılarını paylaştı.



12.03.2024

3. Danışma Kurulu Toplantısı, “Pamukkale Sit Alanı Değişikliği” gündemiyle Şubemizde gerçekleştirildi.

Toplantıda, sit alanı değişikliğinin Pamukkale’nin doğal ve kültürel mirasına olası etkileri detaylı şekilde ele alındı. Kurul üyeleri, değişikliklerin sürdürülebilir korunma, planlama ve yönetim açısından değerlendirilmesini sağlayacak görüş ve önerilerini paylaştı.



17.05.2024

16. Dönem 4. Danışma Kurulu Toplantısı, “Pamukkale Dijital Müze İle İlgili Yeni Gelişmeler” gündemiyle Şubemizde gerçekleştirildi.

Hukuki süreç hakkında bilgilendirme yapıldı.



26.08.2024

Yapılacak olan Yeni emniyet binası yeri ile ilgili yapılan imar planı değişikliği hakkında görüş alışverişinde bulunuldu.



06.03.2024

16. Dönem 2. Danışma Kurulu Toplantısı, “Gökınar Havzası’ndan geçen Çevre Yolu” gündemiyle Şubemizde gerçekleştirildi.

Toplantıda, çevre yolunun havza üzerindeki olası etkileri, çevresel duyarlılık ve sürdürülebilir kent planlaması açısından değerlendirmeler yapıldı. Kurul üyeleri, projeye ilişkin teknik, çevresel ve toplumsal boyutları ele alarak, öneri ve katkılarını paylaştı.



16.04.2025

Pamukkale Belediyesinin Cankurtaran bölgesindeki yeşil alan değişikliği gündemli toplantı şubemizde yapıldı.



12.06.2025

12.06.2025 tarihinde Şubemizde Danışma Kurulu Toplantısı yapıldı.

KOMİSYON TOPLANTILARI

SOSYAL ETKİNLİKLER VE İLETİŞİM KOMİSYONU



20.02.2024

Komisyon üyeleri ile birlikte Mart-Nisan-Mayıs ayları etkinlik takvimi oluşturuldu.



01.08.2024

Şubemiz organizatörlüğünde, Mimarlık Haftası etkinlikleri kapsamında; Pamukkale Üniversitesi Rektörlüğü, PAÜ Mimarlık ve Tasarım Fakültesi ile PAÜ Mimarlık ve Tasarım Topluluğu'nun katkılarıyla "SIRADAN..." temasıyla 6-7 Ekim tarihlerinde Denizli Mimarlık Festivali gerçekleştirilmiştir.

Festivalin içerik ve program hazırlık süreci, üniversite-meslek odası iş birliğini güçlendirecek şekilde planlanmış; bu kapsamda Pamukkale Üni-

versitesi Mimarlık ve Tasarım Fakültesi öğretim üyelerinin de katılımıyla hazırlık ve koordinasyon toplantıları yapılmıştır.

Gerçekleştirilen toplantılarda festivalin tematik çerçevesi, etkinlik başlıkları, atölye ve söyleşi programları, öğrenci katılımını artırmaya yönelik çalışmalar ile mekânsal ve organizasyonel düzenlemeler ele alınmış; akademik birikim ile mesleki deneyimin bir araya gelmesi hedeflenmiştir. Bu süreç sayesinde festival, hem mimarlık öğrencileri hem de meslektaşlarımız için nitelikli bir paylaşım ve tartışma ortamı sunmuş; üniversite, öğrenci ve meslek örgütü arasındaki iş birliği güçlendirilmiştir.

KOMİSYON TOPLANTILARI

MİMARLIKTA DİJİTAL DÖNÜŞÜM KOMİSYONU



20.02.2024

Mimarlıkta Dijital Dönüşüm Komisyonu toplantısı gerçekleştirildi. Toplantıda, dijital teknolojilerin mimarlık mesleği üzerindeki etkileri, yapay zekâ destekli tasarım süreçleri ve dijital üretim araçlarının geleceği üzerine kapsamlı değerlendirmeler yapıldı.

Komisyon üyeleri, yapay zekâ ve mimarlık ilişkisi çerçevesinde gerçekleştirilebilecek eğitim, atölye ve seminer çalışmalarını konusunda fikir alışverişinde bulundu.



05.03.2024

Mimarlıkta Dijital Dönüşüm Komisyonunun 2. toplantısı Şubemizde gerçekleştirildi. Toplantıda, dijital teknolojilerin mimarlık mesleğine entegrasyonu, yapay zekâ destekli tasarım süreçleri ve dijital üretim yöntemleri üzerine kapsamlı görüşmeler yapıldı. Komisyon üyeleri, önümüzdeki dönemde eğitim programları, atölye çalışmaları ve araştırma projeleri ile yapay zekâ ve dijital araçların mimarlık pratiğine katkısını artırmayı hedeflediklerini ifade ettiler. Toplantı, meslektaşlarımızın dijital dönüşüm sürecine aktif katılımını teşvik edecek yol haritalarının belirlenmesiyle sona erdi.



21.05.2024

Mimarlıkta Dijital Dönüşüm Komisyonu'nun 3. Toplantısı, Şubemizde gerçekleştirildi. Toplantıda, dijital teknolojilerin mimarlık alanındaki uygulamaları, sektördeki yenilikler ve mevcut projelerde dijital dönüşüm süreçlerinin nasıl daha etkin kullanılacağı üzerine detaylı değerlendirmeler yapıldı.

KOMİSYON TOPLANTILARI

TARİHİ KÜLTÜREL VE DOĞAL MİRASIN KORUNMASI KOMİSYONU



22.02.2024

Tarihi, Kültürel ve Doğal Mirasın Korunması Komisyonu Toplantısının ilki, komisyon başkanının belirlenmesine yönelik ve Pamukkale’de Ören Yerine yapılması planlanan Dijital Müze’ye karşı açılan dava hakkında (müze yeri itiraz) yeni komisyon üyelerinin bilgilendirilmesi gündemiyle gerçekleştirildi. Toplantıda aynı zamanda, kentin farklı dönem ve katmanlarına ait kültürel miras ile ilişkili yeni çalışmalar yapılması ve bu çalışmaların Mimarlar Odası ile diğer disiplinlerden uzmanlarla birlikte ilerletilmesi kararlaştırıldı.

Kentin doğal kültürel mirası ile ilgili PAÜ, Büyükşehir Belediyesi ve diğer sivil toplum kuruluşları ile birlikte neler yapılabileceği tartışıldı.



11.03.2024

Tarihi, Kültürel ve Doğal Mirasın Korunması Komisyonunun 2. toplantısı Şubemizde gerçekleştirildi.

Toplantıda, Pamukkale Dijital Müze projesi ve sit alanı değişiklikleri konuları detaylı şekilde ele alındı. Komisyon üyeleri, mirasın korunması ve sürdürülebilir kullanımına yönelik önerilerini paylaştı; güncel gelişmeler ve yasal süreçler üzerine değerlendirmelerde bulundu.

Toplantı, kentimizdeki kültürel ve doğal değerlerin korunmasına katkı sağlamak, Pamukkale’nin hem ulusal hem uluslararası değerini sürdürülebilir biçimde korumak amacıyla ortak yol haritasının oluşturulmasıyla sona erdi.

Şubemiz ev sahipliğinde yapılacak olan Cumhuriyet dönemi mimari mirası konulu panel için yapılması gereken hazırlıklar hakkında görüş alışverişinde bulunuldu.

Kentimizde bulunan su kaynakları ve yapı kimlikleri ile ilgili haritalama çalışması yapılması görüşüldü.

KOMİSYON TOPLANTILARI

MİMARLIK VE YARIŞMA KOMİSYONU



22.02.2024

Mimarlık ve Yarışma Komisyonu Toplantısı, komisyon başkanının belirlenmesi ve yarışmalara dair süreçlerle ilgili bilgilendirme yapmak amacıyla Şubemizde gerçekleştirildi.

Komisyon üyeleri, yarışmaların meslek alanına katkısı, genç mimarların sürece katılımı ve adil değerlendirme ilkeleri üzerine görüş ve önerilerini paylaştılar.

ODA TARİHİ YAZIM KOMİTESİ



26.02.2024

1971 yılında kurulan Mimarlar Odası Denizli Şubesi, 50 yılı aşan tarihini ve kentimizin mimarlık serüvenini bir kitapta buluşturmak için çalışmalarına başladı.

Şubemizde gerçekleştirilen ilk toplantıda kitabın kapsamı, yöntemi ve görev paylaşımı belirlendi. Bu çalışmayla, hem Denizli'nin son 50 yıllık mimari ve kentsel gelişimi kayıt altına alınacak hem de kent belleğine kalıcı bir katkı sunulacak.

KOMİSYON TOPLANTILARI

ÇOCUK VE MİMARLIK KOMİSYONU



29.02.2024

Çocuk ve Mimarlık Komisyonu, 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı etkinliği planlaması yapmak amacıyla Şubemizde bir araya geldi.



19.03.2024

Çocuk ve Mimarlık Komisyonu Toplantımız 18 Mart 2024'te Şubemizde gerçekleşti. 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı kapsamında gerçekleştirilecek atölye çalışmalarını ile ilgili görüş alışverişinde bulunuldu. Toplantıda, atölye kapsamındaki etkinliklerin içeriği, katılımcı yaş grupları, kullanılacak materyaller ve eğitim yöntemleri üzerine fikirler paylaşıldı. Ayrıca, çocukların yaratıcı düşünme, el becerileri ve takım çalışması gelişimlerini destekleyecek uygulama önerileri tartışıldı.

SERBEST ÇALIŞAN MİMARLAR KOMİSYONU



13.03.2024

Serbest Çalışan Mimarlar Komisyonu Toplantısı, 13 Mart 2024 tarihinde Şubemizde gerçekleştirildi.

Toplantıda, serbest çalışan mimarların mesleki sorunları, proje yönetimi süreçleri, iş birlikleri ve mesleki dayanışmayı güçlendirecek yöntemler ele alındı. Komisyon üyeleri, güncel gelişmeler ve sektör ihtiyaçları doğrultusunda öncelikli çalışma konularını ve planlarını paylaştılar.

Toplantı, üyelerimiz arasında deneyim paylaşımını artırmak ve serbest mimarlık pratiğinin sürdürülebilirliğine katkı sağlamak amacıyla tamamlandı.

KOMİSYON TOPLANTILARI

HAKSIZ REKABETİ ÖNLEME KOMİSYONU



08.05.2024

Bu konuyla ilgili yapılan üye toplantısında, görüşülen konuları toparlamak ve üyelerimiz ile bu konuda yapabileceğimiz hakkında değerlendirmede bulunarak adım atmak üzere bir araya gelinmiştir.

Kurulan komite konu hakkında çalışmalarını yaparak üyelerle paylaşmıştır.

MİMARLIK ÖĞRENCİLERİ KOMİSYONU



28.02.2024

Mimarlık Öğrencileri Komisyonu Toplantısı Şubemizde gerçekleştirildi. Komisyonunda, PAÜ Mimarlık Bölümü öğrencileri ile Oda arasındaki bağın ve aidiyetin güçlendirilmesi için fikir alışverişinde bulunuldu. MAP topluluğu yönetim üyelerinin komisyona katılımının sağlanması görüşüldü.

MEVZUAT VE İMAR İZLEME KOMİSYONU



03.02.2025

Denizli Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan İmar Yönetmeliği taslağını görüşmek üzere Mevzuat ve İmar İzleme Komisyonumuz ile Merkezefendi ve Pamukkale Belediyesi proje kontrol biriminde görevli meslektaşlarımızla yapılacak toplantıların ilkinin Şubemizde gerçekleştirildi.

SORUŞTURMA UZLAŞTIRMA KR. TOPLANTILARI

Dönem boyunca gelen talep dilekçeleri doğrultusunda toplantılar gerçekleştirilmiştir. Görüşme ve değerlendirmeler sonucunda oluşturulan raporlar, dilekçe sahipleri ve genel merkez ile paylaşılmıştır. Onur Kurulu'na 18 dosya gönderilmiş, konular Onur Kurulu tarafından değerlendirilerek gerekli görülenler Yüksek Onur Kurulu'na sevk edilmiştir.

ÜST KURUL DELEGE TOPLANTILARI



28.03.2024

28 Mart 2024 tarihinde, Mimarlar Odası 49. Dönem Olağan Genel Kurul ve Seçimleri öncesinde, Şubemizde Üst Kurul Delegelerimizle toplantı gerçekleştirilmiştir.

Toplantıda, delegelerimizle birlikte seçim süreci, adaylar, oy kullanma prosedürleri ve genel kurul gündemleri detaylı olarak ele alınmıştır.

YÖNETMELİK TOPLANTILARI



13.02.2025

Denizli Büyükşehir Belediyesi, Merkezefendi Belediyesi ve Pamukkale Belediyesinde görev yapan meslektaşlarımız ile Şubemiz Mevzuat ve İmar İzleme Komisyonu üyelerimizin katılımıyla, İmar Yönetmeliği taslağına yönelik değerlendirme toplantıları yapılmıştır.

48. TMMOB OLAĞAN GENEL KURUL



48. TMMOB Olağan Genel Kurul Toplantısına, Mimarlar Odası Denizli Şubesi olarak katılım sağladık. Genel kurul süreci, meslek odalarının demokratik katılım ve mesleki dayanışma anlayışının ön plana çıktığı verimli bir ortamda gerçekleşti.

Bu dönemde Şube Genel Kurul Delegemiz Sn. Arif Balkanay, TMMOB Merkez Yönetim Kurulu adayımız olarak üyelerimizin oylarına sunuldu. 02 Haziran 2024 Pazar günü yapılan seçimler sonucunda Arif Balkanay, TMMOB Merkez Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Seçim süreci ve sonuçları, şubemiz açısından büyük bir gurur ve sorumluluk anlamı taşımıştır.



49. DÖNEM OLAĞANÜSTÜ GENEL KURUL



31 Ekim – 1 Kasım 2025 tarihlerinde Maltepe Türkan Saylan Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilen TMMOB Mimarlar Odası 49. Dönem Olağanüstü Genel Kurulu kapsamında, yürütülen çalışmalar sonucunda son şekli verilen “TMMOB Mimarlar Odası Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği” Genel Kurul’un onayına sunulmuş, yapılan değerlendirmeler, katkılar ve düzenlemeler doğrultusunda Genel Kurul tarafından onaylanmıştır.



DİĞER TOPLANTILAR



04.01.2025

Denizli Büyükşehir Belediyesi tarafından düzenlenen “Denizli Afet Master Planı Teknik Çalıştayı” Anemon Otelde gerçekleştirildi. Afetlere karşı hazırlıkların ve kentimizin deprem gerçeğine karşı önlemlerinin gündemde olduğu çalıştaya Şube Başkan Yardımcımız Mehmet Öztürk katılım sağladı.



05.03.2024

05 Mart 2024 tarihinde Denizli Sanayi Odası Konferans Salonu'nda ,Denizli OSB ve İnşaat Mühendisleri Odası Denizli Şubesi tarafından düzenlenen “Sanayi Yapılarında Deprem Farkındalığı” konferansına Şube Başkanımız Özlem Durdu KABEL konuşmacı olarak katılmıştır.



22.03.2024

Şube ve temsilciliklerin seçimlerini tamamlamalarının ardından yapılacak olan olağan genel kurula yönelik İstanbul Şube ev sahipliğinde görüş alışverişinde bulunuldu.



02.05.2024

Gökçınar Havzası'nın dava sürecine ilişkin yeni gelişmeleri değerlendirmek ve sürecin bundan sonraki aşamalarında izlenecek yol haritasını belirlemek amacıyla kentimizde bulunan sivil toplum örgütlerinin katılımıyla Şubemizde bir bilgilendirme toplantısı gerçekleştirilmiştir.

Toplantıda; havzanın korunmasına yönelik hukuki süreçte ortaya çıkan son

durumlar, ilgili bilirkişi raporları, mahkeme aşamaları ve idari süreçler detaylı şekilde ele alınmıştır. Ayrıca, bölgenin ekolojik değeri, su kaynaklarının sürdürülebilirliği, doğal yapının korunması ve kamu yararı açısından önem taşıyan noktalar üzerine kapsamlı değerlendirmeler yapılmıştır.



07.06.2024

Onur Kurulu ve Soruşturma Uzlaştırma Kurulları Ortak Toplantısı için Şubemiz adına Onur Kurulu Üyesi İbrahim Şenel, SUK Başkanı Tuğba Acar Panayır, SUK Üyesi Arzu Gürcan ve Mesleki Denetim Görevlisi Gülşen İpek Akım, ZOOM programı üzerinden online olarak katılımda bulunmuşlardır.



24.07.2024

Denizli Büyükşehir Başkan vekili, aynı zamanda Kent Konseyi Başkanı Sn. Ali Marım'ın davetiyle, Denizli TMMOB İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri, TMMOB'a bağlı 17 meslek odası başkan/temsilcileri arasında bir toplantı düzenlendi. Kent Konseyi Başkanı Ali Marım Denizli'nin ihtiyaçları doğrultusunda çalışmalar yapmayı hedeflediklerini belirterek, yeni yol haritasını belirlerken daha yaşanabilir ve sürdürülebilir bir şehir için hep birlikte ortak akılla çalışmanın öneminden bahsetti. TMMOB meslek odalarının talep, sorun ve çözüm önerilerinin de konuşulduğu buluşma programının ayda bir kez olmak üzere tekrarlanması kararlaştırıldı.



23.10.2024

Çevre Şehircilik İl Müdür Yardımcısı Sn. Kazım Güngör ve Yapı Denetim Şube Müdürü Sn. Serap Özkaya ile İnşaat Mühendisleri Odası, Elektrik Mühendisleri Odası, Jeoloji Mühendisleri Odası temsilcilerinin de katılımıyla Şubemizde toplantı yapıldı.

Toplantıda, sektöre yönelik yaşadığımız güncel sorunlara yönelik fikir alışverişinde bulunduk.



06.06.2025

Ankara'da yapılan 49. Dönem 1. Saymanlar Toplantısına Yönetim Kurulu Üyesi Sayman Üye Kadir Güzin katılımda bulundu.



11.04.2025

Mimarlar Odası 49. Dönem 28. Merkez Yönetim Kurulu toplantısı 11 Nisan 2025 tarihinde Şubemizde gerçekleştirildi.



25.05.2025

8. Ulusal Mimari Koruma Proje ve Uygulama Sempozyumu gerçekleştirildi.



29.06.2025

Disiplin İşlemleri Genel Çalıştayı Ankara'da 28.06.2025 tarihinde yapıldı. Çalıştaya Şube Yönetim Kurulu sekreter üyesi Tuğba Acar Panayır ve Mimarlar Odası Önür Kurulu üyesi İbrahim Şenel katılım sağladı.



08/09.08.2025

Gökpınar Havzası'nın dava sürecine 49/2 Merkez Danışma Kurulu Toplantısı, 8-9 Ağustos 2025 tarihlerinde Ankara'da gerçekleştirildi. Toplantıya Denizli Şubemizi temsilen; TMMOB Merkez Yönetim Kurulu Üyesi Arif Balkanay, Yönetim Kurulu Başkanımız Özlem Durdu Kabel, Yönetim Kurulu Başkan Yardımcımız Mehmet Öztürk ve Yönetim Kurulu Sekreter Üyemiz Tuğba Acar Panayır katılım sağladı.

Toplantıda, meslek alanımıza ve örgütsel çalışmalara ilişkin güncel konular değerlendirilmiş, önümüzdeki döneme dair görüş ve öneriler paylaşılmıştır.



14/15.11.2025

Afetler Karşısında Mimarlık ve Eğitimi" temasıyla 14-15 Kasım 2025 tarihlerinde Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi'nin ev sahipliğinde gerçekleştirilen 13. Mimarlık ve Eğitimi Kurultayı'na Şubemizi temsilen Yönetim Kurulu üyemiz İlyas Ersöz katılım sağladı.



06.12.2025

TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkez tarafından hazırlanan "Türkiye'nin Kırsal Mimarlık Atlası" kapsamında düzenlenen tanıtım toplantısı, 6 Aralık 2025 Cumartesi günü TMMOB Mimarlar Odası İstanbul Büyükşehir Şubesi'nde gerçekleşmiştir. Türkiye'nin farklı coğrafi bölgelerinde yer alan dağ, ova, plato ve kıyı yerleşimlerinin kırsal mimarlık birikimini kapsamlı bir biçimde belgelemeyi

amaçlayan Atlas çalışması; kültürel mirasın yok olmadan önce kayıt altına alınması ve toplumla paylaşılması hedefiyle hazırlanmıştır.

Program, Kültürel Mirasın Korunması ve Geliştirilmesi Komitesi Üyesi Tuğba Acar Panayır yürütücülüğünde başlayan panel ile sürdü.

Panelde Dr. İnci Ongun kırsal mirasın farklı ölçeklerde değerlendirilmesini, Prof. Dr. Aynur Çiftçi geleneksel yapı ustalarının önemini, Doç. Dr. Hale Kozlu ise atlasın hakemlik sürecine ilişkin görüşlerini aktardı.

Ardından düzenlenen "Editörlerin Gözünden Türkiye'nin Kırsal Mimarlık Atlası" başlıklı sunumda Doç. Dr. Koray Güler, Dr. Öğr. Üyesi Merve Arslan Çinko ve Mimar Seda Ongun editoryal süreci paylaştı. Program, Mimar Betül Gemalmaz Dikici'nin moderatörlüğünü yaptığı "Yazarların ve Okuyucuların Gözünden Atlas" sohbetiyle devam ederek katılımcıların görüş ve deneyimlerine yer verildi.

Toplantıda, meslek alanımıza ve örgütsel çalışmalara ilişkin güncel konular değerlendirilmiş, önümüzdeki döneme dair görüş ve öneriler paylaşılmıştır.



24.12.2025

Denizli'nin geleceğine yönelik alınan stratejik kararlar doğrultusunda hazırlanan "Denizli Mekânsal Stratejik Gelişme Çerçevesi"nin sunulduğu "Modern Kent" Çalıştayı, 24 Aralık 2025 tarihinde Kongre ve Kültür Merkezinde gerçekleştirildi. Çalıştayda, Prof. Dr. Fatih Terzi'nin moderatörlüğünde Denizli Mekânsal Stratejik Gelişme Çerçevesi konulu sunum ile Veysel Sarıcı'nın Sürdürülebilir Ulaşım Yeni Adım başlıklı sunumu gerçekleştirildi.

Çalıştaya şubemiz adına Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Özlem Durdu Kabel ile Yönetim Kurulu Başkan Yardımcımız Sayın Mehmet Öztürk katılım sağladı.

ŞUBE DENETLEMELERİ



12.06.2024

49. Dönem 1. Etap Şube denetlememiz 12 Haziran 2024 tarihinde gerçekleştirildi.



28.11.2024

49. Dönem 2. Etap Şube denetlemesi Hazeli Akgöl ve Aziz Zengin'in katılımıyla gerçekleşti.



29.05.2025

49. Dönem 3. Etap Şube Denetlememiz, Genel Merkez denetçileri Barış Kartal ve Metin Atalay'ın katılımıyla 29 Mayıs tarihinde gerçekleştirildi. Denetleme kapsamında; şubemizin idari, mali ve örgütsel işleyişine ilişkin çalışmalar değerlendirilmiş, yürütülen faaliyetler gözden geçirilmiştir.



21.08.2025

Genel Merkez Şube Denetlememiz, Şube Hizmet Binası inşaat hesabının kapatılması amacıyla; Genel Merkez Yönetim Kurulu Sekreteri Tores Dinçer, Genel Sayman Ünsal Keser ve Genel Merkez Denetleme Kurulu Üyesi Erkan Dereli'nin katılımıyla 20 Ağustos 2025 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Denetleme kapsamında, inşaat sürecine ilişkin mali ve idari işlemler değerlendirilmiş; hesap kapatma süreci ilgili mevzuat ve usuller çerçevesinde ele alınmıştır.



13.11.2025

49.Dönem 4.Etap Şube Denetlememiz, Genel Merkez denetçileri Gazanfer Karlıca ve M. Birol Yıldızdağ'ın katılımıyla 10 Ekim 2025 tarihinde gerçekleşti.

BULDAN ÇALIŞMA GRUBU TOPLANTILARI

Buldan Belediyesi'nin; yerel değerleri korumak, sürdürülebilir kalkınmayı teşvik etmek ve ilçenin yaşam kalitesini artırmak amacıyla, dünyada geniş bir ağa sahip olan Cittaslow (Sakin Şehir) hareketine katılım sağlamak üzere başvuruda bulunması üzerine, Şubemizden sürece katkı sunulması talep edilmiştir. Bu kapsamda oluşturulan çalışma grubunda görev alan üyelerimizin katılımıyla inceleme gezileri ve değerlendirme toplantıları gerçekleştirilmiştir.

Buldan; tarihi sokak dokusu, konak mimarisi, kamusal alanları ve doğal peyzajıyla güçlü ve özgün bir mekânsal kimliğe sahiptir. Geleneksel dokuma kültürünün günümüzde de canlılığını koruduğu kentte, korunması gereken çok katmanlı bir yaşam kültürü gözlemlenmektedir. Yavaş Şehir ilkeleriyle büyük ölçüde örtüşen bu özgün yapının; sürdürülebilir koruma politikaları ve yerel üretim pratikleriyle desteklenmesi halinde, hem yerel halk hem de ziyaretçiler için nitelikli ve yaşanabilir bir kentsel çevreye dönüşme potansiyeli taşıdığı değerlendirilmektedir.

Çalışma grubu üyeleri; doğal ve ekolojik değerler, kültürel ve zanaat mirası, mimari ve kentsel doku, yöresel mutfak, kültürel etkinlikler ve festivaller, sürdürülebilirlik potansiyeli, kentsel doku ve koruma yaklaşımları, peyzaj ve doğal alanlar, üretim kültürü ve mekânsal izler, yönlendirme elemanları ve kent mobilyaları, kamuya açık alanlar, turizm potansiyeli, kent yürüyüşleri ile tarihi ve mitolojik değerler başlıkları altında incelemeler gerçekleştirmiştir.

Bu çalışmalar sonucunda hazırlanan değerlendirme ve sunumlar, 26 Haziran 2025 tarihinde Buldan Belediye Başkanı Sn. Mehmet Ali Orpak ve Buldan Belediye Meclis Üyesi Mimar Merve Ayhan'ın da katılım sağladığı toplantıda paylaşılmış; Buldan'ın Cittaslow sürecine yönelik mevcut durum analizi ve potansiyelleri bütüncül bir yaklaşımla ele alınmıştır.





Şubemiz, Buldan'ın sahip olduğu özgün kentsel, kültürel ve doğal değerlerin korunarak geleceğe aktarılmasını önemsemekte; Cittaslow sürecinin bu değerleri görünür kılan, yerel yaşamı güçlendiren ve sürdürülebilir bir gelişim modeli sunan önemli bir araç olduğu görüşünü paylaşmaktadır. Bu doğrultuda, Buldan Belediyesi ile iş birliği içerisinde, kentin mekânsal kimliğini ve yaşam kültürünü merkeze alan çalışmalara mesleki bilgi ve deneyimle katkı sunmaya devam edilecektir.





tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

III. BÖLÜM | ETKİNLİKLER

- EĞİTİM-SEMİNER-KİTAP TANITIMI
 - BELGESEL GÖSTERİMİ
 - EGE-BATI AKDENİZ ÇALIŞTAYI
 - KAHVALTI-İFTAR-KOKTEYL-PARTİ
- KURUMSAL ZİYARETLER-KURUM ZİYARETLERİ
- KURUMSAL ZİYARETLER-ODAMIZA ZİYARETLER
 - MİMARLIK FESTİVALİ (2024)
 - DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ
 - SERGİLER
 - SÖYLEŞİ-PANEL
 - TEKNİK İNCELEME GEZİLERİ
 - ÖNEMLİ GÜNLER-TİYATRO FESTİVALİ-SPOR
 - MYK TOPLANTILARI
 - PAÜ MEZUNİYET

EĞİTİM - SEMİNER - KİTAP TANITIMI

ENDER AYDIN EĞİTİM



03.05.2024

Mimar, BIM Uzmanı ve Archicad Yetkili Eğitmeni Ender Aydın tarafından verilen “Archicad ve BIM Süreçleri” eğitimi Şubemizde gerçekleştirildi. Eğitim kapsamında, çağdaş mimarlık üretim süreçlerinin önemli bir parçası haline gelen BIM (Building Information Modeling) yaklaşımının temel ilkeleri, iş akışları ve proje yönetimindeki avantajları detaylı olarak ele alındı. Katılımcılar; Archicad programında modelleme teknikleri, katman yönetimi, veri organizasyonu, çizim standartları, dokümantasyon oluşturma süreçleri ve ekip

çalışmasına yönelik entegre BIM uygulamaları hakkında kapsamlı bilgiler edindi.

ŞANTIYE ŞEFLİĞİ SEMİNERİ



25/26.05.2024

İnşaat Mühendisi Şeref Alpago'nun anlatımıyla düzenlenen “Temelden Çatıya İnce Yapı Uygulama Pratikleri – İnşaat Yapım Süreçlerinde İdarenden Alınacak Onaylar” başlıklı eğitim programı Şubemizde gerçekleştirildi.

İki gün süren eğitimde; yapı üretim süreci temel aşamasından çatı uygulamalarına kadar bütüncül bir yaklaşımla ele alındı. Katılımcılara, sahada sık karşılaşılan ince yapı uygulamaları, doğru malzeme seçimi, uygulama detayları, hatalı imalat

örnekleri ve bu hataların önlenmesine yönelik pratik bilgiler aktarıldı. Eğitim boyunca teorik bilgilerin yanı sıra, gerçek şantiye deneyimlerine dayalı uygulama örnekleri üzerinden değerlendirilmeler yapıldı.

3DS MAX EĞİTİMİ



03.06.2024

Şubemizde, Endüstriyel Tasarımcı Ersin Halıcioğlu yürütücülüğünde, 32 saatlik “3DS Max & Corona” eğitimi yapıldı.

Eğitim programı kapsamında katılımcılar, 3DS Max ve Corona render motorunun temel ve ileri düzey kullanımını öğrenerek, 3 boyutlu modelleme, görselleştirme ve gerçekçi render alma teknikleri üzerine kapsamlı bilgiler edindiler.



02.03.2025

Novawood Ahşap Ürünleri firmasından Bölge Satış Sorumlusu Mustafa İlhan'ın sunumuyla, "Ahşabın Mimarideki Yeri ve Önemi" başlıklı semineri Şubemizde gerçekleştirdik. Seminerde; ahşabın mimari tasarımdaki estetik değeri, sürdürülebilirlik ve çevre dostu yapı malzemesi olarak önemi, güncel kullanım alanları ile modern yapılarda bulunduğu teknik ve görsel avantajlar ele alındı. Ayrıca, farklı ahşap ürün türleri, uygulama örnekleri ve doğru malzeme seçiminin projelere kattığı değer katılımcılarla paylaşıldı.



11.04.2025

Mimarlar Odası Genel Merkez Hukuk Birimi'nden Av. Beyza Birben Tuncer'in sunumuyla düzenlenen "Yasal Düzenlemeler Çerçevesinde Mimarın Sorumlulukları" konulu seminer, Merkez Yönetim Kurulu'nun da katılımıyla Şubemizde gerçekleştirildi. Seminerde, mimarların mesleki uygulamalarında karşılaştıkları hukuki sorumluluklar, güncel mevzuat çerçevesinde ele alınmış; katılımcıların soruları doğrultusunda değerlendirmeler yapılmıştır.



07/10.12.2025

Avukat Doç. Dr. Sevil Doğan ve Mimar Arif Alptürk'ün katılımıyla düzenlenen Bilirkişilik Temel Eğitimi, 7-8-9-10 Ağustos 2025 tarihlerinde Şubemizde gerçekleştirildi. Eğitim programı kapsamında; bilirkişilik mevzuatı, görev ve sorumluluklar, raporlama süreçleri ile uygulamaya yönelik temel bilgiler katılımcılarla paylaşıldı.



17/18.10.2025

Mimarlar Odası Denizli Şubesi ve İnşaat Mühendisleri Odası Denizli Şubesi iş birliği ile 17-18 Ekim tarihlerinde iki gün süren Şantiye Şefliği Semineri, Ticaret Odası Seminer Salonu'nda gerçekleştirildi.

Seminerin 17 Ekim tarihinde yapılan ilk oturumunda, İnşaat Mühendisi Şeref Alpago'nun sunumuyla "Direnci Kentler İçin Bilinçli Şantiye Şefliği" başlığı altında; ihale süreci, sözleşme yönetimi, tasarım yönetimi (statik, mimari, elektrik,

mekanik), alt yüklenici yönetimi, planlama yönetimi / iş programı, satın alma yönetimi, uygulama yönetimi ve deprem davaları konularında bilgi ve deneyimler paylaşıldı.

18 Ekim tarihinde gerçekleştirilen seminerin ikinci bölümünde ise, Avukat-İnşaat Mühendisi Levent Mazılıgüney'in sunumuyla; temel hukuk kavramları, mimar ve mühendislerin hukuki sorumlulukları, şantiye şefliği ve hukuki sorumluluklar, deprem yargılamaları ve hukuk – sorunlar ve öneriler ile bilirkişilik sorunları ele alındı.

Uygulamada karşılaşılan sorunlar ve bunların hukuki boyutlarının ele alındığı seminer, özellikle şantiye şefliğine yeni başlayan meslektaşlarımız açısından faydalı bir deneyim aktarımı olmuştur.



01.03.2025

Mimarlar Odası Genel Merkezi tarafından, Mimarlık Hizmetleri Yönetmeliği Taslağına ilişkin olarak kanun, yönetmelik ve yönergeler kapsamında; Mimarlar Odası'nın tüm birimlerinin ortak görüşünün oluşturulması, tespit edilecek eksik ve/veya eklemelerin belirlenmesi amacıyla Bölge Çalıştayları düzenlenmesi kararı alınmıştır. Bu kapsamda, Ege-Batı Akdeniz Çalıştayı, 1 Mart tarihinde Şubemizin ev sahipliğinde; İzmir, Antalya ve Muğla Şubeleri ile temsilciliklerinin katılımıyla gerçekleştirilmiştir.

Dört farklı masada yürütülen çalıştayda; serbest mimarlık hizmetleri, ücretli çalışan mimarlara yönelik konular, akademik ve uzmanlık gerektiren alanlarda çalışan mimarların sorunları ile Yapı Denetim Kanunu'na ilişkin hususlar ele alınmış; yapılan değerlendirmeler doğrultusunda raporlar oluşturulmuştur.



09.05.2025

Mimar Bora Cenk Özdemir'i "Binalarda Karbon Yönetimi" konulu semineriyle odamızda ağırladık. Seminerde; yapı sektörünün karbon salımı üzerindeki etkileri, binalarda karbon ayak izinin azaltılmasına yönelik güncel yaklaşımlar, sürdürülebilir tasarım stratejileri ve enerji verimliliği odaklı uygulamalar ele alındı.

BELGESEL GÖSTERİMİ - STRATONEİKA



10.10.2025

Mimarlık Haftası 2025 etkinlikleri kapsamında, Pamukkale Filarmoni Derneği'nin de katkılarıyla düzenlediğimiz Stratonikeia belgesel gösterimi, 10 Ekim 2025 tarihinde odamızda gerçekleştirildi.

Yönetmenliğini Ertuğrul Karşoğlu'nun üstlendiği Stratonikeia belgeseli, Anadolu'nun en iyi korunmuş antik kentlerinden biri olan Stratonikeia'nın tarihsel ve kültürel birikimini güçlü bir görsel anlatımla izleyiciye sunmaktadır. Antik kent dokusunu mimari ve arkeolojik yönleriyle işleyen

belgesel, izleyenlere geçmişle bağ kurma imkânı tanımıştır.

Antik çağlardan günümüze uzanan bu eşsiz yerleşim, yalnızca arkeolojik kalıntılardan ibaret değildir; Stratonikeia’da hâlâ yaşam devam etmektedir. Bu yönüyle belgesel, hem geçmişe hem de bugüne ışık tutarak kentin yaşayan bir kültürel miras alanı olduğunu ortaya koymaktadır.

TMMOB MİMARLAR ODASI MİMARLIK HİZMETLERİ YÖNETMELİĞİ
TASLAĞI
EGE-BATI AKDENİZ ÇALIŞTAYI (DENİZLİ ÇALIŞTAYI)
1 MART 2025-CUMARTESİ
1 NOLU MASA (AĞIRLIKLI OLARAK SERBEST MİMARLIK HİZMETLERİ
VE BTB GRUBU)

1 NO’LU MASA RAPORU

6.Madde:

f) f bendi içerisinde “Eğitim ve sertifika gerektiren diğer mesleki hizmet alanlarına Bilirkişilik Eğitiminin” eklenmesi.

Kamu, kurum ve kuruluşlarında çalışanlar, akademisyenler ve ücretli çalışanlar için oda kaydı yapılarak belgelendirilmesi konusu görüşüldü. İdarelerde proje kontrol biriminde çalışan mimarların proje kontrole ilişkin yeterliliklerinin SMGM eğitimleri ile desteklenmesi ve belgelendirilmesi doğrultusunda görevlendirilmeleri konuşuldu. Bu konu için Ana Yönetmeliğin 7. maddesinin gözden geçirilmesi gerektiği görüşüldü.

Büro Tescil Belgesinin yenilenme zaman aralığının tekrar gözden geçirilmesi gerektiği görüşüldü. Büro tescil Belgesi alındığı ay itibaren 1 yıl geçerli olması ya da yılın bitimine ne kadar ay kaldıysa o ücretin ödenmesi gerektiği ve tekrar değerlendirilmesi önerildi. Büro Tescil belgesinin kaybı ya da geçersizliğinin belgelenmesi şartlarının belirlenmesi gerektiği görüşüldü.

7.Madde:

g) bendine “ücretli çalışan mimarlara ek olarak kamu ve akademisyen olarak çalışan mimarların eklenmesi” önerildi.

8.Madde:

e) e bendinin 9.maddeye eklenmesi gerektiği görüşüldü. F fıkrasının “İmar kanununda 8j ve 8f maddelerine aykırılık oluşturduğu” yeniden değerlendirilmesi gerektiği görüşüldü.

9.Madde:

d) d bendinde “işverenin imzadan imtina etmesi durumunun” açıklığa kavuşturulması gerektiği görüşüldü.

11.Madde:

d) d bendinde odaya kayıtlı olmasa dahi ibaresinin çıkarılarak Odaya kayıtlı olmanın tüm mimarlar için zorunlu olması gerektiği önerildi. Mimarlık Fikrini kullanan ve Mimarlık mesleğini herhangi bir mecrada icra eden herkesin oda kaydının yapılması gerektiği görüşüldü. Büro Tescil belgesinin teknik çizim standartları konulu SMGM Eğitimleriyle desteklenerek ve bu eğitimlerin sonucuna göre sınıflandırılması gerektiği görüşüldü. Bu konuda Ana Yönetmelik madde 7 nin tekrar gözden geçirilmesi gerektiği görüşüldü. Tanımlarda “ Odaya Karşı Yükümlülüklerini yerine getirmek” cümlesinin açılımının yapılması gerektiği görüşüldü.

16.Madde:

g) g bendinin İmar Kanununa aykırı olduğu, nüfus belgesinin kaybedildiğinde istenen şartların aynısının Büro Tescil Belgesi kaybı durumunda da geçerli olması gerektiği önerildi.

“Odaya karşı yükümlülüklerini yerine getirmiş olmalı” ibaresine dayanarak Büro Tescil belgesi verilmesi aşamasında geçmiş döneme ait mesleki denetimlerini yaptırmış olmalarının şartının aranması gerektiği önerildi.

Üniversite ve eğitim kurumlarında tam zamanlı çalışan mimarlara BTB verilmesi önerildi.

Mimarlar Odası Ana Yönetmelik madde 11 Üyelikten Ayrılma Koşullarının tekrar değerlendirilerek tekrar güncellenmesi gerektiği görüşüldü.

Disiplin Yönetmenliğindeki yaptırımların tekrar gözden geçirilerek mesleki kusurların yaptırımlarının artırılması gerektiği önerildi.

Fikir ve Sanat Eserleri Kanun madde 41 “Meslek birlikleri tarifeler ve ortak tarifeleri her takvim yılının 9.ayında kullanıcıları temsil eden ve kanun ile kurulmuş kamu kurum niteliğindeki Meslek Kuruluşları ile Bakanlığa bildirirler ve kamuoyuna duyururlar” cümlesini dayanak alarak fiyat birlikteliğini sağlama adına oluşturulan bir fiyat listesinin Bakanlığa bildirilerek resmiyete kavuşturulması konusunun değerlendirilmesi gerektiği görüşüldü.

2 NO'LU MASA RAPORU

Madde-3

- Dayanak Madde 3'te 17/6/1938 yerine 17/06/1938 olarak değiştirilmesi.
- Dayanak Madde 3'te Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanun'a ek olarak "FİKİR VE SANAT ESERLERİ KANUNU'nun" eklenmesi.

Madde-4

- Tanımlar Madde 4'te Mimarlık hizmetleri için "Resim" ibaresi yerine "görselleştirme" olarak değiştirilmesi. Fatura denetimleri yeniden düzenlenmeli, maliye ile birlikte yasal bir sürece girilmeli,
- Şube tanımının altına "Temsilcilik" tanımının eklenmesi Üye Sicil Belgesi tanımının "mimari proje sicil belgesi", "mimari sicil belgesi", "şantiye şefliği sicil belgesi", "iş bitirme belgesi" olarak detaylandırılması.

Madde-5

- Madde 5, a bölümünde "mimari proje hizmetleri" olarak tanımlanan bölümde röleve tanımının detaylandırılması (kamu kurum ve kuruluşların talep ettiği röleveler)
- Madde 5, b bölümünde "geri besleme" yerine "revizyon" yazılması

Madde-7

- Madde 7, e bendinde "şubeler"den sonra "temsilcilikler" eklenmelidir.
- Madde 7, f bendinde "mimar ile mimar arasında" ibaresi eklenmelidir.
- Madde 7, g bendinden sonra "ücretli çalışan mimarların haklarını koruyacak ve sürdürülebilir kılacak şekilde özel, kamu, kurum ve kuruluşları ile gerekli görüşmeleri yapar." ibaresi eklenmelidir.
- Madde 7, h bölümü "maddi ve manevi" kısmının "mali ve manevi" hak olarak değiştirilmesi.

Madde-8

- a fıkrası 4. bendine hangi zorunlu standart ve normlar olduğunun açıklanması gerekmektedir. "Mimari norm ve standart" eklenmesi.
- a fıkrası-5. bendine "genel olarak" ibaresinin çıkarılması ve "fen ve yapı sanatı kurallarına" olarak yazılması.
- b fıkrasının tekrar düzenlenmesi, "sınırlanamaz ve kısıtlanamaz" ibaresinin hukuki açıdan sorun yaratabileceği nedeniyle güncellenmesi Madde 8 e bendi için "5 yıl süre" ibaresinin iptali, evrak, belge ve hazırladığı yazılı ve çizili dokümanları, yapı kullanma izin belgesi ibaresinin sorgulanması. Ne kastedildiğinin açıklanması.

Madde-10

- Madde 10-a bölümü sonuna "çalıştırılmaz" ibaresi eklenmesi. Ek olarak Ücretli çalışan

mimarın iş sözleşmesini Mimarlar Odası'na bildirmesi. Ek olarak 4857 nolu iş kanununun dayanak olarak gösterilmesi

Madde-11

- d fıkrası “odaya kayıtlı olmasa dahi” ibaresi “odaya kayıt olunması zorunludur ve” olarak değiştirilmelidir.

-Madde 11 ek olarak e fıkrası “Her yıl Üye Tanıtım Belgesini alır.” ibaresinin eklenmesi

Madde-14

- Madde 14 b bendine “odanın talep ettiği belgelerle birlikte” ibaresinin eklenmesi

Madde-15

- Madde 15 b bendinin “Her yıl Ocak ayı içerisinde üyelik aidatını yatırarak kısıtlılığı olmadığına dair Üye Tanıtım Belgesini alır.” yerine “Her yıl mesleki kısıtı olmadığına dair Üye Tanıtım Belgesini alır.” olarak düzenlenmesi Madde 15 e bendinden çalışamaz'dan sonra “çalıştırılmaz” eklenmesi Madde 15 g bendi olarak “Bu Yönetmeliğe göre mesleğini uygulama koşullarında değişiklik olan mimarın büro tescil belgesi geçersiz kılınır, mührü geri alınır” ibaresinin eklenmesi.

Madde-16

- Madde 16 - j bendi Tescil ile ilgili “evraklar Mimarlar Odası Genel Merkez tarafından 10 yıl saklanır.” İbaresinin eklenmeli.

3 NO'LU MASA RAPORU BİRİNCİ BÖLÜM

Madde-1

- Kamu yararı ibaresi, kamu kelimesinin halk ve devlet kurumları anlamlarını içermesi sebebi ile anlam karmaşası yaratmaktadır. "TOPLUM YARARI" ifadesinin kullanılarak yönetmeliğin sivil bir ifadeye kavuşması önerilmiştir.

Madde-3

- Masada dayanak gösterilen 'Anayasanın 135. Maddesine bağlı olarak 17/6/1938 tarihli ve 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanun ile 27/1/1954 tarihli ve 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları

Birliği Kanununun 13 üncü ve 39 uncu maddesi' nin YÖK'ün denklik sağlanması işlemlerinde yaşanan sorunlar sırasında zayıflatılmaya çalışıldığı görülmüş olup, ODA HUKUK BİRİMİ TARAFINDAN OLABİLİYOR İSE DAYANAK KISMININ EKLEMELER YAPILARAK GÜÇLENDİRİLMESİ ÖNERİLMİŞTİR.

Madde-4

- Kamu yararı ibaresi, kamu kelimesinin halk ve devlet kurumları anlamlarını içermesi sebebi ile anlam karmaşası yaratmaktadır. TOPLUM YARARI ifadesinin kullanılarak yönetmeliğin sivil bir ifadeye kavuşması önerilmiştir. Madde 4'te yer alan 'kamu ve toplum yararı' ifadesi eğer kamu halkı tarifliyor ise tekrara sahip olmaktadır, devlet kurumlarını ifade ediyor ise 'kamu kurumu yararı' anlamı gereksiz bir anlam ifade etmektedir. Her ne kadar Geçici Madde 1 de MYK'nın sorumluluğunda oluşturulacağı belirtilmiş ise de yönergelerin oluşturulma yönteminin açıklanması önerilmektedir.

İKİNCİ BÖLÜM

Madde-5

-F bendinde yer alan 'veya tanımlanacak yeni' ibaresinin belirsiz bir durumu tarif ettiği düşünülmüş, maddeye yukarıda yer alan meslek alanları sebebi ile TMMOB'de veya sonrasında itiraz edilmesi durumunda bu ibarenin maddenin savunulmasını zayıflatacağı konuşulmuş ve kaldırılması önerilmiştir.

Madde -6

- Büro Tescil Belgesi tanımının MESLEKİ HİZMETLER TESCİL BELGESİ olarak değiştirilmesi önerilmiştir.

A bendinde yer alan Mimari proje hizmetleri ibaresinin MESLEKİ HİZMETLER TESCİL BELGESİ'ne tabi hizmetlerin sadece proje hizmetlerine indirgenmesine sebep olacağı gerekçesi ile proje ifadesinin kaldırılması önerilmiştir.

F bendinde 'diğer mesleki hizmet alanları (Enerji Kimlik Belgesi, Akustik vb.)' yer almakta olup Madde 5 Gerekçe kısmında bu tanıma bilrkişilikte dahil edilmiş olup anlam karmaşası veya çelişki yaşanmaması adına tanımın ortaklaştırılması önerilmiştir. Büro tescil belgesi yerine önerilen MESLEKİ HİZMETLER TESCİL BELGESİ'nde transkript özelliği gösterecek ekler kısmının yer alması Mimar'ın aldığı SMGM eğitimlerinin, odaya beyan ettiği ve belgelendirdiği uzmanlıklarının bu alanda yazması önerilmiştir. Belgenin mimarlık alanlarına göre çeşitlendirilmesinin tartışmaya açılması önerilmiştir.

Madde-8

- a bendi 4 numaralı başlığında yer alan Zorunlu Norm ve standartların detaylandırılması veya bir tarife bağlanması önerilmiştir. (örneğin: 3194 sayılı imar kanunu vb)
- g bendinde yer alan Mimar, bu Yönetmelik kapsamına giren tüm mimarlık hizmetlerini kapsamında yer alan Enerji Kimlik Belgesi, Akustik Uzmanlığı vb. hizmetlerin mimarlar odasına nasıl sunulacağına tarifinin yapılması önerilmiştir.

Madde-9

- e bendinde mimar,yapıüretimsürecinin tüm aşamalarında mesleki kontrol ibaresinin mimara tüm yapı üretim sürecinde saha kontrolü sorumluluğunu vermekte olması sebebiyle örneğin serbest meslek şartnamesine atıfta bulunarak tanımının yapılması ve bu sorumluluklarının karşılığının mimari proje hizmet bedellerine yansıtılması önerilmiştir.

Madde-12

- Madde 12 de Yükseköğretim kurumlarında çalışan mimarların görev, hak, yetki ve sorumlulukları tanımında, mimarların ibaresinin Yükseköğretim Kurumlarında Yapı Dairesi Biriminde çalışan mimarlar mı tanımlanıyor, mimar akademisyenler mi tanımlanıyor çelişkisi yaratmamak sebebiyle mimar akademisyen olarak belirtilmesi önerilmiştir.
-Madde 12 a bendinde yarışma şartnamelerinde tüm mimar müelliflerin isimlerinin yer alması ve telif haklarının yarışmalar yönetmeliğine dahil edilmesi gerektiği önerilmiştir.

Madde-13

- Madde 13 de uzmanlık, eğitim ve sertifika gerektiren diğer mesleki hizmetler olarak diğer maddelerde belirtilmiş olan Enerji Kimlik Belgesi düzenleme ve Akustik Projelerini mimarlar odasına bildirmekle sorumludur ibaresinin eklenmesi önerilmiştir.
-Madde 13, Madde 14 ve Madde 15 de yer alan KEP adresini Odaya bildirmek zorundadır ibaresinin tek bir çatı altında belirtilmesi önerilmiştir.

Madde-16

- Büro Tescil Belgesi tanımının MESLEKİ HİZMETLER TESCİL BELGESİ olarak değiştirilmesi önerilmiştir.
-e bendinde Büro tescil belgesi alındığı tarihten itibaren yalnızca içinde bulunan takvim

yılı içerisinde geçerli olmak üzere verilir. Büro tescil belgesi bedeli ve üyelik aidatlarının tamamı alınır.

Büro Tescil Belgesini mücbir sebeplerle yenileyememiş üyenin durumunu belgelemesi durumunda, güncel büro tescil belgesi ücretine belli bir oranda ilave ücret alınması şartı ile geçmiş yıla dönük Büro Tescil belgesi düzenlenmesi önerilmiştir.

Madde-17

-Madde 17 Büro Tescil Belgesi verilmesi ile ilgili koşullara, müellifin daha önceki yıllara ait onaylanmış ve ruhsata bağlanmış olan mimari projelerini mimarlar odasından mesleki denetim yaptırmış olması koşulunun eklenmesi önerilmiştir.

Madde 17 Büro Tescil Belgesini her yıl yenileyen üyelere ücret indirimini gibi avantajlar sağlanması önerilmiştir.

Madde-20

- Madde 20 b bendinde yer alan Ortakların tamamı tasarım ve yapı sektörüyle ilgili Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği üyesi ibaresinin 3194 Sayılı İmar Kanunda Yapı İnşa süreçlerinde görevlendirilmiş TMMOB ye bağlı meslek gruplarından olan olarak değiştirilmesi önerilmiştir.

Madde-21

- Madde 21 2. Madde b bendinde yarışma projelerinde büro tescil belgesi aranmaksızın proje müellifi olabilmenin sağlanması önerilmektedir.

Madde-22

-b bendinde “Mimar ve iş sahibi arasında imzalanmış, Mimarlar Odasıca belirlenmiş Mimarlık Hizmetleri Sözleşmesini” ibaresine “veya sözleşmedeki asgari kriterleri sağlayan sözleşmeyi sunması” olarak değiştirilmesi önerilmiştir.

4 NO'LU MASA RAPORU

Madde-13

-Şantiye şefleri için de sertifika programına dahil edilmelidir. Mezuniyet sonrasında alınmalı. İlk defa şantiye şefliği yapacak ve yeni mezunlar için uygulanmalı.

Madde-14

- Saha ve ofis mimarı ayrılmalı. Sadece projenin müellifi ve şantiye şefi aynı mimar olabilir.
- Yapı kullanma belgesinin ve şantiye şefi defterleriyle beraber o şantiyede sigortalı çalıştığını kanıtlayan hizmet döküm belgesinin odaya bildirilmeli. Bildirim yapmadan üzerindeki şantiye şefliği düşürmemeli.
- Kabanın (inşaat mühendisleri) bitirilmesinden sonra mimarı yapı kontrole atanmalı sonrasında da elektrik ve makine mühendisleri de atanmalı tüm mühendis ve mimarları kendi aşamalarında kontrollerin yapmasını sağlanmalı ama her aşamada mimarlar olmalı.
- Şantiye defteri zorunluluğu getirilmeli ve inşaat bitiminde onay odalar tarafından verilmeli
- Şantiye şefi yeterliliği için kriterler belirlemeli ve oda tarafından verilmeli
- Şantiye şefliği ve yapı denetim yönetmeliği için ortak bir karar alınıp TMMOB'daki tüm odalarda uygulanması için kanunlaştırılmalı
- Şantiye şefi, inşaat sürecinde günlük olarak inşaatın uygun şekilde yapılmasını sağlamakla yükümlüdür. Yapı denetim firması ile birbirini tamamlayan iki önemli bileşendir. Her iki mesuliyet hukuki ve teknik gerekliliklere uygunluğunu denetler ve raporlar. Belge ve raporlar her aşamada odaya sunulmalıdır (şantiye defterinde).

Şantiye şeflerinin kontrol etmesi ve yeterlilikte olması gereken konular (yetki belgesinin içeriği):

- 1- Proje uygulanmasının denetimi ve ruhsat ve eklerine uygunluk
 - 2- İş güvenliği ve sağlığı
 - 3- Yapı izinleri ve ruhsatlandırma
 - 4- İnşaat malzemelerinin denetimi
 - 5- İş gücü denetimi ve iş organizasyonu
 - 6- Zaman ve bütçe yönetimi
 - 7- Estetik
- öğrenmekle yükümlüdür.

Madde-15

- Yeni çıkan yapı denetim yönetmeliğinde 2 tane yapı denetim seçme sisteminde boşluklar olması ve düzeltilmeli.
- Yapı denetimlerde yeterli miktarda mimar çalıştırılmaması özellikle de sahada mimarların olmaması.
- Denetçi olmakta deneyim kriteri güncellenmeli.
- Yapı denetimlerde m²ye göre mimar çalıştırmasında değişim yapılmalı. Mimarı sayısının

daki yetersizlik nedeniyle ince işlerde yeterli kontrol yapılmamaktadır. Yardımcı denetçi olan mimar sayısı arttırılmalıdır. Yardımcı kontrol elemanları yardımcı mimar veya mühendis ibaresi yerine mimar ve mühendis olmalıdır.

Fenni Mesuliyet hizmetleri veren mimarların görev, hak ve sorumlulukları

Madde 16- Bu yönetmeliğin 8. maddesindeki düzenlemelere ek olarak fenni mesuliyet hizmetleri veren mimar;

- a)Yaptığı hizmetlerde TMMOB Mimarlar Odası Fenni Mesuliyet Hizmetleri Şartnamesi ve Tavsiye Edilen Bedel Tarifesi ve ilgili mevzuata uymakla yükümlüdür.
- b)Mal sahibi (işveren) ile yapmış olduğu sözleşmeyi Odaya sunar ve üye sicil belgesi alır.
- c)Fenni mesuliyet ilişkin sorumluluklarını tamamlandığına dair bilgilerin siciline işlenebilmesi için, sözkonusu işe ait yapı kullanma izin belgesi yada idarece onaylı istifa belgesi ve seviye tespit tutanağını Odaya vermekle yükümlüdür.
- d)TMMOB tarafından her yıl belirlenen asgari ücretin altında çalışamaz.
- f) KEP adresini Odaya bildirmek zorundadır.

NOT: Sağlık İl Müdürlüğü, Milli Eğitim Müdürlüğü, Tarım İl Müdürlüğü gibi röleve çizmek suretiyle izin alınan yapılarda sadece projesi değil yanında çizen mimarın büro tescil belgesi veya üye tanıtım belgesi zorunlu tutulmalıdır. Proje müellifi ve röleve yapan mimar aynı kişi değilse muvafakatname istenmeli.

TUS'lu projelerde fenni mesuller sorumluluğu olan mimarların görev tanımları konusunda bilinçlendirilmelidir.

NOT: Mimarlar odasının elektronik sisteminin kanun ve yasalara uygun bir şekilde alt yapısının güçlendirilmesi ve uyumlu hale getirilmesi.

KAHVALTI-İFTAR-KOKTEYL-PARTİ

BAHAR KAHVALTISI



12.05.2024

Geleneksel Bahar Kahvaltısı etkinliğimiz, bu yıl Hisarlı Natural Stone & Antique Marble Travertine ve Tıkıroğlu Şirketler Grubu firmalarının değerli sponsorluğunda Marla Restaurant'ta gerçekleştirildi. Kahvaltının ardından, Tavas Belediye Başkanı Kadir Tatık ve Eski SSK Hastanesi Başhekimi Necdet Durmuş, sponsor firma temsilcilerine katkılarından dolayı plaket takdiminde bulunarak teşekkürlerini iletiler.

HALI SAHA TURNUVASI



04.04.2024

04 Nisan 2024 tarihinde, Şubemiz üyeleriyle birlikte iftar yemeğinde bir araya gelmiştir. Etkinlik, Kıvanç Mimarlık – İnşaat firması sponsorluğunda Pasvak Aşevi'nde gerçekleştirilmiştir.

Üyelerimiz, Ramazan ayının manevi atmosferinde bir araya gelerek dayanışma ve sohbet ortamı oluşturmuştur.

MİMARLAR SİYAH GİYER



08.01.2024

Her yıl geleneksel olarak düzenlediğimiz "Mimarlar Siyah Giyer" Partisi, Holly Stone'da gerçekleştirildi. Yeni yıl öncesinde üyelerimiz Eski Kafa grubunun şarkıları eşliğinde eğlendi.

BAHAR KAHVALTISI

11.05.2025

Her yıl geleneksel olarak düzenlediğimiz Geleneksel Bahar Kahvaltımızı, bu yıl da Anneler Günü'nün taşıdığı anlam ve değerle birleştirerek daha da özel bir buluşmaya dönüştürdük. Samimi sohbetler, sıcak bir ortam ve paylaşılan güzel anlarla, bu özel günü hep birlikte anlamlı bir şekilde kutladık.

HALI SAHA TURNUVASI

24.07.2025

Geleneksel TMMOB Meslek Odaları Arası Halı Saha Turnuvası bu yıl 34. kez gerçekleştirildi. Turnuvanın heyecan dolu final maçında Elektrik Mühendisleri Odası ile kıyasıya bir mücadele verdik.

Nefeslerin tutulduğu final karşılaşmasında heyecan son dakikaya kadar sürerken, son dakikada bulduğumuz golle maçı penaltılara taşıdık. Penaltı atışlarında sergilediğimiz mükemmel performans ve son saniyelerde gelen altın değerindeki golle turnuvayı şampiyon olarak tamamladık.

MİMARLAR SİYAH GİYER

24.07.2025

“Mimarlar Siyah Giyer” Yeni Yıl Partisi, Gülten Doğan'ın sahne performansı ile 24 Aralık 2025 tarihinde, Alkhan Mobilya ve Archie Mimarlık Hizmetleri'nin sponsorluğunda Hollystone Performance Hall'da gerçekleştirildi.

KURUMSAL ZİYARETLER-KURUM ZİYARETLERİ

İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI ZİYARETİ



27.02.2024

Yönetim Kurulu olarak, seçimleri gerçekleştiren ve göreve başlayan İnşaat Mühendisleri Odası Denizli Şubesi yönetim kurulunu ziyaret ettik. Yeni dönem yönetim kuruluna görevlerinde başarılar dilerken, aynı zamanda şantiye şefliği uygulamaları konusunda fikir alışverişinde bulunduk.

Ziyaret kapsamında, iki meslek odası arasında yürütülebilecek ortak çalışmalar, meslek alanlarımızın kesiştiği noktalarda yapılabilecek iş birlikleri ve kentimizin planlı gelişimine katkı sağlayacak

ortak projeler üzerine görüş alışverişinde bulunulmuştur. Mimarlar Odası Denizli Şubesi olarak, birlikte üretmeye, dayanışmayı büyütmeye ve ortak akıl çerçevesinde kentimiz için çalışmaya devam edeceğiz.

BOZKURT BELEDİYESİ ZİYARETİ



16.04.2024

Bozkurt Belediye Başkanı Sn. Birsen Çelik' i makamında ziyaret ettik. Bozkurt Belediyesi ile mesleki denetim ve teknik iş birliği protokolünün devamı konusunda mutabakata vardık.

TAVAS BELEDİYESİ ZİYARETİ



24.04.2024

Tavas Belediyesi ile Şubemiz arasında Mesleki Denetim ve Teknik İş Birliği Protokolü imzalanmıştır. Protokol, Tavas Belediyesi adına Kadir Tatık ve Şubemiz adına Şube Başkanımız Özlem Kabel tarafından karşılıklı olarak imza altına alınmıştır.

Protokolün amacı;

- Mimari proje süreçlerinde nitelikli ve mevzuata uygun üretimi sağlamak,
- Mesleki denetimi güçlendirerek kamu yararını korunabilir kılmak,

• Belediyenin ruhsat süreçlerinde standart bir işleyiş oluşturmak,
 • Mimarlık hizmetlerinin toplum ve kent yaşamı açısından daha yüksek kaliteli bir düzeyde yürütülmesini desteklemektir.
 ortak projeler üzerine görüş alışverişinde bulunulmuştur. Mimarlar Odası Denizli Şubesi olarak, birlikte üretmeye, dayanışmayı büyütmeye ve ortak akıl çerçevesinde kentimiz için çalışmaya devam edeceğiz.

KALE BELEDİYESİ ZİYARETİ

24.04.2024

Kale Belediyesi ile Şubemiz arasında Mesleki Denetim ve Teknik İş Birliği Protokolü imzalanmıştır. Protokol, Kale Belediyesi adına Belediye Başkanı Erkan Hayla ve Şubemiz adına Şube Başkanımız Özlem Kabel tarafından karşılıklı olarak imza altına alınmıştır.

BULDAN BELEDİYESİ ZİYARETİ

10.05.2024

Buldan Belediyesi ile Şubemiz arasında Mesleki Denetim ve Teknik İş Birliği Protokolü imzalandı. Protokol, Buldan Belediyesi adına Belediye Başkanı Sayın Mehmet Ali Orpak ile Mimarlar Odası Denizli Şubesi adına Şube Başkanımız Özlem Durdu Kabel tarafından karşılıklı olarak imza altına alındı. Bu iş birliği protokolü ile, Buldan Belediyesi sınırları içerisinde yürütülecek mimari projelerin mesleki denetiminin güçlendirilmesi, proje süreçlerinde nitelikli, doğru ve mevzuata uygun üretimin sağlanması amaçlanmaktadır.

SERİNHİSAR BELEDİYESİ ZİYARETİ

15.05.2024

Şubemiz yönetimi, Serinhisar Belediyesi'ni ziyaret ederek Belediye Başkanı Sn. Osman Kılıç ile bir araya geldi. Ziyaret kapsamında, daha önce imzalanan mesleki denetim ve teknik iş birliği protokolünün uygulanması ve devamı üzerine görüşmeler gerçekleştirilmiş ve taraflar arasında mutabakata varılmıştır.

ACIPAYAM BELEDİYESİ ZİYARETİ

15.05.2024

Şubemiz yönetimi, Acıpayam Belediyesi'ni ziyaret ederek Belediye Başkanı Sn. Levent Yıldırım ile bir araya geldi. Ziyaret kapsamında, Acıpayam Belediyesi ile Mimarlar Odası arasında yürütülecek mesleki denetim ve teknik iş birliği protokolü hakkında karşılıklı görüş alışverişinde bulunuldu. Görüşmede, protokolün kapsamı, uygulanacak denetim süreçleri, mimari projelerin belediyeye sunulmadan önce Mimarlar Odası tarafından mesleki denetime tabi tutulması ve proje süreçlerinde mevzuata uygunluğun sağlanması konuları detaylı

şekilde ele alındı.

ÇİVRİL BELEDİYESİ ZİYARETİ

27.05.2024

Çivril Belediye Başkanı Sn. Semih Dere'yi makamında ziyaret ettik. Çivril Belediyesi ile mesleki denetim ve teknik iş birliği protokolüne yönelik görüş alışverişinde bulunduk.

PAMUKKALE BELEDİYESİ ZİYARETİ

06.06.2024

Şubemiz yönetimi, Pamukkale Belediye Başkanı Sn. Ali Rıza Ertemur'u makamında ziyaret ederek, mesleki denetim ve teknik iş birliği protokolüne yönelik görüş alışverişinde bulunduk.

PAÜ REKTÖRLÜK ZİYARETİ

23.08.2024

Pamukkale Üniversitesi Rektörü Sayın Prof. Dr. Ahmet Kutluhan'ı makamında ziyaret ettik.

Ziyaret kapsamında, 6 Ekim 2024 tarihinde gerçekleştirmeyi planladığımız Mimarlık Haftası festivalimizin Pamukkale Üniversitesi'nde düzenlenmesi talebimiz görüşülmüş ve Sayın Rektörümüz bu talebimizi olumlu karşılamıştır. Ziyaret sırasında ayrıca, festivalin içeriği, etkinlik programı ve üniversite ile Şubemiz arasındaki iş birliği fırsatları detaylı şekilde ele alınmıştır.

DENİZLİ EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ ZİYARETİ



20.09.2024

Denizli Emniyet Müdürü Sn. Yavuz Sağdıç'ı makamında iade-i ziyarette bulunduk.

DENİZLİ VALİLİĞİ ZİYARETİ



25.09.2024

Yönetim Kurulumuz, Denizli Valisi Sn. Ömer Faruk Coşkun'u makamında ziyaret etmiştir. Ziyaret kapsamında; Şubemiz tarafından düzenlenecek Mimarlık Festivaline davetimiz ile etkinliğin önemi ve Pamukkale'de kurulması planlanan Alan Başkanlığı konusu ve sürecin detayları görüşülmüş, karşılıklı fikir alışverişinde bulunulmuştur.

ÇAMELİ BELEDİYESİ ZİYARETİ



03.12.2024

Çameli Belediye Başkanı Sn. Cengiz Arslan'ı makamında ziyaret ettik.

Gerek sağlıklı yapılaşma gerekse proje üretim ve mesleki denetim anlamında her zaman iş birliğine açık olduğumuzu belirttik.

ACIPAYAM BELEDİYESİ ZİYARETİ

03.12.2024

Acıpayam Belediyesi ile sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşmanın geliştirilmesi amacıyla 3 Aralık 2024 tarihinde ortak mesleki denetim ve iş birliği protokolü imzalandı. Ortaklaşa yapılacak denetimlerde şeffaflık, Koordinasyon ve yüksek standartlar doğrultusunda projelerin daha kaliteli bir şekilde hayata geçirilmesi sağlanacaktır.

GÜNEY BELEDİYESİ ZİYARETİ

27.05.2025

Yönetim Kurulumuz, Güney Belediye Başkanı Sn. Mehmet Ali Eraydın'ı makamında ziyaret etti. Gerçekleştirilen ziyarette, belediye ile odamız arasında yürütülebilecek Mesleki Denetim ve Teknik İş Birliği Protokolü kapsamında yapılabilecek çalışmalar ele alındı. Görüşmede, mesleki denetim süreçlerinin sağlıklı yürütülmesi, teknik iş birliğinin geliştirilmesi ve kentimizin planlı, nitelikli ve güvenli yapılaşmasına katkı sunacak ortak çalışmalar konusunda her zaman iş birliğine açık olduğumuz ifade edildi.

MERKEZEFENDİ BELEDİYESİ İMAR MÜDÜRLÜĞÜ ZİYARETİ

30.07.2025

Yönetim Kurulumuz, Merkezefendi Belediyesi İmar Müdürü görevine getirilen Mimar Şafak Deniz'i makamında ziyaret etti. Gerçekleştirilen ziyarette, imar süreçleri ve mesleki konulara ilişkin karşılıklı görüş alışverişinde bulunuldu.

PAÜ REKTÖRLÜK ZİYARETİ

08.09.2025

Yönetim Kurulumuz, Pamukkale Üniversitesi Rektörü Sn. Prof. Dr. Mahmud Güngör'ü makamında ziyaret etti. Gerçekleştirilen ziyarette, üniversite-meslek odası iş birliği, mimarlık eğitimi ve mesleki konulara ilişkin görüş alışverişinde bulunuldu.

KURUMSAL ZİYARETLER-ODAMIZA ZİYARETLER

VALİ ÖMER FARUK COŞKUN ZİYARETİ



25.01.2024

Denizli Valisi Ömer Faruk Coşkun, yönetim kurumuzu ziyaret etti. Ziyaretinde, kentsel dönüşüm, organize bölgesine yapılacak hafif raylı sistem, meslek okullarının yaygınlaştırılması ve ara eleman yetiştirilmesi, Hulusi Oral evi ve ahşap camilerin korunması konusunun bakanlığa iletildiği konuları görüşüldü. Kültür Bakanlığının ilimizdeki öğren yerleri ile ilgili ödenek oluşturduğu, kazı çalışmalarının ivme kazanacağı konusunda bilgi verdi. Kamu kurum ve kuruluşlarıyla sürdürülebilir,

şeffaf ve kapsayıcı iş birliklerinin; kentin planlama süreçlerine nitelik kazandıracağı, mesleki birikimin karar mekanizmalarına yansıtılmasına katkı sağlayacağı ve toplumsal faydayı güçlendireceği bir kez daha vurgulandı.

PROF DR KADİR ÖZKAYA ŞUBEMİZE ZİYARETİ



09.02.2024

PAÜ Denizli Teknik Bilimler Meslek Yüksekokulu Tasarım Bölüm Başkanı Prof Dr Kadir Özkaya Şubemizi ziyaret etti.

HALİL PEKDEMİR ZİYARETİ



14.02.2024

Pamukkale Belediye Başkan Adayı Sayın Halil Pekdemir, Şubemizi ziyaret etti.

Ziyaret kapsamında, kentimizin geleceği, mimarlık mesleğinin yerel yönetimlerdeki rolü ve kentleşme politikaları üzerine görüş alışverişinde bulunuldu.

EKREM BAŞER ZİYARETİ

15.02.2024

Merkezefendi Belediye Başkan Adayı Sayın Ekrem Başer, Şubemizi ziyaret etti.

Ziyaret sırasında kentimizin geleceğine yönelik planlama anlayışı, mimarlık ve şehircilik politikaları üzerine görüş alışverişinde bulunuldu. Kentlerin yaşam kalitesini artırmada mimarlık ve planlamanın önemine vurgu yapılan bu buluşmada, ortak akıl ve bilim temelli yaklaşımların gerekliliği bir kez daha ifade edildi.

FATİH COŞKUN ZİYARETİ

21.02.2024

İyi Parti Merkezefendi Belediye Başkan Adayı Sn. Fatih Coşkun Şubemize ziyarette bulundu. Deprem izolatörleri içerikli projelerini aktarırken kentimizin deprem gerçeğine karşın riskli bölgelerinden ve depreme karşı alınması gereken önlemlerden bahsedildi.

BÜLENT NURİ ÇAVUŞOĞLU ZİYARETİ

26.02.2024

Denizli Büyükşehir Belediye Başkan Adayı Sayın Bülent Nuri Çavuşoğlu, Şubemizi ziyaret etti. Ziyaret sırasında, şehircilik, mimarlık, planlama ve kent kimliği üzerine karşılıklı görüş alışverişinde bulunuldu.

Denizli'nin geleceğine dair ortak değerler etrafında yürütülebilecek çalışmalar, yerel yönetim ile meslek örgütleri arasındaki iş birliğinin önemi vurgulandı.

DEDEMAN PARK OTEL ZİYARETİ



28.02.2024

Dedeman Park Otel yetkilileri ile Şubemiz'de buluştuk; iş birliği fırsatlarını ve ortak projeleri değerlendirme imkânı bulduk.

LERZAN SÜZÜK ZİYARETİ



28.02.2024

Pamukkale Belediye Başkan Adayı Sayın Lerzan Süzük, Şubemizi ziyaret ederek kentimizin mimarlık ve şehircilik konularında yürütülen çalışmalar hakkında bilgi aldı.

Ziyaret sırasında, Şubemiz üyeleri ile fikir alışverişinde bulunularak, yerel yönetimlerde mimarlığın rolü ve kent planlamasına katkısı üzerine verimli bir görüşme gerçekleştirildi.

DOĞAÇ YAPI ZİYARETİ



29.02.2024

Doğaç Yapı firması Şubemize ziyarette bulundu.

MAKİNA MÜHENDİSLERİ ODASI ZİYARETİ



09.03.2024

Makina Mühendisleri Odası Denizli Şubesi Yönetim Kurulu, Şubemizi ziyaret etti. Ziyaret sırasında, iki meslek odası arasında yürütülebilecek ortak çalışmalar, meslek alanlarımızın kesiştiği noktalar ve kentimizin planlı gelişimine katkı sağlayacak projeler hakkında görüş alışverişinde bulunulmuştur.

YAĞMUR YALÇIN ZİYARETİ



14.03.2024

Denizli Büyükşehir Belediye Başkan Adayı Sayın Yağmur Yalçın, Şubemizi ziyaret ederek kentimizin mimarlık ve şehir planlama süreçleri hakkında bilgi aldı.

Ziyaret sırasında, kent vizyonu, sürdürülebilir planlama, mimarlığın yerel yönetim politikalarındaki rolü ve meslektaşlarımızın katkı sağlayabileceği projeler üzerine kapsamlı bir görüşme gerçekleştirildi.

TEMA VAKFI TEMSİLCİLERİNİN ZİYARETİ



14.03.2024

TEMA Vakfı Temsilcileri, Şubemizi ziyaret ederek çevre koruma ve sürdürülebilirlik konularında görüş alışverişinde bulundu.

Ziyaret kapsamında özellikle Avdan ve Gökpınar Baraj Göleti ile ilgili mevcut durum, çevresel etkiler ve korunması gereken alanlar üzerine detaylı değerlendirmeler yapıldı.

ŞENİZ DOĞAN ZİYARETİ



19.03.2024

Merkezfendi Belediye Başkan Adayı Sn. Şeniz Doğan Şubemizi ziyarette bulundular.

Ziyaret kapsamında kentimizin mimarlık ve şehir planlama süreçleri üzerine fikir alışverişinde bulunduk; sürdürülebilir ve yaşanabilir şehirler için verimli bir söyleşi gerçekleştirdik.

MUSTAFA UÇAN ZİYARETİ



20.03.2024

20 Mart 2024 tarihinde, Merkezfendi Belediye Başkan Adayı Sn. Mustafa Uçan, Şubemizi ziyaret etmiştir.

Ziyaret sırasında kentimizde mimarlık ve şehir planlama konularında görüş alışverişinde bulunulmuştur.

İMO ZİYARETİ



25.03.2024

25 Mart 2024 tarihinde Şubemizde, İnşaat Mühendisleri Odası Denizli Şubesi Yönetim Kurulunu ağırladık.

Toplantıda Şantiye Şefliği Hizmet Bedeli üzerine fikir alışverişinde bulunuldu ve ortak önerilecek asgari bedel tablosu konusunda değerlendirmeler yapıldı.

EMO ZİYARETİ



27.03.2024

27 Mart 2024 tarihinde, Elektrik Mühendisleri Odası Denizli Şubesi Yönetim Kurulu Şubemizi ziyaret etti.

Ziyarete mesleki iş birlikleri ve ortak projeler üzerine verimli bir görüş alışverişinde bulunduk.

DTO ZİYARETİ



06.08.2024

Aralarında meslektaşlarımızın da bulunduğu Denizli Ticaret Odası üyeleri, dijital e-imar uygulamaları çalışmalarını görüşmek üzere odamıza ziyarette bulundular.

ALİ MARIM-ŞEREF ARPACI ZİYARETİ



11.07.2024

Denizli Milletvekili Sn. Şeref Arpacı ve Denizli Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekilimiz Ali Marım ile birlikte Şubemizi ziyaret ettiler. Mimarlık alanında daha sürdürülebilir, estetik ve işlevsel projeleri konuşarak gündeme dair sohbet ettik.

EMNİYET MÜDÜRÜ ODAMIZI ZİYARETİ

22.08.2024

Denizli İl Emniyet Müdürü Sn. Yavuz Sağdıç, Şubemizi ziyaret etti.

PRİZMA YAZILIM ZİYARETİ

12.09.2024

Prizma Yazılım firması, ruhsat sürecinde dijitalleşme konusunu görüşmek üzere Şubemizi ziyaret etti.

BÜROTIME ZİYARETİ

25.09.2024

Bürotime Ofis Mobilyaları firması yetkilileri, Şubemizi ziyaret ederek karşılıklı görüş alışverişinde bulunmuştur. Ziyaret kapsamında; firmalarının sunduğu ürün ve hizmetler hakkında bilgi paylaşımı ve yapılacak etkinliklerde iş birliği yapma gibi konular ele alınmıştır.

ANEMON OTEL YETKİLİLERİ ZİYARETİ

20.11.2024

Anemon Otel yetkilileri Şubemizi ziyaret etti.

ZEYTAŞ ÇELİK MAKİNA ZİYARETİ

13.09.2024

Zeytaş Çelik Makina firması Şubemizi ziyaret etti.

ÖZEL PEV OKULLARI ZİYARETİ

16.10.2024

Özel PEV Okulları yetkilileri şubemizi ziyaret etti.

KENT KONSEYİNİN ODAMIZA ZİYARETİ



04.02.2025

Denizli Büyükşehir Belediyesi Kent Konseyi Başkanı Ali Marın, Genel Sekreter Baran Akın ve Kamile Akın, yeni kurulması planlanan meclislerin yapısı, çalışma usulleri ve hedeflenen faaliyet alanlarına ilişkin görüş alışverişinde bulunmak üzere Odamızı ziyaret ettiler. Ziyaret kapsamında, yerel yönetimler ile meslek odaları arasındaki iş birliğinin kent politikalarının geliştirilmesindeki rolü, katılımcı ve çoğulcu yönetim anlayışının önemi ile ortak projeler üretme olanakları ele alındı.

Kamu kurum ve kuruluşlarıyla sürdürülebilir, şeffaf ve kapsayıcı iş birliklerinin; kentin planlama süreçlerine nitelik kazandıracığı, mesleki birikimin karar mekanizmalarına yansıtılmasına katkı sağlayacağı ve toplumsal faydayı güçlendireceği bir kez daha vurgulandı.

ADM ELEKTRİK ZİYARETİ



11.02.2025

ADM Elektrik ile Elektrik Mühendisleri Odası Denizli Şubesi temsilcileri, Şubemizi ziyaret etti. Gerçekleştirilen görüşmede; elektrik tesisatı ve pano odalarından kaynaklanan yangınlar çerçevesinde, pano odalarının yer seçimi ve tasarım kriterleri teknik açıdan değerlendirilmiş, riskleri azaltmaya yönelik alınabilecek önlemler üzerine görüş alışverişinde bulunulmuştur.

NİKFERLİLER DERNEĞİ VE FETHİYE HAVUZ SİSTEMLERİ FİRMASI ZİYARETİ



19.02.2025

Nikferliler Derneği ve Fethiye Havuz Sistemleri Firması Şubemizi ziyaret etti.

ÖZGÖREN GRUP ZİYARETİ

09.07.2025

Özgören Grup adına Sertaç Durma, Şubemizi ziyaret etti. Gerçekleştirilen ziyarette, sektörel gelişmeler ve olası iş birliği alanları üzerine karşılıklı görüş alışverişinde bulunuldu.

ÇEŞME ALTINYUNUS OTEL ZİYARETİ

26.11.2025

İzmir-Çeşme Altın Yunus Otel adına Ebru Osterhoff ve Nur Şevval Akbal, 26 Kasım 2025 tarihinde Şubemizi ziyaret etmiştir.

BOZKURT BELEDİYE BAŞKANI ZİYARETİ

10.12.2025

Bozkurt Belediye Başkanı Sayın Birsen Çelik ve Bozkurt Belediyesi İmar Müdürü Sayın Zeynep Gökçen İçöz, 10 Aralık 2025 tarihinde Şubemizi ziyaret etti. Gerçekleştirilen ziyarette, yerel yönetimler ve meslek alanımıza ilişkin konularda karşılıklı görüş alışverişinde bulunuldu.

MİMARLIK FESTİVALİ (2024)

Şubemiz organizatörlüğünde, Mimarlık Haftası etkinlikleri kapsamında Pamukkale Üniversitesi Rektörlüğü, PAÜ Mimarlık ve Tasarım Fakültesi ile PAÜ Mimarlık ve Tasarım Topluluğu'nun katkılarıyla, "SIRADAN..." temasıyla 6-7 Ekim tarihlerinde Denizli Mimarlık Festivali gerçekleştirilmiştir. Denizli'nin ilk mimarlık festivali olma özelliğini taşıyan bu etkinlik, kent ölçeğinde mimarlık kültürünün yaygınlaştırılması ve mesleki paylaşımın güçlendirilmesi açısından önemli bir adım olmuştur.

Festival, mimarlığın gündelik hayatla kurduğu ilişkiyi, sıradan olarak tanımlanan mekânların, alışkanlıkların ve üretim biçimlerinin mimari açıdan yeniden sorgulanmasını amaçlayan temayla kurgulanmıştır. Bu çerçevede, mimarlık pratiğinin yalnızca nitelikli yapılarla değil, kentteki gündelik yaşam alanlarıyla, kamusal mekânlarla ve kullanıcı deneyimleriyle birlikte ele alınması hedeflenmiştir.

İki gün süren festival programı kapsamında; söyleşiler, sunumlar, atölye çalışmaları ve öğrenci odaklı etkinlikler düzenlenmiş, farklı kuşaklardan mimarlar, akademisyenler ve mimarlık öğrencileri bir araya gelmiştir. Festival, mimarlık öğrencilerinin meslek pratiğiyle erken dönemde temas kurmasına olanak sağlarken, meslektaşlarımız için de güncel yaklaşımların ve deneyimlerin paylaşıldığı nitelikli bir tartışma ortamı sunmuştur.





DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ



2025 Mimarlık Haftası etkinlikleri kapsamında, 6 Ekim 2025 tarihinde tarihi Laodikya Antik Kenti'nde hem mesleki hem de kültürel açıdan zengin bir program gerçekleştirildi.

Günün ilk bölümünde düzenlenen Laodikya Teknik Gezisi ile katılımcılar, antik kentin eşsiz mimari dokusunu yerinde inceleme fırsatı buldu. Bu özel gezi, mimarlık tarihine ışık tutarken, mesleğin köklü geçmişine dair farkındalığı artırdı ve mimarların kültürel mirasa olan sorumluluğunu bir kez daha hatırlattı.

Akşam ise düzenlenen Onur Gecesi, mesleki dayanışma ve kuşaklar arası bağların güçlendiği anlamlı anlara sahne oldu. Gecede, meslekte 25, 30, 35, 40, 50 ve 55. yılını dolduran değerli üyelerimize plaket takdim edilerek emek ve katkıları onurlandırıldı.

Aramıza yeni katılan genç meslektaşlarımız için gerçekleştirilen Rozet Töreni ise, mimarlık ailesine atılan ilk adımın heyecanıyla büyük bir coşkuyla kutlandı. Genç mimarlarımızı rozetleri takdim edilirken, mesleki aidiyet ve sorumluluk duygusu vurgulandı.





Törenlerin ardından, Banu Küçük ve Sonat Kaçar'ın eşliğinde unutulmaz bir müzik dinletisi sunuldu.

Laodikya'nın büyüleyici atmosferinde gerçekleşen bu özel gün, mimarlığın tarihsel köklerini ve toplumsal sorumluluğunu hatırlatırken, meslektaşlar arasında güçlü bir dayanışma ortamı yarattı.

Bu anlamlı gecenin bu eşsiz mekânda gerçekleşmesine vesile olan Denizli Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Müze Müdürlüğü ve Laodikya Kazı Başkanı Sayın Prof. Dr. Celal Şimşek'e ayrıca Sayın Bülent Nuri Çavuşoğlu, Sayın Mehmet Ali Orpak ve Kadir Tatık'a; şükranlarımızı sunarız.



CUMHURİYET DÖNEMİ MİMARİ MİRASI SERGİSİ-PAÜ



09.01.2024

Pamukkale Üniversitesi Mimarlık Bölümü öğrencilerinden 22 öğrencinin katılımıyla ve Dr. Öğretim Üyesi Saadet Mutlu Kaytan'ın yürütücülüğünde "Cumhuriyet Dönemi Mimari Mirası Denizli Sergisi" Prof. Dr. Hüseyin Yılmaz Kongre ve Kültür Merkezinde gerçekleştirildi. Sergiye Şubemiz adına Başkan Özlem Durdu Kabel, Başkan Yardımcısı Mehmet Öztürk ve Sekreter Üye Tuğba Acar Panayır katılım sağladı.

DTO HİZMET BİNASI YARIŞMASI PROJE SERGİSİ



23.02.2024

Denizli Ticaret Odası (DTO) tarafından düzenlenen "Denizli Ticaret Odası Hizmet Binası Yerel Mimari Proje Yarışması"na katılan projeler, Şubemiz ev sahipliğinde sergilendi.

Yarışma, kentimizin mimari kimliğini güçlendirmeyi, yerel değerleri çağdaş tasarım anla-

yışıyla buluşturmayı ve mimarlık alanında nitelikli üretimi teşvik etmeyi amaçladı.

Yarışmaya katılan projeler arasında 1. 'lik Ödülünü Şenel Mimarlık, 2.'lik ödülünü Yüksek Mimarlık, 3.'lük ödülünü Başdurnalı Mimarlık alırken 4.'lük ve 5.'lik ödülleri sırasıyla Küp Tasarım Ofisi ve İsmail Mutlu Mimarlık'a verilmiştir.



DENİZLİLİ MİMARLAR SERGİSİ



Şubemiz üyesi mimarların projelerinin yer aldığı “Denizlili Mimarlar Sergisi”nin açılışı, 24 Kasım 2025 Pazartesi günü, Denizli Pamukkale Belediye Başkanı Sayın Ali Rıza Ertemur’un katılımıyla Forum Çamlık AVM’de gerçekleştirildi.

Sergide, Denizli’de üreten mimarların mesleki birikimini ve kente kattıkları değerleri yansıtan projeler yer alırken, etkinlik mimarlık kültürünün paylaşılması ve görünür kılması açısından önemli bir buluşma oldu.



SÖYLEŞİ-PANEL

HÜSAMETTİN ATAMAN - SÖYLEŞİ



03.02.2024

Ulu Önder Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün Denizli'ye gelişinin 93. yıl dönümünde, hep birlikte anlamlı bir etkinlikte bir araya geldik. Konuşmacı olarak bizimle olan Hüsamettin Ataman, Atatürk'ün 1930 yılındaki Denizli ziyaretine dair tarihi belgelerden ve kişisel gözlemlerden yola çıkarak etkileyici bir söyleşi gerçekleştirdi. Üyelerimizin ve konuklarımızın ilgiyle takip ettiği bu buluşmada, hem Atatürk'ün vizyonunu hem de Denizli'nin Cumhuriyet dönemindeki önemini bir kez daha derinlemesine hatırladık.

KADINLAR GÜNÜ - SÖYLEŞİ



08.03.2024

Denizli Mimarlar Odası olarak, 8 Mart Dünya Emekçi Kadınlar Günü kapsamında şubemizde özel bir söyleşi gerçekleştirilmiştir.

Etkinliğe konuşmacı olarak katılan üyelerimiz Serap Şensöz, Rabia Ötnü ve Nihal Örsel, kadınların mesleki yaşamdaki rolü, mimarlık alanındaki deneyimleri ve toplumsal cinsiyet eşitliği konularında önemli bilgiler paylaşmıştır.

HALİL KARAHAN - SÖYLEŞİ



19.03.2024

19 Mart 2024 tarihinde Şubemizde, "Sürdürülebilir Su Yönetimi ve İklim Değişimi Bağlamında Gökpınar Baraj Gölünün Dünü, Bugünü ve Yarını" başlıklı bilgilendirme sunumu gerçekleştirilmiştir. Sunumu, değerli hocamız Prof. Dr. Halil Karahan yapmış olup, etkinliğe Oda Temsilcileri, STK temsilcileri ve Gökpınar Mahallesi sakinleri de katılım sağlamıştır.

Sunumda, Gökpınar Baraj Gölü'nün tarihi süreçleri, mevcut durumu ve iklim değişikliği karşısında

geleceğe dönük sürdürülebilir yönetim stratejileri ele alınmıştır. Katılımcılar, su kaynaklarının korunması, ekosistem dengesi ve toplumsal farkındalık konularında detaylı bilgi edinme fırsatı bulmuştur.

Etkinlik, toplumsal bilinç ve yerel paydaş iş birliğinin güçlendirilmesi açısından önemli bir platform oluşturmuştur.

MİMAR SİNAN'I ANMA - SÖYLEŞİ



16.04.2024

Mimar Sinan' ı Anma Günü dolayısıyla düzenlemiş olduğumuz söyleşimizin konuğu Dr. Öğr. Üyesi Saadet Mutlu Kaytan' ın "Mimar Sinan Camileri" adlı sunumu Şubemizde gerçekleştirildi.

Etkinliğimiz, Mimar Sinan' ın mimarlık mirasını daha yakından tanımak, eserlerinin taşıdığı yapısal, estetik ve kültürel özellikleri derinlemesine incelemek açısından büyük bir fırsat sundu. Dr. Kaytan, sunumunda Sinan' ın farklı dönemlerde inşa ettiği camileri örnekler üzerinden ele alarak;

mimari üslup, mekânsal kurgular, strüktürel çözümler ve sanat anlayışı üzerine zengin bilgiler aktardı.

FARUK SOYDEMİR - SÖYLEŞİ



25.04.2025

Mimar Faruk Soydemir "Ankara ve İlçeleri Geleneksel Evleri" konulu söyleşisi Şubemizde gerçekleştirildi.

Söyleşide Faruk Soydemir, Ankara merkez ve çevre ilçelerde yer alan geleneksel konut örneklerini; mimari karakteristikleri, yapım teknikleri, malzeme özellikleri ve kültürel bağlarıyla birlikte detaylı bir şekilde ele aldı. Geleneksel Türk konut mimarisinin özgün nitelikleri ve bölgesel farklılıkları, tarihsel süreç içerisindeki gelişimi, korunması

gerekten değerler ve günümüz mimarlığına yansımaları üzerine kapsamlı bilgiler aktardı. mimari üslup, mekânsal kurgular, strüktürel çözümler ve sanat anlayışı üzerine zengin bilgiler aktardı.

MURAT TABANLIOĞLU - SÖYLEŞİ



09.05.2024

Mimar İ. Murat Tabanlıoğlunun sunumuyla gerçekleştirilen "Projeler ve Hikâyeleri" söyleşisi, kokteyl buluşmasının ardından Şubemiz Mimar Cüneyt Zeytinci Konferans Salonunda yoğun katılımı yapıldı.

Etkinlikte Murat Tabanlıoğlu, hem Türkiye' de hem de uluslararası ölçekte gerçekleştirdikleri seçkin projelerin ortaya çıkış süreçlerini, mimari kararların arka planında yer alan tasarım fikirlerini, proje ekipleriyle yürütülen çalışma dinamikleri

rini ve her bir yapının kendi içindeki hikâyesini detaylı bir şekilde aktardı.

Katılımcılar, sunum boyunca mimari yaklaşımlar, güncel projelendirme yöntemleri ve Tabanlıoğlu Mimarlık' ın çalışma kültürü hakkında ilham verici bilgiler edinirken, söyleşinin soru-cevap bölümünde merak ettikleri konuları doğrudan yöneltilme fırsatı buldular.

LEVENT MAZILIGÜNEY - SÖYLEŞİ

18.05.2024

18 Mayıs 2024 tarihinde İnşaat Mühendisi, Avukat ve İktisatçı Dr. Levent Mazılıgüney' in anlatımıyla "Şantiye Şefinin Yasal Sorumlulukları" eğitimi Şubemizde gerçekleştirildi.

ÖMER SELÇUK BAZ - SÖYLEŞİ

31.05.2024

Mimar Ömer Selçuk Baz'ın sunumuyla gerçekleştirilen "Yer-Düşünce-Fikir-Mekan" söyleşisi, Şubemiz Mimar Cüneyt Zeytinci Konferans Salonunda yoğun katılımı ile düzenlendi.

Söyleşide, mekânın tasarım sürecinde düşünce ve fikirlerin nasıl şekillendiği; yerin, bağlamın ve kültürel unsurların projelere etkisidetaylı bir şekilde ele alındı.

Sunum boyunca, mimari projelerin ortaya çıkış süreçleri, tasarım kararlarının arkasındaki düşünsel yaklaşımlar ve mekân ile insan ilişkisi üzerinde örnekler üzerinden açıklamalar yapıldı.

AND AKMAN - SÖYLEŞİ

09.05.2024

Yapı Biyoloğu And Akman'ın katılımıyla "Doğal Yapı Malzemeleri İle Geleceğin Mimarlığı" söyleşisi 12 Kasım Salı günü Şubemiz Cüneyt Zeytinci Konferans Salonu'nda gerçekleşti.

And Akman söyleşide sağlıklı, doğal, ekosisteme uyumlu çevreler için sürdürülebilir çözümleri konuklara aktardı.

CUMHURİYET DÖNEMİ MİMARLIK MİRASI PANELİ



12.04.2025

Şehrin tarihsel dokusunu oluşturan, kent kimliğine yön veren pek çok değerli yapı, bugün ya yok olmuş ya da yok olma tehdiyle karşı karşıyadır.

12 Nisan 2025 tarihinde Şubemizde gerçekleştirdiğimiz “Denizli’de ve Türkiye’de Yitirdiğimiz Cumhuriyet Dönemi Mimarlık Mirası” paneli ile sadece yitirilen yapılardan değil, aslında yitirdiğimiz hafızadan, göz ardı edilen toplumsal değerlerden ve geleceğe nasıl daha bilinçli adımlar atabileceğimizden söz ettik.

Bu paneli düzenlerken temel amacımız; sadece farkındalık yaratmak değil, aynı zamanda kent belleğine ve mimarlık kültürüne sahip çıkan ortak duyarlılığı büyötmektir. Şimdiki görevimiz, bu duyarlılığı daha geniş kesimlere yaymak, kurumları harekete geçirmek ve kalan mirasımıza sahip çıkmaktır.

Kamu kurum ve kuruluşlarıyla sürdürülebilir, şeffaf ve kapsayıcı iş birliklerinin; kentin planlama süreçlerine nitelik kazandıracağı, mesleki birikimin karar mekanizmalarına yansıtılmasına katkı sağlayacağı ve toplumsal faydayı güçlendireceği bir kez daha vurgulandı.

BİNALARDA KARBON YÖNETİMİ



09.05.2025

Denizli Mimarlar Odası olarak, Mimar Bora Cenk Özdemir’i “Binalarda Karbon Yönetimi” konulu semineriyle odamızda ağırladık. Seminerde; yapı sektöründe karbon salımının azaltılmasına yönelik yaklaşımlar, binalarda karbon ayak izinin hesaplanması ve sürdürülebilir tasarım stratejileri ele alındı.

PROF.DR.NEIL LEACH KONFERANSI



19.06.2025

Dijital tasarım kuramcısı ve mimarlık düşünürü Prof. Dr. Neil Leach, Mimarlar Odası ev sahipliğinde düzenlenen seminerde, yapay zekânın mimarlık alanındaki dönüştürücü etkilerini ele aldı. Leach, yapay zekânın yalnızca bir teknolojik araç değil, aynı zamanda mimari düşünme biçimini kökten değiştiren bir paradigma olduğunu vurguladı. Seminerde, yapay zekâ destekli tasarım süreçlerinin form üretimi, mekânsal kurgu, sürdürülebilirlik analizleri ve kent planlaması gibi pek çok alanda nasıl kullanıldığını örneklerle açıkladı.

yan Leach, geleceğin mimarlarının veriyle düşünen, algoritmik süreçlerle çalışan ve insan-makine iş birliğine dayalı tasarım anlayışlarına yönelmesi gerektiğinin altını çizdi.

ANTİK KENTLERDEN GÜNÜMÜZE TAŞIN HİKAYESİ



13.09.2025

Ege Maden İhracatçıları Birliği tarafından düzenlenen AMORF Doğal Taş Yarışması'nın 5.'si kapsamında gerçekleştirilen, "Antik Kentlerden Günümüze Taşın Hikâyesi" başlıklı söyleşi, 13 Eylül 2025 tarihinde Şubemizin ev sahipliğinde gerçekleştirildi.

Etkinlik; Mimar Aslı Özbay, İç Mimar Atilla Kuzu, Mimar Bünyamin Atan, Mimar Metin Kılıç ve Endüstri Ürünleri Tasarımcısı Özlem Yalım'ın konuşmacı olarak yer aldığı; Ege Maden İhracatçıları Birliği (EİB) Başkanı İbrahim Alimoğlu,

Denizli Sanayi Odası Başkan Yardımcısı Mehmet Serter ve Ege Maden İhracatçıları Birliği Yönetim Kurulu Üyesi, AMORF Tasarım Yarışması Komite Başkanı İş İnsanı Reyhan Sezgin'in katılımlarıyla, Reyhan Sezgin'in moderatörlüğünde gerçekleşti.

Söyleşide, antik kentlerden günümüze uzanan süreçte taşın mimari ve tasarımsal kullanımı; tarih, estetik, malzeme ve mekân ilişkileri çerçevesinde ele alındı. Doğal taşın kültürel mirasla olan bağı, çağdaş tasarımdaki yeri ve sürdürülebilir mimaride üstlendiği rol üzerine kapsamlı değerlendirmeler yapıldı.

Bu paneli düzenlerken temel amacımız; sadece farkındalık yaratmak değil, aynı zamanda kent belleğine ve mimarlık kültürüne sahip çıkan ortak duyarlılığı büyütme. Şimdiki görevimiz, bu duyarlılığı daha geniş kesimlere yaymak, kurumları harekete geçirmek ve kalan mirasımıza sahip çıkmaktır.

Kamu kurum ve kuruluşlarıyla sürdürülebilir, şeffaf ve kapsayıcı iş birliklerinin; kentin planlama süreçlerine nitelik kazandıracağı, mesleki birikimin karar mekanizmalarına yansıtılmasına katkı sağlayacağı ve toplumsal faydayı güçlendireceği bir kez daha vurgulandı.

DENİZLİNİN KENTSEL GELİŞİMİ SEMİNERİ



30.09.2025

30 Eylül 2025 tarihinde, Mimar Hüsametdin Ataman'ın sunumuyla, Denizli Mimarlar Odası ev sahipliğinde "Denizli'nin Kentsel Gelişimi" konulu seminer gerçekleştirildi.

Tarihsel kent dokusundan modern yapılaşma süreçlerine uzanan sunumda; Denizli'nin sosyo-kültürel, ekonomik ve fiziksel dönüşümü mimarlık perspektifinden ele alındı. Geleneksel mimari öğeler ile günümüz kentleşme anlayışı arasındaki ilişki ortaya konularak, sürdürülebilir ve kentsel

kimliği koruyan bir gelişim anlayışının önemi vurgulandı.

Etkinlik; meslektaşlarımız, mimarlık bölümü öğrencileri ve kent paydaşları için, Denizli'nin kentsel gelişimini bütüncül bir bakışla değerlendirme ve geleceğe yönelik planlama süreçlerine ışık tutma açısından değerli katkılar sundu.

ŞİİR GÜNÜ ETKİNLİĞİ



23.03.2025

Denizli Büyükşehir Belediyesi ve Pamukkale Filarmoni Derneği iş birliğiyle, Dünya Şiir Günü dolayısıyla düzenlediğimiz “Şiirin Büyüsü, Dizenin Gücü” etkinliğinin ikinci gününde, Mimarlar Odası Denizli Şubesi’nde bir araya geldik. Sanatın farklı disiplinleri buluşturan gücünü hissettiğimiz etkinlikte, şiirin düşünce ve mekânla kurduğu bağ üzerine paylaşımlar gerçekleştirildi; katılımcılarla birlikte edebiyatın evrensel dili etrafında anlamlı bir buluşma yaşandı.

SEMRA-ÖZCAN UYGUR SÖYLEŞİSİ



07.10.2025

7 Ekim 2025 tarihinde, Mimarlık Haftası etkinlikleri kapsamında Mimarlar Odası Denizli Şubesi’nde, Semra ve Özcan Uygur’un katılımıyla bir söyleşi gerçekleştirildi.

Söyleşi, değerli mimarlarımızın CSO Binası ve okul yapıları başta olmak üzere gerçekleştirdikleri projelere ait görseller eşliğinde yaptıkları sunum ve anlatımlarla zenginleşti. Etkinlikte, tasarım süreçleri, mekânsal yaklaşımlar ve mimarlık pratiğine dair deneyimler katılımcılarla paylaşıldı.

DENİZLİ’DEKİ CUMHURİYET DÖNEMİ YAPILARI SEMİNERİ



11.10.2025

Mimarlık Haftası 2025 etkinlikleri kapsamında düzenlediğimiz “Denizli’deki Cumhuriyet Dönemi Yapıları” başlıklı sunumumuzu, 11 Ekim 2025 tarihinde gerçekleştirdik.

Sunumda, Cumhuriyet’in ilanıyla birlikte şekillenen modern mimarlık anlayışının Denizli’deki yansımaları, tarihsel ve kültürel bağlam içinde ele alındı. Arş. Gör. Dr. Dilek Avsan Karaman ve Dr. Öğr. Üyesi Saadet Mutlu Kaytan’ın katkılarıyla, bu dönemin mimari karakteri, kentleşme sürecine

etkileri ve yapı dili detaylı biçimde aktarıldı.

Etkinlikte ayrıca, Denizli’de Cumhuriyet dönemiyle birlikte inşa edilen önemli kamu yapıları, eğitim binaları, yönetim merkezleri ve konut örnekleri sunum eşliğinde tanıtıldı. Katılımcılar, kentin mimari belleğinde iz bırakan bu yapıların tarihsel değerini yeniden keşfetme fırsatı buldu.

PAMUKKALE DİJİTAL MÜZE ALANI İNCELEME (TEKNİK GEZİ)



15.02.2024

Pamukkale – Dijital Müze alanında mahkeme heyeti ile birlikte keşif yapıldı. Antik alan sınırlarında yapılması söz konusu olan Dijital Müze için Özlem Kabel, Mehmet Öztürk, Tuğba Samanlıoğlu Tozak inceleme gezisine katıldı.

GÖKPINAR HAVZASI İNCELEME (TEKNİK GEZİ)



12.03.2024

1995 yılında MÇK kararı ile koruma altına alınan Gökpınar Baraj Gölü ve içme suyu havzası ile ilgili yürürlükten kaldırma ve çevre yolunun alt ve üst bölümünde yer alan alanların rekreasyon alanı olarak kullanılması planları çerçevesinde, Şubemiz komisyon üyeleri, TMMOB Oda Temsilcileri, STK temsilcileri ve hukukçular ile birlikte 12 Mart Salı günü Gökpınar Havzası'nda teknik inceleme gezisi gerçekleştirilmiştir.

Gezide, havzanın doğal ve çevresel yapısı detaylı olarak incelenmiş, olası kullanım değişikliklerinin

çevresel etkileri değerlendirilmiş ve mevcut durum hakkında kapsamlı teknik notlar alınmıştır. Etkinlik, meslek odaları ve sivil toplum kuruluşlarının iş birliği ile Gökpınar Havzası'nın sürdürülebilir şekilde korunmasına katkı sağlamak amacıyla tamamlanmıştır.

Cumhuriyet dönemi mimarlığının Denizli özelindeki örneklerini görünür kılan bu etkinlik, kentsel kimliğin korunması, geçmişin izlerinin gelecek kuşaklara aktarılması açısından anlamlı bir katkı sağladı.

PREFBARİK YAPI ÜRETİM GEZİSİ



22.03.2024

22 Mart 2024 tarihinde, Şubemiz tarafından Pamukkale Üniversitesi Mimarlık Bölümü öğrencileri ve üyelerimizin katılımıyla "Prefabrik Üretim Teknik Gezisi" düzenlendi.

Gezi kapsamında, Danta Prefabrik firmasına ait üretim fabrikasında, prefabrik elemanları ve üretim süreçleri detaylı olarak incelendi. Tesis Müdürü Aykut Şahin, prefabrik üretim tekniklerini ve imalat aşamalarını uygulamalı olarak katılımcılara anlattı.

Etkinlik, öğrenciler ve üyelerimiz için prefabrik

üretim süreçlerini yerinde gözlemleme, teknik bilgi edinme ve mesleki deneyim kazanma açısından değerli bir fırsat sağladı.

SOLEMAR MERMER TEKNİK GEZİ



24.05.2024

Pamukkale Üniversitesi Mimarlık Bölümü öğrencileri ve üyelerimizin katılımıyla, Şubemiz tarafından “Solemar Mermer Teknik Gezisi” düzenlenmiştir.

Gezinin başlangıcında, Solemar Mermer fabrikası tarafından mermerin üretim süreçleri, işlenme yöntemleri ve sektördeki teknik uygulamalar hakkında kapsamlı bir sunum gerçekleştirilmiştir. Sunumun ardından katılımcılar, fabrikanın üretim bölümünü gezerek, mermerin blok hâlinde işlenmiş ürün hâline gelene kadar geçen aşamalarını yerinde inceleme fırsatı bulmuşlardır.

AYDIN KORUMA KURULU TOPLANTISI



12.12.2024

Koruma Kurulu'nun Buldan'da yapılan toplantısına gözlemci olarak katılım sağladık.

LİKYA YOLU GEZİSİ



24.02.2024

Üyelerimizle birlikte rehber Ümit Şıracı eşliğinde, Akdeniz'in en büyüleyici manzaralarından biri olan Sarsala Koyu'na (Likya Yolu) doğa yürüyüşü gerçekleştirdik.

Eren Tepesi'ne tırmanarak On İki Adalar, Rodos ve Fethiye Körfezi'ni kuşbakışı izlediğimiz bu keyifli yürüyüşte, doğanın güzelliğini ve birlikte olmanın enerjisini paylaştık.

GÖKPINAR HİDROELEKTRİK SANTRALİ (TEKNİK GEZİ)



Mimarlık Haftası 2025 etkinlikleri kapsamında düzenlenen Gökpınar Hidroelektrik Santrali teknik gezisi ve forumu, 9 Ekim 2025 Perşembe günü başarıyla gerçekleştirildi. Üyelerimizin ve mimarlık dostlarının yoğun katılım gösterdiği etkinlikte, Türkiye'nin erken Cumhuriyet döneminde enerji üretimi hedefiyle planlanan önemli sanayi yapılarından biri olan Gökpınar HES yerinde incelendi.

Saat 15.00'te Mimarlar Odası Denizli Şubesi önünden sağlanan ulaşım ile başlayan etkinlik, santral sahasında yapılan teknik gezi ile devam etti.

29 Ekim 1939 tarihinde temeli atılan ve zorlu savaş yıllarına rağmen 1948 yılında Gökpınar I, 1954 yılında ise Gökpınar II olarak faaliyete geçen santral, Cumhuriyet'in sanayileşme ve kendi enerjisini üretme vizyonunun somut bir ürünü olarak değerlendirildi.

Teknik gezide, santralin mimari yapısı ve teknik özellikleri detaylı olarak incelendi. Katılımcılar, Atatürk'ün direktifiyle başlatılan enerji yatırımları arasında yer alan bu yapının tarihçesini ve Cumhuriyet dönemi kalkınma politikaları içindeki yerini yerinde öğrenme fırsatı buldu.





Etkinlik kapsamında düzenlenen forumda Pamukkale Üniversitesi'nden akademisyenler ile Denizli Büyükşehir Belediyesi'nde görev yapan mimarlar da yer aldı. Forumda, Gök-pınar Santrali'nin çevresel, yapısal ve kültürel özellikleri değerlendirildi. Ayrıca yapının bir endüstri mirası olarak korunması ve geleceğe kazandırılması yönünde fikir alışverişiinde bulunuldu.

Mimarlar Odası Denizli Şubesi olarak, bu önemli yapının tarihsel, mimari ve kültürel değerine dikkat çekmeyi; kamuoyunda farkındalık oluşturmayı ve yapının gelecek kuşaklara aktarılması için gerekli sürecin başlatılmasına katkı sunmayı amaçladık.



ÖNEMLİ GÜNLER - TİYATRO FESTİVALİ - SPOR

23 NİSAN ULUSAL EGEMENLİK VE ÇOCUK BAYRAMI



03.05.2024

Cumhuriyetimizin kurucusu Mustafa Kemal Atatürk'ün, yarınlarımızın mimarları olan çocuklara armağan ettiği 23 Nisan Ulusal Egemenlik ve Çocuk Bayramı kapsamında, Şubemizde Zübeyde Hanım Anaokulu öğrencileri ile keyifli ve öğretici bir etkinlik gerçekleştirdik.

“Minik Mimarlar Mahallesini Tasarhıyor” adlı etkinlikte, çocuklarımız hem hayal güçlerini özgürce kullanma fırsatı buldu hem de temel mimarlık kavramlarıyla tanışarak kendi mahallelerini tasar-

ladılar. Karton evler, renkli bloklar ve yeşil alanlardan oluşan küçük ölçekli bir yerleşimi birlikte oluşturan minikler, tasarım sürecinin ne kadar eğlenceli ve yaratıcı olabileceğini deneyimledi.

Etkinlik sırasında;

- Çocukların mekân algısı ve üç boyutlu düşünme becerilerinin gelişmesine destek olundu,
- Mahalle, park, yol, ev gibi kavramlar üzerine sohbet edildi,
- Takım çalışması ve paylaşım kültürü teşvik edildi,
- Miniklerin özgün fikirleriyle oluşturdukları tasarımlar sergilenerek onların mutluluğuna ortak olundu.



1 MAYIS YÜRÜYÜŞÜ



01.05.2024

1 Mayıs Emek ve Dayanışma Günü, TMMOB İl Koordinasyon Kurulu bileşenleriyle birlikte emeğin, dayanışmanın ve örgütlü mücadelenin önemine vurgu yapılarak kutlandı.

29 EKİM CUMHURİYET BAYRAMI YÜRÜYÜŞÜ



29.10.2024

Cumhuriyetimizin 101. yılında Denizli Valiliği Resmi Geçit Töreninde bayrağımızı gurur ve onurla taşıdık.

TİYATRO FESTİVALİ



23.09.2024

Denizli Büyükşehir Belediyesi tarafından bu yıl 36.'sı düzenlenen Uluslararası Tiyatro Festivaline, Mimarlar Odası Tiyatro Topluluğu olarak katılım sağladık.

Bu katılım, hem topluluğumuzun yaratıcı enerjisini ortaya koymasına olanak tanımış hem de Denizli'nin kültür ve sanat ortamına değerli bir katkı sunmuştur.

33. İMO FUTBOL TURNUVASI



01.07.2024

Geleneksel TMMOB Meslek Odaları Arası Halı Saha Turnuvası bu yıl 33. kez düzenlenmiştir. Turnuva, İnşaat Mühendisi Ali Mete anısına organize edilmiş olup, farklı meslek odalarından katılımcıların bir araya geldiği sportif ve dayanışma odaklı bir etkinlik olarak öne çıkmıştır.

Mimarlar Odası Denizli Şubesi olarak katıldığımız turnuvada, takımımız güçlü rakiplerden biri olan Tekstil Mühendisleri Odası Denizli Şubesi ile oynadığı maçta üstün performans göstererek başarılı

bir sonuç elde etmiş ve üçüncülük kupasını Şubemize kazandırmıştır.

Turnuva süresince, meslektaşlarımız arasında sportif rekabet, dostluk ve dayanışma ön planda olmuş, katılımcılar hem eğlenceli hem de keyifli bir deneyim yaşamıştır.

MYK TOPLANTILARI

ADANA MYK TOPLANTISI



06.02.2024

6 Şubat 2023 tarihinde yaşanan Kahramanmaraş merkezli depremlerin 1. yıl dönümü dolayısıyla, Adana'da bir basın açıklaması gerçekleştirildi. Depremlerde yaşamını yitiren yurttaşlarımız anıldı; afetin yarattığı toplumsal ve yapısal etkiler yeniden gündeme getirildi.

Basın açıklamasının ardından TMMOB Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu Toplantısı yapıldı. Toplantıya Şubemiz adına Başkan Özlem Durdu Kabel, Başkan Yardımcısı Mehmet Öztürk ve

Sekreter Üye Tuğba Acar Panayır katılım sağladı.

Etkinlik kapsamında, depremden etkilenen bölgelerde yerinde incelemelerde bulunuldu; bölgedeki mevcut durum, yeniden yapılanma süreci ve afet sonrası mimarlığın sorumlulukları üzerine değerlendirmeler yapıldı. Bu anlamlı buluşma, hem kayıplarımızı anmak hem de afetlere karşı dayanıklı kentler yaratma yönündeki kararlılığımızı bir kez daha vurgulamak açısından büyük önem taşıdı.

ANKARA MYK TOPLANTISI



09.03.2024

MYK 48. Dönem 38 No.lu Toplantısına Şubemiz adına katılım sağlanmıştır. Toplantıya Şube Başkanı Özlem Durdu KABEL, Şube Başkan Yardımcısı Mehmet ÖZTÜRK ve Sekreter Üye Tuğba Acar PANAYIR temsilcilerimiz olarak katılmıştır.

Toplantıda, meslek odalarının güncel çalışmaları, sektör gündemleri ele alınmış, Şubemizin görüş ve önerileri MYK gündemine aktarılmıştır.

İSTANBUL MYK TOPLANTISI



28.06.2024

49. Dönem Genel Merkez seçimleri sonrası ilk açık MYK Toplantısı İstanbul Şube'de gerçekleştirildi. Şubemiz adına Tuğba Acar Panayır katılım sağladı.

ZOOM MYK TOPLANTISI



07.11.2024

TMMOB İç Mimarlar Odası ve Meslek Alanına ilişkin MYK toplantısı 7 Kasım Perşembe günü çevrimiçi olarak gerçekleştirildi.

Toplantıya Özlem Durdu Kabel, Mehmet Öztürk, Tuğba Acar Panayır ve İlyas Ersöz katılım sağladı.

PAÜ MEZUNİYET TÖRENİ



11.06.2024

11 Haziran 2024 tarihinde Pamukkale Üniversitesi Mimarlık ve Tasarım Fakültesi Mimarlık Bölümünün mezuniyet törenine katılım sağladık. Törende, fakülte 1., 2. ve 3.sü olan genç meslektaşlarımıza Odamız adına hediyeleri Şube Başkan Yardımcımız Mehmet ÖZTÜRK tarafından takdim edildi.



tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

IV. BÖLÜM | YAZIŞMALAR

- RESMİ YAZIŞMALAR
- BASIN AÇIKLAMALARI
- BİLDİRİ

RESMİ YAZIŞMALAR**BELEDİYE YAZIŞMALARI - 2024**

Tarih : 14.02.2024
Sayı : E-26345273-11.01-9
Konu : Buldan Belediyesi Helvacılar Mah. Topdamı Mevkinde Yer Alan
Parsele İlişkin Bilgi Talebi Hk.

BULDAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Denizli ili Buldan ilçesi Helvacılar Mahallesi Topdamı Mevki sınırlarında yer alan yeşil alanın fonksiyonu değiştirilerek Belediye tarafından satılması ve ardından mal sahibinin parseldeki ağaçları sökmesine bağlı olarak, basında haberler yer almakta olup bu bölgenin daha önceden heyelan bölgesi olması sebebiyle boşaltıldığı ifade edilmektedir.

Konuya ilişkin olarak kamu kurumu niteliğinde çalışma yürüten Mimarlar Odası olarak alana yönelik bu haberlerin gerçeği yansıtıp yansıtmadığı, alanın imara açılıp açılmadığına ilişkin bilgi ve belgelerin kurumumuzla paylaşılmasını hassasiyetle arz ederiz.

Gereğini bilginize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR
Sekreter Üye

Tarih : 07.03.2024
Sayı : E-26345273-01.01-13
Konu : Taş Atölye Binalarına Cüneyt Zeytinci' nin Adının Verilmesi Hk.

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Geçmişte Yusuf Batur Endüstri Meslek Lisesi olarak kullanılan, Taş Atölyelerin korunması ve kente kazandırılmasında büyük emeği geçen, geçmiş dönem Şube Başkanlarımızdan ve Merkez Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı görevini yapmış ve 2022 yılında vefat eden üyemiz Mimar Cüneyt Zeytinci' nin isminin, Kent Müzesi olarak açılacak olan "Taş Atölye" binalarının bir bölümüne verilmesi konusunda gereğini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 11.07.2024
Sayı : E-26345273-08.01-158
Konu : Denizli Büyükşehir Belediyesi- Merkezefendi İlçesi 791 Ada 1 Parsele İlişkin Plan Tadilatı Hakkında İtiraz Yazısı

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesinde bulunan 791 ada 1 no.lu parsel Denizli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2011 tarihli kararı ile 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Spor Alanı" olarak planlanmıştır. Aynı parsel 20.11.2018 tarih ve 1078 sayılı kararla 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında da "Spor Alanı" olarak belirlenmiştir.

Mülkiyeti, özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş.'ye ait parsel için Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanarak; 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı

Cumhurbaşkanı Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmış ve Denizli

ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi'nde bulunan 791 ada 1 no.lu parsel, "spor alanından" "Ticaret+Konut Alanı, Trafo alanı ve Park ve Yeşil Alan"a dönüştürülerek Belediyenizde

13.06.2024 tarihinde 1 ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Şubemizce yapılan değerlendirme sonucunda;

• Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parselin mevcut 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım ile 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarında "Spor Alanı" olarak planlı olduğu

• Onaylanan imar planı değişiklikleri ile;

- 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile "Ticaret-Konut Alanı" olarak, - 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile "Ticaret-Konut Alanı", "Trafo Alanı" ve "Park ve Yeşil Alan" olarak, - 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile E:1.50, Yençok: 5 Kat yapılaşma şartlarında "Ticaret-Konut Alanı", "Trafo Alanı" ve "Park" olarak plan değişikliği yapıldığı görülmüştür.

• Mevcut halinde ada bazında emsalin 1.00 olduğu görülürken yapılan plan değişiklikleri neticesinde 1 no.lu parsel için E:1.50 olarak düzenlenerek emsal artışı gerçekleştirilmiştir. Dolayısıyla bu tür bir emsal artırımına gitmek ada bazında diğer parseller içinde örnek teşkil edecek olup şehircilik planlama esaslarına aykırılık teşkil etmektedir.

• 3194 sayılı İmar Kanunu'nun "Yönetmelik" başlıklı 44. maddesinin, I-a) fıkrasının, f bendinde; "İmar planı yapımı ve değişiklikleriyle ilgili kriterlerin tespiti ve imarla ilgili diğer hususlar," Bakanlıkça çıkarılacak Yönetmelik ile belirlenir şeklinde Kanun hükmü bulunmaktadır.

• 14.06.2014 tarihli ve 29030 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, "Mekânsal Kullanım Tanımları ve Esasları" 2 başlıklı 5. Maddesinde; "(i) Sosyal altyapı alanları: Birey ve toplumun kültürel, sosyal ve rekreatif ihtiyaçlarının karşılanması ve sağlıklı bir çevre ile yaşam kalitelerinin artırılmasına yönelik kamu veya özel sektör tarafından yapılan eğitim, sağlık, dini, kültürel ve idari tesisler, açık ve kapalı spor tesisleri ile park, çocuk bahçesi, oyun alanı, meydan, rekreasyon alanı gibi açık ve yeşil alanlara verilen genel isimdir." denilmektedir.

• Aynı Yönetmeliğin "Standartlar" başlıklı 11. Maddesinde; "(1) İmar planlarının yapımı ve değişikliklerinde planlanan alanın veya bölgenin şartları ile gelecekteki gereksinimleri göz önünde tutularak kentsel, sosyal ve teknik altyapı alanlarında bu Yönetmeliğin EK-2 Tablosunda belirtilen asgari standartlara ve alan büyüklüklerine uyulur." denilmekte olup bahse konu parselin mevcut imar planlarında "Spor Alanı" olarak planlı olan alan kullanım kararı, EK-2 "Farklı Nüfus Gruplarında Asgari Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarına İlişkin Standartlar ve Asgari Alan Büyüklükleri Tablosunda" imar planı, revizyonu veya imar planı değişikliklerinde bu tabloda belirtilen asgari standartlarda ayrılması zorunlu olan "Açık ve Yeşil Alan" olarak belirtilen sosyal altyapı alanlarından. Ancak yapılan plan tadilatında eşdeğer alan belirtilmemiştir.

• Aynı Yönetmeliğin "İmar Planı Değişiklikleri" başlıklı 26. Maddesinde; "(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayandırılarak yapılır. (2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz. (3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılamaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için:

a) İmar planındaki durumu değiştirecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır.

b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir.

Eşdeğer alanının ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.” Denilmektedir.

• Plan değişikliğine konu 791 ada 1 parsel mevcut imar planlarında “SPOR ALANI” olarak planlı bulunmakta iken onaylanan plan değişikliği ile yukarıda belirtilen 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine aykırı olacak şekilde mevcut imar planlarının sosyal ve teknik altyapı dengesini bozarak, mevcut imar planlarında kişi başına düşen “Açık ve Yeşil Alan (Spor Alanı) miktarını azaltmaktadır. Onaylanan plan değişiklikleri bu haliyle Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine açıkça aykırıdır.

• Ayrıca plan değişikliği gerekçesi olarak plan değişikliği açıklama raporunda; “Özelleştirme kapsam ve programında yer alan 791 ada 1 no.lu parsel ülke ekonomisine katkı sağlaması ve parselin etkin ve verimli değerlendirilmesi” şeklinde denilmektedir. Ancak mevcut imar planlarının yapımı tarihinde o kentin projeksiyon nüfusuna göre gelecekte o kentte yaşayacak insanların ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları planlanmaktadır. Bu alanlardan kamu elinde bulunan (mülkiyeti özelleştirme kapsamında dahi olsa) alanların sadece ekonomiye katkı sağlanması amacıyla plan değişikliğine konu edilerek; konut, ticaret vb. plan kararı getirilerek satışa konu edinilmesi; şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararına aykırıdır. Aynı zamanda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin yukarıda belirtilen hükümleri çerçevesinde mevcut imar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde ise böyle bir değişiklik yapılabilmesi için yönetmelik hükümlerine göre değiştirilen sosyal ve teknik altyapı alanına eş değer bir alan ayrılması zorunludur. Onaylanan imar planı değişikliklerinde mevcut imar planından kaldırılan “Spor Alanına” eş değer bir “Spor

Alanı” veya başkaca bir “Açık Yeşil Alan” ayrılmamıştır. Bu haliyle de bahse konu imar planı değişiklikleri imar mevzuatına açıkça aykırılık içermektedir.

• Bu durum yine plan açıklama raporunda; mevcut imar planlarında 10.378 m² büyüklüğünde “Spor Alanı” olarak planlı olan parselin; 6.356 m²'sini “Ticaret+Konut Alanı” olarak 3.749 m²'sini “Park Alanı” olarak 272 m²'sinin de “Trafo Alanı” olarak planlanmış olduğu verilen tablolarda ifade edilmiş olup ayrıca açıklama olarak da “Konut büyüklüğü 120 m² ve 2023 yılı Merkezefendi İlçesi hane halkı büyüklüğü TÜİK verilerine göre 3,01 kişi olarak ele alındığında; plan değişikliğine göre alana getirilen ek nüfus yaklaşık 191 kişi olmaktadır. Belirtilen ek nüfus için yeterli olacak park alanına planda yer verilmiştir. Plan değişikliği ile önerilen ek nüfusun ihtiyacı olan eğitim, sağlık, sosyal ve kültürel tesislere ve ibadet alanlarına doğacak ihtiyacın önerilen yapı adasının merkezinden

Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nde belirtilen yürüme mesafelerini geçmeyecek şekilde mevcut imar planında ayrılan alanlar içerisinde karşılanabileceği” şeklinde denilmiştir. Şehircilik ilke ve planlama esaslarında bu şekilde bir kabul mümkün değildir. Bu

şekilde yapılacak plan değişiklikleri ile mevcut sosyal ve teknik altyapı dengesi bozulacak ve sosyal altyapı alanlarında kişi başına düşen donatı miktarı azalacaktır. Bu nedenle plan açıklama raporunda belirtilen açıklama; şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı açısından kabul edilebilir değildir.

Söz konusu plan değişikliklerinin yukarıda bahsedilen gerekçeler nedeniyle, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına açıkça aykırı olduğu görülmekte olup; 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanmış olan Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parsel ile ilgili 1/25.000 ve 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri ile 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine itiraz eder, itiraz gereğinin yapılmasını saygılarımızla arz ederiz.

Gereğini bilgilerinize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Dağıtım: Merkezefendi Belediye Başkanlığı

Tarih : 14.10.2024
Konu : Heykel Yarışması Hk.

MERKEZEFENDİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Basında yer alan haberlerden edindiğimiz bilgi kadarı ile Merkezefendi Belediyesi tarafından, Selçukbey Mahallesi sınırlarında yer alan 15 Temmuz Şehitler Anıtı ve Şehitler Yolu bölgesinde konuşlandırılmak üzere yapılması planlanan “Demokrasi Anıtı” için, bir heykel yarışmasının açılmış olduğunu öğrendik. Öncelikle, kamusal alanda yapılan, fikir ve sanat eseri bağlamında üretilen heykel, kabartma, oyma, mimarlık eserleri vb. üretimlerin yarışma ile yapılmasının doğru bir yaklaşım olduğunu belirtmek isteriz. Ancak şartname vb. bağlı olarak jüri/seçici kurul üyeleri vb. konularında yeterli bilgiye ulaşamıyoruz. Bu tür girişimlerin doğru sonuç vermesi açısından sürecin şeffaf yürütülmesi ve kuralların açık ve net olması önemlidir. Aksi halde süreç sonunda istenmeyen veya beklenmeyen sorunlarla karşılaşılması kaçınılmaz olabilir.

Bu bağlamda; https://merkezeferendi.bel.tr/heykel_yarismasi/yarisma_sartnamesi.pdf bağlantı adresinden eriştiğimiz yarışma şartnamesi çerçevesinde jürinin kimlerden oluştuğu (asli ve yedek jüri üyeleri, danışman jüri üyeleri), raportörün kim olduğu, soru sorma, ödül ve ödeme şekli vb. şartname detayları konusunda bilgilendirme yapılması ve kamuoyu ile paylaşılmasını talep etmekteyiz.

Saygılarımızla

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Konu : Pamukkale Belediyesi-Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine İlişkin Plan Notu Hakkında

PAMUKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Pamukkale Belediye Meclisince 05/07/2017 tarih 2017/267 karar no ile alınan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine ilişkin meclis kararları gereği; Genel hükümlerin 18.4. maddesinde: “30.06.2017 TARİHİNE KADAR PLANLAMA ALANINDA YER ALAN PARSELLERDE YENİ KİTLE DURUMUNA VE PLAN HÜKÜMLERİNE UYMAK ŞARTI İLE HER BAĞIMSIZ BÖLÜMÜN NET ALANI 60 METREKAREDEN AZ OLAMAZ ŞARTI ARANMAKSIZIN DENİZLİ BELEDİYE MECLİSİNİN 11.07.2013 TARİH VE 438 SAYILI KARARIYLA ONAYLANAN PLAN HÜKÜMLERİNİN ONBİRİNCİ MADDESİ VE/VEYA 08.09.2013 TARİHLİ YÖNETMELİĞİN 38.MADDESİNDEKİ KOŞULLAR GEÇERLİDİR. BU HÜKÜMDEN YARARLANACAK OLAN PARSELDEKİ YAPILARIN YAPI RUHSATI ONAY TARİHİNDEN İTİBAREN 6 AY İÇİNDE İNŞAATA BAŞLAMASI GEREKMEKTEDİR. BU GEÇİCİ MADDEDEN 30.06.2017 TARİHİNE KADAR YAPI RUHSATI ALMIŞ OLANLAR YARARLANACAKTIR.” denildiğinden geçici madde niteliğinde olan bu madde de 30.06.2017 tarihine kadar geçerli olduğundan iptal edilmiştir.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde: HER MÜSTAKİL KONUTTA EN AZ AŞAĞIDAKİ PİYESLER BULUNUR. PİYES DAR KENARI İLE ALANI 1 OTURMA ODASI 3.00 M. 12.00 M² 1 YATAK ODASI VEYA NİŞİ 2.50 M. 9.00 M² 1 MUTFAK VEYA YEMEK PİŞİRME YERİ 1.50 M. 3.30 M² 1 BANYO VEYA YIKANMA YERİ 1.50 M. 3.00 M² 1 TUVALET 1.00 M. 1.20 M² BULUNUR. 3 VEYA DAHA AZ ODALI KONUTLARDA YIKANMA YERİ İLE TUVALET AYNI YERDE DÜZENLENEBİLİR. HOL VE KORİDOR GENİŞLİKLERİ (1.20) M.DEN AZ OLAMAZ. YUKARIDA BELİRTİLEN BU PİYESLER İLE KORİDOR ÖLÇÜLERİ ENGELLİLERİN DE KULLANIMINI SAĞLAYACAK STANDARTLARA UYGUN OLMALIDIR.” denilmektedir. İlgili bu meclis kararlarının aynı belediye sınırları içerisinde farklı uygulamaların yapılması imar hukukuna ve anayasamızın eşitlik ilkesine aykırıdır. 3194 Sayılı İmar Kanunumuzda tanımlanan her müstakil konutta en az bulunması gereken piyesler aşağıdaki gibi tanımlıdır:

PİYES DAR KENARI ALANI 1 OTURMA ODASI 3.00 M. 12.00 M² 1 YATAK ODASI VEYA NİŞİ 2.50 M. 9.00 M² 1 MUTFAK VEYA YEMEK PİŞİRME YERİ 1.50 M. 3.30 M² 1 BANYO VEYA YIKANMA YERİ 1.50 M. 3.00 M² 1 TUVALET 1.00 M. 1.20 M².

Yukarıda bahsedilen plan notuna göre; bağımsız bölümlerin 60 m² net alanı sağlaması şartının hangi gerekçeye dayanarak bazı mahallelerde uygulandığına dair görüş talep etmekteyiz.

Konuyla ilgili gereğinin yapılarak tarafımıza bilgi verilmesini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

BELEDİYE YAZIŞMALARI - 2025

Tarih : 24.01.2025
Sayı : E-26345273-08.01-15
Konu Merkezefendi İlçesi, Mollabağ Mah. 267 Ada, 333 Parselde Bulunan Eski SGK Binası Hk.

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Mollabağ Mahallesi 267 ada, 333 parselde bulunan eski SGK binası ile ilgili tescil işlemlerine başvurmak üzere Belediyeniz arşivinde bulunan bilgi, belge ve mimari projenin tarafımıza ivedilikle gönderilmesi hususunda gereğini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Dağıtım: Merkezefendi Tapu Müdürlüğü

Denizli SGK İl Müdürlüğü

Tarih : 12.02.2025
Sayı : E-26345273-003.01-24
Konu Aydın Koruma Kurulu Bölge Müdürlüğüne-Antik Havuz ve Çevresi Hk.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI BAKAN YARDIMCILIĞI (SN. NADİR ALPASLAN)
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ AYDIN KÜLTÜR
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ**

Pamukkale’de yer alan “Antik Havuz ve Çevresi” olarak adlandırılan alanda yeni yapılacak yapılara ilişkin taslak ve proje çalışmalarının Şubemiz Tarihi, Kültürel ve Doğal Mirasın Korunması Komisyonu tarafından incelenmesi amacıyla dijital ve/veya doküman halinde Şubemize gönderilmesi hususunda gereğinin yapılmasını arz ederiz.

Gereğini bilgilerinize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 13.02.2025
Sayı : E-26345273-08.01-26
Konu Pamukkale Belediyesi-Bina Taşıyıcı Sistemine Yönelik Dilekçe

PAMUKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Pamukkale Belediyesi sınırlarında yer alan Kuşpınar Mahallesi Lise Caddesi güzergahında bulunan işyeri+konut kullanımlı, No:91 Güver Apt. binasının EK'te yer alan fotoğraflardan da anlaşılacağı üzere sıhhi tesisat sistemlerinin kirislerin içerisinde geçirildiği görülmektedir.

Taşıyıcı sisteme yönelik yapılan bu işlemlerin Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine aykırı olması dolayısıyla yasal olarak suç teşkil etmesi göz önünde bulundurularak ilgili idare tarafınca tespit edilmesi ve gereken yaptırımın uygulanması esastır.

Konuya ilişkin olarak gerekli incelemelerin yapılmasını ve tarafımıza bilgi verilmesini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 27.02.2025
Sayı : E-26345273-08.01-29
Konu : Denizli Büyükşehir Belediyesi-Merkezefendi İlçesi Şirinköy Mahallesi 160 Ada 1 Parsel Hk.

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Denizli ili Merkezefendi ilçesi Şirinköy Mahallesi sınırlarında yer alan, M22A-21C-1B Pafta, 160 Ada, 1 Nolu Parsel mevcutta 1/1000 ölçekli imar planında “Kapalı Spor – Sağlık – Alışveriş Merkezi” olarak planlıdır. Yapılaşma şartları E:0.20 ve TAKS:0.10 olup yapı yaklaşma mesafeleri imar yollarından ve parktan 15 metre ve belediye hizmet alanından 10 metredir. İmar planında dere yatağı olarak gösterilen 2 adet alan, 20 metre mesafede yapılaşma dışı bırakılmıştır. Parsel üzerine “Bu tesisler yapılaşma katsayılarını aşmamak kaydı ile yapılabilir. Açık havuz, açık çim saha, tenis kortu vb kullanımlar emsal katsayısına dâhil değildir. Belirlenen çekme mesafelerinin içine hiçbir yapı yapılmaz.” hükmü getirilmiştir.

1. DSİ'nin 20.12.2005 tarihli ve B15.1DSİ.1.2012500/2363 sayılı görüş yazısında dere yataklarının vasfını yitirdiği ve yapılaşma yasağı sınırının kaldırılabilirliği olumlu görüşünün ardından 2. kez DSİ'ye görüş sorulmuş ve 03.12.2019 tarihli ve 63898658 115.01.06-1962-8871 sayılı görüşü ile dere yataklarının olduğu gibi bırakılması yönünde görüş verilmiştir. İki görüşün birbiri ile çelişmesi sebebi ile DSİ'den tekrar görüş istenmiş ve DSİ 21. Bölge 212. Şube Müdürlüğünün 25.02.2020 tarih ve 65947065-622.02127783 sayılı cevabında “söz konusu dere yataklarının vasfını yitirdiği ve taşkın riski taşımadığı” cevabı gelmiştir. Bu görüş yazısına istinaden mevcut durumda dere yatağı olarak görülen alanların yapılaşma alanı içine dahil edilmesi ile yeni düzenleme yapılmıştır.

Tüm bu gelişmelerin ardından plan değişiklikleri askıya çıkarılmış olup; plan değişikliği askıda iken sorulan iki adet görüşe DSİ 21. Bölge 212. Şube Müdürlüğünden 30.01.2025 tarih ve 12.02.2025 tarihinde, E-65947065-622.01-5518158 ve E-64019405-754-5561447 sayılı cevaplar gelmiş ve her ikisinde de dere yatakları vasfının korunması gerektiği hala dere yatağı vasfı taşıdığı bildirilmiştir.

İklim değişikliği ve mevcut yağış envanterlerinin, aynı alanda farklı bu görüşleri oluşturmaya neden olduğunu düşünüyoruz ve sel felaketlerinin yaşanmaması adına ekte sunduğumuz son görüş yazılarını dayanak alarak imar planı değişikliğine itiraz ediyoruz.

2. Aynı bölge ve komşu adalarda minimum parsel genişliği 800 m ve maximum yapı inşaat alanı 100 m² iken (E:0.125) plan değişikliği yapılan 1 no.lu parselde E:0.20 kullanımı ve sadece zemine yayılan yapılaşma koşulunun bölgede nüfus, trafik vb. yoğunluğa yol açacağı aşikârdır.

Plan değişikliğinin DSİ görüşleri doğrultusunda ve bölgedeki mevcut planlama doğrultusunda E:0.20 ve en çok:2 kat yaklaşımını doğru bulmuyoruz. Son olarak parsel üzerinde bulunan 31.12.2002 tarih ve e=200251 K=2002/1337 sayılı mahkeme kararına ulaşamadığımız için mahkeme kararlarının meclis kararlarının üstünde olması ilkesini hatırlatarak yapılan imar planı değişikliğine itiraz ettiğimizi bilgilerinize sunar gereğini arz ederiz

EK 1:30.01.2025 tarihi görüş yazısı

EK 2:12.02.2025 tarihli görüş yazısı

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 18.09.2025
Sayı : E-26345273-01.01-84
Konu : Denizli Kent Meydanına İnşaa Edilen Büfe Hk.

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Kent meydanları ve meydana bağlanan caddeler; toplumun belleğini, kültürel kimliğini ve ortak değerlerini yansıtan, kamusal yaşamın kalbi olan alanlardır. Bu alanlarda yapılacak her türlü uygulama ve düzenlemeler, kentin kimliğine uygun, kamusal yararı önceleyen ve estetik ölçütleri gözetilen bir anlayışla ele alınmalıdır.

Denizli Kent Meydanı'nda inşa edilen "Beltaş Büfesi" kamusal yarar ve estetikten uzak daha çok reklam içeriğine yönelik konumlandırılmış olup kentin kimliğine uygun tasarlanan ya da konumlandırılan bir yapı değildir. Çünkü:

- Parkın ve parkın önünde konumlanan meydanın bütüncül ve kamusal niteliğini bozmakta, mekânsal sürekliliği kesintiye uğratmaktadır.
- Planlama ve tasarım sürecinde şeffaflık, katılımcılık ve mesleki ilkeler göz ardı edilmiştir.
- Mimari açıdan estetik hiçbir özelliği olmayan, Denizli'nin kimliğini yansıtmayan veya oluşturmak için çaba göstermeyen bir yapıdır.

Büfeler, yerel ekonomiye katkı sağlayacak şekilde kurgulanırken; bütüncül ve kamusal niteliği bozmayacak, mekânsal sürekliliği kesintiye uğratmayacak biçimde tasarlanmalıdır. Ancak yapıdaki içerik ve işlev, kent kimliğini destekleyecek biçimde ele alınmamış; yer seçiminde planlama ilkelerine aykırı davranılmış, yerel üreticilerin ürünleri ve halkın belleğini yansıtan değerler göz ardı edilmiştir. Bu yapılaşma, kent meydanının yaşanabilirlik ölçütlerinde olumsuz etkiler yaratmaktadır. Bu olumsuz kaygıların başında da estetik anlayış gelmektedir. Kent estetiği, ortak bir kültürü, mekanı ve zamanı yansıtan toplumun tercihlerinin ve beğeni yargısının yansımasıdır. Ancak kent meydanına eklenmeye çalışılan ve estetik toplum değerlerinden yoksun bu yapı kent halkının ortak bir kültür anlayışını yansıtmamaktadır. Kentsel kalite kavramı yapıların kümülatif yansıması olarak görülebilir. Bir bütünlüğün ifadesi olarak kentlerin kalitesi ise canlılık, duygu, uygun olma erişim, kontrol, doğal ortam, açık alan, düzen ve sosyal ortam gibi kriterlerle değerlendirilmektedir. Kent meydanında konumlandırılan büfe ise bu kriterlerle çelişmektedir.

Beltaş Büfesi mevcut haliyle kamusal alan anlayışına, mimarlık disiplinine ve kent estetiğine aykırıdır.

Mimarlar Odası olarak önerimiz; kent meydanlarına, caddelere ve parklara yeni yapılar inşa etmek yerine, mevcut yapıları kamusal değerleri ve kültürel belleği yansıtan, geçici ve işlevsel çözümlerle destekleyip düzenleyerek kentin yaşam kalitesini artıracak uygulamalar hayata geçirilmeli ve mevcut yapı acilen yerinden kaldırılmalıdır.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 05.12.2025
Sayı : 26345273-08.01
Konu : Denizli İl Emniyet Müdürlüğü Binası Yeri Hk.

DAĞITIM YERLERİNE

Belediyenizde askıya çıkan Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Bereketler Mahallesi 236 ada, 1 parsel ve 0 ada 478 parselde Denizli İl Emniyet Müdürlüğü'ne, hizmet binası yapılmak üzere tahsisine karar verilen alan, kamu yararı gözetilerek Şubemiz ve Şehir Plan-cıları Odası tarafından incelenmiştir.

Yapmış olduğumuz incelemelerde, alanda kesinlikle korunması gereken ağaç dokusunun olduğu tespit edilmiş olup, yapılacak binanın mevcut bu yeşil dokuyu koruyarak planlanması, aynı zamanda bölgedeki yapılaşma ve yoğunluk artışının gözetilerek max. 4 kat olmasının mutlak surette dikkate alınması gerektiği kanaatine varılmıştır.

Bu tür yapıların kent belleği için önemli olduğu ve kentin planlamasında bundan sonraki süreçte de etkin rol alacağı göz önünde bulundurularak, önerilerimiz ve tespitlerimizin dikkate alınması konusunda gereğini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Dağıtım:

Gereği:

Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı

Bilgi:

Emniyet Genel Müdürlüğü /
Denizli İl Emniyet Müdürlüğü

DIĞER KURUMLARLA YAZIŞMALAR

Tarih : 02.05.2024
Sayı : E-26345273-09.01-80
Konu : Pamukkale Travertenleri ile İlgili Hukuki Sürecin Başlaması Hk.

GENEL MERKEZ

28 Mart 2024 tarihinde Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanı- Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanımı hakkında dilekçe Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü' ne dilekçe gönderilmiş olup 1 ay geçmiş olmasına rağmen herhangi bir yanıt verilmemiştir. Bu konu ile ilgili olarak tarafınızca hukuki sürecin başlatılmasını rica ederiz. İhtiyacınız olması durumunda tüm teknik bilgiler konusunda şubemiz destek olacaktır.

Saygılarımızla

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Ek: PAMUKKALE TRAVERTENLERİ DOĞAL SİT ALANI-DOĞAL SİT-NİTELİKLİ DOĞAL KORUMAALANI VE DOĞAL SİT HK.27.03.2024 (2 Sayfa)

Tarih : 09.12.2024
Sayı : E-26345273-01.01-379
Konu : Yıkılan “Uçaklı Okul-Meslek Yüksekokulu” Hk.

PAMUKKALE ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ GENEL SEKRETERLİK

Geçtiğimiz günlerde yıkımı gerçekleşen, halk arasında “Uçaklı Fakülte” olarak bilinen Pamukkale Üniversitesi Meslek Yüksekokulu binasının yeniden yapım sürecine dair endişelerimiz ve önerilerimizi paylaşmak isteriz.

Söz konusu bina 1972 yılında yapımı tamamlanarak Denizli’nin ilk özel okulu olan Denizli Koleji olarak hizmet vermeye başlamıştır. 1978 yılına kadar kolej olan bina 1978-1982 yılları arasında Denizli’nin ilk üniversite eğitiminin verildiği Devlet Mimarlık, Mühendislik Akademisi olarak devam etmiştir. 1982 yılından 1992 yılına kadar söz konusu akademi, Dokuz Eylül Üniversitesi’ne bağlı Denizli Mühendislik Fakültesi olarak eğitim vermeye devam etmiştir. Sizlerin de bildiği bu tarihten anlaşıldığı üzere Denizli ili için hem ilk özel okul, hem de ilk üniversite binası olması sebebiyle önemi ve anı değeri yüksektir. Kent belleği ve kent kültürünün oluşması ve gelecek nesillere aktarılması açısından çok önemli ve kıymetlidir.

Kamuya mal olmuş hatta kent kullanıcıları arasında mihenk noktası ve hafıza belleği haline gelmiş bir binanın özel davranılmayı hak ettiğini düşünmekteyiz. Kentlinin ve binlerce mezunun hassas noktası, burada yeni yapılacak binanın işlevinin “Mühendislik Fakültesi” olarak devam etmesidir. Dolayısıyla kampüste bulunan Mühendislik Fakültesi’nin (Makine ve İnşaat Mühendisliği bölümlerinin) yeni yapılacak “Uçaklı Okul” a taşınması, Meslek Yüksekokulunun kampüste olmasının daha uygun olacağı görüşündeyiz.

Ayrıca bina önünde bulunan uçağın yeni planlama içerisinde korunması, yıkılan binanın anı değerinin yüksek olması nedeniyle planlama yapılırken bu bina ile ilgili bir hafıza köşesi oluşturulması diğer önerilerimizdir. Bu önerilerimiz Denizli halkının ve tüm mezunların ortak istekleri ve dilekleridir.

Sizlerin kamuoyu vicdanı ve kent belleği açısından bu önerileri dikkate alarak yeni planlamayı yapmanızı Mimarlar Odası Denizli Şubesi olarak talep ediyoruz. Talebimizin olumlu karşılanacağını umuyor, saygılarımızı sunuyoruz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih	: 23.07.2024
Sayı	: 26345273-08.03-14
Konu	Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanı- Doğal Sit Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Doğal Sit- Sürdürülebilir Koruma Ve Kontrollü Kullanım Hk.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Denizli ili Pamukkale ilçesi sınırlarında yer alan Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanı, Bakanlığın 5 Mart 2024 tarihli ve 8959638 sayılı oluru ile “Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı” olarak tescil edilmiştir. Doğal Sit Kesin Korunacak Hassas Alan tesciline yönelik yürütülen idari süreç devam etmektedir. Doğal Sit Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü kullanım alanı koşulları 05.01.2017 99 sayılı karar ile belirlenmiştir. Bu karara göre;

Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanları: Kesin korunacak hassas alanlar veya nitelikli doğal koruma alanlarını etkileyen, bu koruma bölgeleri ile bütünlük gösteren, korumaya katkı sağlayacak, doğal ve kültürel bakımdan uyumlu düşük yoğunlukta faaliyetler, turizm ve yerleşimlere izin veren alanlardır.

1. Toprak, cüruf, çöp, hafriyat, sanayi artığı gibi maddelerin dökülmeyeceğine,
2. Ancak bu alanlarda Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu izniyle;
 - a. Kesin Korunacak Hassas Alanlar ile Nitelikli Doğal Koruma Alanlarındaki faaliyetlerin yapılabileceğine,
 - b. Örtü altı tarım, kültür balıkçılığı ve entegre tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin yapılabileceğine,
 - c. Katı atık düzenli depolama tesisi, atık su arıtma tesisi, yat çekek yeri, akaryakıt istasyonu gibi uygulamaların yapılabileceğine,
 - ç. Üst ölçekli planlara uygun olmak şartıyla sanayi tesislerinin yapılabileceğine,
 - d. Doğal peyzaj ve silüet dikkate alınarak kum, çakıl, taş, maden ve benzeri malzeme alınabileceğine, bu amaçla ocak açılabilmesine...

şeklinde belirlenen kullanım koşullarına göre Unesco Dünya Koruma Mirası listesinde yer alan Doğal Sit-Nitelikli Doğal koruma alanını (Hieropolis ve Pamukkale travertenleri) çevreleyen bölgenin, belirtilen kullanım koşullarına göre turizm,

vardır. Bu tesislerin kullanılabilir duruma getirilmesi, ülkemiz ekonomisi ve sit çevresinde yapılaşmanın önlenmesi açısından son derece önemlidir. Termal su Pamukkale travertenlerine beyazlığını veren ve Karahayıt bölgesine turist ziyaretini arttıran en temel yeraltı zenginliğimizdir. Bu sebeple Pamukkale travertenleri ve Hieropolis Antik Kentini çevreleyen sit alanı değişikliğinden vazgeçmeli, mevcutta yapılaşmanın olduğu Pamukkale bölgesinde gerekli düzenlemeler yapılmalıdır.

Yukarıda belirttiğimiz nedenlerden ötürü Sürdürülebilir Koruma Kontrollü Kullanım Alanı değişikliğine itirazımız söz konusudur.

Konuyla ilgili gereğinin yapılarak tarafımıza bilgi verilmesini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 06.03.2025
Sayı : E-26345273-003.01-30
Konu PAİY-Yan Bahçe Tesviyelerine İlişkin Görüş

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

03.07.2017 tarihli ve 30113 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Planlı Alanlar İmar

Yönetmeliği'nin 17. Maddesinde:

Yan Bahçelerin Tesviyesi

“(1) Arka bahçe tesviye kotunun ± 0.00 kotundan düşük olduğu durumlarda; yan bahçelerde, ön ve arka bahçeler arasında uyum sağlayacak şekilde ve hiçbir biçimde arka bahçe tesviye kotunun altına inilmemek koşuluyla tesviye yapılabileceği gibi kademelendirme de yapılabilir.

(2) Arka bahçe tesviye kotunun ± 0.00 kotundan yüksek olduğu durumlarda; yan bahçelerde, ön ve arka bahçeler arasında uyum sağlayacak şekilde ve hiçbir biçimde ± 0.00 kotunun altına inilmemek koşuluyla tesviye edilebileceği gibi kademelendirme de yapılabilir” denilmektedir. Ancak 2 veya daha fazla yola cepheli parsellerde arka bahçe bulunmadığından dolayı yan bahçelerin tesviyesine ilişkin ilgili yönetmelikte açık ve net bir ibare bulunmamaktadır.

Bu doğrultuda 2 veya daha fazla yola cepheli arka bahçesi bulunmayan köşe başı parsellerde yan bahçelerin tesviyeleri neye göre yapılmalıdır; en düşük yan bahçe tabii zemin seviyesinin altına düşülmemek ve ön bahçe ile uyumlu olmak kaydıyla en düşük yan bahçe kotuna göre tesviye edilip edilemeyeceği hususunda görüş talep etmekteyiz.

Gereğini yapılmasını arz eder bilgilerinize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 29.04.2025
Sayı : E-26345273-003.01-39
Konu : Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğüne

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. Maddesinin 27. Fıkrasında: "Tek bağımsız bölümlü konutlar hariç kat adedi 3 olan binalarda asansör yeri bırakılması, 4 ve daha fazla olan binalarda ise asansör tesisi zorunludur" denilmektedir.

İmar durumunda kat adedinin 3 kat olarak verildiği ve bodrum katın açığa çıktığı (toplamda bodrum+zemin+2 normal kat) bir arsayı ele alırsak: Yapıya giriş bodrum katından sağlanıyor ise ve bina girişinden itibaren kullanıcı toplamda bodrumla birlikte 4 kat yukarı çıkıyorsa eğer veya tam tersi 4 kat aşağı iniyorsa eğer, bu durumda asansör yapılması gerekir mi? Bakanlığın kat adedinden kastı imar planında verilen kat adedi midir? Yoksa arazi kotundan dolayı kat açığa çıktığında bodrum katların iskân edilsin veya edilmesin asansör tesisinde esas alınması gerekir mi?

Arazi kotlarından dolayı bazı parsellerde 2 bodrum kat + zemin kat + 1 normal veya 2 normal kat oluşabilmektedir. Bu durumda kat adedine bakıldığında kullanıcının toplamda çıkacağı veya ineceği kat adedi en az 4 veya 5 olmaktadır. Erişilebilirlik standartları ve mevzuatı gereğince yapılarda tüm katlarda erişimin sağlanması zorunludur. Bu kapsamda değerlendirildiğinde asansör boşluğu veya tesislerinin iskan edilen kat olarak esas alınması mı gerekir yoksa açığa çıkan tüm katların birlikte değerlendirilerek kat sayısının 3'ü aştığı durumda asansör tesisinin aranması mı gerekir?

Konuya ilişkin kurum görüşünüzü arz eder gereğini bilgilerinize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 02.05.2025
Sayı : E-26345273-11.01-41
Konu Yan Bahçe Tesviyeleri Hk.

İLGİLİ MAKAMA

03.07.2017 tarihli Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 15., 16. ve 17. Maddelerinde ön, yan ve arka bahçe tesviyelerine ilişkin tesviye şartları belirtilmektedir.

Şubemiz tarafından mesleki denetim incelemesi yapılan projelerde, arka bahçenin bulunmadığı bu sebeple de bu tür parsellerde yan bahçelerin tesviyesinin neye göre yapılacağı hususunda Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan görüş talep edilmiştir.

İlgili bakanlığın yan bahçelerin tesviyesine ilişkin kurum görüşü yazı ekinde sunulmakta olup gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

Tarih : 05.06.2025
Sayı : E-26345273-08.03-46
Konu : Kotlandırma ve Bahçe Tesviyeleri Hakkında Görüş

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENELMÜDÜRLÜĞÜ

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin kotlandırmalara ve tesviyelere yönelik ilgili maddeleri hususunda değerlendirme yapmak amacıyla tarafınızdan görüş talep etmekteyiz. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 15, 16, 17 ve 18. Maddelerinde bahçe tesviyelerine ilişkin hükümler yer almaktadır.

Anılan yönetmeliğin 18. Maddesinde arka bahçe tesviyelerine ilişkin olarak:

“(1) Tabii zemini ± 0.00 kotunun üstündeki arka bahçe zemininin bu kota kadar kazılması esastır. Ancak, kayalık zeminlerde veya parsel arka sınırındaki ortalama tabii zeminin $+2.00$ kotundan yukarıda olması halinde, gerekli önlemler alınarak bina arka cephesinden itibaren 3.00 metrelik şeridin tesviyesi ile yetinilir.

(2) Tabii zemin kotu ± 0.00 kotunun altında kalan arka bahçelerde bina köşelerinden en düşük kottakinin seviyesine kadar kazı yapılabilir. Parselin en düşük arka köşe noktası ile binanın en düşük arka köşe noktası arasındaki kot farkının 1.00 metreden fazla olması durumunda, bina arka cephesinden 3.00 metreden itibaren kademelendirme yapılabilir.

(3) Arka bahçelerde 2.00 metreden fazla olmamak ve (± 0.00) kotunu geçmemek koşuluyla dolgu yapılabilir.” İbareleri yer almaktadır.

1. Soru:

Yukarıda belirtilen maddelerde dolguya ilişkin olarak en fazla 2.00 metre şartı verilirken kazıya ilişkin herhangi bir derinlik şartı yönetmelikte belirtilmemektedir. Kazı yüksekliği ise ± 0.00 kotuna göre binanın arka ve yan bahçelerinin birbirleriyle uyumlu olarak tesviye edilmesi durumunda 2.00 metreden fazla olabilir mi? (Yoldan kotlandırılan ve yoldan yüksek kotta bulunan parsel ile ilişkin çizim EK-1)

2. Soru:

Eğer kazı derinliğinin maksimum bir ölçüsü yoksa, bu durumda parsel yoldan $+4.50$ m gibi bir yükseklikte ise arka ve yan bahçeler ± 0.00 kotuna göre tesviye edilebilir mi? Eğer tesviye edilebilir ise de anılan yönetmeliğin 15. Maddesinin 1. Fıkrasında yer alan “Tabii zemin veya tabii zemin kotuna göre düzenlenmiş tesviye zemin hiçbir şekilde bağımsız bölüm oluşturmak maksadıyla hafredilemez.” Hükmüne aykırılık oluşturmaz mı?(EK-1)

T.C. ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENELMÜDÜRLÜĞÜ

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin kotlandırılmalara ve tesviyelere yönelik ilgili maddeleri hususunda değerlendirme yapmak amacıyla tarafınızdan görüş talep etmekteyiz. Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 15, 16, 17 ve 18. Maddelerinde bahçe tesviyelerine ilişkin hükümler yer almaktadır.

Anılan yönetmeliğin 18. Maddesinde arka bahçe tesviyelerine ilişkin olarak:

“(1) Tabii zemini ± 0.00 kotunun üstündeki arka bahçe zemininin bu kota kadar kazılması esastır. Ancak, kayalık zeminlerde veya parsel arka sınırındaki ortalama tabii zeminin $+2.00$ kotundan yukarıda olması halinde, gerekli önlemler alınarak bina arka cephesinden itibaren 3.00 metrelik şeridin tesviyesi ile yetinilir.

(2) Tabii zemin kotu ± 0.00 kotunun altında kalan arka bahçelerde bina köşelerinden en düşük kottakinin seviyesine kadar kazı yapılabilir. Parselin en düşük arka köşe noktası ile binanın en düşük arka köşe noktası arasındaki kot farkının 1.00 metreden fazla olması durumunda, bina arka cephesinden 3.00 metreden itibaren kademelendirme yapılabilir.

(3) Arka bahçelerde 2.00 metreden fazla olmamak ve (± 0.00) kotunu geçmemek koşuluyla dolgu yapılabilir.” İbareleri yer almaktadır.

1. Soru:

Yukarıda belirtilen maddelerde dolguya ilişkin olarak en fazla 2.00 metre şartı verilirken kazıya ilişkin herhangi bir derinlik şartı yönetmelikte belirtilmemektedir. Kazı yüksekliği ise ± 0.00 kotuna göre binanın arka ve yan bahçelerinin birbirleriyle uyumlu olarak tesviye edilmesi durumunda 2.00 metreden fazla olabilir mi? (Yoldan kotlandırılan ve yoldan yüksek kotta bulunan parsel ile ilişkin çizim EK-1)

2. Soru:

Eğer kazı derinliğinin maksimum bir ölçüsü yoksa, bu durumda parsel yoldan $+4.50$ m gibi bir yükseklikte ise arka ve yan bahçeler ± 0.00 kotuna göre tesviye edilebilir mi? Eğer tesviye edilebilir ise de anılan yönetmeliğin 15. Maddesinin 1. Fıkrasında yer alan “Tabii zemin veya tabii zemin kotuna göre düzenlenmiş tesviye zemin hiçbir şekilde bağımsız bölüm oluşturmak maksadıyla hafredilemez.” Hükmüne aykırılık oluşturmaz mı?(EK-1)

3. Soru:

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 11. Maddesinde:

“(7) Yoldan kotlandırılan binalarda yoldan düşük olan parsellerin arka köşe noktalarının en düşük yol kotundan 3.50 metreden daha fazla kot farkı olması durumunda bina derinliği boyunca beşinci ve altıncı fıkralardaki kademelendirme esaslarına göre kademelendi-

rilir.” Denilmektedir. Bu madde de yoldan düşük olan parsellere ilişkin kademelendirme ibaresi yer alırken yoldan yüksekte yer alan parsellere ve kazı derinlik şartına ilişkin bir ibare bulunmamaktadır. Neye göre değerlendirme yapılacağı hususunda bir netlik bulunmamaktadır.

Yola göre yüksekte bulunan, yoldan 2.00 metreden fazla kota sahip olan arka bahçe ve yanbahçelerde bahçe tesviyelerine ilişkin hükümler göz önüne alınarak projelerde kademelendirme yapılması mı gerekir yoksa ± 0.00 kotuna göre tesviye edilebilir mi?(EK-1 ‘de yer alan proje yola yüksek kotlara sahip olup ± 0.00 ’a göre tesviye edileceği belirtilmiştir. Ancak EK’lerde yer alan kesitlerden de anlaşılacağı üzere ± 0.00 ’a göre tesviye edilmek istendiğinde bağımsız bölüm olduğu görülmektedir. Bu da yönetmeliğin 15. maddesinin 1. fıkrasına aykırılık teşkil etmektedir.) Yukarıda belirtilen maddelere ilişkin olarak ekte yer alan çizimler doğrultusunda gerekli değerlendirmelerin yapılarak gerektiği takdirde şema çizimleriyle birlikte tarafımıza görüş bildirilmesini arz eder gereğini bilgilerinize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR

Sekreter Üye

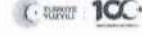
Ek: 1- EK-1 PLAN (1 Sayfa)

2- EK-1 A-A KESİTİ (1 Sayfa)

3- EK-1 B-B KESİTİ (1 Sayfa)



T.C.
BULDAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : Z-51262385-115-62892
Konu : Helvacılar mah.Topdamı Mevkinde Yer
Alan Parsel

20.02.2024

DENİZLİ TMMOB MİMARLAR ODASINA

İlgi : 14.02.2024 tarihli ve 9 sayılı yazınız.

İlgi sayılı yazınızda bahsedilen ilçemiz Helvacılar Mahallesi Topdamı Mevkiinde yeşil alanın fonksiyonunun değiştirilmesi ile ilgili olarak basında çıkan haberlerle ilgili olarak ilçemiz Bursa Mahallesinde Uygulama İmar Planımızda konut alanı olan yer; Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığının 17.09.2018 tarih 867 sayılı meclis kararı, Belediye meclisimizin 02.11. 2018 tarih 2018 / 149 sayılı kararı ve Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığının 19.11.2018 tarih 1024 sayılı kararı ile Yaşlı Bakımevi Alanı, Konut Alanı, Çocuk Bahçesi ve Oyun alanı olarak imar planı tadilatı olarak onaylanmıştır.

Bilgilerinizi rica ederim.

Mustafa ŞEVİK
Belediye Başkanı



T.C.
DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-13491430-115.01.02-277552
Konu : Şemikler Mh. 791 Ada 1 No.lu Parselde
Yapılan Plan Değişikliğine İtiraz Hk.

23.07.2024

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ
(Altıntop Mh. 834 Sk. No.8/4 Merkezefendi/DENİZLİ)

İlgi : 11.07.2024 tarihli ve 59733 sayılı dilekçeniz.

Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parselde 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile onaylanan 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 11.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine itiraz ettiğiniz ilgi dilekçeniz ile açıklanmaktadır.

Söz konusu imar planı değişikliği Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanmış, Büyükşehir Belediyemiz bünyesinde 13.06.2024 ile 16.07.2024 tarihleri arasında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yazısına istinaden internet sitesi ve ilan panosunda askıya çıkarılmıştır. Askı iş sürecinin ardından tutanaklar ve itiraz dilekçeleri Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na 19.07.2024 tarihli ve 277086 sayılı yazımız ile iletilmiştir.

Saygılarımızla.

Hasan Tuğrul ÖZKAN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Dairesi
Başkanı

TMMOB Mimarlar
Denizli Şubesi

25.07.2024

26345273-08.01-292

Belediyeler

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. [T.C.](#)

Doğrulama Kodu: f94d7b94-4a3c-423e-849c-af9280714b00

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>

Adres: Altıntop Mahallesi Lise Caddesi No:2 Merkezefendi / Denizli
Telefon No: (258)280 20 20 Faks No: (258)280 29 99
e-Posta: denizli@denizli.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.denizli.bel.tr>
Kep Adresi: denizlibuyuksehirbelediyebasbakanligi@nfi.kep.tr

Bilgi için: Mehmet Can TÜRKSAVUL
Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
MERKEZEFENDİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-63898658-115.01.06-65436
Konu : İmar Planı Değişikliğine İtiraz Hk.

29.07.2024

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ
(Sırapapılar Mah. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6 Merkezefendi/DENİZLİ)

İlgi : 11.07.2024 tarihli ve 157 sayılı dilekçeniz.

İlgi dilekçeniz ile; Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parsel ile ilgili 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine kanuni askı süreci içerisinde yapmış olduğunuz itirazınız değerlendirilmek üzere 18.07.2024 tarihli ve 64731 sayılı yazımızla Özelleştirme İdaresi Başkanlığına gönderilmiştir.

Saygılarımla,

Ayşe GÜVEN
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: ad67e02a-82b8-43f8-ae2d-e6132b11ae84

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-cbys>

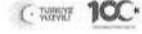
Adres: Sırapapılar Mahallesi 1581 Sokak No:4 20100 Merkezefendi / Denizli
Telefon No: 4448662 Faks No: (258)265 38 91
e-Posta: merkezefendi@merkezefendi.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.merkezefendi.bel.tr>
Kep Adresi: denizli merkezefendi belediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Feriştahı SALINAN
Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
BULDAN BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-50750811-000-71545
Konu : Denizli İli, Buldan İlçesi hk.

13.01.2025

MİMARLAR ODASI BAŞKANLIĞINA
(Denizli Şubesi Başkanlığı)

İlçemizin yerel değerlerini korumak, sürdürülebilir kalkınmayı teşvik etmek ve kentimizin yaşam kalitesini artırmak amacıyla dünyada geniş bir ağa yayılan Cittaslow "Sakin Şehir" hareketine katılım sağlamak hedefiyle, Cittaslow Uluslararası Birliği'ne üye olmak için Belediyemiz tarafından çalışmalar yapılmaktadır.

Birliğe üye olmak için Altyapı Politikaları kriterlerinin maddelerinden Kamu Binalarına Bağlı Verimli Bisiklet Yolları, Engellilere Yönelik Mimari Engellerin Kaldırılması ve Kentsel Yaşam Kalitesi Politikalarından Kentin Direnci İçin Planlama ve Kentsel Yaşanabilirliğin Arttırılması maddelerini sağlamak adına ilçemizin daha verimli ve elverişli kullanımı ve mimari birlikelik ve bütünlük sağlanması için ilgili konular hakkında Belediyemize katkı sağlanması hususunda;

Gereğini saygularım ile arz ederim.

Mehmet Ali ORPAK
Belediye Başkanı

Bu belge 5070 sayılı elektronik imza kanununa göre güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır

Belge Doğrulama Kodu :IRJC9-50217-KIVNE-V3HTB

Belge Doğrulama Adresi :<https://ebelediye.buldan.bel.tr/bwebdconfirm/>

Kurtuluş Mahallesi Atatürk Caddesi No:2 Buldan/DENİZLİ

Bilgi için: Zeliha AKYOL GÜLŞEN

Telefon No: (258) 431 35 83 - Faks No: (258) 431 30 08

Plan ve Proje Müdürü

E-posta Adresi: buldanbelediyesi@hs01.kep.tr / info@buldan.bel.tr - İnternet Adresi: www.buldan.bel.tr

Keş Adresi: buldanbelediyesi@hs01.kep.tr

Telefon No:





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü
Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü



Sayı : E-52623597-165.02.04-6402463

21.02.2025

Konu : Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Antik Havuz
ve Çevresi Hk. (20.00.867)

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ SUBESİNE
SIRAKAPILAR MAH. 1526 SOKAK NO:6 MERKEZEFENDİ / DENİZLİ

İlgi : 12.02.2025 tarihli ve 003.01-24 sayılı yazımız.

İlgi yazı ile; Denizli ili, Pamukkale ilçesi, Pamukkale Mahallesinde yer alan antik havuz ve çevresini kapsayan alanda yeni yapılacak yapılara ilişkin taslak ve proje çalışmalarının incelenmesi amacıyla dijital ve/veya döküman halinde gönderilmesi istenmiştir.

"Denizli Pamukkale Hierapolis Örenyeri Ziyaretçi Karşılama Merkezi ve Çevre Düzenleme Projeleri Yapım İş'i" Bakanlığımız tarafından yürütülmekte olup, gerek iş sahibi olmamanız gerekse de 2393 sayılı Fikir ve Sanat Eserleri Kanunu gereğince ilgili müellifin izni olmadan projelerin çoğaltılması yapılamadığından anılan projeler tarafınıza gönderilememektedir.

Bilgilerinizi ve gereğini arz/rica ederim.

Ömer KALIN
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 566C87A1-BF7C-42BF-AFB0-61D56F379B35

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr/ktb-ebys>

Veysi Paşa Köprülülü Mahallesi Fevzi Çakmak Caddesi No: 3

Telefon No: (256) 213 77 37 Fax No: (256) 213 45 11

E-Posta: aydinkurul@ktb.gov.tr

Kep Adresi : aydinkurul@hs01.kep.tr

Bilgi için: Sevgi EKER

Şehir Plancısı

Telefon No: (256) 213 77 37-

118



Türkiye

SDP : 08.01 - 01 - Belediyeler

Evrak Tarihi : 07-03-2025
Evrak No : 26345273-08.01-17T.C.
PAMUKKALE BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik MüdürlüğüSayı : E-64793364-115.02.11.99-138799
Konu : BİNA TAŞIYICI SİSTEMİNE YÖNELİK
DİLEKÇE

06.03.2025

TMMOB MİMARLAR ODASINA
(Sırapapılar Mahallesi Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak No:6 Merkezefendi/DENİZLİ)

İlgi : 24.02.2025 tarihli ve 6492 sayılı yazınız.

İlgi sayılı yazınızda "Pamukkale Belediyesi sınırlarında yer alan Kuşpınar Mahallesi Lise Caddesi güzergahında bulunan işyeri+konut kullanımlı, No:91 Güver Apt. binasının EK'te yer alan fotoğraflardan da anlaşılacağı üzere sıhhi tesisat sistemlerinin kirişlerin içersinden geçirildiği görülmektedir. Taşıyıcı sisteme yönelik yapılan bu işlemlerin Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğine aykırı olması dolayısıyla yasal olarak suç teşkil etmesi göz önünde bulundurularak ilgili idare tarafınca tespit edilmesi ve gereken yaptırımın uygulanması esastır." denilmektedir.

Söz Konusu Müdürlüğümüzde yerinde yapılan incelemeler sonucunda Denizli İli Pamukkale İlçesi Kuşpınar Mahallesi Lise Caddesi No:91 6 ada, 5 parsel nolu adresindeki yapının kontrolü yapılmıştır. Yapılan incelemelerde yazınızdaki fotoğraflara benzer kolon ve kirişler bulunamıştır. Adres bilgisinin tekrar kontrol edilerek gerekli düzenlemelerle ve tapu bilgilerinin de eklenerek bildirilmesi halinde gerekli incelemeler tekrar yapılacaktır.

Bilgilerinize sunulur.

Av. Uğur ÇİZMECİOĞLU
Belediye Başkan a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek : Kuşpınar Mahallesi (6 ada- 5 parsel) (2 Sayfa)

Bu evrak 6070 Sayılı Kanun Uyarınca
Elektronik İmza ile imzalanmış ve aynı
aynı olduğu tasdik olunur. 07.03.2025
Adı Soyadı : A. Erhun Ö...
Sicil : İmar Kale
İmzası :

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 4fe4f30a-c4b2-4827-a207-49036715345a

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/cisleri-belediye-cbys>Adres: İncilipınar Mah. Fevzi Çakmak Biv. No:234 Pamukkale/Denizli
Telefon No: (258)296 96 96 Faks No: (258)211 73 01
e-Posta: imarsehircilik@pamukkale.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.pamukkale.bel.tr>
Kep Adresi: pamukkalebelediyesi@hs01.kep.trBilgi için: Emeyir MOLLAVELİOĞLU
Mimar
Telefon No: -



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü



Sayı : E-39860970-045.01-12500544

26.05.2025

Konu : Görüş - (Asansör Yeri/Asansör Tesisi)

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİNE

İlgi : 29.04.2025 tarihli ve E-26345273-003.01-39 sayılı yazınız.

İlgi yazıda; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5. maddesinin 27. fıkrası kapsamında; imar durumunda kat adedinin 3 kat olarak verildiği ve bodrum katın açığa çıktığı (bodrum+zemin+2 normal kat) bir arsa ele alındığında; yapıya bodrum kattan giriş sağlanıyor ise bina girişinden itibaren kullanıcı toplamda bodrumla birlikte 4 kat yukarı çıkıyor veya tam tersi 4 kat aşağı iniyorsa, bu durumda asansör yapılmasının gerekli olup olmadığı,

Bakanlığımızın kat adedi tanımının İmar planında verilen kat adedi mi olduğu, arazi kotundan dolayı kat açığa çıktığında bodrum katların iskan edilsin veya edilmesin asansör tesisinde esas alınmasının gerekli olup olmadığı,

Arazi kotlarından dolayı bazı parsellerde 2 bodrum kat + zemin kat + 1 normal veya 2 normal kat oluşabildiği, bu durumda kat adedine bakıldığında kullanıcının toplamda çıkacağı veya ineceği kat adedinin en az 4 veya 5 olduğu, erişilebilirlik standartları ve mevzuatı gereğince yapılarda tüm katlarda erişimin sağlanmasının zorunlu olduğu, bu kapsamda değerlendirildiğinde asansör boşluğu veya tesislerinin iskan edilen kat olarak mı alınması gerektiği yoksa açığa çıkan tüm katların birlikte değerlendirilerek kat sayısının 3'ü aştığı durumda asansör tesisinin mi aranması gerektiği hakkında Bakanlık görüşümüz talep edilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 20 nci maddesi kapsamında yapıların imar planı, yönetmelik, ruhsat ve eklerine uygun olarak yapılması gerekmekte olup;

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 5 inci maddesinin (27) no.lu fıkrasında; "Tek bağımsız bölümlü konutlar hariç kat adedi 3 olan binalarda asansör yeri bırakılması, 4 ve daha fazla olan binalarda ise asansör tesisi zorunludur." hükmü,

34 üncü maddesinin (1) no.lu fıkrasında; "Tek bağımsız bölümlü konutlar hariç uygulama imar planına göre kat adedi 3 olan binalarda asansör yeri bırakılması, 4 ve daha fazla olan binalarda ise asansör tesisi zorunludur. İskân edilen veya bağımsız bölüm bulunan bodrum katlar dâhil kat adedi 4 ve daha fazla olan binalarda asansör yapılması zorunludur. Daha az katlı yapılarda da asansör yapılabilir" hükmü,

(8) no.lu fıkrasında; "Asansör zorunluluğu bulunan binalarda asansörlerin, bodrum katlar dâhil tüm katlara hizmet vermesi zorunludur. Ancak bağımsız bölüm ya da iskân edilen alan bulunmayan bodrum katlara asansörün ulaştırılması zorunlu değildir." hükmü,

(9) no.lu fıkrasında; "Asansörlere bina girişinden itibaren erişilebilirlik standartlarına uygun engelsiz erişim sağlanması zorunludur." hükümleri yer almaktadır.

Yönetmeliğin, planlarla ve idare yönetmelikleriyle değiştirilemeyen 5/27 maddesi uyarınca; tek bağımsız bölümlü konutlar hariç uygulama imar planına göre kat adedi 3 olan binalarda asansör yeri bırakılması gerektiği, 4 ve daha fazla olan binalarda ise asansör tesisinin zorunlu olduğu, mevzuat

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D61C9256-8580-42E4-B6A6-38AC3B82C53F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 06510 Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Özge ŞAHİN

Telefon No : Belgegecer No :

İnşaat Mühendisi

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Telefon No:(312) 410 79 99



hükümlerinde geçen 3 kat ibaresinin imar planında esas olan subasman kotu üzerinde olan kat adedini ifade ettiği,

İskan edilen ifadesinden; konut, işyeri, eğlence ve dinlenme yerleri gibi oturmaya, çalışmaya, eğlenmeye, dinlenmeye veya ibadet etmeye ayrılan alanların anlaşılması gerekmekte olup, bodrum katlarında bağımsız bölüm veya iskan edilen alanlar bulunan binaların bu evsftaki bodrum katları dahil 4 ya da daha fazla katlı olması halinde asansör teşkil edilmesi gerekeceği,

Bununla birlikte bina girişi bodrum kattan sağlanan ve asansör zorunluluğu olan binalarda erişebilirlik standartlarına uygun olarak asansöre erişim sağlanmasının zorunlu olduğu,

İmar mevzuatı uyarınca yapı ruhsatına esas yapılarda ruhsat eki projelerin, İmar Kanununa ve ilgili yönetmeliklerine, yürürlükteki imar planı kararlarına, konuyla ilgili diğer mevzuat, ilke ve standartlara uygunluğu bakımından incelenmesi ve uygun bulunduğu takdirde onaylanması görev ve sorumluluğu ruhsatı düzenleyecek idareye ait olduğundan konunun yukarıda yer verilen açıklamalarımız da dikkate alınarak ruhsat eki projeleri üzerinden idaresince değerlendirilmesi gerektiği hususunda;

Bilgilerinizi ve gereğini rica ederim.

Banu ASLAN
Bakan a.
Mesleki Hizmetler Genel Müdürü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: D61C9256-8580-42E4-B6A6-38AC3B82C53F

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 06510 Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Özge ŞAHİN

Telefon No :

Belgegeçer No :

İnşaat Mühendisi

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Telefon No:(312) 410 79 99





T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü



Sayı : E-39860970-045.01-12792346

01.09.2025

Konu : Görüş - (Bahçe tesviyesi)

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİNE
Sırapaplar Mahallesi 1526 Sokak No:6 Merkezefendi / DENİZLİ

İlgi : 06.06.2025 tarihli ve : E-26345273-08.03-46 sayılı yazınız.

İlgi yazıda; Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 15, 16, 17 ve 18. Maddelerinde bahçe tesviyelerine ilişkin hükümlere değinilerek aşağıda sorulan sorular hakkında görüş talep edilmektedir.

1. Soru : Yukarıda belirtilen maddelerde dolguya ilişkin olarak en fazla 2.00 metre şartı verilirken kazıya ilişkin herhangi bir derinlik şartının belirtilmediği, kazı yüksekliğinin ise ± 0.00 kotuna göre binanın arka ve yan bahçelerinin birbirleriyle uyumlu olarak tesviye edilmesi durumunda 2.00 metreden fazla olup olmayacağı, (Yoldan kotlandırılan ve yoldan yüksek kotta bulunan parselle ilişkin çizimin ekte olduğu)?

2. Soru: Eğer kazı derinliğinin maksimum bir ölçüsü yoksa, bu durumda parsel yoldan +4.50 m gibi bir yükseklikte ise arka ve yan bahçelerin ± 0.00 kotuna göre tesviye edilip edilemeyeceği, eğer tesviye edilebilir ise de anılan yönetmeliğin 15. Maddesinin 1. Fıkrasında yeralan "*Tabii zemin veya tabii zemin kotuna göre düzenlenmiş tesviye zemin hiçbir şekilde bağımsız bölüm oluşturmak maksadıyla hafredilemez.*" hükmüne aykırılık oluşturup oluşturmayacağı?

3. Soru: Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 11. Maddesinde: "(7) Yoldan kotlandırılan binalarda yoldan düşük olan parsellerin arka köşe noktalarının en düşük yol kotundan 3.50 metreden daha fazla kot farkı olması durumunda bina derinliği boyunca beşinci ve altıncı fıkralardaki kademelendirme esaslarına göre kademelendirilir." denildiği, bu maddede yoldan düşük olan parsellere ilişkin kademelendirme ibaresi yer alırken yoldan yüksekte yer alan parsellere ve kazı derinlik şartına ilişkin bir ibare bulunmadığı, neye göre değerlendirme yapılacağı hususunda bir netlik bulunmadığı sorulmaktadır.

Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 4 üncü madde (1) nolu fıkraya (yyy) bendinde "*Subasman kotu (Zemin kat taban kotu): Binaların zemin kat taban döşemesi üst kotunu (İmar planlarında aksine bir hüküm bulunmaması halinde, ± 0.00 kotunun altına düşmez ve +1.20 kotunun üzerine çıkamaz.)*," tanımlı,

5 inci maddesinin (26) nolu fıkrasında "*Açığa çıkan kat kazanmak ve kat sayısını arttırmak amacıyla kot alınan nokta tespit edilemez. Kot alınan noktanın tespitinde bölge kat rejiminin aşılması ve sokak silüetinin korunması esastır. Yoldan kotlandırılan ve bina arka köşelerinin zemin hizasındaki kotu yola göre 3.50 metreden daha düşük olan binalar 11 inci madde hükümlerine göre kademelendirilir.*,"

"Yan bahçelerin tesviyesi" başlıklı 17 inci madde (2) nolu fıkrasında "*Arka bahçe tesviye kotunun ± 0.00 kotundan yüksek olduğu durumlarda; yan bahçelerde, ön ve arka bahçeler arasında uyum sağlayacak şekilde ve hiçbir biçimde ± 0.00 kotunun altına inilmemesi koşuluyla tesviye edilebileceği gibi kademelendirme de yapılabilir.*,"

"Arka bahçelerin tesviyesi" başlıklı 18 inci maddesinde:

"(1) *Tabii zemini ± 0.00 kotunun üstündeki arka bahçe zemininin bu kota kadar kazılması esastır. Ancak, kayalık zeminlerde veya parsel arka sınırındaki ortalama tabii zeminin +2.00 kotundan yukarıda*

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 328C0FB1-0801-41A8-A32D-70183F54DB01

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Caddesi No:52 06510 Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Gülhiz DEVELİ

Telefon No :

Belgegeçer No :

UYAR

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Yüksek Mimar



olması halinde, gerekli önlemler alınarak bina arka cephesinden itibaren 3.00 metrelik şeridin tesviyesi ile yetinilir.

(2) Tabii zemin kotu ± 0.00 kotunun altında kalan arka bahçelerde bina köşelerinden en düşük kottakinin seviyesine kadar kazı yapılabilir. Parselin en düşük arka köşe noktası ile binanın en düşük arka köşe noktası arasındaki kot farkının 1.00 metreden fazla olması durumunda, bina arka cephesinden 3.00 metreden itibaren kademelendirme yapılabilir.

(3) Arka bahçelerde 2.00 metreden fazla olmamak ve (± 0.00) kotunu geçmemek koşuluyla dolgu yapılabilir."

69 uncu maddesinin 2 nci fıkrasında "Bu Yönetmeliğin birinci, ikinci, altıncı, yedinci, sekizinci, dokuzuncu bölümleri, geçici maddeleri ile 19 uncu ve 20 nci maddelerinde yer alan hükümler, planlarla ve ilgili idarelerce çıkarılacak yönetmeliklerle değiştirilemez ve planlarda bu hükümlere aykırı olarak getirilecek hükümler uygulanamaz." hükümleri yer almaktadır.

Bahçe tesviyelerine ilişkin hususlar, Yönetmeliğin 15, 16, 17 ve 18 inci maddelerinde düzenlenmiş olmakla birlikte ilgili idarelerin, Yönetmeliğin 69 uncu maddesinin 2 nci fıkrası hükümleri saklı kalmak kaydıyla, yörenin şart ve koşullarını göz önünde bulundurarak kotlandırma ve tesviye esaslarına ilişkin plan kararı almasının veya Bakanlığımız onayına sunulmak üzere hazırlanacak imar yönetmeliklerinde hüküm getirmesinin mümkün olduğu, konunun imar planında ayrıca bir hüküm getirilmemiş ise Yönetmeliğin yukarıda yer verilen maddeleri kapsamında projesi üzerinden ilgili idaresince değerlendirilmesi gerektiği,

Arka bahçelerin tesviyesinde 0.00 kotunu aşmamak üzere dolgu yüksekliği 2.00 metre ile sınırlandırılmış olup, tesviye kazı yüksekliği için 0.00 kotunun altına inmemek dışında yönetmelikte herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır. Parsel yoldan +4.50 m gibi bir yükseklikte ise, arka ve yan bahçeler ± 0.00 kotuna göre tesviye edilirse "Tabii zemin veya tabii zemin kotuna göre düzenlenmiş tesviye zeminin hiçbir şekilde bağımsız bölüm oluşturmak maksadıyla hafredilemez." hükmüne aykırılık oluşturup oluşturmayacağı sorusu anlaşılammış olup, subasman kotunun 0.00 kotu altında olacak şekilde belirlenemeyeceği göz önüne alındığında 0.00 kotu üzerindeki katlarda bağımsız bölüm teşkil edilmesinin mümkün olduğu değerlendirilmektedir.

Arka bahçe ve yan bahçe tesviyesinin imar planında aksine bir hüküm bulunmuyor ise anılan hükümler uyarınca yapılabileceği, bahçe tesviyelerinde engelliler için erişilebilirlik standartlarına uygun düzenlemelerin yapılmasının zorunlu olduğu,

Tabii zemini ± 0.00 kotunun üstündeki arka bahçe zemininin bu kota kadar kazılmasının esas olduğu, ancak, kayalık zeminlerde veya parsel arka sınırındaki ortalama tabii zeminin +2.00 kotundan yukarıda olması halinde, gerekli önlemler alınarak bina arka cephesinden itibaren 3.00 metrelik şeridin tesviyesi ile yetinilebileceği,

Yan bahçelerde, arka bahçe tesviye kotunun ± 0.00 kotundan yüksek olduğu ya da düşük olduğu durumlarda; ön ve arka bahçeler arasında uyum sağlayacak şekilde ve hiçbir biçimde arka bahçe tesviye kotunun altına inmemek koşuluyla tesviye yapılabileceği gibi kademelendirme de yapılabileceği, burada kademelendirme yapılabilmesi tesviye yapılmasına alternatif bir durum olup Yönetmeliklerde belirtilenlere ilave bir şart aranmayacağı, ancak oluşacak kademelerde çevre binaların, parseldeki binanın ve bahçelerdeki yaşam alanlarının güvenliğini sağlayacak şekilde teraslama, istinat duvarı ve benzeri uygulamaların mühendislik esaslarına göre projelendirilerek yapılacağı,

Yönetmeliğin 11/7 maddesine göre yoldan düşük parsellerde parsel derinliğine doğru yönetmelikte belirtilen şartlarda kademelendirme yapılması gerektiği, ancak yoldan yüksek parsellerde parsel derinliğine doğru yükselerek kademe yapılmasının mümkün olmadığı değerlendirilmekle birlikte,

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 328C0FB1-0801-41A8-A32D-70183F54DB01

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Caddesi No:52 06510 Çankaya/ANKARA

Bilgi için: Gülhiz DEVELİ

Telefon No :

Belgegeçer No :

UYAR

KEP Adresi : cevreseshirciilkbakanligi@hs01.kep.tr

Yüksek Mimar





T.C.
DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı

Sayı : E-93721755-756.02-396042
Konu : Denizli Kent Meydanına İnşaa Edilen Büfe
Hakkında

24.09.2025

Sayın TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ
(Sırapapılar Mah. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6 Merkezefendi/DENİZLİ)

İlgi : 18.09.2025 tarihli ve 99414 sayılı dilekçeniz.

İlgi dilekçenizde; Denizli Kent Meydanında inşa edilen "Beltaş Büfesi" kamusal yarar ve estetikten uzak daha çok reklam içeriğine yönelik konumlandırılmış olup kentin kimliğine uygun tasarlanan ya da konumlandırılan bir yapı olmadığı ve Mimarlar Odası olarak öneriniz kent meydanlarına, caddelere ve parklara yeni yapılar inşa etmek yerine, mevcut yapıları kamusal değerleri ve kültürel belleği yansıtan, geçici ve işlevsel çözümlerle destekleyip düzenleyerek kentin yaşam kalitesini artıracak uygulamaların hayat geçirilmesi gerektiği ve mevcut yapının acilen yerinden kaldırılması talep edilmektedir.

Bahse konu büfe Beltaş Denizli Büyükşehir Belediyesi Temizlik Ulaşım San. ve Tic. A.Ş. tarafından kaldırılmıştır.

Bilgi ve gereğini rica ederim.

Hasan Tuğrul ÖZKAN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Emlak ve İstimlak Dairesi
Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 2a903432-a0ee-48aa-926a-6f51f69cc2d5

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ehys>

Adres: Altıntop Mahallesi Lise Caddesi No:2 Merkezefendi / Denizli
Telefon No: (258)280 20 20 Faks No: (258)280 29 99
e-Posta: denizli@denizli.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.denizli.bel.tr/>
Kep Adresi: denizlibuyuksehirbelediyebakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Kemal GÜLGEÇ
Tekniker
Telefon No: (258) 280 22 99



Bakanlığımızın proje inceleme ve proje özelinde uygulamaya esas görüş verilmesi şeklinde bir görevinin bulunmadığı, imar mevzuatı uyarınca yapı ruhsatına esas yapılarda ruhsat eki projelerin, İmar Kanununa ve ilgili yönetmeliklerine, yürürlükteki imar planı kararlarına, konuyla ilgili diğer mevzuat, ilke ve standartlara uygunluğu bakımından incelenmesi ve uygun bulunduğu takdirde onaylanması görev ve sorumluluğu ruhsatı düzenleyecek idareye ait olduğundan konunun yukarıda belirtilen hüküm ve açıklamalar çerçevesinde idaresince değerlendirilmesi gerektiği hususunda;

Bilgilerinizi rica ederim.

Banu ASLAN
Bakan a.
Mesleki Hizmetler Genel Müdürtü

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 328C0FB1-0801-41A8-A32D-70183F54DB01

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Cadde No:52 06510 Çankaya/ANKARA

Telefon No :

Belgegeçer No :

KEP Adresi : cevreseshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için:Gülhiz DEVELİ

UYAR

Yüksek Mimar



BASIN AÇIKLAMALARI**BASIN AÇIKLAMALARI**

Tarih : 08.02.2024

BASIN AÇIKLAMASI**SİYASET KURUMU KİŞİSEL ÇIKARLARDAN ARINDIRILMALIDIR!**

Yerel seçimler yaklaşırken adaylar isimler üzerinden değerlendirilmekte, seçmen sansasyonel haberleri kıstasalarak oy kullanmaktadır.Kentsel çelişkinin arttığı kent çeperinde yaşayanların kentin sosyal imkânlarından faydalanmasının sınırlandığını daha fazla hissettiğimiz bu günlerde siyaset “biz ve öteki, dost ve düşman” gibi cepheler tanımlamak yoluyla yapılmaktadır. Bu tavır, siyaseti giderek açık hale gelen bir biçimde karşıtını yenmekle yetinmeyen ve tasfiye etmeyi hedefleyen bir etkinlik haline getirmiştir.

Böyle şekillenen bir siyasi ortam sonucunda seçilerek göreve gelen belediye başkanlarının kesinlikle siyasi kimliklerinden arınarak, sorumlu oldukları şehrin ve şehir halkının her birinin diğerinden farklı ayrıcalıklara sahip olmadığını, tüm vatandaşların eşit uygulamalara maruz kalması gerektiğini birinci ve temel ilke olarak benimsemelidir.

Şehre yöneticilik değil liderlik yapılmalıdır. Çünkü lider bir dönüşüm mimarıdır. Şehirler sadece binaların, faaliyet ve hizmetlerin mekanı değil, aynı zamanda ve öncelikli olarak insanların mekanıdır.

Bu nedenle bir belediye başkanının yönetici olarak davranması onu rutine hapseder, fakat lider olmayı başarabildiği oranda şehrin dönüşüm ve gelişimini sağlayarak şehri ileriye taşıyacaktır.

Mimarlar Odası Denizli Şubesi olarak, kişilerden bağımsız Yerel Yönetimlerin sorumluluk alanını ve bu sorumluluk alanında ki problemleri çözerken uygulaması gereken ilkeleri kamuoyu ile paylaşmak istiyoruz.

Yerel yönetimler, geleceğimizi şekillendirecek çocuklarımızın eğitim ihtiyaçlarının giderilmesinde merkezi yönetime sağlayacakları destekle eğitimi daha nitelikli hale getirmek için gerekli çabayı göstermelidir.Mesleki eğitim ve beceri kursları ile toplumda yaşam boyu öğrenme ve gelişimin sürdürülmesi için çalışmalar yürütmelidir.Okul yapılarının bakım ve onarımlarını yaparak, nitelikli yapıli çevrede eğitim verilmesini sağlamalıdır. Bölgelerinde düşük gelir grubunda bulunanların eğitimlerini destekleyerek eğitim ve öğrenim hakkından herkesin eşitçe yararlanmasına destek olmalıdır.

Yerel yönetimlerin görevlerinden bir tanesi de halkın sağlıklı çevrede yaşam hakkını sağlamasıdır.Bu amaçla atık yönetimi ilkelerini belirlemeli, hava, su, toprak ve yeraltı kirliliklerini engelleyen önlemleri almalı, doğal ve yapay çevrenin doğal afetlerden etkilenmemesini sağlayarak dirençli kentlerin oluşmasını sağlamalıdır.

Yerel Yönetimler sorumluluk alanında bulunan ulaşımda erişilebilirliği ilke edinmeli, ulaşım taleplerini artıran çok merkezli yerleşme ve arazi kullanımı kararlarıyla şekillenen kentleşme politikalarının terk etmeli, doğru altyapı planları ile toplu taşıma sistemlerinin geliştirilmesi ve yaya öncelikli ulaşım ağlarının kurulmasına öncülük ederken ulaştırma politikasının çevre ve insan odaklı olmasını sağlamalıdır.

Tüm bunları yaparken sürdürülebilir kalkınma ilkesi kapsamında yerel yönetimler, sınırlı kaynakları idareli kullanmakta hassas davranmalı, doğal kaynaklarımızın kirletilmesine engel olmalı, yeşil alanlar ve peyzaj çalışmaları ile nefes alınabilir alanlar yaratmalı, tarihi yapıları koruma yöntemleri ile yeni yapıların özenle bir araya getirilmesi ve tasarımlarda mimari yeniliklerin kullanılmasını teşvik etmeli, Koruma ve onarımı (restorasyonu) bir planlama kriteri olarak benimsemeli, restorasyon uygulamaları ile yapılarda çağdaş, yaşanabilir bir ortamı kentli ile buluşturmalıdır.

Son olarak, engellilere hizmet sağlamayı önceliği haline getirerek, toplumun gelişmesi kentlilik bilinci oluşması için tüm yönetim organları ile seferberlik halinde hareket ederken hesap verebilirlik ilkesini asla unutmamalıdır.

Saygılarımızla

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU

Tarih : 22.03.2024

BASIN AÇIKLAMASI

“TAŞ ATÖLYELERİN MÜZE OLMASINDA MİMARLAR ODASI BİR TEŞEKKÜRÜ HAKETMEDİ Mİ?”

Denizli kent müzesine kavuştuk. Mutluluğunuzu, mutluluğumuzu paylaşıyoruz... Ancak “kent müzesi” oluncaya kadaryaşanan SÜRECİ sizlerle paylaşmak istiyor ve bu süreçte Mimarlar Odasının baş aktör olduğunu tekrar hatırlatmak istiyoruz. Mimarlar Odasının çabaları ve katkıları yok sayılmamalıdır. Her zaman olduğu gibi bundan sonrada kentimiz adına kültürel, doğal ve tarihi mirasımıza sahip çıkarak, korunması adına aynı hassasiyet ve kararlılıkla hareket edeceğimizi sizlerle paylaşmak istiyoruz.

2009 yılında açılan Hükümet Konağı yarışmasında birinci seçilen ve onaylanan mimari projenin vaziyet planına göre, yeni yapılacak müze binası eski taş binaların uzantısı olarak planlanmış, eski taş binalar ile birlikte kurgulanan; sınırları, yüksekliği ve yaklaşık olarak alanı tanımlanmıştır.

Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22.07.2010-126 toplantı tarihi ve 22.07.2010-3039 no.lu kararında, kurulun 29.06.2010 tarih ve 2966 sayılı kararı gereği yerinde yapılan inceleme sonucunda “kayıtlı taşınmaz üzerindeki Endüstri Meslek Lisesi binalarının tescil değerlendirilmesine ilişkin, kurulun 30.07.2010 tarih ve 2771 sayılı kararı ile uygun bulunan Yeni Hükümet Konağı Uygulama Projesinin vaziyet planındaki şekliyle Endüstri Meslek Lisesi binalarının korunmasına karar verildi” denilmiştir. (Kurul sonrasında hem Odamızın talebini reddetmiş, hem de bu binalara cılız koruma sağlayan 22.07.2010 gün ve 3039 sayılı kendi kararını iptal etmiştir.)

TC Kültür ve Turizm Bakanlığı Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Başkanlığına 03.12.2013’te 2013/197 sayılı yazımızda; 230-367 ada, 152 parsel numarasına kayıtlı taşınmaz üzerindeki Endüstri Meslek Lisesi binalarına ait Taş Atölye yapılarının tescillenmesi hakkında o dönemde bildirimde bulunduk.

Endüstri Meslek Lisesi Taş Atölye yapılarının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesi talebiyle Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna başvurulmuş ancak 06.12.2013 tarihli kararla talebimiz reddedilmiştir.

10.12.2013 tarihinde “Taş Atölye Binaları Neden Korunmalıdır?”konulu basın açıklaması gerçekleştirdik.

Yıkımın yolunu açan 06.12.2013 tarih ve 2216 sayılı Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararının öncelik ve ivedilikle yürütmenin durdurulması ve iptali için 31.01.2014’te Odamız hukuk birimince Denizli İdare Mahkemesine dava açılmıştır.

6 Şubat 2014 tarihinde yürütmeyi durdurma kararı verilmiştir. Kültür Bakanlığına karşı açılan yargı mücadelesi 20 ay sürmüştür. 2 kez keşif yapılmıştır. 5 kez yürütmeyi durdurma verilmiştir. 2 ayrı bilirkişi raporu düzenlenmiştir.

30.04.2015 tarihli bilirkişi raporunda; "...kültür varlığı" niteliği taşıdığı ve Endüstri Meslek Lisesi binalarının korunması gerektiği kanaatine varılmıştır. " denilmiştir.

İdari Mahkeme Atölye Binalarının yıkımının durdurulması için yürütmeyi durdurma kararı vermiştir. Yargı sürecinde atölye binaları için 22.05.2014 Perşembe günü İdari Mahkeme tarafından belirlenen bilirkişilerin yerinde inceleme yapması söz konusu olmuştur. Denizli İdare mahkemesi tarafından, 18.09.2015 tarihinde 2015/786 karar no ile temyiz yolu açık olmak üzere Endüstri Meslek Lisesi Taş Atölyeleri'nin tescili ve korunması gerektiği yönünde oy birliği ile karar açıklanmıştır.

Kültür Bakanlığı, mahkemenin Taş Atölyelerin korunması kararı için temyiz ve karar düzeltme yollarına başvurmuş, Danıştay 14. Dairesinin 2019 yılında verdiği nihai kararla hukuki süreç tamamlanmıştır.

Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü, Denizli Valiliği ve Denizli Büyükşehir Belediyesi arasında 10 Şubat 2021 tarihinde imzalanan iş birliği protokolü ile Taş Atölye binalarının Kent Müzesi olarak kullanılması kararlaştırılmıştır.

13 Mart 2024 tarihinde ise restorasyonu tamamlanan Taş Atölye Binaları "Denizli Kent Müzesi" olarak kentliyle buluşarak ziyarete açılmıştır.

TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ

16. DÖNEM YÖNETİM KURULU ADINA

Tarih : 07.10.2024

MİMARLAR ODASI DÜNYA MİMARLIK GÜNÜ BASIN BİLDİRİSİ

“SÜRDÜRÜLEBİLİR BİR GELECEK, SAĞLIKLI VE GÜVENLİ BİR ÇEVREDE YAŞAM HAKKI İÇİN MİMARLIK!”

Kurucu üyesi olduğumuz Uluslararası Mimarlar Birliği (UIA) tarafından her yıl farklı bir tema çerçevesinde mimarlığın, kentlerimizdeki ve yaşam alanlarımızdaki sorunların toplum gündemine getirilmesi ve farkındalık oluşturulması amacıyla Dünya Mimarlık Günü kutlanmaktadır.

İlk kez 1985 yılında kutlanan Dünya Mimarlık Günü bu yıl, Birleşmiş Milletler Habitat Günü ile eşzamanlı olarak 7 Ekim 2024 tarihinde kentlerimizin, mesleğimizin ve toplumun geleceğine odaklanan “Katılımcı Kentsel Tasarımda Gelecek Nesli Güçlendirmek” teması ile Uluslararası Mimarlar Birliği üyesi yüz yirmi dört ülkede bir milyondan fazla mimar tarafından kutlanacak. Mimarlar Odası olarak bu çerçevede, tüm Birimlerimiz ve seksen bini aşkın meslektaşımız ile Dünya Mimarlık Günü ile başlayan hafta ve Ekim ayı boyunca “Mimarlık Haftası Etkinlikleri” gerçekleştireceğimizi değerli kamuoyumuzla paylaşıyoruz.

UIA, 2024 yılı için belirlediği tema ile sürdürülebilir bir gelecek, sağlıklı, güvenli ve yaşanabilir yapı çevre, kamusal alanlar ve dirençli toplulukların gelişimi için mesleğe yeni başlayan mimarları sürece katkı vermeye teşvik etmeyi hedeflemektedir.

Birlik; tüm dünyada kontrolsüz yapılaşma sosyal, ekonomik ve siyasal krizler; salgın, iklim değişikliği ve afetler; yoksulluk ve eşitsizliğin etkilerinin yaşandığı günümüzde enerji verimliliği, sürdürülebilir malzeme kullanımı, çevresel etkilerin azaltılmasının yanı sıra dayanıklı ve sağlam yaşam alanlarının oluşturulmasında mimarların, kentlilerin ve toplulukların sürece katılımını artırmayı amaçlamaktadır.

Doğal değerlerini hızla yitiren dünyada ve ülkemizde; hızlı ve yoğun yapılaşma, iklim değişikliği, nüfus artışı ve göçün dönüştürücü etkileri en çok büyük yerleşimlerde etkisini göstermeye başlamıştır. Kentlerimiz; salgınlara, afetlere ve yapısal sorunlara açık ve güvencesiz hale gelmiştir.

Bu tahribatın olumsuz etkilerine ancak; tarihi, kültürel ve doğal değerlerin korunarak özgün nitelikleriyle geleceğe aktarılması; uzun vadeli çevre politikaları oluşturularak bu kaynakların sürdürülebilir biçimde ve herkes tarafından eşit kullanılmasının sağlanması yoluyla karşı koymak mümkün olacaktır.

Bu bağlamda; kentlerimiz ve yaşam alanlarımızın katılımcı, bilimsel şehircilik ve planlama ilkeleri doğrultusunda oluşturulması; çevre karşıtı yatırım ve plan kararlarının ivedilikle durdurularak kamu ve toplum yararının gözetilmesi, uluslararası anlaşmalara esas olan duyarlılıkların kamusal politikaların her düzeyinde yer almasının sağlanması ortak sorumluluğumuzdur.

Mimarların ve meslek kuruluşlarının mesleki ve toplumsal sorumluluklarını yerine getirmeleri; kamu yararının, nitelikli mesleki hizmetlerin, sürdürülebilir ve yaşanabilir bir geleceğin güvencesidir.

Mimarlar Odası olarak; eşitliğe dayalı, temel insan hak ve özgürlüklerine dair hiçbir ayırım, mahrumiyet ve kısıtlamanın yaşanmadığı sağlıklı ve sürdürülebilir bir gelecek dileğiyle meslektaşlarımızın ve toplumumuzun Dünya Mimarlık Günü'nü kutluyoruz.

TMMOB MİMARLAR ODASI
MERKEZ YÖNETİM KURULU

Tarih :23.12.2025

MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ BİNASI YIKIMI SONRASI SÜRECE İLİŞKİN KAMUOYU AÇIKLAMASI

İlimizde uzun yıllar boyunca kamu hizmeti işleviyle kullanılan Milli Eğitim Müdürlüğü binasının yıkılmasının ardından, söz konusu parselde nasıl bir düzenleme ya da yapılaşmaya gidileceğine ilişkin olarak kamuoyu ile paylaşılmış net bir karar henüz bulunmamaktadır.

Bu alanla ilgili sürecin nasıl yürütüleceği, ortaya çıkacak sonuç kadar belirleyici ve en az sonuç kadar önemlidir. Konumu, büyüklüğü ve geçmişte üstlendiği işlev nedeniyle bu parsel, kentimiz açısından önemli bir kamusal alan niteliği taşımaktadır.

Kentlerin giderek yoğunlaştığı, açık ve yeşil alanların hızla azaldığı günümüzde; bu tür alanların, kentin nefes almasını sağlayan kamusal boşluklar olarak değerlendirilmesi büyük önem taşımaktadır. Bu nedenle söz konusu alana ilişkin alınacak kararların; aceleci yaklaşımlar yerine şehircilik ilkeleri, kamu yararı ve bütüncül planlama anlayışı çerçevesinde ele alınması gerektiğini bir kez daha hatırlatıyoruz. Yapılaşma kadar, kamusal kullanım, açık alan ve sosyal donatı ihtiyacının da gözetilmesi gerektiği açıktır.

TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Yönetim Kurulu olarak; parselin kullanımına ilişkin sürecin, meslek odalarının, ilgili kurumların ve kent kamuoyunun bilgisi ve katılımıyla, şeffaf ve katılımcı bir yöntemle yürütülmesinin kentimiz adına en sağlıklı yol olacağı kanaatindeyiz.

Çağırımız; bu parsel için alınacak kararların, tüm kamusal alanlarda olması gerektiği gibi, kentin nefes alma hakkını önceleyen, katılımcı ve kamusal yararı esas alan bir anlayışla şekillendirilmesidir.

Kamuoyuna saygıyla duyururuz.

**TMMOB Mimarlar Odası
Denizli Şubesi Yönetim Kurulu**

Sağlıklı kentleşme için protokol hazırlığı

Hilmi MIYNAT
Denizli

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu bağlı odalarla birlikte Denizli Büyükşehir Belediyesi ile protokol hazırlığında. "Sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi ve doğal çevre değerlerinin korunarak geliştirilmesi için ortak mesleki denetim ve teknik iş birliği" adını taşıyan protokol ile Denizli'nin kentsel sorunlarına karşı çözüm için iş birliği sağlanacak.

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri Mimar Mehmet Öztürk ile protokolü ve sağlıklı kentleşmenin detaylarını konuştuk. 24 Temmuz'da belediye ile görüşeceklerini ifade eden Öztürk, 12 yıl önce her ilin kendi imar yönetmeliğini oluşturması için belediyelere yetki verildiğini hatırlatarak Denizli'nin de kendi imar yönetmeliğini oluşturması gerektiğini ifade etti.

İmar yönetmeliğinin her kentin özgün iklim yapısı, dokusu, kültür ve doğasına uygun hazırlanması gerektiğini söyleyen Öztürk, belediye ile yapılacak görüşmeye ilişkin "Mesleki ve teknik iş birliği protokolü başlıca konu olmak üzere, Hierapolis Antik Kenti'nde yapılacak dijital müze, Denizli İmar Yönetmeliği ve kentsel dönüşüm noktasında görüş ve önerilerimizi aktaracağız" dedi.

İŞ BİRLİĞİ KENTE NE KATKI SAĞLAYACAK?

Protokolün içeriğini "Hedeflediğimiz protokol, sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi, doğal çevre değerlerinin korunarak geliştirilmesi ve halka daha nitelikli teknik hizmet sunulabilmesi için ortak mesleki faaliyet ve teknik iş birliği" ifadeleriyle tanımlayan Öztürk, Mimarlar Odasının 8 belediye ile protokol imzaladığını ancak mühendisliğin multidisipliner bir bilim olduğunu ve büyükşehir ile tüm kente dair protokol imzalamak istediklerini dile getirdi.

Öztürk bu iş birliğinin kente katkısını ise şöyle özetledi:

"Her ilçe belediyesinde yeterince istihdam edilmiş mühendis, mimar yok. Hem üyeler arasındaki haksız rekabeti hem de belediyelerde oluşacak hukuksuz durumları

ortadan kaldırmak üzere etkin bir yöntem. Bir amacımız da yönetmeliklere herkesin uymasını sağlamak. Meslektaşlarımızın eşit şartlarda çalışma yürütmesini sağlamak. İlçe belediyelerinde teknik insanların olmayışı denetimsizliğe ortaya çıkarıyor. Bu da sağlıksız yapılaşmanın ilk aşamasını oluşturuyor. Kaçak yapıları için başında engelleyeceğiz. Kişiyi özel projenin yapılmasını engellemiş oluyoruz."

'DENİZLİYE ÖZGÜ İMAR YÖNETMELİĞİ OLUŞTURMALI'

Denizli'ye özgü imar yönetmeliği için hazırlık yaptıklarını ifade eden Öztürk, "Önceki belediye yönetimi yürürlüğe koymak istemedi. Kendi yönetmeliğini oluşturmayan belediyeler mevcuttaki yönetmeliğe uymak zorunda. Halbuki iklim şartları, çevre koşulları ve yaşam biçimi gereği her ilin kendi imar yönetmeliğini hazırlaması gerekiyor. Sıcak iklimde de soğukta da aynı imar uygulaması yapıyor. Bu bilimsel bir şey değil" dedi.

'DÖNÜŞÜM ZOR AMA İMKANSIZ DEĞİL'

Kentsel dönüşüme de değinen Öztürk, "Zor ancak imkansız değil. Belediyelerin bütüncül bir planı olmalı. Mahalle ya da ada bazında örnek uygulama yapılmalı. Biz gönüllü olarak ada bazında bir proje hazırladık. Eski yerleşim alanlarında çözülmeyen bir otopark sorunu var. Kentsel dönüşüm ile otopark ve trafik sorununu da çözmeyi hedeflemek gerekiyor. Ada bazında iç avlu oluşturup insanların ihtiyaçlarını karşılayabileceği yeşil sosyal alan da elde edilebiliyor" ifadelerini kullandı.

Deprem hazırlıklarına da değinen Öztürk, "Merkezefendi Belediyesi 4 mahallede gözleme dayalı bir çalışma yaptı. Ama çalışmanın devamı getirilemedi. İnsanların mülkiyetlerini koruyarak toplulaştırma yapılarak bu sorunu çözmekte fayda var; sağlıklı bir kent oluşturmak için. Elbette korunacak alanlar var. Deprem toplanma alanları, yeşil alanlar ve yolları artırmak üzerine yapılacak bir çalışma mümkün" diyerek sağlıklı ve nitelikli kentsel dönüşümün mümkün olduğunu vurguladı.

Öztürk, Gökpınar Göleti ve Hierapolis yakınındaki Dijital Müzenin de görüşmeden gündem edileceğini söyledi.



Sayı : E-26345273-09.01-1

11/01/2024

Konu : ■■■■■ FİRMASI - MİMARLIK
UNVANI KULLANIMINA İLİŞKİN
BİLDİRİ

■■■■■ MİMARLIK FİRMASI

FİRMA ADI: ■■■■■ MİMARLIK Adres : ■■■■■

İletişim: ■■■■■ E-Posta: ■■■■■

Yukarıda unvanı, adresi ve iletişim bilgileri yazılı şirketin ortağı ve/veya temsilcisi bulunmaktadır.

Türkiye Cumhuriyeti sınırları içinde **mimarlık** unvanını kullanmak isteyenlerin, 3458 sayılı Mühendislik ve Mimarlık Hakkında Kanununun 1. maddesine göre, mimarlık yetkilerini veren bir üniversiteden mezun olmaları ve bu niteliklerini sürdürmeleri zorunludur.

Aynı Yasanın 7. maddesine göre mimar olmayanlar, bu unvanlar ile başkalarının işlerinde çalıştırılmazlar, kendi adlarına serbest meslek faaliyeti yürütemezler.

Şirketiniz ve temsile yetkili ortakları, yukarıda değindiğimiz yasal koşulları karşılamamaktadır.

3458 sayılı Yasanın 8. maddesi mimar olmayan kişilerin kurdukları tüzel kişilerin unvanlarında, ticari ve sanayi etkinliklerinde mimar unvanının kullanılmasını yasaklamakta ve bu kurala karşı gelenlerin cezalandırılmalarını öngörmektedir. **Bu tür eylemleri nedeniyle şirket kurucuları ve yasal temsilcileri doğrudan sorumlu bulunmaktadır.** Kaldı ki, mimar olmayan kişilerin ticaret ve sanayi unvanlarında, üstlendikleri yükümlülüklerde, mimar kimliğini öne çıkararak bir takım etkinlikler içinde bulunmaları Türk Ceza Kanunu'na göre daha başka suçları da oluşturabilmektedir.

Mimarlık mesleğinin özgünlüğünü ve meslektaşlarımızın yasal haklarını korumakla yükümlü olduğumuz gerçeğini sizin de anlayışla karşılayacağınızı ve yasaya aykırı bu durumu ivedilikle sonlandırmakta bize yardımcı olacağınızı umuyoruz. Bundan böyle ticaret unvanınızda, yazılı tanıtım belgelerinde, tabela ve adres bilgilerinde, sözleşmelerinizde, mimarlık unvanını kullanamayacağınız gibi, bu mesleğe özgü proje çizimi, maket, restorasyon ve benzeri etkinlikleri üstlendiğinize ilişkin anlaşmalara giremezsiniz.

Bu yazımın alınmasından itibaren en geç bir ay içinde ticaret unvanınızdaki "**MİMARLIK**" unvanının kaldırılmasını ve söz konusu düzeltmeyi yaptığınıza ilişkin geçerli belge ve bilgileri

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrağınızı <https://ebys.mo.org.tr/e-imza/?Code=7F4151C2X2> linkinden 7F4151C2X2 kodu ile doğrulayabilirsiniz.

Adres: Sırapıklar Mahallesi, Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak
No:6 Merkezefendi-Denizli
E-posta: info@denizlimimarlarodasi.org.tr
Telefon: 0 258 263 21 46
Fax: 0 258 263 21 46
Web: mo.org.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Gülşen İpek AKIN
Sekreter Yardımcısı





Odamıza ulaştırmanızı bekliyor, bundan sonra da hiçbir biçimde bu unvanları ve çalışma türlerini doğrudan ve dolaylı olarak kullanmamanızı ihtar ediyoruz.

Aksi halde şirket kurucuları ve yasal temsilcileri hakkında ceza kovuşturması başlatılarak, eylemlerinize uyan 3458 sayılı Yasanın 1., 7. ve 8. maddelerine, ayrıca TCK'nun ilgili hükümlerine göre kamu davası açılması için yetkili Cumhuriyet Savcılığı'na başvurmak zorunda kalacağımızı bilginize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR
Sekreter Üye

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evracınızı <https://ebys.mo.org.tr/e-imza/?Code=7F4151C2X2> linkinden 7F4151C2X2 kodu ile doğrulayabilirsiniz.

Adres: Sırapapılar Mahallesi, Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak
No 6 Merkezefendi-Denizli
E-posta: info@denizlimimarlarodasi.org.tr
Telefon: 0 258 263 21 46
Fax: 0 258 263 21 46
Web: mo.org.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Gülşen İpek AKIN
Sekreter Yardımcısı



tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

V. BÖLÜM | İL KOORDİNASYON KURULU

- SUNUŞ
- BASIN AÇIKLAMALARI
 - YAZIŞMALAR
 - DAVALAR
 - ETKİNLİKLER

SUNUŞ

TMMOB 48. Dönemi (2024-2026) Denizli İl Koordinasyon Kurulu olarak; meslek örgütümüzün çalışma anlayışı ve temel ilkeleri doğrultusunda bir çalışma dönemimizi de geride bırakıyoruz.

TMMOB'NİN TEMEL İLKELERİ ve ÇALIŞMA ANLAYIŞI

TEMEL İLKELER

TMMOB ve Bağlı Odaları;

- Mesleki demokratik kitle örgütüdür.
- Demokrat ve yurtsever karakterdedir.
- Emekten ve halktan yanadır.
- Anti-emperyalisttir, Yeni Dünya Düzeni teorilerinin, ırkçılığın ve gericiliğin karşısındadır.
- Siyasetin dar anlamını aşar, yaşamın her olayını siyasetle ilişkili görür.
- Barıştan yanadır.
- İnsan hakları ihlallerine karşıdır, insanlık onurunun korunmasından yanadır.
- Örgütsel bağımsızlığını her koşulda korur, gücünü sadece üyesinden ve bilimsel çalışmalardan alır.
- Meslek ve meslektaş sorunlarının, ülkenin ve halkın sorunlarından ayırlamayacağını kabul eder.
- Politikanın oluşturulmasında ve uygulanmasında demokratik merkezîyetçi yöntemleri uygular.
- Karar alma süreçlerinde demokratik ve katılımcıdır.
- Bağlı Odaları ile birlikte mühendis, mimar ve şehir plancılarının meslek alanlarını düzenler, üyesinin ve halkın çıkarlarını korur.
- Sanayileşme ve demokratikleşme alanlarında durum tespitleri yapar, politikalar ve çözüm önerileri üretir. Ülkenin demokratikleşmesi için çaba sarf eder.
- Kamuoyu oluşturmaya yönelik çalışmalar içinde tartışmasız yer alır.
- Demokratik Kitle Örgütleri ve sivil toplum örgütleri ile ilkeli ve demokratik işbirliği içerisindedir.

ÇALIŞMA ANLAYIŞI

TMMOB ve Bağlı Odaları;

- Toplumdan soyutlanmış seçkin mühendis ve mimarların örgütü değil, aksine toplumun içinde yer alan, onun bir parçası olarak toplumla etkileşim içinde bulunan,

- Temsili demokrasi alanının daraltılması ve biçimsel uygulamalar yerine, birlikte düşünme, birlikte üretme ve birlikte yönetme mekanizmalarını güçlendirici çabalara yönelen,
- Rant gruplarının otoriter, sınanamayan, hesap vermeyen yönetimlerin aksine, örgüt içi demokrasisi güçlendirilmiş, seçim dışında da katılım mekanizmalarını yaşama geçiren,
- Profesyonellerin ve uzmanların örgütü anlayışını reddeden; aksine kitle örgütü niteliği ile organlarına dayalı çalışmayı yürüten,
- Siyaset dışı kalma anlayışlarının tam tersine; her koşulda ve her zaman siyaset yapan, siyasetin dar tanımını aşan anlayışları yapıya egemen kılan,
- Üye ile ilişkilerini, devlet ve egemen kesimlerle olan ilişkilerinin önüne koyan, resmi otorite ile her türlü diyaloga ve işbirliğine açık ama işbirlikçi yaklaşımların dışında kalan,
- Örgüt işlevinin deforme edilmesi anlamındaki hizmet üretimini reddeden, aksine üyelerinin hizmetlerinin niteliğini yükseltecek düzenlemeler yapan, norm ve standartları oluşturan ve bunların gelişimine hizmet edecek şekilde denetleyen,
- Egemen kesim ve egemen kesim söylemleri ile ters düşmeme anlayışlarını reddeden; aksine, üyesinin söz ve kararlarda yetki sahibi olmasını sağlayan,
- Kamu hiyerarşisi içinde yer edinme ve örgüt etkinliklerini buna bağlama anlayışlarının yerine, örgütün kamuoyu önünde saygın yerini korumayı ve geliştirmeyi hedefleyen, örgüt etkinliklerini kendi iç dinamikleri ve kendi kararları ile belirleyen,
- Meslek örgütü kavramını, demokratik kitle örgütü özelliğinin önüne çıkartarak, meslekçi eğilimleri güçlendiren anlayışların aksine, mesleki-demokratik kitle örgütü anlayışlarını yaşama geçiren,
- Her türlü yapılanma ve örgütlerle olan ilişkisinde, anlamsız hiyerarşik eşitlik anlayışları yerine, ilişkilerinde bu yapıların toplum içindeki işlevselliklerini ölçü olarak alan,
- Hiçbir üyesinin sorununu dışlamayan, ancak üyesinin büyük çoğunluğunu oluşturan ücretli çalışan mühendis ve mimarların konumları gereği, ücretli çalışan kesimlerle ve onların örgütleri ile ilişkilerini güçlü hale getiren,
- Örgütün uluslararası ilişkilerini güçlendiren,
- Dünyayı, ülkeyi ve yaşamı tanıyan, anlayan ve ona göre politikalar üreterek yaşama geçiren, bir çalışma anlayışı içerisinde.

48. Dönemde çalışmalarımıza katkı koyan tüm oda arkadaşlarımıza temsilciliklerimize ve İKK. Temsilcilerimize canı gönülden teşekkür ederim.

Ömrümüzün geçtiği bu coğrafyada çocuklarımızın yaşayabileceği aydınlık bir ülke umuduyla...

TMMOB

Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri

Mehmet ÖZTÜRK

BASIN AÇIKLAMALARI

TMMOB İKK DEVİR TESLİM TÖRENİ



TMMOB DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU DEVİR/TESLİM

07.Mayıs 2024 tarihinde, TMMOB, İKK Sekreterinin belirlenmesi gündemli toplantımızın birinci maddesine istinaden oy birliği ile İKK Sekreterliğine Şubemiz Başkan Yardımcısı Mehmet ÖZTÜRK seçilmiştir.

1986 yılında yapılan, 29.Olağan Genel Kurulda yönetime yönetmeliğin hazırlanması için yetki verilmiştir. 8-9 nisan 1989 tarihinde yapılan TMMOB Olağan Üstü Genel Kurul kararı ile kabul edilerek yürürlüğe konulmuş ve Tmmob 38.Olağan Genel Kurulunda değişiklik yapılmıştır.

AMAÇ VE KURULUŞ

TMMOB Yasa ve Ana Yönetmeliği'nde belirtilen amaçlara ulaşabilmek için, bağlı Oda birimlerinin çalışmalarını koordine etmek, daha etkin ve verimli bir çalışma ortamı sağlamak için gerekli olan güç birliği, dayanışma ve ortak davranışı sağlamak amacıyla, o İldeki Oda, Merkez, Şube temsilcilikleri bünyesinde toplayan, TMMOB İL KOORDİNASYON KURULU, o ilçedeki Oda Temsilciliklerini bünyesinde toplayan, TMMOB İLÇE KOORDİNASYON KURULU oluşturulmuştur. TMMOB İL VE İlçe Koordinasyon Kurulu, Birlik Yönetim Kurulu kararı ile kurulur ve kaldırılır.

TMMOB İl Koordinasyon Kurulunun görevlerini tanımlayacak olursak;

-Oda, şube genel kurulları ve temsilcilik atamaları tamamlandıktan sonra, amaç maddesindeki hedefler ile ilgili birimlerin önerileri doğrultusunda çalışmalar yapmak.

-TMMOB İşyeri Temsilcilikleri oluşturmak, çalışmalarına yardımcı olmak, koordine etmek.

-TMMOB ilkeleri doğrultusunda o ilde ve ilçedeki diğer ilgili kuruluşlarla geliştirici bir ilişki içinde bulunmak ve ortak çalışmalar yapmak.

-Yerel konularda ülke ve kamu yararını savunmak ve çözüm önerileri geliştirmek. Kongre, Kurultay, Sempozyum, konferans, Panel vb. etkinlikler düzenlemek. Yerel eğilimleri, birikim ve deneyimleri TMMOB Genel Sekreterliğine iletmek.

-Kamu yararı, üye ve halk çıkarlarını koruma doğrultusunda, Odalarca sürdürülen mesleki denetimin, teknik elemanların bütünlüğünü geliştirici bir uyum içinde uygulanmasını sağlamak

- Olanak dahilinde çalışmalarını kamuoyuna iletmek, bu amaçla toplantılar düzenlemek, yayın çıkartmak ve diğer basın yayın araçlarından yararlanmak.

-Sosyal içerikli çalışmalar yapmak, bu alanda, sportif, sanatsal, kültürel yarışmalar, sergiler vb. çalışmalarını gerçekleştirmek.

-Gereksinim duyulduğunda TMMOB'nde oluşturulacak olan Çalışma Gruplarına görüş ve öneriler iletmek ve yerel çalışmalar yapmak için Alt Çalışma Grupları oluşturmak.

-Koordinasyon Kurulunun oluşumunu ilgili kurum ve mercilere bildirmek.

YENİ DÖNEM ÇALIŞMA, İLKE VE AKSLARIMIZ

-2014 Yılında Büyükşehir olan ilimizin on yıl önce yetki verilmesine rağmen kendi imar yönetmeliği çıkartılamamıştır. Bu yönetmeliğin hazırlanmasında ve yürürlüğe koyulması için Büyükşehir Belediyemizle birlikte çalışmamız gerekir.

-Kentsel dönüşüm planlamasının yapılmasında bilim ve teknolojiye uygun çözümlerin üretilmesi için çalışmak ve katkı koymak.

-Yine Büyükşehir Belediyesinden önce köy statüsünde bulunan, şimdinin mahallelerinin yani kırsal planlamanın yapılması için çalışmalar yapmak. Bu planlama dahilinde gerek tarımsal faaliyetlerin, gerekse hayvancılık tesislerinin çağdaş üretim teknikleri, teknolojileri ve kendi enerjisini üretebilen, sürdürülebilir bir sisteme dönüştürülmesi için çalışmalar yapmak.

-Cumhuriyetimiz aydınlanma yüzü olan ancak sonra kapatılan Köy Enstitülerinin modernize edilmiş halini bu kırsal planlamanın içerisinde öncelenmesi için çalışmak.

-Yetmiş yıllık bir meslek örgütü olan TMMOB'nin fen, teknik ve teknolojik bir yapının merkezi ve yerel yönetimler tarafından daha fazla desteklenip çözüm önerilerinden yararlanmasını sağlamak.

-Bu vesile ile 19 Mayıs Atatürk'ü Anma Gençlik ve Spor Bayramımızı kutlar, belirttiğimiz çalışma aksı doğrultusunda programlarımızı bildireceğimizi kamuoyu ile paylaşırız.

TMMOB DENİZLİ İ.K.K. SEKRETERİ

MEHMET ÖZTÜRK

MİMAR



İKK DENİZLİ İL SAĞLIK PLATFORMU 6 ŞUBAT DEPREMİ BASIN AÇIKLAMASI



6 Şubat 2023 tarihinde meydana gelen ve 11 ilimizi derinden sarsan Kahramanmaraş merkezli depremlerin 1. yıl dönümü dolayısıyla, Denizli Sağlık Platformu ve TMMOB İl Koordinasyon Kurulu (İKK) tarafından Denizli Devlet Hastanesi Başhekimlik Binası önünde bir basın açıklaması gerçekleştirildi.

Gerçekleştirilen açıklamada, 6 Şubat depremlerinde yaşamını yitiren binlerce yurttaşımız saygı ve rahmetle anıldı. Depremlerin yarattığı büyük yıkımın, plansız kentleşme, denimsizlik ve bilimin rehberliğinden uzak yapılaşmanın acı bir sonucu olduğu vurgulandı. Basın açıklamasında, benzer acıların bir daha yaşanmaması için tüm yetkililere ve karar vericilere aklın ve bilimin öncülüğünde hareket etme çağrısı yapıldı.

Doğru mimarlık ve mühendislik hizmetleri alınarak, uygulama ve teknik denetim süreçlerinin eksiksiz yürütülmesiyle güvenli, dayanıklı ve yaşanabilir yapıların üretilmesinin zorunlu olduğu ifade edildi.

Etkinlik, kentteki meslek odaları, sağlık örgütleri, sivil toplum temsilcileri ve yurttaşların katılımıyla, dayanışma ve toplumsal sorumluluk bilinciyle gerçekleştirildi.



LAİKLİK PLATFORMU BASIN AÇIKLAMASI



29.01.2024

Denizli Laiklik Platformu tarafından düzenlenen “Laiklik Basın Açıklaması”na Şubemiz adına Mehmet Öztürk katılım sağladı. Kadın Platformu öncülüğünde TMMOB dahil olmak üzere 31 sivil toplum kuruluşu ve siyasi temsilcilerin yoğun katılımıyla Denizli Basın Merkezinde gerçekleştirildi.

FOTO YOK

MÜHENDİSLİK MİMARLIK HAFTASI



18.10.2024

Mühendislik Mimarlık Haftası dolayısıyla Valilik önü Atatürk Anıtı'na TMMOB İKK olarak çelenk koyma töreni gerçekleştirdik.

19 EYLÜL DAYANIŞMA GÜNÜ



Toplumsal mücadele tarihimizin en önemli dönemeçlerinden olan 19 Eylül 1979 İş Bırakma Eylemimizin 45. Yıldönümünü bir kez daha büyük bir saygıyla selamlıyoruz. 19 Eylül'ün mirasını yaşatmak için ilan ettiğimiz “TMMOB Mühendis, Mimar ve Şehir Plancıları Dayanışma Günü”nü kutluyoruz.

19 Eylül 1979 mesleğimize, haklarımıza ve geleceğimize sahip çıkmanın en örgütlü, en şanlı eylemlerinden biri olarak tarihe not edilmiştir. O gün gerçekleştirilen 1 günlük “iş bırakma eylemi” teknik elemanların kendi mücadelesi olduğu kadar, diğer emekçilerin, ezilenlerin de sesini yükselttiği bir dayanışma ve mücadele günü olmuştur.

Kırk beş yıl önce tüm ülkede etkisini gösteren ekonomik kriz karşısında mühendis, mimar ve şehir plancılarının yaşadığı hak kayıplarını ve ücret adaletsizliklerini protesto etmek için 55 il merkezinde toplam 740 işyerinde yüz bine yakın kişiyle gerçekleştirilen iş bırakma eylemi, teknik elemanların üretimden gelen gücünü en açık biçimiyle ortaya sermiştir.

19 Eylül 1979 yalnızca bir eylem tarihi değil aynı zamanda ülkemizdeki tüm emekçiler gibi mühendis, mimar ve şehir plancılarının da ekmek ve emek mücadelesinin mihenk taşlarındandır. Mücadelemizin sembolüdür.

AYNI SORUNLARIN İÇERİSİNDE GEÇİYOR GÜNLERİMİZ

Üzerinden geçen 45 yıla rağmen bizler de ne yazık ki gün geçtikçe kötüleşen koşullar altında, 1979 yılının 19 Eylül'ünde meslektaşlarımızın zorlu yaşam koşullarına, mesleklerinin itibarsızlaştırılmasına karşı verdiği mücadeleyi sürdürüyoruz.

Ülkemiz ciddi bir ekonomik krizin içerisinden geçerken, krizin tüm faturası meslektaşlarımıza, emeği ile geçinen toplumsal kesimlere kesilmektedir. Bir avuç sermayedarı daha da zenginleşmesi uğruna, halkın ihtiyaçları göz ardı ediliyor; kamusal yatırımlar ortadan kaldırılıyor, rant ve kar hırsı bilimsel bilginin önünde tutuluyor, Cumhuriyet'in tüm ilerici değerleri ve birikimi piyasacılıkla talan ediliyor. Yıllardır uygulana gelen rant eksenli politika ve uygulamalar ülkemizi ve geleceğimizi adım adım yok edip, biz mühendis, mimar ve şehir plancıları da zorlu bir yaşam mücadelesine sürüklüyor.

Bugün hala, işsizlik, hayat pahalılığı, düşük ücretler, güvencesizlik, özlük hakları ve örgütlenme sorunları ülkemizde çalışan mühendis, mimar ve şehir plancılarının öncelikli sorunları olmaya devam etmektedir.

Bir dönemin en gözde mesleklerinden olan mühendislik, mimarlık ve şehir plancılığı sistemik olarak değersizleştiriliyor. Emeğimiz göz göre hiçe sayılıyor. Dahası, meslektaşlarımızın ekonomik koşulları, üstlendikleri sorumluluklara ve almış oldukları eğitime uymayan bir düzeye geriletiliyor. Aldığımız ücretler bizleri açlığa mahkum ediyor. Bu düzen hem meslektaşlarımıza hem halkımıza nefes almayı bile çok görür hale geldi.

Kamu kurumlarında çalışan meslektaşlarımız düşük ücret, kadro sorunu, özlük haklarının ihlal edilmesi, düşük ek göstergeler gibi birçok sorun ile yüz yüze kalıyor. Güvencesiz-sözleşmeli istihdam modellerine yönelme, atamalarda liyakatin ortadan kalkması ve nihayet hukuksuz-keyfi ihraçlar gibi nedenlerle kamudaki teknik personelin iş yükü artarken, iş riski de giderek büyüyor.

Özel sektörde çalışan meslektaşlarımızın tamamına yakını yatırımların durması, projelerin iptal edilmesi, reel sektörün tıkanması gibi sorunlardan doğrudan etkileniyor. Mühendis, mimar ve şehir plancılarının büyük çoğunluğu asgari ücretle çalışıyor.

İş bulamayanlar, meslek dışı alanlarda garsonluk, tezgâhtarlık gibi işlerde çalışmaya mecbur kalıyor. Staj sorunu nedeniyle işe girişlerde ve tecrübe süreçlerinde daha yolun başında çalışma hayatı tıkanıyor. İşsizlik, esnek çalışma, güvencesizlik, sağlıksız çalışma koşulları ve reel ücret kaybı gibi sorunlar özel sektörde çalışan tüm meslektaşlarımızı tehdit ediyor. Yurtdışına göç eden her meslektaşımız da gelecek umudumuzdan bir kayıp oluyor.

Ülkesinin geleceği, bilim ve teknik için hiç çekinmeden elini taşın altına koymuş emekli meslektaşlarımız ise neredeyse açlığa terk edilmiş durumda. Tüm emekliler gibi meslektaşlarımız da yaşayan bir ölü olarak görülüyor. Sistemin çarkları sermaye lehine dönebilir diye ömrümüz boyunca adeta bir köle gibi çalışmayı kabul etmiyoruz.

ALIN TERİMİZ İÇİN MÜCADELE EDECEĞİZ

100 yıllık Cumhuriyet tarihimizde birbiri ardına yaşanan büyük felaketler, mühendislik, mimarlık ve şehir plancılığı hizmetlerinin ve bu alanda emek veren meslektaşlarımızın toplumsal önemini sayısız kere gösterdi.

Çok açıktır ki; mühendis, mimar ve şehir plancılarının mesleki hak ve çıkarlarını korumak aslında tüm toplumun geleceğini korumak demektir. Çünkü bizim meslek alanımız, toplumun ortak yaşamının üretimini ve devamlılığını sağlamaktadır.

Bizler bu anlayışla, mesleğimize ve meslektaşlarımıza sahip çıkarken, ülkemizin ve toplumumuzun ortak geleceğine de sahip çıkıyoruz.

Bu ülke kurulurken mesleğimizi bilimden, üretimden ve toplumdan yanan kullanan, alın teri bu topraklara düşen meslektaşlarımızdan aldığımız miras ile çalışıyoruz. Tarıma ve sanayi üretimine, ülkemizin imarına, enerji üretim iletim ve tüm aşamalarına, iletişim ve bilişime, madenlerimizin bulunması ve işletilmesine, doğamıza, çevremize, kentlerimize dair sorumluluklarımızı çok iyi biliyoruz.

Bu bilinç ve sorumlulukla hareket ediyor, tarihimizin her döneminde olduğu gibi bugün de bu sorumluluğu almaktan, ülkemiz ve halkımız için taşın altına elimizi koymaktan çekinmiyoruz. Bunun için çok çalışıyoruz.

70 yıldır, TMMOB'nin bütün tarihi, meslektaşlarımız ve ülkemiz için verilen işte bu emek mücadelesine dayanmaktadır.

“Dayanışma Günü“ olarak ilan ettiğimiz bu önemli günde herkes duysun, herkes bilsin ki;

Bu ülkede bilim ve tekniği esas alan, kamu çıkarını savunan, eşitlik, özgürlük ve demokrasiden yana tavır koymaya çalışan, başka bir geleceğin tahayyülünü umudunda taşıyan TMMOB var! Biz varız!

Meslek alanlarımızı, meslektaşlarımızı ve ülkemizin geleceğini teslim almaya çalışan hiçbir zor ve baskıya karşı sessiz kalmayacağız. Dün ne yaptıysak bugün de iyiden ve güzel-den yana olanı, umutlu ve aydınlık olanı seçeceğiz. 45 yıl önce üretimden gelen gücüyle tarihin akışına müdahale eden meslektaşlarımızın izinde, mesleğimizin ve ülkemizin geleceği için durmaksızın mücadele edeceğiz.

Ülkemizin ve meslektaşlarımızın dayanışmaya ve birlik içinde olmaya en fazla ihtiyaç duyduğu bu dönemde 19 Eylül Mühendis, Mimar ve Şehir Plancıları Dayanışma Günü'nü kutluyoruz.

Yaşasın TMMOB Örgütüllüğü!

Yaşasın Mücadelemiz!

Mehmet ÖZTÜRK
TMMOB
Denizli İKK Sekreteri

GEZİ PARKI 1000. GÜN BASIN AÇIKLAMASI



ADALET BİR GÜN HERKESE GEREKECEK!

ADALET NÖBETİNDE 1000. GÜN...

Değerli Basın Emekçileri, Sevgili Arkadaşlar,

Tam 1000 gün oldu. Arkadaşlarımız, dostlarımız, meslektaşlarımız bizden alınalı 1000 gün oldu. 1000 gündür bizler arkadaşlarımıza kavuşacağımız günü bekliyoruz. Bitmeyen bir adalet utancına şahitlik ediyoruz.

Aralarında Şehir Plancıları Odası Onur Kurulu üyesi Tayfun Kahraman, Mimarlar Odası Avukatı Can Atalay'ın da bulunduğu arkadaşlarımız 1000 gündür cezaevinde tutuluyor.

Uydurma delillerle, kurgulanmış bir iddianameyle yürütülen yargı süreci, siyasal iktidarın hukuk ve adalet anlayışının çarpıklığının en somut göstergesi olarak tarihe geçmiştir.

Bizler çok iyi biliyoruz ki arkadaşlarımız bir suç işledikleri için değil, siyasal iktidarın hesaplaşmaktan, yüzleşmekten korktuğu gerçeklerden kaçmanın bir aracı olarak tutsak edilmiştir. Arkadaşlarımız mesleklerini halkın faydasını gözeterek yerine getirdikleri için tutsak edilmiştir.

Gezi Direnişi beşli çetelere verilen ihalelerin, derelerimizi, ormanlarımızı, kıyılarımızı sermayeye satanların karşısında; emeğin, emekçilerin, gençlerin, emeklilerin, kadınların yani tüm halk kesimlerinin sesi olmuştur.

Gezi Direnişi ve bu direnişin parçası olmuş herkes, tarih karşısında ve toplum vicdanında tertemiz ve lekesizdir. Siyasal iktidarın asıl cezalandırmak istediği Gezi Direnişi olduğu kadar, parkına, şehrine, doğasına, tarihine sahip çıkan mühendis, mimar ve şehir plancılarıdır.

Mesleki bilgisini halktan yanakullanan kamucu mühendis, mimar, şehir plancılarının mücadelesidir; TMMOB ve bağlı odalarının onurlu mücadele geleneğidir.

Buradan bir kez daha iktidara sesleniyoruz: hukuku ve yargı organlarını siyasi çıkarlarınız doğrultusunda kullanmaktan vazgeçin.

Doğamıza, tarihimize, yaşamımıza sahip çıkmak suç değildir. Mesleki sorumluluğumuz gereği bilimin ve tekniğin yol göstericiliğinde toplumu aydınlatmak suç değildir.

Değerli Basın Emekçileri, Sevgili Arkadaşlar,

Siyasi iktidarın tüm bu saldırı politikalarının altında üzerini örtmek istediği büyük bir toplumsal dram ve başarısızlık tablosu yatmaktadır.

İçerisinden geçtikleri her krizi ücretleri aşağı çekerek, emekçilerin haklarını törpüleyerek, sendikasılaştırarak, çalışma yaşamını güvencesizleştirerek, toplumu her açıdan baskı ve zor altına alarak atlatmayı deniyor.

Arkadaşlarımızın, 1000 gündür tutuklu olmasının sebebi de bizleri, tüm halk kesimlerini sindirmek istemeleridir.

Bizler bu ülkenin aydınlık yarınları için direnen, emeğine, haklarına ve Gezi'ye sahip çıkan milyonlar olarak, bütün bu yıldırma politikalarına karşı mücadele etmeye devam edeceğiz.

Çünkü Gezi'ye baktığımızda; bilim ve tekniğin ışığında, tüm canlıların yaşam hakkına saygılı, eşit, onurlu, barış içerisinde yaşayacağımız, adil bir ülke umudunun ne kadar diri olduğunu görüyoruz. Geleceğimizi, çocuklarımızın yarınlarını görüyoruz.

Biliyoruz ki Gezi teslim alınamaz. Gezi Direnişi'nin sesleri, bugün hala ülkemizin sokaklarında yarınları, emekten, eşitlikten ve adaletten yana kurabilmenin umuduyla yankılanmaktadır.

Değerli Basın Emekçileri, Sevgili Arkadaşlar,

TMMOB ve bağlı odaların en temel amacı, bilimi ve tekniği halkın yararına kullanarak kamusal alanları savunmaktır. Siyasi iktidarın TMMOB'yi cezalandırmak istemesinin asıl nedeni TMMOB ve bağlı odalarının toplumcu çizgisidir.

Mesleklerimizin gereği halka ait olanı korumak, kamu yararını savunmak biz mühendis, mimar ve şehir plancılarının temel görevidir. Bu görev doğrultusunda, İstanbul kentinin en önemli kamusal alanlarından biri olan Gezi Parkı'nı korumak, Gezi Parkı park olarak kalsın diye mücadele etmek mesleğimizin en önemli toplumsal sorumluluğudur.

İşte bu yüzden bilinmelidir ki hiçbir dava ve hiçbir karar, Gezi'nin , demokratik kamuoyu ve yasalar önündeki meşruiyetini gölgeleyemez ve hiçbir güç bizlerin emekten, halkımızdan, ülkemizden, mesleğimiz ve bilimsel teknik doğrulardan yana duruşumuzu engelleyemez.

TMMOB, arkadaşlarımızın yanında olmaya, doğru bildiklerini söylemeye, halkımızdan, ülkemizden yana kamu yararını savunma mücadelesini sürdürecektir.

1000 gün sonra inatla ve ısrarla bir kez daha haykırıyoruz; Halkın vicdanını derinden yaralayan bu kararların hiçbir hükmü yoktur. Bu siyasi zorbalıktan derhal vazgeçin ve arkadaşlarımızı derhal serbest bırakın.

TMMOB

Denizli İl Koordinasyon Kurulu

6 ŞUBAT DEPREMİ ETKİNLİKLERİ



Bugün 6 Şubat. Kapkara geçen bir yılın yıl dönümü. Kaybettiğimiz canlarımızın acısını içimizde büyüterek ama bir daha böylesi büyük acıların yaşanmaması için çaba harcayarak bir yılı geride bırakıyoruz. Hepinizi bu mücadeleyi büyütme duygularıyla Türk Mühendis Mimar Odaları Birliği Denizli İl Koordinasyon Kurulu temsilcisi olarak selamlıyorum.

Deprem öldürmez. Yeterince mimarlık, mühendislik hizmeti almamış uygulama denetimi yeterince yapılmamış, olan kaçak yapılar ve imar barışı adı altında ruhsat verilen yapılar öldürür. Depreme dayanıklı yapı inşa etmenin tek yolu bilim ve tekniğin öncülüğünde iyi bir mimarlık ve mühendislik hizmeti alarak, doğru uygulama ve denetim yapılmasıdır.

Siyasi iktidar, meslek odalarının denetim yetkilerini elinden alarak denetimden uzaklaştırıp, ciddi bir kaos ortamı yaratmıştır. Bu kaos ortamı yetmezmiş gibi belirli periyotlarla çıkarılan imar affı ya da barışı ile denetimsiz kaçak yapıların resmiyet kazandırılması yaşadıklarımızın ve yaşanacakların habercisidir.

Yetmezmiş gibi, sürekli değiştirilen imar yönetmelikleri artık bilimsellikten uzaklaşmış olup, kentlerin yapılaşma düzenini ve estetiğini de bozmuştur.

Meslek odaları olarak yani mimar, mühendis ve şehir plancıları olarak üyelerimizden ve kamuoyundan aldığımız güç ile yaşadığımız, yaşatıldığımız bu büyük acıları unutmadan, unutturulmasına asla müsaade etmeyerek, dayanışma ile akıl, bilim ve tekniğin izinde üzerimize düşen sorumluluklarımızı yerine getirmeye devam edeceğiz. Dayanışma büyütür.

TMMOB DENİZLİ

İL KOORDİNASYON KURULU

6 ŞUBAT DEPREMİ BASIN AÇIKLAMASI



Bugün, 6 Şubat 2023'te meydana gelen ve on binlerce insanımızı kaybettiğimiz büyük depremlerin ikinci yıl dönümündeyiz. Acımız hâlâ taze, kayıplarımızın bıraktığı boşluk hâlâ derin. Bu büyük felaketin ardından geçen iki yılda, afetlerin değil, ihmalin can aldığı gerçeğini bir kez daha hatırlatıyoruz.

Mimarlar ve mühendisler olarak, bilim ve teknolojinin ışığında güvenli yapılar üretmenin mümkün olduğunu biliyoruz. Ancak ülkemizde yıllardır süregelen yanlış şehirleşme politikaları, denetim eksiklikleri ve yapı stoğundaki sorunlar, her büyük depremde felaketin boyutunu artırmaktadır.

Bu yıl dönümünde bir kez daha vurguluyoruz:

- Depreme dayanıklı kentler oluşturmak için bilimsel kriterlere dayalı şehir planlaması yapılmalıdır.
- Mevcut yapı stoku detaylı bir şekilde incelenmeli, riskli binalar hızla güçlendirilmeli veya yenilenmelidir.
- İmar affı gibi uygulamalardan vazgeçilmeli, mühendislik hizmeti almamış yapıların kullanımı kesinlikle engellenmelidir.
- Deprem yönetmeliklerine uygun tasarım ve yapım süreçleri tavizsiz bir şekilde uygulanmalıdır.
- Afet bilinci toplumun her kesimine yayılmalı, eğitim ve farkındalık çalışmaları sürdürülebilir hale getirilmelidir.

Depremler, doğanın bir gerçeğidir. Ancak bu gerçeğe hazırlıklı olmak, kayıpları en aza indirmek bizim elimizdedir. 6 Şubat depremlerinin yıldönümünde hayatını kaybeden vatandaşlarımızı rahmetle anıyor, bir daha böyle acılar yaşamamak için bilimsel ve teknik

doğruların ışığında hareket edilmesi gerektiğini hatırlatıyoruz.

DENİZLİ VE DEPREM GERÇEĞİ: ALINMASI GEREKEN ÖNLEMLER

6 Şubat 2023'te meydana gelen Kahramanmaraş merkezli depremler, Türkiye'nin deprem kuşağında yer aldığını bir kez daha acı bir şekilde hatırlattı. Bu büyük felaket, sadece etkilenen iller için değil, tüm Türkiye için önemli bir uyarı niteliği taşıyor. Bu bağlamda, Ege Bölgesi'nin aktif fay hatları üzerinde bulunan Denizli'nin de ciddi bir deprem riski taşıdığı unutulmamalıdır.

Denizli'nin Deprem Riski

Denizli, Batı Anadolu Fay Zonu içerisinde yer alan ve geçmişte birçok yıkıcı depreme maruz kalmış bir şehirdir. Pamukkale, Buldan, Acıpayam ve Honaz başta olmak üzere çeşitli ilçelerde aktif fay hatları bulunmaktadır. Bu nedenle, Denizli'de meydana gelebilecek büyük bir depreme karşı önceden tedbir alınması hayati önem taşımaktadır.

Alınması Gereken Önlemler

Depreme Dayanıklı Yapılar İnşa Edilmeli

Yeni yapılacak binaların deprem yönetmeliğine uygun inşa edilmesi sağlanmalıdır.

Mevcut binaların depreme dayanıklılığı denetlenmeli, risk taşıyan yapılar güçlendirilmelidir.

Kaçak yapılaşmanın önüne geçilmelidir.

TMMOB'un bilimi ve tekniği önceleyen proje ve uygulama denetimlerinin yeniden aktif hale getirilmelidir

Müteahhitlik yasasının, bilimin ve tekniğin ön gördüğü şekilde çıkartılması gerekmektedir.

Halkın Bilinçlendirilmesi

Deprem anında ve sonrasında nasıl hareket edilmesi gerektiği konusunda eğitimler düzenlenmelidir.

Okullarda ve kamu kurumlarında periyodik tatbikatlar yapılmalıdır.

Acil Durum Planları Hazırlanmalı

Deprem anında toplanma alanları belirlenmeli ve halka duyurulmalıdır.

Belediyeler ve kamu kurumları acil durum senaryolarına yönelik tatbikatlar yapmalıdır.

İlk yardım ve arama kurtarma ekiplerinin kapasitesi artırılmalıdır.

Altyapı ve Ulaşım Güçlendirilmelidir

Su, elektrik ve doğalgaz hatlarının deprem anında zarar görmesini önleyecek tedbirler alınmalıdır.

Acil müdahale araçlarının rahat ulaşım sağlaması için yolların uygunluğu denetlenmelidir.

Deprem Erken Uyarı Sistemi Geliştirilmelidir

Bilimsel çalışmalar desteklenerek Denizli ve çevresinde deprem erken uyarı sistemleri kurulmalıdır.

Yerel yönetimler ve bilim insanları arasında iş birliği artırılmalıdır.

Sonuç olarak; ülkemiz ve yaşadığımız kentimiz, deprem gerçeğiyle yaşayan bir coğrafya olarak afetlere karşı bilinçli ve hazırlıklı olmak zorundadır. 6 Şubat depremlerinin gösterdiği gibi, gerekli önlemler alınmadığında felaketlerin boyutu çok daha büyük olabilmektedir. Yetkililerin, bilim insanlarının ve halkın iş birliği içinde olması, can ve mal kaybını en aza indirmek için hayati önem taşımaktadır. Deprem gerçeğini göz ardı etmeden, güvenli ve bilinçli bir gelecek inşa etmek hepimizin sorumluluğudur.

TMMOB DENİZLİ

İL KOORDİNASYON KURULU

19 EYLÜL DAYANIŞMA GÜNÜ BASIN AÇIKLAMASI



Ülkemizdeki mühendis, mimar ve şehir plancılarının mesleki ve demokratik mücadelesinin en görkemli dışavurumlarından biri olarak tarihe geçen 19 Eylül 1979 İş Bırakma Eylemini 46. Yılında bir kez daha coşkuyla selamlıyoruz!

19 Eylül'ün mirasını yaşatmak için ilan ettiğimiz TMMOB Mühendis, Mimar ve Şehir Plancıları Dayanışma Günümüz kutlu olsun!

Bundan tam 46 yıl önce meslektaşlarımızın yaşadığı hak kayıplarını ve ücret adaletsizliklerini protesto etmek için TMMOB'nin çağrısıyla gerçekleştirilen eylemde maden ocaklarından enerji santrallerine, fabrikalardan şantiyelere, kamu kurumlarından limanlara kadar pek çok iş yerinde üretim durdurulmuştur.

Bizler için 19 Eylül İş Bırakma Eylemi, ülkesi için düşünen, planlayan, üreten mühendis, mimar ve şehir plancılarının kendi öz güçlerinin farkına vardığı tarihtir.

Nasıl ki 15-16 Haziran 1970 direnişi ülkemizdeki işçi sınıfının özgücünü dosta düşmana gösterdiyse, 19 Eylül 1979 İş Bırakma Eylemi de ülkemizdeki mühendis, mimar ve şehir plancılarının toplumsal gücünü ve taleplerini görünür kılmıştır.

BİTMEYEN SORUNLARIMIZ

46 yıl sonra bugün, ne yazık ki emeğiyle geçinen toplumsal kesimler için durum hiç değişmemiştir.

Ülkemizde her geçen gün derinleşmekte olan ekonomik kriz biz mühendis, mimar ve şehir plancıların da hayatını olumsuz etkilemektedir. Kamusal yatırımların ortadan kalkması, rant hırsının bilim ve teknolojinin önüne geçmesi, sermayenin ihtiyaçlarının halkın ihtiyaçlarının önünde tutulması nedeniyle mesleğimiz sistematik olarak değersizleştirilmektedir.

Muhalef her türlü sesi baskı ve zor politikalarıyla susturmak isteyen tek adam rejimi altında emeğimiz değersizleşirken, özlük haklarımız da giderek budanmaktadır. Gerek kamuda gerek özel sektörde her türlü mühendislik, mimarlık ve şehir planlama hizmetlerini, planlama, projelendirme, uygulama ve denetleme işlerini yürüten tüm meslektaşlarımız krizden olumsuz biçimde etkilenmektedir. Meslektaşlarımız, ülkemizdeki kriz ortamının yarattığı pahalılık, geçim sıkıntısı ve borçlanma gibi ortak sorunlardan etkilendiği gibi, mesleğimize özgü sorunlarla da boğuşmak zorunda kalmaktadır.

Siyasal iktidarın karar ve uygulamaları, meslektaşlarımızı olduğu kadar meslek alanımızı ve mesleki faaliyetlerimizden faydalanan halkımızı da olumsuz etkilemektedir. Bilime ve tekniğe aykırı olarak çıkarılan yasalar ve yapılan mevzuat değişiklikleri nedeniyle halkın nitelikli ve güvenilir mühendislik, mimarlık, şehir plancılığı hizmeti alması engellenmektedir. Bu durumun toplumumuza maliyeti daha büyük felaketler, daha güvensiz bir hayat ve her alanda geri kalmışlık olmaktadır.

Benzer şekilde kamuoyuna 'sahte diploma' olarak yansıyan skandallar da ortak geleceğimize büyük bir tehdit oluşturmaktadır. Üzülerek görüyoruz ki hem yurttaşlarımızın can ve mal güvenliği hem ülkemizin geleceği ısrarla ticaret konusu yapılmaktadır. Üretimin her alanında, eğitimden sağlığa, şehircilikten altyapıya kadar tüm kamusal hizmetlerin temelini dinamitleyen bu suç, telafisi mümkün olmayan felaketlere davetiye çıkarmaktadır.

SESİMİZİ HEP BERABER YÜKSELTELİM

Geldiğimiz noktada sorunlarımızı tespit ederken, ülkemizin içerisinden geçtiği bu kriz koşulları altında emeğimiz ve alın terimiz için hep beraber mücadele ederek kazanabileceğimizi biliyoruz.

Mühendis, mimar ve şehir plancılarının mesleki hak ve çıkarlarını korumak aslında tüm toplumun geleceğini korumak demektir. Bizler bu anlayışla, mesleğimize ve meslektaşlarımıza sahip çıkarken, ülkemizin ve toplumumuzun ortak geleceğine de sahip çıkıyoruz.

Herkes bilsin ki bedeli ne olursa olsun halkımız için mücadele etmekten bir adım bile geri adım atmayacağız. Bizler mesleğimizi bilimden, üretimden ve toplumdaki kullanımdan yana kullanan bir mücadele geleneğinin sürdürücüsüyüz.

Bu nedenle, bizim duruşumuzda esas olan; muhatabımızın yerel yönetimler ya da merkezi otorite olması değildir. Hele hele muhatabımızın siyasi aidiyetinin ne olduğu hiç değildir. Bizim için esas olan; her alanda ve ölçekte, bilimsel olmayan, kamu ve toplum yararı gözetmeyen tüm uygulamalara ve kararlara karşı çıkmak ve doğruları savunmaktır.

Tıpkı, Gökpınar Göletinin içme suyu rezerv alanı olarak düzenlenmesi çağrımız gibi... Ya da (hala bir türlü oluşturulmayan) DBB Kent Konseyi Çevre Meclisi için sorumluluk alma iradesini göstermemiz gibi... Ya da spor salonu, park, büfe gibi tekil uygulamalara bilimsel bakış açısı sunmamız gibi... Ya da kentin geleceğini doğrudan etkileyen planlama, arsa satışı, maden sahası rezerv alanları, ulaşım gibi makro kararlardaki duruşumuz gibi...Olası her türlü afete karşı dirençli kentlerin oluşturulması yönündeki bilimsel ve teknik çözümlerin paydaşı olmak gibi... Yerel yönetimlerle, bilimsel ve teknik iş birliği protokolleri yaparak ortak akılla hareket etmek gibi...

Bu anlayışla Denizlimizi ve doğamızı her türlü talana ve suça karşı savunmaya devam edeceğiz. Bilim ve tekniği esas alan, kamu ve toplum çıkarını savunan, eşitlik, özgürlük ve demokrasiden yana olan tavrımızı kararlılıkla sürdüreceğiz.

Yaşasın TMMOB Örgütlülüğü!

Yaşasın Mücadelemiz!

Mehmet ÖZTÜRK

TMMOB-İKK Sekreteri



KAYYIM BASIN AÇIKLAMASI

tmmob

TÜRK MÜHENDİS VE MİMAR ODALARI BİRLİĞİ

DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU

03.06.2024 tarihinde Hakkari Belediyesi Eşbaşkanı gözüaltına alınmış ve yerine Hakkari İli Valisi kayyum atanmış ve Türkiye yakın siyaset tarihinde bir kara leke olarak geçecek biçimde demokrasi bir kez daha ayaklar altına alınmıştır. Seçilmiş belediye başkanının görevden alınmasında Cumhuriyet Savcılıklarınca açılmış olan soruşturmalar ve kovuşturmalar gerekçe gösterilmiştir. Yargı mercilerince hüküm kurulmaksızın gerçekleştirilen İçişleri Bakanlığı'nın masumiyet karinesini hiçe sayan ve seçmen iradesini gasp eden bu karar siyasi bir karardır!

Seçim ve onun tezahürü olan halk iradesinin, idari bir karar ile ortadan kaldırılması en hafif deyimle idari bir darbedir. Halk iradesine karşı gerçekleştirilen bu darbe, Türkiye'nin demokrasisine bir yarar sağlamayacaktır. Ayrıca görevden alınan belediye başkanı hüküm giyse bile yerine belediye meclis üyelerinden birinin başkan vekili olarak seçimine olanak vermeden doğrudan kayyum atanması, hukuka aykırılığı daha da katmerleştirmiştir.

Bölge halkının demokrasiye inancının yok edilmesi Türkiye'de barışa, kardeşliğe, eşit yurttaşlık anlayışına ters düşmektedir. Türkiye'nin bu dönemde en çok gereksinim duyduğu husus normalleşme ve demokratikleşmedir. Demokrasinin güçlenebilmesi ise eşitlikçi ve özgürlükçü, adil ve barışçıl bir yaşamın var edilebilmesiyle mümkündür. Hiç kimsenin ülkemizdeki asgari demokrasi işleyişini yok etmeye, insanların demokratik iradesine ipotek koymaya hakkı yoktur.

Bu çerçevede siyasi iktidarı kayyum uygulamalarından vazgeçmeye çağırıyor ve halkın iradesine saygı duymaya davet ediyoruz.

TMMOB ve İl/İlçe Koordinasyon Kurullarımız ile eşzamanlı olarak ülke çapında yapmış olduğumuz bu açıklama ile hangi il ve ilçede uygulandığından bağımsız olarak kayyum yönetimini reddettiğimizi, demokrasiye ve demokratik işleyişe sahip çıkacağımızı kamuoyu ile paylaşıyoruz.

03.06.2024 tarihinde Hakkari Belediyesi Eş Başkanı gözüaltına alınmış ve yerine Hakkari İli Valisi kayyum atanmış ve Türkiye yakın siyaset tarihinde bir kara leke olarak geçecek biçimde demokrasi bir kez daha ayaklar altına alınmıştır. Seçilmiş belediye başkanının görevden alınmasında Cumhuriyet Savcılıklarınca açılmış olan soruşturmalar ve kovuşturmalar gerekçe gösterilmiştir. Yargı mercilerince hüküm kurulmaksızın gerçekleştirilen İçişleri Bakanlığı'nın masumiyet karinesini hiçe sayan ve seçmen iradesini gasp eden bu karar siyasi bir karardır!n Seçim ve onun tezahürü olan halk iradesinin, idari bir karar ile ortadan kaldırılması en hafif deyimle idari bir darbedir. Halk iradesine karşı gerçekleştirilen bu darbe, Türkiye'nin demokrasisine bir yarar sağlamayacaktır. Ayrıca görevden alınan belediye başkanı hüküm giyse bile yerinebelediye meclis üyelerinden birinin başkan vekili olarak seçimine olanak vermeden doğrudan kayyum atanması, hukuka aykırılığı daha da katmerleştirmiştir.

Bölge halkının demokrasiye inancının yok edilmesi Türkiye'de barışa, kardeşliğe, eşit yurttaşlık anlayışına ters düşmektedir. Türkiye'nin bu dönemde en çok gereksinim duyduğu husus normalleşme ve demokratikleşmedir. Demokrasinin güçlenebilmesi ise eşitlikçi ve özgürlükçü, adil ve barışçıl bir yaşamın var edilebilmesiyle mümkündür. Hiç kimsenin ülkemizdeki asgari demokrasi işleyişini yok etmeye, insanların demokratik iradesine ipotek koymaya hakkı yoktur.Bu çerçevede siyasi iktidarı kayyum uygulamalarından vazgeçmeye çağırıyor ve halkın iradesine saygı duymaya davet ediyoruz.

TMMOB ve İl/İlçe Koordinasyon Kurullarımız ile eşzamanlı olarak ülke çapında yapmış olduğumuz bu açıklama ilehangi il ve ilçede uygulandığından bağımsız olarak kayyum yönetimini reddettiğimizi, demokrasiye ve demokratik işleyişe sahip çıkacağımızı kamuoyu ile paylaşıyoruz.

**TMMOB Denizli
İl Koordinasyon Kurulu**

HALKIN DEMOKRATİK İRADESİNE İPOTEK KONULAMAZ! KURTULUŞ YOK TEK BAŞINA YA HEP BERABER YA HİÇBİRİMİZ!

İstanbul Büyükşehir Belediyesi (İBB) Başkanı Ekrem İmamoğlu ile ilgili son gelişmeler benzerlerine ancak darbe koşullarında yaşanan bir düzeye erişmiştir.

Önce hukuksuz diploma iptali kararı ve ardından yaşanan gözaltı uygulamaları sadece Ekrem İmamoğlu'na yönelik bir saldırı değil aynı zamanda demokrasinin en asgari ölçütü olan halk iradesine ve seçme seçilme hakkına yönelik bir saldırı girişimidir.

İmamoğlu nezdinde alınan bu siyasi kararlarla bir kez daha yargı eliyle demokratik süreçlere, halkın iradesine ve siyasete müdahale edilmekte, tüm toplumsal muhalefete göz dağı verilmektedir..

Ülkeyi yönetenlerin kendi siyasi ajandalarına göre suni gündemler ve hukuk dışı yollarla muhalefeti etkisizleştirmeye yönelik bu baskı ve dayatmalar asla kabul edilemez. Hiç kimsenin halkın demokratik iradesine ipotek koymaya hakkı yoktur.

Bizler, Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği ve bağlı Odaları olarak; Türkiye'nin geleceğinin dikta uygulamalarından değil demokrasinin evrensel değerlerinden geçtiğini bir kez daha vurguluyoruz. Eşit, demokratik, aydınlık ve gerçekten bağımsız yarınlarımız için "Kurtuluş yok tek başına, ya hep beraber ya hiç birimiz" diyoruz.

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği
Bilgisayar Mühendisleri Odası
Çevre Mühendisleri Odası
Elektrik Mühendisleri Odası
Fizik Mühendisleri Odası
Gemi Makinaları İşletme Mühendisleri Odası
Gemi Mühendisleri Odası
Gıda Mühendisleri Odası
Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası
İçmimarlar Odası
İnşaat Mühendisleri Odası
Jeofizik Mühendisleri Odası
Jeoloji Mühendisleri Odası
Kimya Mühendisleri Odası
Maden Mühendisleri Odası
Makina Mühendisleri Odası
Metalurji ve Malzeme Mühendisleri Odası
Meteoroloji Mühendisleri Odası
Mimarlar Odası
Petrol Mühendisleri Odası
Peyzaj Mimarları Odası
Şehir Plancıları Odası
Tekstil Mühendisleri Odası
Ziraat Mühendisleri Odası

ORMANLARIMIZI SAVUNMAK YAŞAMI SAVUNMAKTIR BASIN AÇIKLAMASI

Tarım ve Orman Bakanlığı'na bağlı Orman Genel Müdürlüğü (OGM) tarafından paylaşılan verilere göre, 1 Ocak–6 Temmuz tarihleri arasında ülke genelinde toplam 1.351 orman yangını tespit edildi. Bu sayı, geçtiğimiz yıllara kıyasla erken dönemde yaşanan yoğunluk açısından dikkat çekici bir artışa işaret ediyor. 26 Haziran–3 Temmuz tarihleri arasında 576 orman yangını meydana geldi. Bu kısa süreli artış, yangın sezonunun henüz başında olduğu düşünüldüğünde, yaz aylarının ne denli riskli geçeceğinin bir işareti olarak değerlendiriliyor. Yılın ilk yarısında toplamda 3.015 yangın vakası kaydedildi. Bunların 1.295'i ormanlık alanlarda, 1.720'si ise orman dışı bölgelerde gerçekleşti. Bu durum, kırsal ve tarım alanlarındaki yangınların da ciddi bir tehdit oluşturmaya devam ettiğini gösteriyor.

Orman yangınlarındaki faktör %98 insan kaynaklı iken, %2 doğa kaynaklıdır. Ormanlık alanda piknik, kaçak ağaç kesimi, maden ve define arama gibi faaliyetlerinin yanı sıra insanların çevreye bıraktıkları cam, izmarit atıkları gibi nedenler yangınların çıkmasında başlıca etmenlerdir. Yüksek gerilim hatlarından kaynaklı yangınlar yanında, bazen de kişilerin bölgeyi orman vasfından çıkarmak için kasıtlı olarak çıkarttıkları yangınlar söz konusudur. Büyük yangınlar sonrasında alınmış olması da yangınların bu kadar geniş alanda ve büyük şiddetlerde yaşanması devletin sorumluluğunu tam anlamıyla yerine getirmediği ya da özensiz davrandığını göstermektedir.

Orman Genel Müdürlüğü'nün verilerine göre, son yıllarda ortalama olarak her yıl yaklaşık 15 bin hektar ormanlık alan kaybedilmektedir. Elbette ki bu büyük bir kayıptır ve üzücü bir durumdur. Çünkü ormanlar, biyolojik çeşitlilik, ekosistemlerin dengesi, iklim değişikliğiyle mücadele gibi birçok fayda sağlayan önemli ekosistemlerdir.

Türkiye'nin orman varlığı, Orman Genel Müdürlüğü tarafından belirli periyotlarla yapılan orman envanter çalışmaları ile belirlenmektedir. 2024 yılı itibarıyla Türkiye'nin orman varlığı yaklaşık olarak 23 milyon hektar olarak belirlenmiştir. Bu sayı her yıl yapılan orman envanter çalışmaları ile güncellenmekte ve orman varlığının durumu takip edilmektedir.

Orman Genel Müdürlüğü'nün ormanlık alanlar envanterine baktığımızda 1973 ile 2024 yılları arasında 3.1 milyon hektarlık bir alanda büyüme olduğu belirtilir. Fakat 2024 yılı sonrası nedense bir daha böyle detaylı bir envanter ortaya çıkmamış. Pandemi sonrası ekonomik kriz ve sermayedarların büyüme hırsı, iktidarın kamusal ve ormanlık arazilerden pay çıkarma tutkusu maalesef ki artık gelişmekte olan ormanlık alanın hesaplanması hiçe saymıştır. Bu süreç sonrası topluma yansıyan manzarada Orman Genel Müdürlüğü'nün hazırlayacağı tek envanter kaybedilen ormanlık alan hesaplarını şeffaf bir şekilde yapması olacaktır.

Sonuç olarak, orman yangınlarıyla mücadele devletin sorumluluğu altında olan bir konudur ve devlet bu konuda gerekli tedbirleri almak, yangınları önlemek, zararları gidermek ve halkı bilinçlendirmekle yükümlüdür.

Tarım ve Orman Bakanlığı her ne kadar müdahale araçlarının yeterli olduğunu savunsa da aynı anda birçok bölgede çıkan yangınlara müdahale etmek için sayının yetersiz kaldığının, onların da aslında yeterlilik konusunda eksik kaldığını ve sadece hamaseti keserek, görevlerini yapmalarının farkında olmasıdır. Bilinmesi gereken bir gerçek yangınlarda araçlarının sayısı ne kadar fazla olursa olsun donanım açısından eksik olduğudur. Gece görüş sistemi olmayan hava araçlarının sadece gündüz müdahalesinin olması kabul edilemez bir durumdur. Kara ekiplerinin, insan mücadelesinin fazla olduğu yangınlarda ise gerekli önlem ve tedbir alınmadığı için yaralanmalar ve can kayıpları yaşamaktayız. Yetersiz personel, yetersiz ekipman ve eğitimsiz insanların çabalarıyla hızlı ve kontrolsüz büyüyen yangınların kontrol altına alınmasını beklemek çok fazla iyimserlik olacaktır.

İki aylık dönemde orman emekçileri ve gönüllülerden oluşan yangın müdahale ekiplerinden yaşanan kayıplar, yaralanmalar çoğunlukla işgücü ve koordinasyon eksikliğinden kaynaklanmaktadır. Sadece iki aylık dönemde orman yangınlarına müdahale sırasında kamuoyuna yansıdığı kadarıyla iki aylık dönemde 15'e yakın orman emekçisi yaşamını yitirmiş, 20'den fazla emekçi ve gönüllü ise yaralanmıştır. Bunun yanı sıra ormanda yaşayan canlıları, köylerini ve mahallelerini boşaltmak zorunda kalan insanları, geçimini topraktan ve hayvancılıktan sağlayan çiftçinin kaybını saymama büyük eksiklik olacaktır.

Tarım ve orman arazilerinin sermayeye açık hale getirilmesi gerçekliği kabul edilmeyip inkar edilse de yangınların olduğu alanlar ve yangınların çıkış nedenleri ve madencilik ile enerji faaliyetleri için yapılan son yasal düzenlemeler bir çok soru işareti bırakıyor. Kamuoyu konu hakkında yeterli seviyede aydınlatılmıyor. Geçmiş yıllarda yaşanan yangınlar sonrasında imara açılan bölgeleri ve bunların kime peşkeş çekildiğini hepimiz iyi biliyoruz. Usulsüz yapılan işlemlerin artık yasa ile yasal hale getirilmesi ise topraklarımızı, geçimini bu topraklardan sağlayan insanlara yapılmış büyük kötülüktür. Maden sahası, turizm bölgesi vb. gibi gerekçelerle göz yumulan talan aslında tek tek kaybedilmiş insan ve topraktır.

Orman yangınları, toprakları, tarım arazilerini, tarımsal ürünleri, tarım alet ve makinaları ile tarımsal altyapıyı, çiftçilerimizin ve tarım işçilerinin geçim kaynaklarını da olumsuz etkilemektedir. Yangınların, tarım sektöründe doğrudan ve dolaylı olarak ne kadar ekonomik kayıplara yol açtığı hızla gerçekçi bir şekilde belirlenmeli ve yangınlarda zarar gören çiftçilerimiz için acil destek paketleri açıklanmalı ve uygulanmalıdır.

Orman yangınları, yalnızca ağaçları ve bitki örtüsünü değil, aynı zamanda orman ekosisteminin ayrılmaz bir parçası olan yaban hayatını da yok etmektedir. Böceklerden kuşlara, sincaplardan memelilere kadar binlerce tür, yangınlar nedeniyle yaşam alanlarını kaybetmekte, yaralanmakta veya hayatını yitirmektedir. Özellikle arılar, insan gıdasının yaklaşık %35'ini sağlayan tozlaşma sürecinin ana aktörleridir. Yangınlarda arı kovanlarının ve doğal arı popülasyonlarının yok olması, tarımsal üretimi ve gıda güvenliğini doğrudan tehdit eder. Bu, sadece bugünü değil, gelecek nesillerin yaşamını da riske atan bir felakettir. Orman yangınlarının yaban hayatına etkisi, ekosistemin dengesini bozarak biyoçeşitliliği tehdit eder. Örneğin, yangınlar sonrası tozlaştırıcı böceklerin kaybı, bitki türlerinin üremesini engeller ve bu, zincirleme bir etkiyle tüm ekosistemi olumsuz etkiler. Yaban

hayvanlarının göç yolları kesilir, yuvaları yok olur ve besin zincirleri çöker. Bu durum, ormanların kendini yenileme kapasitesini de zayıflatır.

Anayasa ile güvence altına alınan sahalarda nedense göstermelik işlemlerle üzeri örtülüyor. Kamuoyuna yansıtılanla gerçek birbirini tutmuyor. Bu sahalarda ağaçlandırma yapılması ekolojik olduğu kadar anayasal da bir zorunluluktur. Anayasamızın 169. maddesinde yer alan “Devlet ormanlarının mülkiyeti devrolunamaz Ormanlara zarar verebilecek hiçbir faaliyet ve eyleme müsaade edilemez. Yanan ormanların yerinde yeni orman yetiştirilir, bu yerlerde başka çeşit tarım ve hayvancılık yapılamaz” hükümleri gereği, yanan orman alanlarında yeni ormanlar kurulması zorunludur. Anayasamızın 170. maddesinde yer alan “Orman köylüsünün korunması”na yönelik hükümler de gecikmeden yaşama geçirilmelidir. Umuyoruz ki daha fazla ormanımız zarar görmeden bir an önce doğru müdahale yapılsın. Bunun için;

Öncelikle orman yangın planları gözden geçirilmelidir.

Atıkların yakılarak bertarafının ve anız yakılmasının önüne geçilmelidir.

Buca Orman Yangınları İşçi Eğitim Merkezi derhal yeniden açılmalıdır.

Orman işçilerine tam ve sürekli eğitim sağlanmalıdır.

Yangınla mücadelede işçi güvenliği öncelikli hale getirilmelidir.

Orman yangınlarıyla mücadele kamusal bir görevdir. Piyasa mantığından çıkarılmalı, yeniden kamusal sorumlulukla örgütlenmelidir.

Yangın ekiplerinde çalışan tüm işçiler kadrolu, güvenceli, eğitilmiş ve donanımlı olmalıdır.

Mevsimlik işçilik yerine, orman işçiliği uzun süreli, planlı bir kamu istihdam alanı olmalıdır.

Yangın erken uyarı ve tahliye sistemleri yaygınlaştırılmalı, yerel halk da bu sürece aktif şekilde katılmalıdır. Yangın bölgelerinde yaban hayvanlarının kurtarılması için uzman veteriner hekimlerce oluşturulan ekipler ve arama kurtarma köpekleri görevlendirilmelidir. Yangından etkilenen hayvanlar için geçici rehabilitasyon merkezleri kurulmalı, yaralı hayvanların tedavisi ve doğal yaşam alanlarına geri dönmeleri sağlanmalıdır.

Arı kovanlarının yangınlardan korunması için ormanlık alanlara yakın bölgelerde yangın bariyerleri oluşturulmalı ve arıcılar için erken uyarı sistemleri geliştirilmelidir. Yangın sonrası tozlaşma kapasitesini desteklemek için arı popülasyonlarının yeniden kazandırılmasına yönelik projeler başlatılmalıdır.

Yangın sonrası ağaçlandırma projelerinde, sadece ağaç dikimi değil, yaban hayatını destekleyen bitki türleri ve habitat restorasyonu da hedeflenmelidir.

Ormanlık alanlarda madencilik, turizm ve yapılaşma gibi faaliyetler, yaban hayatı üzerindeki etkileri değerlendirilmeden onaylanmamalıdır.

Ve en önemlisi: Ormanlarımıza yönelik rant projeleri, madencilik, enerji, turizm adı altında yapılan tüm yıkım projeleri derhal durdurulmalıdır. Çünkü biz ormanları ne kadar korursak, yangınla o kadar kolay mücadele ederiz. Ormanlarımızı savunmak, yaşamı savunmaktır. Bu düzen, doğayı sermayenin malı yaparken toplumu yoksullaştırıyor. İklim Kanununun, iklim değişimi ile mücadeleyi geliştirmek amacıyla çıkarıldığı belirtilirken, orman alanlarının bu şekilde yok edilmesi anlaşılır bir durum değildir.

Ormanlarımızın her ağacı, her toprağı halkındır!

Sermayeye değil, halka ait bir doğa ve yaşam için mücadeleyi büyüteceğiz!

TARIM PLATFORMU BİLEŞENLERİ:

DİSK Türkiye Gıda Sanayii İşçileri Sendikası (GIDA-İŞ)

KESK Tarım ve Ormanlık Hizmet Kolu Kamu Emekçileri Sendikası (TARIM OR-KAM-SEN)

Su Ürünleri Kooperatifleri Merkez Birliği (SÜR-KOOP)

Tarım ve Gıda Etiği Derneği (TARGET)

Tarımsal Gelişme Eğitim ve Sosyal Dayanışma Vakfı (TARGEV)

TMMOB Çevre Mühendisleri Odası

TMMOB Gıda Mühendisleri Odası

TMMOB Kimya Mühendisleri Odası

TMMOB Meteoroloji Mühendisleri Odası

TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası

Tüketici Hakları Derneği (THD)

Tüketici Dernekleri Federasyonu (TÜDEF)

Tüketiciyi Koruma Derneği (TÜKODER)

Tüm Üretici Köylü Sendikası (TÜM KÖY SEN)

Türkiye Biyologlar Derneği (TBD)

Türkiye Ormanlılar Derneği (TOD)

Türkiye Sulama Kooperatifleri Merkez Birliği (TÜS-KOOPBİR)

Türkiye Ziraatçılar Derneği (TZD)

Veteriner Hekimler Derneği (VHD)

70. YIL BASIN AÇIKLAMASI

4 Şubat 1954 tarihinde Resmi Gazete’de yayınlanan 6235 Sayılı Kanun ile kurulan TM-MOB’nin ilk Genel Kurulu, 18-21 Ekim 1954 tarihlerinde Ankara’da gerçekleştirilmiştir. Farklı mühendislik ve mimarlık disiplinlerinden temsilcilerin katılımıyla gerçekleştirilen ilk genel kurulumuzda, TMMOB tüzüğü kabul edilmiş ve Birlik bünyesinde 10 meslek odası kurulmuştur. TMMOB’un örgütsel hayatının fiilen başlangıcı olan ilk genel kurulumuzun yapıldığı 18-21 Ekim günleri her yıl Mühendislik-Mimarlık Haftası olarak kutlanmaktadır.

1954 yılından bu yana aradan geçen 70 yıl içerisinde Türkiye’nin teknik gücünü oluşturan mimar, mühendis ve şehir plancılarının sayısı artmış, meslek disiplinleri çeşitlenmiştir. Bugün Birliğimiz bünyesinde 24 Oda, bu Odalara bağlı 225 şube ve 53 İl/İlçe Koordinasyon Kurulu bulunmaktadır.

TMMOB, 100’den fazla mühendislik, mimarlık ve şehir plancılığı disiplininden 700 bini aşkın üyesiyle, Türkiye’nin en büyük mesleki kitle örgütlerinden biridir. 70 yıl önce genel kurul salonunda başlayan örgütlü mücadelemizin, yıllar içerisinde emek ve demokrasi mücadelesi ile kaynaşmasıyla birlikte, Birliğimizin bugün taşıdığı kurumsal kimliği ortaya çıkmıştır. Bu kimlik, ülkemizin kalkınma ve sanayileşmesinde bilim ve teknoloji politikalarının önemine vurgu yapan, kamu yararı ve hakça paylaşımın yanı sıra, yurtsever, barıştan yana ve toplumcu geleneğimizdir. Birliğimiz ve bağlı odalarımız, 70 yıldır, sanayiden planlamaya, kentleşmeden enerjiye, gıda güvenliğinden ormanlara, çevre politikalarından yapı denetime, işçi sağlığından madencilığa, ulaşımdan iletişime kadar insana ve topluma dair her alanda mesleki bilgi ve birikimimizi emekten, halktan, ülkemizden, meslek ve meslektaş yararına kullanmaktadır. Mesleğimizin ve meslektaşlarımızın hak ve çıkarlarını, ülkemiz çıkarları temelinde koruyup geliştirirken, mesleki birikimlerimizin toplum yararına kullanılmasının zeminini yaratmak TMMOB’un öncelikleridir. Biliyoruz ki; mühendis, mimar ve şehir plancılarının mesleki hak ve çıkarlarını korumak aslında tüm toplumun geleceğini korumak demektir. Çünkü bizim meslek alanımız, toplumun ortak yaşamının üretimini ve devamlılığını sağlamaktadır. Bu anlayışla TMMOB’un bilim ve tekniği esas alan, kamu çıkarının savununu, eşitlik, özgürlük ve demokrasiden yana tavrını korumaya devam edeceğiz. Tüm meslektaşlarımızın mühendislik mimarlık ve şehir plancıları haftası kutlu olsun

Mehmet ÖZTÜRK

TMMOB

Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri

ÇEVRE KANUNU İLE İLGİLİ BASIN AÇIKLAMASI

Bugün TBMM’de görüşülecek olan, 13 Haziran 2025’te Meclis’e sunulan ve 19 Haziran’da jet hızıyla komisyondan geçirilmek istenen “Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi”, doğrudan doğruya bir talan ve gasp yasasıdır.

Adı “Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun Teklifi” olan bu teklif aslında; tek bir torba ile Maden Kanunu’nu, Zeytincilik Kanunu’nu, Mera Kanunu’nu, Orman ve Çevre kanunlarını, Elektrik ve Enerji Piyasası Düzenlemeleri’ni birer birer hükümsüz kılmayı ve tüm planlama yetkisini toplumun faydasından çok şirketlerin çıkarlarını gözeten merkezi otoriteye devretmeyi hedeflemektedir.

Hazırlık süreci kapalı kapılar ardında; halktan, meslek örgütlerinden, bilim insanlarından, doğrudan etkilenecek milyonlardan gizlenerek yürütülmüştür. Ne bir kamuoyu istişaresi yapılmış ne bir uzman görüşü alınmıştır. Meslek kuruluşlarının, sendikaların, bilim insanlarının dışlandığı bir yasa süreci, halkın değil sermayenin çıkarlarını korur. Bu keyfilik, Anayasa’nın eşitlik ve katılımcılık ilkeleriyle açıkça çelişmektedir. Bu da bize açıkça göstermektedir ki yasa, şirketler için, şirketlerle birlikte yazılmıştır.

Bu yasa teklifi doğaya, emeğe, halk sağlığına, meslek etiğine ve kamusal haklara yönelik kapsamlı bir saldırıdır. Çünkü;

Zeytinlikler maden şirketlerine,

Meralar enerji projelerine,

Ormanlar özel sermayeye,

Köylünün, emekçinin geçim kaynakları ise belirsizliğe açılmaktadır.

TORBA YASA NE GETİRİYOR, NEYİ GÖTÜRÜYOR?

ÇED Süreci Etkisizleşiyor

Projeler için gerekli olan çevresel etki değerlendirme (ÇED) süreci devre dışı bırakılıyor.

Kurumların görüş süresi kısaltılıyor, yanıt verilmezse “olumlu” sayılıyor.

Yöre halkının ve toplumun itiraz hakkı pratikte ortadan kaldırılıyor.

Zeytinlikler Madencilik Açılıyor

Taşınabilir kabul edilerek zeytinlik alanlarda maden ve enerji projeleri yapılabilecek.

Danıştay’ın daha önce iptal ettiği yönetmelik değişikliği bu kez yasa ile geri getiriliyor.

3573 sayılı Zeytincilik Kanunu fiilen askıya alınıyor.

Meralar Enerji Projelerine Tahsis Ediliyor

RES, GES, HES ve JES projeleri için meralar kolayca tahsis edilebilecek.

Hayvancılığın belkemiği olan bu alanlar, kırsal yoksulluğu derinleştirecek şekilde tasfiye ediliyor.

Ormanlar ve Kamu Arazileri Sermayeye Açılıyor

Ormanlarda yatırımcılara uzun süreli, düşük bedelli kullanım hakkı veriliyor.

Ağaçlandırma, doğa koruma yükümlülükleri geriye itiliyor.

Akbelen gibi örnekler yasallaştırılmak isteniyor.

Acele Kamulaştırma Yaygınlaştırılıyor

2035 yılına kadar enerji projeleri için köylünün toprağı “acele” kamulaştırılacaktır.

Kamulaştırma artık kamu yararı için değil, özel şirketlerin önünü açmak için kullanılacaktır.

Kaçak Yatırımlara Af Getiriliyor

2024 öncesinde ruhsatsız yapılmış enerji ve maden tesisleri yasal hale getiriliyor.

Kaçak yapılaşma ödüllendiriliyor, hukuk devleti ilkesi zedeleniyor.

MAPEG’e Olağanüstü Yetkiler Tanınıyor

Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü (MAPEG), diğer kamu kurumlarının yerine karar verecek yetkilere kavuşuyor.

Görüş alınmadığında “olumlu” sayılacak uygulamayla, doğrudan şirketlerin çıkarını koruyan bir süper kurum yaratılıyor.

Yeni Üst Kurul ile Kurumsal Vesayet Kuruluyor

Kurumlar izin vermezse, Cumhurbaşkanı Yardımcısı’nın başkanlık edeceği bir kurul, tek başına izin verebilecek.

Yerinden yönetim, halk iradesi ve bilimsel görüş yok sayılıyor.

Yasa Teklifine Ekli Koordinatlar: Kişiyeye Özel Düzenleme

Teklifteki haritalar ve koordinatlar; Akbelen, Yatağan gibi somut bölgeleri hedef alıyor.

Bu yönüyle teklif, şirketlerin taleplerine özel olarak şekillendirilmiş “kişiyeye özel yasa” niteliğindedir.

İklim Kriziyle Ters Düşen Uygulamalar

Yasa, fosil bağımlılığı süren enerji ve maden projelerini teşvik ederek iklim krizini derin-

leştiriyor.

Türkiye'nin taraf olduğu çevre sözleşmeleriyle çelişiyor.

BU YASA HEPİMİZİ İLGİLENDİRİYOR!

Bu yasa yalnızca doğayı değil; geçimlik tarımı, kırsal ekonomiyi, halk sağlığını, bilimsel özerkliği, kamu planlamasını ve toplumsal adaleti de tehdit etmektedir.

YAŞAMI SAVUNMAK İÇİN GEÇ KALMADIK!

TMMOB olarak buradan uyarıyoruz:

Bu yasa geri çekilmelidir. Çünkü;

Doğa, meta değildir.

Mera, zeytinlik ve orman yaşam alanıdır.

Bilimsel kurumlar, meslek örgütleri ve halk karar süreçlerinin dışında bırakılamaz.

Kamusal kararlar; kamu yararına, ekolojik dengeye ve sosyal adalete dayanmalıdır.

Bizler, doğayı korumayı anayasal bir görev sayan bireyler olarak, siz değerli milletvekillerimizi bu teklifin geri çekilmesi ve reddedilmesi için açık ve kararlı bir tutum almaya çağırıyoruz.

Her ne kadar İklim değişikliği kanun tasarısı 3 Temmuz tarihinde meclisten geçse de, kamu yararını düşünen tüm STK'ların fikrinin alınıp, halkla birlikte kamu yararına kanun üretmenin daha doğru ve şeffaf bir yöntem olacağını düşünüyoruz.

Toplumun size verdiği temsil yetkisini, halkın, doğanın ve geleceğimizin yararına kullanacağınıza olan inancımızla; görevinizi yerine getirmenizi ve bu teklife "HAYIR" demenizi talep ediyoruz. 04.07.2025

Mehmet ÖZTÜRK

TMMOB

DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU SEKRETERİ

KARTALKAYA BASIN AÇIKLAMASI

29.01.2025

21 Ocak 2025 tarihinde Kartalkaya Kayak Merkezi'nde bulunan Grand Kartal Oteli'nde meydana gelen ve 36'sı çocuk en az 78 yurttaşın hayatını kaybetmesine, 51 yurttaşın ise yaralanmasına neden olan yangın faciasında Grand Kartal Oteli'nde merkezi yangın söndürme sisteminin olmadığı, yangın alarm sistemlerinin çalışmadığı, yangın merdivenlerinin ve yangın dayanım ekipmanlarının yönetmeliklere uygun olmadığı, havalandırmasının yetersiz olduğu ve acil durum aydınlatmalarının olmadığı yönündeki iddialar ve tespitler göz yumulan ve karşılıklı ilişkiler sonucu verilen tavizlerin sonuçlarını ortaya koymaktadır.

Maalesef ki ülkemizde siyasi ve ticari kaygılar insan değerinin üzerine çıkmıştır. Bu konuda tamamen tarafsız kamu görevi yapan ve bilim ışığında çalışan meslek odaları devre dışı bırakılmıştır.

Ülkemizde her yıl karşılaştığımız deprem, sel, yangın gibi afetlerin yaşattığı ağır sonuçların bilim önderliğinde doğru uygulama ve denetleme ile en az hasarla, hatta hasarsız atlatılacağı hepimizin malumudur. Ancak görüyoruz ki; ülkeyi yönetenler, tüm yetkileri ellerine almalarına karşın, denetim görevini yerine getirmiyorlar. Bir felaket anında da sorumluyu dışarıda arıyorlar.

Biz TMMOB olarak bu afetlerin en az hasarla sonuçlanması için yapılması gerekenleri biliyoruz ve yetki istiyoruz.

Bir kez daha haykırıyoruz, bizler, başta kentimiz ve tüm ülkemizi yasa boğan bu acı olayın takipçisi olacağız. Hem hukuk karşısında hem de toplum vicdanında sorumluların hesap vermesi için mücadelemizi sürdüreceğiz.

TMMOB**DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU**

SOMA FACIASI BASIN AÇIKLAMASI

13.05.2025

Ülke tarihimizin en büyük madencilik felaketi olan Soma Faciasının üzerinden geçen on bir yılda kaybettiğimiz 301 madencimizi bir kez daha saygıyla anıyoruz.

Emek sömürsünün derinleştiği; esnek, güvencesiz istihdamın yaygınlaştığı, emek örgütlerinin etkisizleştirildiği AKP iktidarı dönemi boyunca toplu işçi ölümleri tarihin en yüksek sayılarına ulaşmıştır. Yalnızca Soma Faciasının ardından geçen on bir yılda bile ülkemizde 15 bin 600 emekçi, madenlerde, inşaatlarda, tarımda, ormanda, sanayide, taşımacılıkta, tersanelerde, iş cinayetlerinde hayatlarını kaybetmiştir.

Aradan geçen on bir yıl sonunda gerçekler göstermiştir ki Soma Faciası, basit bir ihmal değil, madencilik bilgi ve birikiminin yok sayılmasının, teknik bilgi ve alt yapı yetersizliğinin, iş güvenliği anlayışının görmezden gelinmesinin sonucudur.

Maden şirketlerinin kârlarını artırabilmek için dayattığı çalışma koşullarının ve siyasi iktidarın emekçilerin hayatlarına değer vermeyen politikalarının bedeli Soma'da 301 madenci hayatlarıyla ödemıştır.

Soma Faciası yalnızca AKP iktidarının emek ve emekçileri yok sayan politikalarının değil, aynı zamanda emeğe karşı sermayeyi, emekçilerin yaşamına karşı kar ve rantı koruyarak siyasi iktidara biat eden hukuk sisteminin de bir sonucudur.

Dava süreci boyunca yaşananlar ve mahkemenin verdiği kararlar, faciada kaybettiğimiz 301 madencinin acısı üzerine, adaletsizlik ve haksızlık duygusunun daha artmasına sebep olmuştur. Kamu kurumlarının sorumluluğunu yok sayan, maden şirketin sahiplerinin suçunu hafifleten yargılama süreci sonunda sorumlulara adeta göstermelik cezalar verilmiştir. İktidar tarafından çıkarılan infaz indirimiyle davada 28 kamu görevlisinden 10'u beraat ederken, 18 kamu görevlisi ise 5 ay ila 6 ay 7 gün arasında hapis cezası almıştır.

Soma Faciasının sorumluları dışarıdayken, acılı ailelerin gönüllü avukatlığını üstlenen Can Atalay ve Selçuk Kozagaçlı'nın cezaevinde olması, hukukun içinde bulunduğu içler acısı durumun göstergesidir.

Üzerinden kaç yıl geçerse geçsin 301 madencinin ölümünü, AKP iktidarının ve kamu kurumlarının sorumluluğunu, madenci şirketin açgözlü sahiplerini ve faciaya sebep olan kişileri asla unutmayacağız.

Emeğimi, alın terimiz ve insanca yaşayabileceğimiz bir ülke ve insani koşullarda çalışabileceğimiz iş koşulları için mücadele etmeye hep beraber devam edeceğiz.

Mehmet ÖZTÜRK**TMMOB****Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri**

DENİZLİ DEVLET HASTANESİ TAVAN ÇÖKMESİ BASIN AÇIKLAMASI

12.08.2025

Denizli Devlet Hastanesinde Tavanda Meydana Gelen Çökme Olayı Hakkında 11 Ağustos 2025 sabah saatlerinde Denizli Devlet Hastanesi'nde tavanda meydana gelen çökme sonucu yaralanma yaşanmıştır. Bu bina için 2017 yılında yapılan deprem performans analizinde yapının dayanıksız olduğu tespit edilmiştir. Buna rağmen bina kullanılmaya devam etmiş, bu süreçte Denizli Tabip Odası, Denizli İKK ve çeşitli STK'lar defalarca basın açıklamaları yaparak kamuoyunu bilgilendirmiş, yetkilileri uyarılmış bulunmaktayız.

Bugün yaşanan olay, bu uyarıların görmezden gelinmesinin doğrudan bir sonucudur. Bu durum yalnızca bir ihmal değil, insan hayatını hiçe sayan bir sorumluluk zafiyetidir. Her bir vatandaşımızın hayatı kıymetlidir ve bunu korumak devletin en temel görevidir.

Konunun uzmanı teknik odalar olarak tekrar ve en yüksek tonda uyarıyoruz:

Bu bina derhal boşaltılmalı, gerekli güçlendirme veya yeniden yapım çalışmaları vakit kaybetmeden başlatılmalıdır. Aksi takdirde yaşanabilecek olası can kayıplarının sorumluluğu, görevi gereği önlem almakla yükümlü olan yetkililerin üzerinde olacaktır.

Mehmet Öztürk

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri

T.C. DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA
(Kent Konseyi / Meclis Başkanlığı / İsimlendirme Komisyonu'na)

Konu: 10 Ekim Ankara Gar Katliamında yaşamını yitiren hemşehrimiz Gökhan Akman'ın adının yaşatılması talebi

Sayın Başkan,

10 Ekim 2015 tarihinde Ankara Garı önünde gerçekleşen ve ülkemizin yakın tarihindeki en büyük sivil katliamlardan biri olan saldırıda, Denizli ili Çameli ilçesi nüfusuna kayıtlı, 24 Haziran 1994 doğumlu, Uşak Üniversitesi Makine Mühendisliği 4. sınıf öğrencisi Gökhan Akman da yaşamını yitirmiştir.

Gökhan Akman, barış, demokrasi ve emek mücadelesine duyarlılığıyla tanınan genç bir üniversite öğrencisiydi. Henüz yaşamının baharında, ülkemizde barış içinde bir gelecek dileğiyle yola çıkmış, ancak bu uğurda hayatını kaybetmiştir.

Denizli'nin yetiştirdiği, Çameli'nin evladı olan Gökhan Akman'ın isminin kentimizde bir caddeye, sokağa veya uygun bir kamusal alana verilmesi; hem kendisinin anısını yaşatacak hem de gelecek kuşaklara barış, dayanışma ve demokrasi değerlerini hatırlatacak anlamlı bir adım olacaktır.

Bu nedenle, Denizli ili sınırları içerisinde uygun görülecek bir cadde, sokak, park veya kamusal alana "Gökhan Akman" adının verilmesini saygılarımızla arz ederiz. 09.10.2025

Saygılarımızla,



DİSK DENİZLİ
GENEL İŞ TEMSİLCİSİ
İSMAİL TANBERK



KESK DENİZLİ
DÖNEM SÖZCÜSÜ
YUSUF YURDAKUL



TMMOB DENİZLİ
İL KOORDİNASYON KURULU SEKRETERİ
MEHMET ÖZTÜRK



evrensel

ABONE OL | ANASAYFA | SON 24 SAAT | İŞÇİ-SENDİKA | EKONOMİ | POLİTİKA | GÜNCEL | DÜNYA | KÜ

10 Ekim Katliamı'nda hayatını kaybeden Gökhan Akman'ın adı doğduğu şehirde bir sokağa verildi

10 Ekim Ankara Katliamı'nda hayatını kaybeden Denizlili Gökhan Akman adının doğduğu şehirde bir sokağa verilmesi belediye meclisinden oy birliğiyle geçti.



Fotoğraf: Ekren görüntüsü

Yazıyı Küçült (-)

Yazıyı Büyüt (+)

Denizli - 10 Ekim Ankara Katliamında hayatını kaybeden Denizlili Gökhan Akman adının doğduğu şehirde bir sokağa verilmesi belediye meclisinden oy birliğiyle geçti. Denizli Çameli oğumlu Gökhan Akman Uşak Üniversitesinde Makine Mühendisliği okuduğu dönemde örgütlü mücadeleye katılmış ve 10 Ekim 2015'te Ankara'da yapılacak Emek, Barış ve Demokrasi mitingine katılmak üzere yola çıkmıştı. Ankara tren garında gerçekleşen İŞİD'in terör saldırısında yaşamında yitiren 109 insandan biriydi.

YAZIŞMALAR

ÜST YAZI

12.08.2024

T.C.
DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Mali Hizmetler Dairesi Başkanlığı

Tarafımıza E-17873845-602.04-278830 sayı ile göndermiş olduğunuz yazınızda "2025-2029 Stratejik Plan" hazırlıkları kapsamında kullanılmak üzere ilimizde bulunan mimar, mühendis ve şehir plancısı sayıları talep edilmektedir.

İl Koordinasyon Kurulu'nda yer alan meslek odalarından gelen bilgiler doğrultusunda ilimizde bulunan mimar, mühendis ve şehir plancılarının yıllara göre sayıları ekte sunulmuştur.

Bilginize arz ederiz.

Mehmet ÖZTÜRK
Denizli İl Koordinasyon Kurulu
Sekreteri

Ek: Yıllara göre mimar, mühendis, şehir plancısı sayıları (1 sayfa)

tmmob
Denizli İl Koordinasyon Kurulu

Sekreteryaya: Mimarlar Odası Denizli Şubesi
Sırapapılar Mah. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6
Merkezefendi/Denizli
Tel: 0 258 263 21 46 – 0537 912 34 31
info@denizlimimarlarodasi.org.tr

YILLARA GÖRE MİMAR VE MÜHENDİS SAYILARI

	ODA ADI	2019	2020	2021	2022	2023
1	TMMOB Çevre Müh. Od. Denizli İl Tem.	123	127	131	136	133
2	TMMOB Elektrik Müh. Odası Denizli Şb.	795	853	917	987	1033
3	TMMOB Gıda Müh. Odası Denizli İl Tem.	230	240	280	315	360
4	TMMOB Harita Müh. Od. Denizli İl Tem.	171	185	196	209	218
5	TMMOB İç Mimarlar Odası Denizli Temsilciliği	50	51	54	64	72
6	TMMOB İnşaat Müh. Odası Denizli Şubesi	1453	1556	1659	1745	1833
7	TMMOB Jeofizik Müh. Odası Denizli İl Tem.					
8	TMMOB Jeoloji Müh. Odası Denizli Şb.	314	320	324	325	339
9	TMMOB Kimya Müh. Od. Denizli İl Tem.					
10	TMMOB Maden Müh. Od. Denizli İl Tem.	226		240		274
11	TMMOB Makina Müh. Odası Denizli Şb.	4404	4565	4717	4893	5027
12	TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi	519	604	709	781	858
13	TMMOB Peyzaj Mimarlar Odası	30	31	33	34	35
14	TMMOB Orman Müh. Odası Denizli Şubesi					
15	TMMOB Şehir Plancılar Od. Denizli İl Tem.	43	52	53	64	69
16	TMMOB Tekstil Müh. Odası Denizli Şubesi	194	194	209	217	221
17	TMMOB Ziraat Müh. Odası Denizli Şubesi	538	549	567	580	597

Sn. Ufuk TARAKÇIOĞLU

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Afet İşleri Dairesi Başkanı

6 ve 20 Şubat depremlerinin 2. Yıl dönümü dolayısıyla toplumda farkındalık yaratmak amacıyla Denizli İl Koordinasyon Kurulu (Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği) olarak etkinlik planlamaktayız.

Etkinliğin geniş kitlelerde yer bulması için TMMOB'a bağlı odalar ile AFAD, AKUT, Tabip Odası, Eczacılar Odası, Veterinerler Odası'nın da katkı sağlayacağı etkinlik "**hazırlık toplantısı**" **22 Ocak 2025 Çarşamba günü saat:17.00'de Mimarlar Odası Toplantı Salonunda** gerçekleştirilecektir.

Etkinliği birlikte organize edebilmek amacıyla Daire Başkanlığınız adına katılımınız ve katkınız bizim için önemlidir.

Saygılarımızı sunarız. 20.01.2025

Mehmet ÖZTÜRK
TMMOB
Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri



TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi
Sırapapılar Mah. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6
Tel: 0 258 263 21 46

12.08.2024

T.C.
DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
Kent Konseyi

Tarafımıza 01.08.2024 tarihli göndermiş olduğunuz yazınızda Kent Konseyi yapısı altında çalışmalarını gerçekleştirecek "Çevre Meclisi" için meslek odalarından temsilcilerin bildirilmesini talep etmektesiniz.

İl Koordinasyon Kurulu'nda yer alan meslek odalarının, yeni kurulacak Çevre Meclisi için tarafımıza bildirmiş oldukları asil ve yedek üye bilgileri ektedir.

Bilginize arz ederiz.

Mehmet ÖZTÜRK
Denizli İl Koordinasyon Kurulu
Sekreteri

Ek: Meslek odalarının Çevre Meclisi temsilci listesi (1 sayfa)

tmmob
Denizli İl Koordinasyon Kurulu

Sekreteryası: Mimarlar Odası Denizli Şubesi
Sırapapılar Mah. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6
Merkezefendi/Denizli
Tel: 0 258 263 21 46 – 0537 912 34 31
info@denizlimimarlarodasi.org.tr



T.C.
MERKEZEFENDİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-63898658-115.01.06-65435
Konu : İmar Planı Değişikliğine İtiraz Hk.

29.07.2024

TMMOB DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU
(Sırapaplar M. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6 Merkezefendi / Denizli)

İlgi : 11.07.2024 tarihli ve 01 sayılı dilekçeniz.

İlgi dilekçeniz ile; Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanan ve 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parsel ile ilgili 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine kanuni askı süreci içerisinde yapmış olduğunuz itirazımız değerlendirilmek üzere 18.07.2024 tarihli ve 64731 sayılı yazımızla Özelleştirme İdaresi Başkanlığına gönderilmiştir.

Saygılarımla,

Ayşe GÜVEN
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 48b94ebc-41ac-4abb-b870-5f29a91adb12

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Sırapaplar Mahallesi 1581 Sokak No:4 20100 Merkezefendi / Denizli
Telefon No: 4448662 Faks No: (258)265 38 91
e-Posta: merkezefendi@merkezefendi.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.merkezefendi.bel.tr>
Kep Adresi: denizli@merkezefendibelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için Feriştah SALINAN
Şehir Plancısı
Telefon No: -



16.09.2024

**T.C.
SARAYKÖY BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NA,**

Her yıl 19 Eylül günü "TMMOB Mühendis, Mimar ve Şehir Plancıları Dayanışma Günü" olarak kutlanmaktadır. Bu yıl TMMOB'un kuruluşunun 70. yılının kutlanması vesilesiyle bu gün, ayrı bir önem taşımaktadır.

Bu günü, belediyelerimiz ile de dayanışarak daha nitelikli kentlerin oluşumuna katkı sunacak olan meslek odaları ve belediyeler arasındaki mesleki ve teknik işbirliği protokolü süreci ile taçlandırmayı diliyoruz.

Ülkemizin ve meslektaşlarımızın dayanışmaya ve birlik içinde olmaya en fazla ihtiyaç duyduğu bu dönemde 19 Eylül Perşembe günü saat:17.00'de Mimarlar Odası Denizli Şubesi'nde yapılacak olan basın açıklaması ve kutlama programımızda sizleri de yanımızda görmek bizlere güç verecektir.

Katılımınızı diler, saygılarımızı sunarız.

Mehmet ÖZTÜRK
Denizli İl Koordinasyon Kurulu
Sekreteri

DAĞITIM: İlçe Belediyeleri

tmmob
Denizli İl Koordinasyon Kurulu

DAVALAR**DAVA DİLEKÇESİ**Dava Kodu

DENİZLİ İDARE MAHKEMESİNE

04 Mart 2015

Ankara Nöbetçi İdare
Mahkemesi Kanalıyla

DENİZLİ İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI'NA

Yürütmenin Durdurulması
İstemlidir.Ön Büro Sorumlusu
ENİLE GÖSÜN
17-08-2015

Nöbetçi Mah. Başk.

- DAVACI** : Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB)
Selanik Cad. No:19/1 Kızılay-ANKARA
- VEKİLİ** : Av.Nurten Çağlar Yakış
(Aynı adres)
- DAVALI** : Denizli Büyükşehir Belediyesi
- DAVA KONUSU** : T.C. Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.10.2014 tarih ve 633 sayılı kararı ile onaylanan Denizli İli Merkezefendi İlçesi Kayalar Mahallesi, 236 ada 1, 556 ada 1-2-3-4, 557 ada 1, 782 ada 2, 432 ada 3 no.lu parseller ile 497, 498, 499, 972, 1100, 1238, 1241, 1248, 1149, 1250, 1252 no.lu kadastro parselleri ve çevresiyle ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın ve buna ilişkin itirazımızın reddine ait 16.12.2014 tarih ve 861 sayılı kararın öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve takiben iptaline karar verilmesi talebidir.
- BİLDİRİM TARİHİ** :Dava konusu plan değişiklikleri 02.11.2014 – 01.12.2014 tarihleri arasında Denizli Büyükşehir Belediyesinde ilan panosu ve internet sayfasında 30 (otuz) gün süre ile ilan edilmiştir. İlan süresi içinde 28.11.2014 tarih ve 2039977/33829 sayılı yazı ile Denizli TMMOB İl Koo
minasyon Kurulu aracılığıyla itiraz edilmiş ve itiraz 16.12.2014 tarih ve 861 sayılı BMK ile reddedilmiştir. Bu karar 13.01.2015 tarihinde tebliğ edilmiştir.

DAVA AÇMA EHLİYETİ YÖNÜNDEN

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB), Anayasa'nın 135. Maddesi ile 6235 ve 3458 sayılı yasalara göre kurulan TMMOB'ye bağlı, kamu kurumu niteliğinde, tüzel kişiliği haiz bir meslek kuruluşu olup, bağlı 24 meslek odasını ve 92 mühendislik, mimarlık ve şehir plancılığı disiplinlerini temsil eden üst kuruluştur.

Anayasa, Kanun ve Ana Yönetmeliğinde, mesleğin ve meslektaşların hak ve çıkarlarını korumak, tüm mühendislik, mimarlık ve şehir planları ve uygulamalarının, kamu yararına uygun yapılmasını denetlemek, bu konudaki eksiklikleri, yanlışlıkları ortadan kaldırmak için gerekli tüm çalışmalarını yapmakla yükümlüdür.

TMMOB Şehir Plancıları Odası ilgili bakanlık, kamu kurumları, belediyeler ve diğer resmi kuruluş ve makamlarla ilişki içerisinde ülkemizin sağlıklı ve düzenli kentleşmesi, kent planlarının şehircilik esaslarına ve meslek ilkelerine uygun yapılması için; yazışma, görüşme girişimleriyle düzeltilmesini başaramadığı hatalı plan, karar ve uygulamaları yargı denetimine sunmaktadır.

kapsayan, sondaj verilerine dayalı imar planına esas jeolojik-jeoteknik etütlerin yapılması zorunlu kılınmıştır. Söz konusu mevzuat gereğince jeolojik-jeoteknik etüt verilerine uygun biçimde uygulama imar planlarının düzenlenmesi, bu verilere plan üzerinde yer verilmesi zorunludur.

11. Hazırlanmış olan ve yaklaşık 19.000 kişinin yaşayacağı, kat yüksekliği, yapı düzeni, blok boyu belirsiz bırakılmış, bir alanın imar planına esas jeolojik-jeoteknik etüt verilerine yer verilmeden düzenlenmiş olması iki olasılığı akla getirmektedir. Bunlardan ilki verilerin plan öncesi irdelenmemiş olmasıdır. İkinci ise böyle bir etüdün hiç yapılmamış olmasıdır. Her iki olasılıkta da durum güvenli kentleşme açısından vahimdir. Sait bu yönüyle de plan mevzuata, kamu yararına, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına aykırı olup uygulanmasının ivedilikle durdurulması ve iptali gereklidir.

12. 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu uyarınca "Arkeolojik Sit" olarak koruma altına alınması gereken bir alan olmadığı ancak korunması gereken bir alan olduğu belirtilen bir alanın yeşil alan olarak ayrılması ve yapılaşmaya açılması ilgili mevzuata aykırıdır.

13. Plana konu olan alanlar, yamaç eteğinde topoğrafik açıdan taşkın vb. olasılıkları da düşündüren bir konumda yer almaktadır. Söz konusu alana ilişkin başta DSİ Genel Müdürlüğü olmak üzere, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin ilgili maddesi uyarınca alınması gereken kurum görüşleri alınmamış, gerekli araştırmalar yapılmamıştır. Bu yönüyle de plan mevzuata, kamu yararına, şehircilik ilkelerine, planlama esaslarına aykırıdır.

SONUÇ OLARAK:

Yapılan planların, üst ölçek plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü bozduğu; kamu yararı amacı taşımadığı; mevcut plan sınırları çevresindeki alanlarda genel arazi kullanım kararlarını etkileyecek nitelik taşımasına rağmen bu alanlara yönelik bütüncül bir yaklaşım taşımadığı; kent gelişimi üzerinde büyük bir etki yaratacak böylesi plan kararlarını almak için zorunlu veya gerekli bir hal bulunmadığı; verilen yapılaşma haklarında ayrıcalık tanınarak çıkar sağlanmasına sebebiyet verebileceği; bu yapılaşmanın yörenin yerleşim özelliklerini, dokusu ve kimliğini dikkate almadığı ve plan kararıyla oluşacak cazibe noktalarının trafik üretme ve çekme hacimlerini dikkate almadığı, jeolojik etütlerinin noksan olduğu, alana ilişkin çevresel risklerin belirlenmesi bakımından kurum görüşlerinin alınmadığı görülmektedir. İmar planlarında temel değerlendirme ölçütü olan kamu yararı kavramı ekonomik ölçütlerin de ötesinde, toplumun genel refahını, sağlık koşullarını, adalet ve eşitlik ilkelerini de gözetilen çok boyutlu bir dizi ölçütü birlikte ele alınmayı gerektirmektedir. Benzer konularda alınmış olan yargı kararlarında her defasında bu kapsamda değerlendirmeler yapılmıştır.

Oysa, dava konusu plan değişikliğinin; **Kentin küçük bir parçasında, hiç bir bilimsel, nesnel ve teknik bir gerekçeye dayanmadan, hiçbir çevresel etüt yapılmadan, mevzuata açıkça aykırı biçimde, kentteki sosyal donatı dengesini bozucu nitelikte, "daha fazla gelir elde edilmesi amacıyla" hazırlandığı görülmektedir.**

Yukarıda detaylı olarak açıklanan nedenlerle, Denizli kentine geri dönülmesi olanaksız büyük zararlar verebilecek olan **ve kamu yararına, şehircilik ilkeleri ve planlama esaslarına, plan yapım tekniklerine ve imar mevzuatına açıkça aykırı olan T.C. Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.10.2014 tarih ve 633 sayılı kararı ile onaylanan Denizli İli Merkezefendi İlçesi Kayalar Mahallesi, 236 ada 1, 556 ada 1-2-3-4, 557 ada 1, 782 ada 2, 432 ada 3 no.lu parseller ile 497, 498, 499, 972, 1100, 1238, 1241, 1248, 1149, 1250,**

1252 no.lu kadastro parselleri ve çevresiyle ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'na dava açmak zorunlu olmuştur.

Anılan sebeplerle **DAVALI İDARENİN SAVUNMASI ALINMADAN ÖNCE YÜRÜTMENİN DURDURULMASI KARARI VERİLMESİNİ BU MÜMKÜN OLMADIĞI TAKTİRDE İSE İDARENİN SAVUNMA SÜRESİ KISA TUTULARAK YÜRÜTMENİN DURDURULMASINA VE BU KARARIN MEMUR ELİYLE DAVALI İDAREYE TEBLİĞİNE** karar verilmesi gerektiği düşünceyiz.

DELİLLER :Davalı İdare tarafından verilen dava konusu kararlar,plan çizimleri, plan notları ve her türlü belgeyi ihtiva eden işlem dosyaları, itiraz yazıları, daha önceki İdare Mahkemesi kararları ve her türlü delil.

SONUÇ VE İSTEM : Açıklanan ve Mahkemenizce resen saptanacak nedenlerle;

T.C. Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.10.2014 tarih ve 633 sayılı kararı ile onaylanan Denizli İli Merkezefendi İlçesi Kayalar Mahallesi, 236 ada 1, 556 ada 1-2-3-4, 557 ada 1, 782 ada 2, 432 ada 3 no.lu parseller ile 497, 498, 499, 972, 1100, 1238, 1241, 1248, 1149, 1250, 1252 no.lu kadastro parselleri ve çevresiyle ilgili 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı'nın öncelikle yürütmesinin durdurulmasına ve iptaline, yargılama giderlerinin davalıya yükletilmesine karar verilmesini saygı ile dilerim. 04.03.2015

Davacı Vekili
Av.Nurten Çağlar Yakış



Ekler: -Vekaletname
-22.10.2015 tarihli denizli Belediye Meclis Kararı
-TMMOB İL Koordinasyon Kurulu'nun 16.12.2014 tarihli itiraz yazısı
- İtiraz ret yazısı



T.C.
DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı

Sayı: 13491430 -310.01.03/ 12386 -23013
Konu: İtiraz

3.1/12/2014

TMMOB Makine Mühendisleri Odası, TMMOB Mimarlar Odası,
TMMOB Elektrik Mühendisleri Odası, TMMOB Ziraat Mühendisleri Odası Denizli Şubeleri,
TMMOB İKK Sekreteri Mehmet SARICA
Sırapapılar Mah. Saltak Cad. No: 83 Merkezefendi/DENİZLİ

İlgi: 28/11/2014 tarih ve 2039977/33829 sayılı dilekçeniz

İlgi dilekçenizde konu edilen; Denizli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 22/10/2014 tarih ve 633 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 Nazım İmar planı ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına askı süresi içerisinde yapmış olduğunuz itirazınız incelenmiş ve Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 16/12/2014 tarih ve 861 sayılı kararıyla itirazınız reddedilmiştir. İlgili Meclis kararı ektedir.

Bilgilerinizi rica ederim.


Mehmet KESKİN
Başkan a.
Daire Başkanı

EK:1- 16/12/2014 tarih ve 861 SBBMK

MAKİNA MÜHENDİSLERİ ODASI	
DENİZLİ ŞUBESİ	
TARİH	13.01.2015
SAYI	000090
SERVIS	EKİ

Altıntop Mah. Lise Cad. No:2 Merkezefendi/DENİZLİ
Telefon : 0 (258) 265 21 37 Faks : (0 258) 242 10 79
Web: www.denizli.bel.tr

İrtibat: H.T.ÖZKAN-Şehir Planlama
Dahili:
htozkan@denizli.bel.tr
EBYS Evrak No :3157362

Eki

11.07.2024

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞINA

Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesinde bulunan 791 ada 1 no.lu parsel Denizli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.01.2011 tarihli kararı ile 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planında "Spor Alanı" olarak planlanmıştır. Aynı parsel 20.11.2018 tarih ve 1078 sayılı kararla 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planında da "Spor Alanı" olarak belirlenmiştir.

Mülkiyeti, özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş.'ye ait parsel için Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanarak; 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmış ve Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi'nde bulunan 791 ada 1 no.lu parsel, spor alanından "Ticaret+Konut Alanı, Trafo alanı ve Park ve Yeşil Alan"a dönüştürülerek Belediyenizde 13.06.2024 tarihinde 1 ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

TMMOB İKK olarak yapılan değerlendirme sonucunda;

- Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parselin mevcut 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım ile 1/1.000 ölçekli uygulama imar planlarında "Spor Alanı" olarak planlı olduğu
- Onaylanan imar planı değişiklikleri ile;
 - 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile "Ticaret-Konut Alanı" olarak,
 - 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile "Ticaret-Konut Alanı", "Trafo Alanı" ve "Park ve Yeşil Alan" olarak,
 - 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği ile E:1.50, Yençok:5 Kat yapılaşma şartlarında "Ticaret-Konut Alanı", "Trafo Alanı" ve "Park" olarak plan değişikliği yapıldığı görülmüştür.
- Mevcut halinde ada bazında emsalin 1.00 olduğu görülürken yapılan plan değişiklikleri neticesinde 1 no.lu parsel için E:1.50 olarak düzenlenerek emsal artışı gerçekleştirilmiştir. Dolayısıyla bu tür bir emsal artırımına gitmek ada bazında diğer parseller içinde örnek teşkil edecek olup şehircilik planlama esaslarına aykırılık teşkil etmektedir.
- 3194 sayılı İmar Kanunu'nun "Yönetmelik" başlıklı 44. maddesinin, l-a) fıkrasının, f bendinde; "İmar planı yapımı ve değişiklikleriyle ilgili kriterlerin tespiti ve imarla ilgili diğer hususlar," Bakanlıkça çıkarılacak Yönetmelik ile belirlenir şeklinde Kanun hükmü bulunmaktadır.
- 14.06.2014 tarihli ve 29030 sayılı Resmî Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren; Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin, "Mekânsal Kullanım Tanımları ve Esasları" 2 başlıklı 5. Maddesinde; "i) Sosyal altyapı alanları: Birey ve toplumun kültürel, sosyal ve rekreatif ihtiyaçlarının karşılanması ve sağlıklı bir çevre ile yaşam kalitelerinin artırılmasına yönelik kamu veya özel sektör tarafından yapılan eğitim, sağlık, dini, kültürel ve idari tesisler, açık ve kapalı spor tesisleri ile park, çocuk bahçesi, oyun alanı, meydan, rekreasyon alanı gibi açık ve yeşil alanlara verilen genel isimdir." denilmektedir.
- Aynı Yönetmeliğin "Standartlar" başlıklı 11. Maddesinde; "(1) İmar planlarının yapımı ve değişikliklerinde planlanan alanın veya bölgenin şartları ile gelecekteki gereksinimleri göz önünde tutularak kentsel, sosyal ve teknik altyapı alanlarında bu Yönetmeliğin EK-2

Tablosunda belirtilen asgari standartlara ve alan büyüklüklerine uyulur.” denilmekte olup bahse konu parselin mevcut imar planlarında “Spor Alanı” olarak planlı olan alan kullanım kararı, EK-2 “Farklı Nüfus Gruplarında Asgari Sosyal ve Teknik Altyapı Alanlarına İlişkin Standartlar ve Asgari Alan Büyüklükleri Tablosunda” imar planı, revizyonu veya imar planı değişikliklerinde bu tabloda belirtilen asgari standartlarda ayrılması zorunlu olan “Açık ve Yeşil Alan” olarak belirtilen sosyal altyapı alanlarındandır. Ancak yapılan plan tadilatında eşdeğer alan belirtilmemiştir.

- Aynı Yönetmeliğin “İmar Planı Değişiklikleri” başlıklı 26. Maddesinde; “(1) İmar planı değişikliği; plan ana kararlarını, sürekliliğini, bütünlüğünü, sosyal ve teknik altyapı dengesini bozmayacak nitelikte, kamu yararı amaçlı, teknik ve nesnel gerekçelere dayanılarak yapılır. (2) İmar planlarında sosyal ve teknik altyapı hizmetlerinin iyileştirilmesi esastır. Yürürlükteki imar planlarında öngörülen sosyal ve teknik altyapı standartlarını düşüren plan değişikliği yapılamaz. (3) İmar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde böyle bir değişiklik yapılabilmesi için: a) İmar planındaki durum değişecek olan sosyal ve teknik altyapı alanındaki tesisi gerçekleştirecek ilgili yatırımcı Bakanlık veya kuruluşların görüşü alınır. b) İmar planında yer alan yol hariç sosyal ve teknik altyapı alanlarının ve kamuya ait sosyal ve kültürel tesis alanlarının kaldırılabilmesi veya küçültülmesi ancak bu tesislerin hitap ettiği hizmet etki alanı içinde eşdeğer yeni bir alanın ayrılması suretiyle yapılabilir. Eşdeğer alanının ayrılmasında yüzölçümü ve konum özellikleri korunur. Bu alanların yerinin değiştirilmesinde, mevcut plandaki hizmet etki alanına göre aynı uygulama etabı veya bölge içinde kalması, yaya erişim mesafelerinin dikkate alınması ve yeni tespit edilen alanın tesisin yapılmasına müsait olması zorunludur.” Denilmektedir.
- Plan değişikliğine konu 791 ada 1 parsel mevcut imar planlarında “SPOR ALANI” olarak planlı bulunmakta iken onaylanan plan değişikliği ile yukarıda belirtilen 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine aykırı olacak şekilde mevcut imar planlarının sosyal ve teknik altyapı dengesini bozarak, mevcut imar planlarında kişi başına düşen “Açık ve Yeşil Alan (Spor Alanı) miktarını azaltmaktadır. Onaylanan plan değişiklikleri bu haliyle Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine açıkça aykırıdır.
- Ayrıca plan değişikliği gerekçesi olarak plan değişikliği açıklama raporunda; “Özelleştirme kapsam ve programında yer alan 791 ada 1 no.lu parsel ülke ekonomisine katkı sağlaması ve parselin etkin ve verimli değerlendirilmesi” şeklinde denilmektedir. Ancak mevcut imar planlarının yapımı tarihinde o kentin projeksiyon nüfusuna göre gelecekte o kentte yaşayacak insanların ihtiyacı olan sosyal ve teknik altyapı alanları planlanmaktadır. Bu alanlardan kamu elinde bulunan (mülkiyeti özelleştirme kapsamında dahi olsa) alanların sadece ekonomiye katkı sağlanması amacıyla plan değişikliğine konu edilerek; konut, ticaret vb. plan kararı getirilerek satışa konu edinilmesi; şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararına aykırıdır. Aynı zamanda Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği’nin yukarıda belirtilen hükümleri çerçevesinde mevcut imar planlarında bulunan sosyal ve teknik altyapı alanlarının kaldırılması, küçültülmesi veya yerinin değiştirilmesine dair plan değişiklikleri zorunluluk olmadıkça yapılmaz. Zorunlu hallerde ise böyle bir değişiklik yapılabilmesi için yönetmelik hükümlerine göre değiştirilen sosyal ve teknik altyapı alanına eş değer bir alan ayrılması zorunludur. Onaylanan imar planı değişikliklerinde mevcut imar planından kaldırılan “Spor Alanına” eş değer bir “Spor Alanı” veya başkaca bir “Açık Yeşil Alan” ayrılmamıştır. Bu haliyle de bahse konu imar planı değişiklikleri imar mevzuatına açıkça aykırılık içermektedir.
- Bu durum yine plan açıklama raporunda; mevcut imar planlarında 10.378 m² büyüklüğünde “Spor Alanı” olarak planlı olan parselin; 6.356 m²’sini “Ticaret+Konut Alanı” olarak 3.749 m²’sini “Park Alanı” olarak 272 m²’sinin de “Trafo Alanı” olarak planlanmış olduğu verilen tablolarda ifade edilmiş olup ayrıca açıklama olarak da “Konut

büyüklüğü 120 m2 ve 2023 yılı Merkezefendi İlçesi hane halkı büyüklüğü TÜİK verilerine göre 3,01 kişi olarak ele alındığında; plan değişikliğine göre alana getirilen ek nüfus yaklaşık 191 kişi olmaktadır. Belirtilen ek nüfus için yeterli olacak park alanına planda yer verilmiştir. Plan değişikliği ile önerilen ek nüfusun ihtiyacı olan eğitim, sağlık, sosyal ve kültürel tesislere ve ibadet alanlarına doğacak ihtiyacın önerilen yapı adasının merkezinden Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nde belirtilen yürüme mesafelerini geçmeyecek şekilde mevcut imar planında ayrılan alanlar içerisinde karşılanabileceği" şeklinde denilmiştir. Şehircilik ilke ve planlama esaslarında bu şekilde bir kabul mümkün değildir. Bu şekilde yapılacak plan değişiklikleri ile mevcut sosyal ve teknik altyapı dengesi bozulacak ve sosyal altyapı alanlarında kişi başına düşen donatı miktarı azalacaktır. Bu nedenle plan açıklama raporunda belirtilen açıklama; şehircilik ilkeleri, planlama esasları ve kamu yararı açısından kabul edilebilir değildir.

Söz konusu plan değişikliklerinin yukarıda bahsedilen gerekçeler nedeniyle, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği hükümlerine, şehircilik ilkelerine ve planlama esaslarına açıkça aykırı olduğu görülmekte olup; 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanmış olan Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parsel ile ilgili 1/25.000 ve 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişiklikleri ile 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine itiraz eder, itiraz gereğinin yapılmasını saygılarımızla arz ederiz.

Gereğini bilgilerinize sunarız.

Mehmet ÖZTÜRK
Denizli İl Koordinasyon Kurulu
Sekreteri



T.C.
DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı



Sayı : E-13491430-115.01.02-277551
Konu : Şemikler Mh. 791 Ada 1 No.lu Parselde
Yapılan Plan Değişikliğine İtiraz Hk.

23.07.2024

TMMOB DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU
(Sırapapılar Mh. Mimar Cüneyt Zeytinci Sk. No:6 Merkezefendi/DENİZLİ)

İlgi : 11.07.2024 tarihli ve 59727 sayılı dilekçeniz.

Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parselde 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile onaylanan 1/25.000 ve 1/5.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine itiraz ettiğiniz ilgi dilekçeniz ile açıklanmaktadır.

Söz konusu imar planı değişikliği Özelleştirme İdaresi Başkanlığı tarafından hazırlanmış, Büyükşehir Belediyemiz bünyesinde 13.06.2024 ile 16.07.2024 tarihleri arasında Özelleştirme İdaresi Başkanlığının yazısına istinaden internet sitesi ve ilan panosunda askıya çıkarılmıştır. Askı iniş sürecinin ardından tutanaklar ve itiraz dilekçeleri Özelleştirme İdaresi Başkanlığı'na 19.07.2024 tarihli ve 277086 sayılı yazımız ile iletilmiştir.

Saygılarımızla.

Hasan Tuğrul ÖZKAN
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
İmar ve Şehircilik Dairesi
Başkanı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 7f4fdd3d-73c2-4911-9868-35c2e20aa260

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ehys>

Adres: Altıntop Mahallesi Lise Caddesi No:2 Merkezefendi / Denizli
Telefon No: (258)280 20 20 Faks No: (258)280 29 99
e-Posta: denizlig@denizli.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.denizli.bel.tr>
Kep Adresi: denizlibuyuksehirbelediyebakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Mehmet Can TÜRKSAVUL
Şehir Plancısı
Telefon No: -





T.C.
MERKEZEFENDİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Plan ve Proje Müdürlüğü



Sayı : E-63898658-115.01.06-65435
Konu : İmar Planı Değişikliğine İtiraz Hk.

29.07.2024

TMMOB DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU
(Sırapapılar M. Mimar Cüneyt Zeytinci Sok. No:6 Merkezefendi / Denizli)

İlgi : 11.07.2024 tarihli ve 01 sayılı dilekçeniz.

İlgi dilekçeniz ile; Özelleştirme İdaresi Başkanlığına hazırlanan ve 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi, 791 ada 1 no.lu parsel ile ilgili 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğine kanuni askı süreci içerisinde yapmış olduğunuz itirazınız değerlendirilmek üzere 18.07.2024 tarihli ve 64731 sayılı yazımızla Özelleştirme İdaresi Başkanlığına gönderilmiştir.

Saygılarımla,

Ayşe GÜVEN
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 48b94ebc-41ac-4abb-b870-5f29a91adb2

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Sırapapılar Mahallesi 1581 Sokak No:4 20100 Merkezefendi / Denizli
Telefon No: 4448662 Faks No: (258)265 38 91
e-Posta: merkezefendi@merkezefendi.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.merkezefendi.bel.tr>
Kep Adresi: denizli@merkezefendibelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Feriştah SALINAN
Şehir Plancısı
Telefon No: -



ETKİNLİKLER

PROF. DR. HALİL KARAHAN İLE TOPLANTI



24.10.2024

Prof. Dr. Halil Karahan'ın katılımıyla TMMOB İKK bileşenlerinin de davetli olduğu, iklim değişikliği ve su krizi ile ilgili toplantı Mimarlar Odası Denizli Şubesi'nde birçok oda temsilcisi ve kurum temsilcilerinin katılımıyla gerçekleştirildi.

Yapılan toplantıda Prof. Dr. Halil Karahan, "Entegre Havza Yönetim Yaklaşımı Perspektifinden Kentsel Su Yönetimi" konulu sunumunu anlatarak, gelecekte şehrin içme suyu ihtiyacını karşılayacak su rezervleri, Akbaş ve Gökpınar barajlarının

mevcut durumu, artan nüfus parametreleri altında Denizli'nin içme suyu kaynaklarında yakın gelecekte yaşanacak sıkıntılar masaya yatırıldı.

29 EKİM RESMİ GEÇİT TÖRENİ 2024



Cumhuriyet Bayramı dolayısıyla TMMOB İKK Bileşenleri olarak resmi geçit töreninde yer aldık.

6 ŞUBAT DEPREMİ ETKİNLİK TOPLANTISI



6 Şubat depremlerinin yıl dönümü kapsamında düzenlenen anma ve farkındalık etkinlikleri çerçevesinde; TMMOB bileşeni odalar, Tabip Odası, Eczacı Odası, Veteriner Hekimleri Odası ve Diş Hekimleri Odası ile birlikte, Denizli Büyükşehir Belediyesi'nin katkılarıyla Delikliınar Meydanı'nda bir araya geldik. Etkinlik kapsamında, kamuoyunda farkındalık yaratmak amacıyla deprem sürecine ilişkin fotoğraf sergisi açılmış, katılımcı odaların tanıtımları gerçekleştirilmiştir. Ardından yapılan basın açıklaması ve 1 dakikalık düdük çalma eylemiyle; depremlerin değil, alınmayan

önlemlerin ve ihmallerin can kayıplarına yol açtığı gerçeği, felaketin üzerinden geçen iki yıla rağmen bir kez daha güçlü biçimde vurgulanmıştır. Bu vesileyle depremde yaşamını yitiren tüm yurttaşlarımızı saygı ve özlemle anıyor; benzer acıların bir daha yaşanmaması için başta kamu kurumları olmak üzere tüm kişi ve kuruluşları bilimsel, planlı ve denetimli bir yaklaşımla gerekli önlem ve çalışmalarını hayata geçirmeye davet ediyoruz. nın mevcut durumu, artan nüfus parametreleri altında Denizli'nin içme suyu kaynaklarında yakın gelecekte yaşanacak sıkıntılar masaya yatırıldı.

KENT KONSEYİ ÇEVRE MECLİSİ VE SU HAVZA PANELİ HAZIRLIK TOP.

24.02.2025

Kent Konseyi Çevre Meclisi için isim belirlenmesi ve yapılacak olan Su Yönetim Paneli hazırlıkları çerçevesinde toplantı gerçekleştirildi.

CHP İL BAŞKANLIĞI ZİYARETİ

20.03.2025

CHP İl Başkanlığı'na ziyarette bulunduk.

SU YÖNETİMİ PANELİ

22.03.2025

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu (İKK) tarafından düzenlenen "Denizli Ölçeğinde Geçmişten Geleceğe Su Yönetimi" başlıklı, TMMOB'ye bağlı odaların, akademisyenlerin, meslek insanlarının ve kent paydaşlarının katılımıyla şubemizde gerçekleştirildi.

Panelde, Denizli'nin su varlıklarının tarihsel süreç içerisindeki gelişimi ele alarak; yeraltı ve yerüstü su kaynaklarının geçmişten yaşadığı sorunlar ve güncel durum kapsamlı biçimde değerlendirildi.

1 MAYIS YÜRÜYÜŞÜ 2025

01.05.2025

1 Mayıs Emek ve Dayanışma Günü dolayısıyla TMMOB bayrağı altında kortej ve kutlama alanında yer aldık.

TMMOB DANIŞMA KURULU



17.05.2025

Ankara’da yapılan TMMOB Danışma Kurulu toplantısına Şubemizi temsilen Yönetim Kurulu Başkanı Özlem Durdu Kabel, Başkan Yardımcısı Mehmet Öztürk ve Sekreter Üye Tuğba Acar katılım sağladı.

TMMOB YEREL KURULTAYI



14.06.2025

Mühendis, mimar ve şehir plancılarının çalışma yaşamlarında ve sosyal hayatta uğradıkları hak kayıplarını, değersizleştirmeyi ve mesleklerimizin ülkemiz için önemini gündeme getirmek amacıyla “TMMOB Mühendis, Mimar ve Şehir Plancılarının Güncel Sorunları ve Çözüm Önerileri Yerel Kurultayı” 14 Haziran 2025 tarihinde 15 meslek odasının katılımı ile North Point Otel’de gerçekleştirildi.

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği 48.

Dönem Genel Kurulu, ülkemizdeki ekonomik, toplumsal ve siyasal krizlerin meslektaşlarımıza ve meslek alanlarımıza etkilerinin ve bu bağlamda yaşanan sorunların meslektaşlarımızca tartışılarak saptanması ve çözüm önerileri üretilmesi gereğini ortaya koymuştur.

4 farklı masada; serbest çalışan, kamu ve özel sektörde ücretli çalışan, uzmanlık gerektiren konularda çalışan, şantiye-yapı denetimde çalışan mimar-mühendis-şehir plancılarının güncel sorunları ve çözüm önerileri tartışıldı. Kurultay sonrası her masanın önerileri rapor haline getirilerek, yapılan forumda üyelerle paylaşıldı.

DENİZLİ İL KOORDİNASYON KURULU YEREL KURULTAY SONUÇ RAPORU

14.05.2025

Denizli İl Koordinasyon Kurulu tarafından 14 Haziran 2025 tarihinde gerçekleştirilen Yerel Kurultayda, farklı masalarda meslektaşlarımızın sorunları, çözüm önerileri ve mesleki geleceğe yönelik beklentiler ele alınmıştır. Bu rapor, ilgili masa çalışmalarında dile getirilen görüşlerin derlenmesi ve resmi bir çerçevede sunulması amacıyla hazırlanmıştır.

1 NO'LU MASA RAPORU

Serbest Çalışan Mimar, Mühendis ve Şehir Plancıları

1 No'lu Masa çalışmalarında öne çıkan başlıklar şunlardır:

- Mesleki etik kurallarının uygulanması için disiplin yönetmeliklerinin oluşturulması.
- Meslek odalarının idarelerle işbirliği içinde denetim süreçlerinde yer alması.
- Yönetmeliklerde mesleki sınırların net olarak tanımlanması.
- İdarelerin yetkin meslek mensuplarını istihdam etmesi veya hizmet alımı yapması.
- Yapıların kullanım sonrası periyodik kontrollerinin meslek gruplarınca yapılması.
- Ruhsat süreçlerinde e-imza uygulamasının hayata geçirilmesi.
- Şantiye şeflerinin eğitim ve sınavla yetkilendirilmesi, uzmanlık alanı dışında faaliyet yürütmemesi.
- Mesleki saygınlığın kamuoyunda vurgulanması.
- Yeni mezunların staj, sınav ve sürekli eğitimlerle yeterliliklerinin artırılması.
- Üniversitelerde yetkin öğretim üyeleri ve altyapı standartlarının sağlanması.
- Akıllı ve sürdürülebilir kentler vizyonunun benimsenmesi.
- TÜİK'in mühendis, mimar ve şehir plancısı ihtiyacına yönelik öngörü çalışmaları yapılması.
- TMMOB'un kamuoyu oluşturma yöntemlerini çeşitlendirmesi, sosyal medya ve farklı eylem planlarının etkin kullanılması.
- Disiplinler arası entegrasyonun (peyzaj, mimarlık, şehir planlama) güçlendirilmesi.
- Zirai ilaçlamaların bilinçsiz kullanımına karşı toplumsal farkındalık çalışmaları yapılması.

2 NO'LU MASA RAPORU

Kamu ve Özel Sektörde Ücretli Çalışan Mimar, Mühendis ve Şehir Plancıları

2 No'lu Masa çalışmalarında öne çıkan başlıklar şunlardır:

- Eşit işe eşit ücret ilkesinin hayata geçirilmesi, kamuda taşeron ve kadrolu mühendisler arasındaki ücret farklılıklarının giderilmesi.
- Özel sektörde mühendis maaşlarının TMMOB tarafından belirlenen asgari ücret tarifelerine yaklaştırılması.

- Belediyeler ve kamu kurumlarında her mühendislik alanından en az bir teknik personelin istihdam edilmesi.
- Denetim ve kontrol mekanizmalarının güçlendirilmesi, şantiye şeffiği uygulamalarının fiilen yapılmasının sağlanması.
- İnşaat işçilerinin eğitimden geçirilerek sertifikalandırılması.
- Meslektaşlarımızın mesleki gelişimlerini desteklemek üzere teknik eğitimler, seminerler ve genç mühendisleri teşvik edici programların düzenlenmesi.
- Yapı denetim sektöründe düşük ücret, imzacılık ve proje denetçisi/uygulama denetçisi ayrımının netleştirilmesi.
- Tüm projelerin metrekaresi sınırsız sistem üzerinden otomatik olarak atanması.
- TMMOB üyelerinin iş ahlakı, hakları ve görev tanımları konusunda düzenli bilgilendirilmesi; odaların daha işlevsel hale getirilmesi.
- Oda üyeliğinin özendirilmesi, özellikle üniversite öğrencilerinin ve yeni mezunların odaya katılımının artırılması.
- Meslektaşlarımız arasında cinsiyet ayrımcılığının önlenmesi, eşitlikçi meslek ortamının sağlanması.
- Emekli mimar ve mühendislerin özlük haklarının iyileştirilmesi.
- Belediye-TMMOB ilişkilerinin güçlendirilmesi, farklı yorumlara yol açan yönetmeliklerin ortak toplantılarla standartlaştırılması.
- Zemin etütlerinde AFAD verileri yanında parsel bazında jeofizik mühendislerince yapılan çalışmaların dikkate alınması.
- Mühendislik Meslek Kanunu'nun güncellenmesi ve nitelikli mühendislik için eğitimlerin sıklaştırılması.

3 NO'LU MASA RAPORU

Uzmanlık Gerektiren Alanlarda Çalışan Mühendis, Mimar ve Şehir Plancıları

3 No'lu Masa çalışmalarında öne çıkan başlıklar şunlardır:

- Uzmanlık alanlarında yalnızca yetkin meslek mensuplarının görev alması.
- Stajyer mühendislik uygulamasının getirilmesi (6 ay çalışma + proje sunumu).
- Üniversitelerin son sınıflarında zorunlu mesleki derslerin eklenmesi.
- Eğitim müfredatının standartlaştırılması ve akreditasyon sisteminin uygulanması.
- Belirli süre ve tecrübe sonrası uzmanlık sertifikalarının verilmesi.
- Müteahhitliğin mesleki faaliyet olarak tanımlanması.
- İş güvenliği uzmanlığının yalnızca ilgili lisans alanında yapılması.
- Gayrimenkul değerlendirme uzmanlığının mühendis, mimar ve şehir plancılarıyla sınırlandırılması.
- Denetimlerin odalar ve yerel yönetimler işbirliğiyle yürütülmesi.
- TMMOB asgari ücret tarifesinin SGK üzerinden tüm üyeler için uygulanması.
- Kamu kurumlarında istihdamın artırılması ve meslek tanımlarının güncellenmesi.
- Yönetmeliğe aykırı faaliyetlerde bulunan üyeler için odaların yaptırım yetkisi.
- Kentsel dönüşüm performans analizlerinde jeofizik mühendislerinin rolünün netleştirilmesi.

- Gıda mühendisliği gibi alanlarda yalnızca ilgili meslek mensuplarının görevlendirilmesi.
- İŞKUR ile işbirliği yapılarak üyelerin istihdamına katkı sağlanması.
- Deneyim paylaşımına yönelik ortak dijital platform oluşturulması.

4 NO'LU MASA RAPORU

Yapı Denetim, Şantiye Şefliği ve Zemin Etütleri

4 No'lu Masa çalışmalarında öne çıkan başlıklar şunlardır:

- Şantiye şefliğinde branşlara göre uzmanlık esaslı görevlendirme yapılması.
- Şantiye şeflerinin düzenli eğitim ve sınavlarla yetkilendirilmesi.
- Zemin iyileştirme ve kazı işlerinin uzman mühendislerin gözetiminde yürütülmesi.
- Belediyelerde jeoloji, jeofizik ve geoteknik mühendislerinin istihdam edilmesi veya hizmet alımı yapılması.
- Zemin yapı denetimi için her ilde en az üç kuruluşun yetkilendirilmesi.
- Yapı denetim sisteminde ücretlendirme sorunlarının giderilmesi, mühendis asgari ücretinin esas alınması.
- 200 m² altı yapıların denetim dışı bırakılmasının engellenmesi.
- Prefabrik yapılarda üretim süreçlerinin denetlenmesi ve çipli sistemlerin uygulanması.
- Etik ihlaller ve imzacılıkla mücadele için etkin yaptırımlar.
- TMMOB eğitimlerinin zorunlu hale getirilmesi.
- Mevzuatlarda yetki ve sorumlulukların netleştirilmesi.
- Laboratuvarların sayısının artırılması, numunelerin standartlara uygun taşınması.
- Beton laboratuvarlarında kimya mühendislerinin yetkilendirilmesi.
- Yangın yönetmeliğine uygun malzeme kullanımının teşvik edilmesi.
- İmar affı uygulamalarının mühendislik hizmetlerini işlevsiz hale getirdiği ve tekrar edilmemesi gerektiği.

Genel Değerlendirme ve Öneriler

Kurultayda ortaya çıkan ortak noktalar; mesleki etik ve disiplin, yetkinlik, eğitim kalitesi, kamuoyunda mesleğin saygınlığının artırılması, denetim süreçlerinin güçlendirilmesi, asgari ücret ve istihdam sorunlarının çözülmesi başlıklarında yoğunlaşmaktadır.

Tüm masalarda dile getirilen öneriler; meslek mensuplarının bilgi ve birikimlerini arttırmaya, kamu yararını gözeten mesleki uygulamaları geliştirmeye ve meslek örgütlerinin etkinliğini artırmaya yöneliktir.

Sonuç olarak; mesleki yeterlilik, disiplin, etik ve kamu yararı ilkeleri ışığında, ilgili kurumlar ve yerel yönetimlerle iş birliği içerisinde gerekli düzenlemelerin yapılması elzemdir.

TMMOB DENİZLİ

İL KOORDİNASYON KURULU

29 EKİM CUMHURİYET BAYRAMI



29.10.2025

Cumhuriyet Bayramı dolayısıyla TMMOB İKK Bileşenleri olarak resmi geçit töreninde yer aldık

ORMANLAR VE CUMHURİYET KONFERANSI



15.11.2025

Denizli Büyükşehir Belediyesi ve Ormancılar Derneği'nin de katkılarıyla, "Atatürk'ün Kutsal Yolculuğunda Ormanlar ve Cumhuriyet" başlıklı konferans, Prof. Dr. Cantürk Gümüş'ün sunumuyla 15 Kasım Cumartesi günü, Denizli Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Kültür Merkezi'nde gerçekleştirilmiştir.

Konferansta, Atatürk'ün Cumhuriyet idealini şekillendiren düşünsel yolculuğu ile ormanların ulusal mirasımızdaki yeri kapsamlı bir biçimde ele

alınmıştır.

Demiryolu hatlarının döşenmesinde kullanılan traverslerin tamamı bu dönemde ahşaptı. Rayların sabitlenmesi ve trenlerin güvenli bir şekilde ilerleyebilmesi için gereken tüm traversler ormanlardan elde edilen sağlam kerestelerle üretilmiş; bu durum demiryolu inşasında ormanların stratejik rolünü daha da artırmıştır.

Kurtuluş Savaşı yıllarında cepheye mühimmat, erzak ve diğer hayati malzemelerin ulaştırılmasında demiryolları kritik bir rol üstlenmiştir. Dönemin sınırlı imkânları nedeniyle trenlerin çalışabilmesi için gerekli yakıt çoğu zaman kömürle karşılanamamış; bunun yerine yoğun olarak ağaç ve orman ürünlerinden yararlanılmıştır. Anadolu'nun çeşitli bölgelerinden sağlanan odunlar, cephe lojistiğinin devamı için adeta stratejik bir kaynak hâline gelmiş; böylece zor koşullara rağmen malzemelerin cepheye ulaştırılması mümkün olmuştur. Bu durum, bağımsızlık mücadelesinin başarısında ormanların ve doğal kaynakların önemini bir kez daha gözler önüne sermiştir.

Kurtuluş Savaşı'nın ardından, Cumhuriyet'in ilk yıllarında savaşın tahrip ettiği şehirlerin yeniden ayağa kaldırılmasında da orman ürünleri temel bir kaynak olmuştur. Yıkılan binaların onarımında, yeni yapıların inşasında ve kentlerin toparlanma sürecinde ihtiyaç duyulan malzemelerin büyük bölümü yine ormanlardan sağlanmıştır. Böylece ormanlar, hem ulaştırma altyapısının oluşturulmasında hem de savaş sonrası yaşamın yeniden inşasında vazgeçilmez bir destek sunmuştur.

MECLİS ÜYELERİ İLE TOPLANTI



16.01.2025

Tüm İKK bileşenlerimizin meclis üyelerinin katılımıyla gerçekleştirilen genel değerlendirme toplantısı, şubemizde yapıldı.

Toplantıda; kent, meslek alanları ve kamu yararı ilgilendiren güncel gelişmeler kapsamlı biçimde ele alınırken, İKK bileşenlerinin yürüttüğü çalışmalar, karşılaşılan sorunlar ve önümüzdeki döneme ilişkin hedefler değerlendirildi. Meclis üyelerinin görüş ve önerileri doğrultusunda, ortak mücadele alanları, meslek odaları arasındaki

dayanışmanın güçlendirilmesi ve Denizli ölçeğinde izlenecek yol haritaları üzerine karşılıklı fikir alışverişinde bulunuldu.

ODALAR İLE RUHSAT AŞAMASINDA YAŞANAN PROBLEMLER HK.



22.04.2025

“Büyükşehir Belediyesi ZBS Sistemi ve Ruhsat aşamasında yaşanan sıkıntılar” gündemiyle İnşaat Mühendisleri Odası, Elektrik Mühendisleri Odası, Makina Mühendisleri Odası, Jeoloji Mühendisleri Odası ve Jeofizik Mühendisleri Odası ile toplantı gerçekleştirdik.

KESK ZİYARETİ



25.11.2025

25 Kasım 2025 tarihinde Kamu Emekçileri Sendikaları Konfederasyonu (KESK) Denizli İl Koordinasyon Kuruluna(İKK) ziyarette bulundular.

DENİZLİ DAYANIŞMASI



Anayasamızdan ve evrensel hukuktan aldığımız yetki ve hakları eksiksiz kullanabilmek amacıyla; demokrasi ve hak arama mücadelesi içinde yer alan tüm yerel örgütlenmelerin dayanışmasını sağlamak, etkinlik ve eylemlerin gerçekleştirilmesinde kolaylaştırıcı görevini üstlenmek üzere Denizli Dayanışması adı altında bir platform kurulmuştur. TMMOB İKK önderliğinde şubemiz de bu platformda yer almış ve meclis toplantılarına ev sahipliği yapmıştır.


Dönem sözcülüğünü TMMOB Yürütme Kurulu ve Şubemiz üyesi Arif Balkanay'ın üstlendiği Denizli Dayanışması, ilk kitlesel eylemini; İsrail'in Filistin halkı üzerinde uyguladığı Siyonist soykırımın yıldönümünde "Filistin Halkının yanındayız!" şiarıyla gerçekleştirmiştir.



evrensel

ABONE OL
ANALİZİFA
SON 24 SAAT
İÇİŞİ-SİYASET
EKONOMİ
POLİTİKA
GÜNCEL
DÜNYA
KÜLTÜR

Denizli Dayanışması ilk meclis toplantısını yaptı



Denizli'de 55 kurumun bir araya gelmesiyle Denizli Dayanışması kuruldu. İlk meclis toplantısını yapan Denizli Dayanışması, tüm yerel örgütlenmelerin dayanışmasını sağlamak hedefinde olduğunu açıkladı.

Yatırı Kuvveti (-)
Yatırı Büyüklüğü (+)

Denizli - Denizli'de faaliyet gösteren sendika, oda, siyasi partiler ortak mücadelesini ve koordinasyonunu sağlamak hedefleyip toplantısını yaptı. Sendika, oda ve siyasi partilerle yapılan toplantıda temsilcileri ile Mimarlar Odası salonunda Denizli Dayanışması kuruldu.

Geçici Yürütme Kurulunda bir KESK, bir Birleşik Kamu-İş, bir Kadınlar Derneği temsilcisi yer aldı. İlk meclis toplantısında içinde ikinci toplantının yapılması planlandı. Denizli Dayanışması ortak sorunlarında eylem birliği ve ortak mücadeleyi örgütleyecek.

"Ortak eylem ve etkinliklerin örgütlenmesinde Yönerge taslağı amaç bölümünde "Demokrasi ve hak arama yerel örgütlenmelerin dayanışmasını sağlamak, etkinlik ve eylemlerin kolaylaştırıcı görevini üstlenmek" ifadeleri yer alıyor.

Kapsamına ilişkin yer alan ifade ise şöyle: "Demokrasi ve hak arama olmayı, laikliği, savaşa karşı barışçı, üretim ekonomisini ve eğitim barınma gibi temel insan haklarında kamucu anlayışa eşitsizliğine karşı olmayı, doğa ve yaşam alanlarımızı her türlü hayvan haklarını, başta emek ve meslek örgütleri olmak üzere örgütlenme ve hak arama mücadelesini desteklemeyi benzer sendika, oda, dernek, birlik, siyasi parti, vakıf, platform benzeri kurum ve kuruluşlar "Denizli Dayanışması'nın gönüllü ve demokratik bir şekilde oluşturulmasını istiyor."

Meclis toplantısında taslak yönerge ve işleyiş tartışmaya açıldı. Yönerge de işleyiş de güncellenerek bir sonraki toplantıya hazırlanacak. Karar organı değil kolaylaştırıcı görevi üstlenecek. Eylem ve etkinliklerde ortak uzlaşma sağlanacak. (Evrensel)

23.01.2026, Cuma
D20haber.com

4 °C / 14 °C


YAGAM GÜNDEM EKONOMİ DENİZLİ POLİTİKA EĞİTİM KÜLTÜR-SANAT-TURİZM SAĞLIK ÖZGÜN İÇERİ

ANA SAYFA | YAŞAM | SİYASİ TOPLUM | 55 SKT ve siyasi parti bir...

55 SKT ve siyasi parti bir araya geldi, Denizli Dayanışması kuruldu

Okunuyor
Paylaş
Güncel paylaş



Denizli'de faaliyet gösteren 55 sivil toplum kuruluşu ile siyasi parti bir araya gelerek "Denizli Dayanışması" ismi verilen bir oluşumu kurdu.

Sendika, oda, dernek ve siyasi partilerin temsilcileri arasında yürütülen görüşmeler sonucunda oluşturulan Denizli Dayanışması, ilk toplantısını Mimarlar Odası Denizli Şubesinde gerçekleştirdi.

Denizli Dayanışması geçici dönem sözcüsü Arif Bakanay, "Bizler, yaka rengi mavî, beyaz, kırmızı, sarı fark etmeden iki yakası bir araya getemeyen milyonlar. Tepemizdeki ceberut rejimden dolayı, baştağın kemirimi delip geçtiği bir durumdayız. Çaresi yok, tez elden bu totaliter rejime son vermek ve demokrasiyle buluşmak zorundayız. Bunu da ancak bütün örgütlenmelerin birleşik mücadelesiyle başarabileceğimizi biliyoruz. İşte tam da bu nedenle: Denizli'de faaliyet gösteren sendika, meslek odası, dernek, siyasi parti, platform, inisiyatif gibi tüm yerel demokrasi güçleri olarak ete, kol kola, omuz omuza verdik ve "Denizli Dayanışması" çatısı altında buluştuk" dedi.

Mimarlar Odasında gerçekleştirilen ilk meclis toplantısında taslak yönerge tartışılarak bir ay içinde ikinci toplantının yapılması kararlaştırıldı. Denizli Dayanışması, Denizli'nin ve ülkenin ortak sorunlarında eylem birliği ve ortak mücadeleyi örgütlemeye kolaylaştırıcı rol oynayacak.

3



55 kurum Denizli Dayanışması'nı oluşturdu: "Yetti gari!.. Bu düzen böyle gitmez!"

Denizli'de faaliyet gösteren, sendika, oda, siyasi parti ve derneklerin eylem birliğini, ortak mücadelesini ve koordinasyonunu sağlamayı hedefleyen Denizli Dayanışması, ilk meclis toplantısını yaptı.

Güncel Giriş: 20.04.2023 18:19 | Güncelleme: 20.04.2023 13:23 Kaynak: Haber Merkezi



A A A



DENİZLİ

BİRGÜN 30.9.2023 6.33 Accıyem 8°

[DENİZLİ HABERLERİ](#)
[SİYASET](#)
[EKONOMİ](#)
[GÜNDEM](#)
[ÖZEL HABER](#)
[DİYO](#)
[REKLAM](#)

🔍

HABERLER > DENİZLİ HABERLERİ

Denizli Dayanışması'dan Büyük Filistin yürüyüşü için çağrı: "Gazze İçin Ayaktayız"

Denizli Dayanışması, İsrail'in Filistin halkına yönelik soykırımın ikinci yılında, 4 Ekim 2023'te büyük bir yürüyüş düzenliyor. Gazi İlkokulu önünden başlayacak etkinlik, Çınar Meydanı'nda dayanışma mesajlarıyla son bulacak.

#DenizliDayanışması

20.04.2023 18:19
2 FOTOGRAF
238 OKUYANLAR VAR

f
x
w
t
a



Denizli'de, İsrail'in Filistin halkına yönelik soykırımın ikinci yılı nedeniyle geniş katlımlı bir yürüyüş düzenleniyor. Denizli Dayanışması tarafından organize edilen etkinlik, 4 Ekim 2023 Cumartesi günü saat 16.00'da Valilik karşındaki Gazi İlkokulu önünde başlayacak. Bünyesinde onlarca dernek, sendika, meslek odası, konfederasyon, siyasi parti ve sivil inisiyatifli binlerce platform, Filistin halkıyla dayanışma mesajı verecek.

SOYKIRIMA KARŞI ORTAK SES

Soğuk havalarda kıssu servisi: Üreticilerle yüzlü güldü

İzmitli Garamide

Denizli Dayanışması, İsrail'in Gazze'de iki yıldır sürdürdüğü ablukaya ve katliamların sona ermesi amacıyla bir araya geliyor. Denizli Dayanışması Döner Siyasetçi Arif Balkonay yaptığı yazılı açıklamada, son iki yılda 64.000 Filistinlinin öldürüldüğü, on binlerce kişinin sakat bırakıldığı ve iki milyon kişinin yaşam mücadelesi verdiği belirttik. "İnsanları olan her insan gibi bizler de bu insanlık dramına, bu mezalime karşı layan ediyoruz. Ölümüne ve işyanına, tüm Denizli halkıyla birlikte haykırarak istiyoruz." ifadeleriyle yürüyüşün amacını duyurdu.

YÜRÜYÜŞ VE ÇINAR MEYDANI'NDA PROGRAM

Yürüyüş, 4 Ekim 2023 Cumartesi günü saat 16.00'da Gazi İlkokulu önünde başlayacak. Katılımcılar, Filistin ve Türk bayrakları, el dövizi, düdük ve şifklerle Çınar Meydanı'na yürüyecek. Platform, siyasi parti, sendika veya derneklere ait pankart, yeşil ve kırmızı taşımayacakları vurguladı. "Bugün hepimiz tüm renklerimizle bir aradayız ve yüreğimizdeki insanlık vicdanını ortak paydamız."

Son Haberler

15:00 Denizli'de Saraylı'nın Kabinesini Meslek Yücelecek...

11:44 Eyoçkarın'dan Sözlüce Dökümler Hürmet

11:24 Denizli'de iki gün trafik kazasında 3 kişi hayatını kaybetti

10:55 Denizli'de Büyükçekirteci Uğur Mumcu'ya anıt

10:07 Çınar alanı 6 bin 900 TL'ye yakıldı

09:51 UNİCS Gazialı Kuşak sporcularıyla buluşacak

FACEBOOK

İĞİTİM

TAMP 57



tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

VI. BÖLÜM | DAVALAR

- ÇAMLIK SU DEPOSU
 - ÇAYBAŞI CAMİİ
 - DİJİTAL MÜZE
- GÖKPINAR HAVZASI
- PAMUKKALE TRAVERTENLERİ DOĞAL SİT ALANI
 - SU DEPOSU

DAVALAR**ÇAMLIK SU DEPOSU****ÇAMLIK SU DEPOSU DAVASI ÖZET RAPORU**

Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin almış olduğu 15.03.2021 tarih ve 195 sayılı kararı gereğince Denizli ili, Pamukkale ilçesi, tapunun As. Değirmenönü Mahallesi, 8165 ada, 10 no.lu parsel, 1429 ada, 34-35 no.lu parseller ile tapunun Kınıklı Mahallesi, 7970 ada, 1 parsel, 7969 ada, 1-2 no.lu parseller ve tapunun Kuşpınar Mahallesi, 490 ada, 12 no.lu parsel ve çevresi ile ilgili, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının NİP-20689777 ve ÜİP-20911698 plan işlem numarasıyla kayıtlı, 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı 29.03.2021 tarihinde belediye tarafından askıya çıkarılmıştır.

Denizli İdare Mahkemesi'nin Esas No:2017/536, Karar No:2018/531 sayılı kararı ile 7969 ada, 1 ve 2 no.lu parseller ile 490 ada, 12 no.lu parsel ve çevresine ait imar planı iptal edilmiştir. Mahkeme kararında yapılmış olan imar plan değişikliği ile tapuya tescil edilen 7969 ada 2 parselin ticaret alanı kullanımına ayrılması işlemi hukuka aykırı görülmüştür. Bu nedenle plansız alan haline geldiği belirtilen alanda yeniden imar planı yapılması zorunluluğu doğmuştur. Meclis kararı ve ilgili plan değişikliğinde, mahkeme kararı sonucu plansız hale geldiği belirtilen bu alanların dışında, planlı olan 1429 ada, 34 ve 35 no.lu parseller ile 8165 ada, 10 no.lu parsel de yeni planlama alanına dâhil edilmiştir.

Söz konusu imar plan değişikliği ile Denizli Büyükşehir Belediyesi ve Deski'ye ait olduğu belirtilen ve teknik altyapı alanı (su deposu) olarak kullanılmakta olan 1.501 m²'lik 1429 ada, 35 no.lu parselin ticaret kullanımına dâhil edilmesinin gerekçesi plan açıklama raporunda açıkça belirtilmemiştir. Bu parselin ticaret alanına dönüşmesiyle birlikte bölgede nüfus ve araç yoğunluğu artacak olup yeni planlamada ulaşım, sosyal ve teknik altyapı dengesi gözetilmemiştir. Ayrıca 1429 ada, 34 no.lu parselde bulunan özel mülkiyete konu arsada bina kütleleri yeni düzenleme ile ana caddeden cephe alır duruma gelmiş ve ayrıca bu parselin taban alanı (emsal alanı değişmemesine rağmen) arttırılmıştır.

Şubemiz tarafından Denizli Büyükşehir Belediyesi tarafından alınan ilgili meclis kararına 28.04.2021 tarihli ve 2021/238 sayılı dilekçemizle itirazda bulunduk. İtirazımız, 25.06.2021 tarihli E-13491430-622.03-27378 sayılı yazı ile Büyükşehir Belediyesi tarafından cevaplandırılmış olup, gerekçeleri tarafımıza meclis kararına dayandırılarak bildirilmiştir. Buna binaen 18.08.2021 tarihli yazıyla Genel Merkezden konuyu yargıya taşımaya yönelik yetki talebinde bulunduk. Plan değişikliğine yönelik Gökhan Türköz, Bora Tuncay, Igdiye Aynur Panayırıcı, Makbule Arzu Abaloğlu, Hopan Aysun Morali tarafından açılan davaya Şube olarak 6.10.2021 tarihli dilekçemizle müdahil olduk. Konuya ilişkin bilirkişi heyetinin hazırlamış olduğu bilirkişi raporu 21.03.2022 tarihinde Denizli İdare Mahkemesine sunulmuştur. Denizli İdare Mahkemesinin 12.05.2023 tarih ve esas no 2021/1441, karar no2023/1089 sayılı kararıyla "plan değişikliğinde kamu yararına ve hukuka aykırılık bulunmadığı" gerekçesiyle davanın reddine karar verilmişti. Bunun üstüne yapılan itirazla konu İzmir Bölge Mahkemesine taşınmıştır. Üçüncü İdari Dava Dairesinin esas no 2023/1953, karar no 2024/789 sayılı kararıyla Denizli İdare Mahkemesinin kararı iptal edilmiştir.

ÇAYBAŞI CAMİİ

DENİZLİ ŞUBESİ

Sayı : E-26345273-01.01-153

21/11/2025

Konu : Denizli İli, Merkezefendi İlçesi,
Altıntop Mahallesi 2469 Ada 1
Parsel Hk.

GENEL MERKEZ

Denizli ili Merkezefendi ilçesi Altıntop Mahallesi 2469 ada 1 parselde yer alan ve Denizli Evkaf İdaresi, Çaybaşı Cami Şerifi Derneği ile Çaybaşı Mahallesi Cami Yaptırma Derneği mülkiyetine kayıtlı bulunan Çaybaşı Camii'nin, 1. Grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve koruma alanının belirlenmesine ilişkin Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu kararına karşı yapılan itirazlar üzerine; söz konusu tescil ve koruma alanı kararının iptaline yönelik değerlendirmeler yapılmış, bu kapsamda 24.09.2025 tarihli ve 3789 sayılı Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu kararı doğrultusunda tescil ve koruma alanı kararlarının kaldırıldığı öğrenilmiş olup, ilgili Yüksek Kurul kararına karşı TMMOB Mimarlar Odası Genel Merkezi tarafından dava açılması talebiyle sürece ilişkin tüm bilgi ve belgelerin Mimarlar Odası Merkez Yönetim Kurulu'na gönderilmesine karar verilmiştir.

Gereğini bilginize arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR
Sekreter Üye

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evracınızı <https://ebys.mo.org.tr/e-imza/?Code=B3548657X2> linkinden B3548657X2 kodu ile doğrulayabilirsiniz.

Adres: Sırapapılar Mahallesi, Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak
No:6 Merkezefendi-Denizli
E-posta: info@denizlimimarlarodasi.org.tr
Telefon: 0 258 263 21 46
Fax: 0 258 263 21 46
Web: mo.org.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: HÜLYA AKIN
On Büro



DİJİTAL MÜZE

25.07.2024

DENİZLİ İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA

Elli yılı aşkın mesleki deneyimi olan 271 yıllık Akhan Kervansarayı'nın, 248 yıllık Baklan-Boğaziçi Eski Cami'nin, 90 yıllık Tavas-Kızılcaabölük İlkokulu gibi tarihi kültürel yapıların rölöve, restitüsyon ve restorasyon kısaca koruma projelerini yapmış bir mimarımdır. 2001-2002 yıllarında, Denizli Valiliği-Pamukkale Üniversitesi arasında yapılmış olan sözleşme gereğince, Koruma İmar Planı Revizyonu ve kaldırılan otel yerlerinin düzenlenmesi dâhil, 11 adet projeyi hazırlayan ekibin koordinatörü ve ekip başı olarak görev yaptım.

Mahkeme heyetince, bilirkişilerden esas itibarı ile 1. Derece arkeolojik bir sit alanında, önerilen türden bir binanın yapılmasının uygun olup olmadığı talep edildiği halde mimari açıdan rapor veren bilirkişi dışında, diğer bilirkişiler ne yazık ki böyle bir binanın yapılacağını önceden kabul eden bir anlayışla, yapılacak bina kütlelerinin harita, jeolojik, mühendislik, planlama ve arkeolojik açılardan uygun olduğunu belirtmişlerdir. Bilirkişi raporlarını okuduktan sonra bu dava konusunda daha sağlıklı bir karar verilmesine yardımcı olmak amacıyla aynı zamanda ÇEKÜL (Çevre ve Kültür Değerlerini Koruma Vakfı) Denizli temsilcisi olarak yeni bir rapor verme gereği duydum.

Koruma konusunda gerek arkeolojik gerek doğal sit alanlarında hiçbir zaman hiçbir yapı yapılamaz anlayışıyla bir korumacı mimar değilim. Benim anlayışıma göre sit alanlarında da zorunlu hallerde bazı yapılar inşa edilebilir. Ancak, ne tür bir yapının hangi program ve gerekçelerle sit alanının neresinde, nasıl ve ne biçimde yapılacağı son derece önemlidir.

Aşağıda sunulan gerekçelerle ilgili Bakanlıkça yaptırılmak istenen "dijital müzenin" yapılması yanlıştır:

- 1- Gerek 1991 tarihli Koruma Amaçlı İmar Planında gerek bu planı kısmen revize eden 2002 tarihli revize imar planında arkeolojik alanda hiçbir yeni yapıya yer verilmemiştir. Tersine sit alanındaki tüm tesislerin kaldırılması öngörülmüş ve bu tesislerin Antik Havuz çevresindeki yeme-içme, satış üniteleri ve wc-duşlar dışında tümü kaldırılmıştır.
- 2- Müze yapılmak istenen alan antik kentin merkez bölgesi içindedir. Kentin ana caddesi kuzeydeki Frontinius kapısından, güneydeki Bizans kapısına kadar açıldığında –ki öncelikle bu ana yol kapısının tamamlanması gerekir- bu ana cadde ile Roma Hamamları bağlantısı kurulmasının önü açılmış olacaktır. Oysa dijital müze yapılmak istenen alan tüm bu bağlantı yolu üzerindedir. Ve bu alanda antik yapı kalıntıları olduğu kesindir ve zeminden 1.50 metre ile 5.00 metre aşağıda olduğu tespit edilmiştir. Dijital müze yapılmak istenen alanda bazı binalar ve yakın olduğu antik kentin ızgara imar planında ve İtalyan kazı grubunun yapmış olduğu

kentin genel görünümünü gösteren restitüsyon çizimlerinde de görülmektedir. (Bkz Ek-1)

Kentin ana caddesi ile Roma Hamamları arasındaki alana sözü edilen müze binası yapıldığı takdirde, bu alanda arkeolojik kazı yapma imkânı kalmayacak ve kentin ana caddesi ile kentin en önemli yapılarından olan Roma Hamamları arasında fiziki bağlantı kurulamayacaktır. Oysa bu bağlantının kurulması ziyaretçilerin kentin ana kurgusunu ve önemini daha doğru algılamalarını sağlayacaktır.

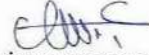
- 3- Bir arkeolojik ve doğal sit alanının nasıl ve nice olduğunun en doğru şekilde algılanabilmesi için ziyaretçilerin gezecekleri yer ve eserler konusunda ziyarete öncesinde başlangıcında bilgilendirilmeleri en sağlıklı yöntemdir. Gezecekleri yerler, görecekleri yapılar ve eserler konusunda, ziyarete öncesinde, en son teknolojilerle yapılanlar dahil, yeterince bilgilendirilerek gezecekleri yer ve eserleri daha doğru ve etkili bir biçimde algılayabilirler. Güney özellikle Kuzey kapısından giriş yaptıktan sonra Nekropolis, Kuzey Hamam Bazilikası, Latrina, Agora, Roma Hamamları gibi önemli yapıları gezdikten zaten yorgun düşmüş ziyaretçilere bir de dijital müze gezdirilmeye çalışmak bu maddenin başında belirttiğimiz amaca uygun düşmediği gibi ziyaretçileri de aşırı zorlamak olur çoğu gitmez.
- 4- Davalı avukatı söz konusu alanda müze yapılabilmesini, 1. Derece arkeolojik sit alanlarında bilimsel çalışmalar, servis ve özel izni altyapı çalışmaları dışında hiçbir yapı yapılmasına izin vermeyen KTVKYK'nun 05.11.1999 tarihli tarih, 658 sayılı ilke kararını kısmen delen aynı kurulun 03.05.2006 tarih, 714 sayılı ilke kararına dayandırdığını ve ilgili koruma kurulunun bu ilke kararına dayanarak projeye onay verdiğini belirtmektedir. Bu karar: 1. Ve 2. Derece arkeolojik sit alanlarındaki ören yerlerinde açığa çıkarılan taşınır kültür varlıklarının alana yönelik işlevsel ve mekânsal bağlarının kurulabilmesine olanak sağlamak üzere mahallinde korunması ve değerlendirilmesine yönelik bilimsel faaliyetler kapsamında muhafaza, bakım, onarım, restorasyon, teşhir-tanzim ve tanımlara yönelik Kültür ve Turizm Bakanlığınca ihtiyaç duyulan kapalı ve açık sergi mekanları ile ziyaretçilere hizmet verecek giriş ünitesi(güvenlik odası, bilet gişesi, WC vb.) açık otopark ve mobil satış üniteleri düzenlenmesinin varsa kazı heyetinin bilimsel görüşleri ve raporları doğrultusunda tespit edilen yerleşmenin bütünlüğünü bozmayan alanlarda ilgili bölge koruma kurulunun özel izni ile yapılabileceğini belirtmekle birlikte, bu ilke kararının son bölümünde "kapalı sergi ve depolama mekanı ihtiyaçlarının restorasyonu tamamlanabilecek mevcut mekanlardan da karşılanabileceği" vurgulanmıştır.

KTVKYK'nın 2006 tarihli ilke kararına göre bile, içinde kafe, yeme-içme, mutfak ve deposu, kafe ile ilgili wc-lavabo ve satış mekanlarını içeren müze yapılamaz. Çünkü bu ilke kararında bu tür kullanışlara yer verilmemiştir. Salt bu nedenlerle bile söz konusu müze projesinin iptal edilmesi gerekir. İlgili koruma kurulu "KTVKYK'nun ilke kararını açıkça ihlal etmiştir. Müze projesinin, KTVKYK'nın 03.05.2006 tarih 714 sayılı ilke kararında belirtilen yeme-içme, mutfak ve satış ünitelerine yer vermeyen bir programla yeniden düzenlenmesi gerekir. 03.05.2006 tarihli 714 sayılı ilke kararının son paragrafında yukarıda belirtildiği gibi "kapalı sergi ve depolama mekanı ihtiyaçlarının restorasyonu

tamamlanabilecek mevcut mekanlardan da karşılanabileceği vurgulanmıştır. Pamukkale arkeolojik alanında bu tür mekanlar vardır. Mevcut Roma Hamamları yapılarının üç bölümü halen restore edilmiş biçimleriyle müze olarak kullanılmaktadır. Hamam yapılarının devamında da restore edilerek dijital müze olarak kullanılabilir bölümler vardır. Talep edilen müzenin yeme-içme, mutfak, satış üniteleri dışında önerdiğimiz bölümlerde yapılması hamamın restore edilen bölümlerini çoğaltmış hem de mevcut olan müze bölümleri bütünleşmesi sağlanmış olacaktır.

SONUÇ VE ÖNERİLER:

- İtirazımız Pamukkale arkeolojik sit alanında bir "dijital müze" yapılmasına değil bu müze için öngörülen yer seçimidir.
- 1991 ve revize 2002 tarihli Koruma İmar Planlarında, arkeolojik alanda bu tür yapılara yer verilmemiştir. Jandarma Havuzu ile Antik Havuz arasında yapıldığı ileri sürülen ve Tabiat Varlıkları Genel Müdürlüğünce onaylandığı belirtilen Çevre Düzenleme Projesi önermişse bile bu hem koruma imar planına hem programı itibari ile 03.05.2006 tarih 714 sayılı ilke kararına aykırıdır.
- 1991 tarihli Koruma Amaçlı İmar Planında müze hizmetlerini de içeren K3, giriş noktası, 2002 tarihli revize planda da aynı K3 müze programını da içeren "Dış Ana Odak" olarak programlanmış ancak Valilik-PAÜ sözleşmesinde yer almadığı için projesi yapılmamıştır.
- Talep edilen dijital müzenin koruma planında öngörülen diğer giriş mekânlarıyla bir bütün oluşturacak şekilde planlanarak yapılması yukarıda sunduğumuz gerekçelerle en doğru çözüm olacaktır.



Y. MİMAR AHMET YOLDAŞ

SİCİL NO: 5959

HASAN HÜSEYİN BAYSAL GÖRÜŞ YAZISI**DENİZLİ İDARE MAHKEMESİNİN 2023/1411 E.SAYILI DOSYASINA
SUNULAN 08.05.2024 TARİHLİ BİLİKİŞİ RAPORU HAKKINDA UZMAN
GÖRÜŞÜ**

KONU: Hierapolis Dijital Deneyim Müzesi

Hierapolis kentinin, M.Ö. 3.yüzyılda kurulduğu bilinmektedir. Hellenistik karakterli ilk kent M.S. 60 yılında İmparator Nero döneminde meydana gelen büyük deprem ile yıkılmıştır. M.S. 1. ve 2. yüzyıldaki imar faaliyetleri sonucu kent tekrar ayağa kaldırılır. En güçlü ve müreffeh dönemini M.S. 2 ve 6. yüzyıllarda yaşayan kent, M.S. 6. yüzyılın sonunda 7. başında İmparator Heraclius döneminde meydana gelen deprem ile terar yıkılmıştır. Bu tarihten sonra kent, ekonomik açıdan da çöküntüye uğramış ve eski gücüne bir daha ulaşamamıştır. Bölge 13. yüzyılda Türklerin eline geçmiş ve beyaz travertenlerinden dolayı Pamukkale (Pambuk Kale) adını almıştır.

Hierapolis; Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunu 13.12.1980 tarih ve A-2587 sayılı kararı sınırları belirlenerek 1. Derece Arkeolojik ve Doğal sit tescil edilmiştir. Hierapolis, gerek beyaz travertenleri gerekse kültürel dokusu nedeniyle UNESCO'nun 1988 tarih ve 485 sayılı kararı ile Dünya Miras listesine alınmıştır.

13.12.1980 tarih ve A-2587 sayılı Koruma Kurulu kararı ve Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı gereği; travertenler üzerinden geçen araç yolu 1992 yılı sonunda kapatılmış, alanda bulunan turistik tesisler ise 1988 yılından itibaren Kültür Bakanlığı tarafından kamulaştırılarak kaldırılmışlardır.

HİERAPOLİS DİJİTAL DENEYİM MÜZESİ

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunu 14.12.2022 tarih 14535 sayılı kararı ile yapımı uygun görülen Dijital Deneyim Müzesi proje uygulama alanı konumu itibarıyla Hierapolis antik kentinin tam da ortasında bulunmaktadır.

1-Müze alanı; çok sayıda anıtsal antik yapının bulunduğu bölgede planlanmıştır. (Hamam-Gymnasium, Direkli Bazilika, Tapınak Çeşmesi, Apollon Tapınağı, Tiyatro Yapısı) Dijital Deneyim Müzesi 8.40 metre yüksekliği ile tüm bu yapıların görünürlüğünlü olumsuz olarak etkileyecektir.

2-Dijital Deneyim Müzesi için seçilen alan; 7. yüzyıl başlarında meydana gelen deprem sonucu ortaya çıkan ılıca gölcük'e (Termal Havuz) sıfır noktada olması nedeniyle temelsiz yapılsa bile çelik taşıyıcı olarak 8.40 metre yüksekliğindeki yapı, kütleli açıdan büyük bir risk taşımaktadır.

3-Proje ile amaçlanan Hierapolis'i (Pamukkale) tanıtmak ise tanıtım işinin kentin orta yerinde olmasının mantığını anlamak mümkün değildir. Bu iş için Pamukkale Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planında K1 ve K2 kapılarında (Güney ve Kuzey kapıları) Gösteri ve bilgilendirme alanları belirlenmiştir. Özellikle Kuzey Kapıdaki boş alanlar bu proje için daha uygun olmaktadır.

4- Davalı idare savunmasında Dijital Deneyim Müzesinde hem fiziki hemde dijital gösterimin yapılacağı modern bir müze olarak hayata geçirileceği belirtilmektedir. Planlanan alanın hemen bitiğindeki Hierapolis Arkeoloji Müzesinde

✍

bu eserler zaten fiziki olarak sergilenmektedir. Bu eserlerin Dijital Deneyim Müzesine taşınması durumunda Hierapolis Arkeoloji Müzesi anlamını yitirecektir. Mevcut mevzuata göre müze envanterine kaydedilmiş eserlerin bir şirkete zimmetlenmesi de mümkün değildir.

5- Dijital Deneyim Müzelerinin; ülkemiz örenyerlerinin marka değerini arttıracığı bilimsel dayanaktan yoksun bir savdır. Örenyerlerimiz kültür varlıklarımız pazarlanacak ticari bir meta değil korunması gerekli ve gelecek nesillere aktarılması gerekli kültürel miraslarımızdır.

6- Dijital Deneyim Müzesi projesindeki yeme içme mekanları ve satış alanlarının yapılması durumunda Güney ve Kuzey Kapılarındaki benzeri alanlar işlevsiz kalacaktır.

7-Davali idare savunmasında yer yer Efes Dijital Deneyim Müzesini örnek vermektedir. Efes ile Hierapolis (Pamukkale) arasında önemli farklılıklar vardır. Efes Müzesi, Selçuk ilçe merkezinde bulunmakta ve Efes kazılarında çıkan eserler orada sergilenmektedir. Efes Dijital Deneyim Müzesi kısmen çam ağaçları arasında gizlenmiştir. Hierapolis'te böyle bir durum söz konusu değildir. Görsel açıdan çirkinlik yaratacaktır.

8- Bilirkişi raporları incelendiğinde; bilirkişilerin kısa süre içinde ve yüzeysel inceleme yaptıkları anlaşılmaktadır. Mimar bilirkişi yapılmak istenilen Dijital Deneyim Müzesinin gabarisi ve kütle açısından rahatsızlık vereceğini belirtmiş ancak; sonuçta diğer bilirkişilerin görüşüne katılmıştır. Tarihinde defalarca deprem ile tahrip olan antik kentte, uygulanacak bir proje için Jeoloji Mühendisi görüşünün de alınması gerekirdi.

9- 30 yılı Müze Müdürü olarak 40 yıla yakın (1980-2019 tarihleri) alanda görev yaptım. Gerek Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planının planlama sürecinde, gerekse planın uygulanması sırasında bizzat aktif görev yapan biri olarak Dijital Deneyim Müzesi için seçilen alanı, uygun bulmadığımı belirtmek istiyorum. Dijital Deneyim Müzesi Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planında K3 kapısı olarak belirtilen alanda, Kuzey Kapısındaki şu anda kullanılmayan otopark alanlarında yapılabilecektir. Gene Kuzey Kapısındaki Akülü Araç Deposunda gerekli tadilatlar yapılarak kullanılması uygun olacaktır.

10- Dijital Deneyim Müzesinin planlanan alanda yapılması durumunda; meslek etiklerini hiçe sayarak kararlara imza atan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu üyelerini, proje yapım ve uygulayıcılarını tarih yargılayacaktır.

Hasan Hüseyin Baysal
(Emekli) Denizli Müze Müdürü
Denizli 01.08.2024



DİJİTAL MÜZE BİLİRKİŞİ RAPORU

100529

T.C.
DENİZLİ 1. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI'NA
-BİLİRKİŞİ HEYET RAPORU-T.C.
DENİZLİ
İDARE MAHKEMESİ
100529
24

DOSYA NO	:2023/1411 Esas
DAVACI	:TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanlığı [Vekili Av. Zafer GÖNENÇ]
DAVALI	:T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı [vekil Av. Meltem ALAN]
MÜDAHİL (Davalı yanında)	:KEP Dijital Müzecilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. [Vekili Av. Yaşar ALKIŞ & Av. Sevilay KAYACIK KOYUN]

A-DAVA KONUSU ve BİLİRKİŞİ HEYETİNDEN İSTENENLER

Dava Konusu: Davacı TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanlığı vekili Av. Zafer GÖNENÇ tarafından, Kültür ve Turizm Bakanlığı'na karşı açılan davada; Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Dogal Sit sınırları ile Pamukkale-Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, "Dijital Deneyim Müzesi" yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı işlemi ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemi.

Bilirkişi Heyetinden İstenenler: Davacı TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanlığı vekili Av. Zafer GÖNENÇ tarafından, Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Dogal Sit sınırları ile Pamukkale-Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, "Dijital Deneyim Müzesi" yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı işlemi ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemiyle, Kültür ve Turizm Bakanlığı'na karşı açılan davada; Bilirkişilerden:

- Dijital Deneyim Müzesi projesi yapılması planlanan alana ilişkin yürürlükte bulunan imar planlarını belirleyerek projenin imar planı/planları üzerindeki durumunu gösteriniz; proje alanının ve çevresinin halihazırdaki kullanımlarını açıklayınız?
- Yapılması planlanan projenin, proje alanında yürürlükte bulunan imar planlarına teknik açıdan uygun olup olmadığını gerekçeleriyle birlikte açıklayınız?
- Proje alanının arkeolojik ve dogal sit derece ve niteliğini belirleyiniz ve proje alanının tamamının arkeolojik ve dogal sit alanında kalıp kalmadığını açıklayınız?
- Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 5.11.1999 Tarih Ve 658 Sayılı Ilke Kararında, "1. Derece Arkeolojik Sit: Korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunacak sit alanlarıdır. bu alanlarda, kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmemesine, imar planlarında aynen korunacak sit alanı olarak belirlenmesine, bilimsel amaçlı kazılarında hiçbir kazı yapılamayacağı,

Ancak; Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için müze müdürlüğü'nün ve varsa kazı başkanının görüşüyle konunun koruma kurulunda değerlendirilmesine,

T.C. DENİZLİ İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI

- Özellikle son yıllarda dünya gelinde yaşanan gelişmelerin dijital imkanlardan yararlanma eğilimlerinin arttığı, daha büyük kitlelere ulaşıldığı, bu anlamda müzelerde de dijital uygulamaların ve sanal müzelerle olan ilginin arttığı, yapılacak proje kapsamında alan bütününde mevcut durumda sergileme alanlarında sınırlı olan doğal, tarihsel ve arkeolojik değerlerin sergilenme durumunun daha da gelişeceğini düşünüldüğü, Hierapolis'in zengin doğal ve arkeolojik mirasının tanıtımına katkı sağlayacağı, tanıtımın artacağı ve dijital olanaklarla 'Hierapolis'in doğal, tarihsel ve arkeolojik değerlerinin zenginliğinin ve daha ayrıntıda tanıtımının gelen ziyaretçilere aktarılmasının mümkün olacağı, tüm diğer ve bu hususlar bağlamında yapılması planlanan projenin 3194 sayılı İmar Kanununa, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa, diğer ilgili mevzuat hükümlerine, planlama esasları, planlama teknikleri, kamu yararı amacı ve hizmet gereklerine uygun olduğunun değerlendirildiği,

Hususlarında Bilirkişi Heyetince görüş ve kanaate varılmıştır.

Hukuki değerlendirme ve takdir Sayın Mahkemeye ait olmak üzere iş bu rapor tarafımızdan yazılı + bir adet dijital (CD) olarak tanzim edilmiş, imzalanmış ve UYAP sistemine yüklenmiş olup, Sayın Mahkemenizin takdirlerine saygı ile arz olunur. 08.05.2024

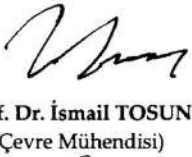
BİLİRKİŞİ HEYETİ



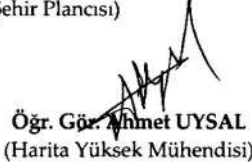
Prof. Dr. Ali TÜRK
(Şehir Plancısı)



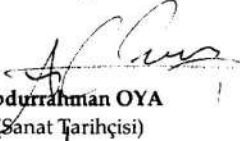
Prof. Dr. Şerka GÜLİN BEYHAN
(Mimar)



Prof. Dr. İsmail TOSUN
(Çevre Mühendisi)



Öğr. Gör. Ahmet UYSAL
(Harita Yüksek Mühendisi)



Abdurrahman OYA
(Sanat Tarihçisi)



Mehmet ERDEM
(Arkeolog)



Şeref KORKMAZ
(İnşaat Yüksek Mühendisi)

MAHKEMENİN EK BİLİRKİŞİ RAPORU TALEBİ

T.C.
DENİZLİ
İ. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2023/1411

YÜRÜTMENİN DURDURULMASINI**İSTEYEN (DAVACI)**

: TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ
BAŞKANLIĞI

VEKİLİ

: AV. ZAFER GÖNENÇ -UETS[16421-24766-54677]

KARŞI TARAF (DAVALI)

: KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

VEKİLİ

: AV. MELTEM ALAN ÇETİNKAYA
-UETS[35756-86578-37578]

MÜDAHİL

: KEP DİJİTAL MÜZECİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ
ANONİM ŞİRKETİ (Dava)

VEKİLİ

: AV. YAŞAR ALKIŞ

Yüzbaşı Kaya Aldoğan Sokak, Engin İş Merkezi, No:20, K:1,
Esen-tepe, Şişli/İSTANBUL

İSTEMİN ÖZETİ

: Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti I.Derece Arkeolojik Sit ve I. Derece Doğal Sit sınırları ile Pamukkale - Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, Dijital Deneyim Müzesi yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı işlemi ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin; uluslararası ve ulusal mevzuat hükümlerine aykırı olduğu, I. derece arkeolojik sit alanlarında yapılaşma koşullarının mevzuatla belirtildiği, buna göre bu alanların korumaya yönelik bifiksel çalışmalar dışında aynen korunması gerektiği, zorunlu durumlarda gerekli izinler alınarak alt yapı uygulaması dışında çalışma yapılamayacağı, projenin zorunlu bir alt yapı uygulaması olmadığı, yapılacak yapı için mutlaka bir temele ve kazıya ihtiyaç duyulacağı, bu işlemlerin ise I. derece arkeolojik sit alanlarının yapılaşma koşullarına aykırılık teşkil edeceği ileri sürülerek öncelikle yürütmenin durdurulması ve akabinde iptali istenilmektedir.

SAVUNMANIN ÖZETİ

: Usul yönünden, davanın süresinde açılmadığı; esas yönünden, ülkemizin kültür ve turizm imkanlarının geliştirilmesi, ülkemizin sahip olduğu kültür varlıklarının modern teknolojinin vermiş olduğu olanaklardan da yararlanılarak tanıtımının daha iyi yapılabilmesi, bu çerçevede ülkemizin kültür ve turizm alanındaki rekabet kabiliyetinin artırılması amacıyla dijital deneyim müzeleri projesi geliştirildiği, kurulması planlanan müzeler için Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 3996 sayılı Kanun kapsamında görevlendirme yapıldığı, görevli şirket tarafından hazırlanarak Bakanlığa sunulan uygulama projelerine istinaden dijital deneyim müzesinin kurulumu için Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından yapılan inceleme neticesinde Pamukkale Dijital Deneyim Müzesinin kurulmasına ilişkin projeye onay verildiği, Kazı Başkanlığının da uygun görüşü bulunduğu, müzenin çelik konstrüksiyon niteliğinde herhangi bir temel kazısı gerektirmeyen taşınabilir nitelikte bir ünite olarak kurulacağı, yapılan işlemlerin mevzuata uygun olduğu belirtilerek yürütmenin durdurulması isteminin ve davanın reddi gerektiği savunulmaktadır.

MÜDAHİL BEYANLARININ ÖZETİ: Dava konusu işlemle ilgili olarak kurulacak dijital deneyim müzelerinin yap-işlet-devret modeli çerçevesinde yapılması işi için Astel Bilişim Yatırımları A.Ş. Görevlendirildiği, 3996 sayılı Bazı Yatırım ve Hizmetlerin Yap-İşlet-Devret Modeli Çerçevesinde Yapılması Hakkında Kanunun Uygulama Usul ve Esaslarına İlişkin Kararın 17. maddesi uyarınca-kesinleşen görevlendirme kararı doğrultusunda görev konusu iş için anonim şirket niteliğinde ayrı bir görevli şirket kurulması ve kurulacak şirketin idareye bildirilmesi sonrasında ilgili şirket ile sözleşme

T.C.
DENİZLİ

1. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2023/1411

yeniden değerlendiriniz.

Ö Kök bilirkişi raporunda inşaat mühendisliği açısından yapılan değerlendirmede "(...) İlke kararında belirtilen yapılar o alanda ziyaret eden kişilerin anlık ihtiyaçlarını karşılamak üzere düşünülmüş ve küçük m²den oluşan yapılar olduğu, dava konusu alanda yapılacak olan yapının ise bazı mekanlarının alan büyüklüğü ve içerik bakımından anılan ilke kararında belirtilen yapılarla uyumlu olmadığı düşünülüyor, bunların projesinde yapılacak revizelerle düzeltilebileceği" değerlendirmesine yer verildiği, aynı zamanda genel olarak yapılacak yapının temelleri üzerine açıklamalarda bulunulduğu, yapının alt yapı çalışmalarına ilişkin değerlendirmelerde bulunulmadığı görülmüş olup; **inşaat mühendisliği açısından**, yapılması planlanan yapının yukarıda yer verilen İlke Kararlarında yer alan yapılardan olup olmadığı, aynı zamanda zemine hiç bir müdahalede bulunmadan pabuç temel üzerine projedeki boyutta bir yapının yapılabilmesinin teknik açıdan mümkün olup olmadığı ve alt yapı çalışmalarının zemine müdahale durumunu tereddüte mahal vermeyecek şekilde açıklayınız.

g) **Sonuç itibariyle projenin yapılacağı alanın "1. derece arkeolojik sit ve 1. derecede doğal sit alanı" niteliğinde olduğu da göz önünde bulundurularak, yapılması planlanan projenin "1. derece arkeolojik sit ve 1. derecede doğal sit" alanında yapılabilecek yapılardan olup olmadığı; projenin yapılacağı alanda yürürlükte bulunan imar planlarına, plan notlarına, planlarda yer alan yapılaşma şartlarına uygun olup olmadığı; yapılması planlanan yapının zemine kazı veya inşaat (temel ve alt yapı dahil projenin bütün aşamaları göz önünde bulundurularak) yapılmasını gerektirip gerektirmeyeceği; zemine yapılacak müdahalenin tarihi dokuya zarar verip vermeyeceği; yapılacak yapının, bulunduğu alanın "doğal sit" özelliğine zarar verip vermeyeceği hususlarının, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 5.11.1999 tarih ve 658 sayılı, 03.05.2006 tarih ve 714 sayılı, 27.07.2008 tarih ve 745 sayılı ilke kararlarına, taraf olduğumuz uluslararası sözleşmeler ile ilgili diğer mevzuat, koruma amaçlı imar planı ve dava dosyasında bulunan bilgi ve belgeler ile **bilirkişi raporuna yapılan itiraz ve beyanlar dikkate alınmak** suretiyle ayrıntılı olarak açıklayınız.**

2. Hazırlanacak ek bilirkişi raporunda bilirkişi heyetince rapor sonucunda **ortak bir sonuç ve kanaat bildirilmesinin istenilmesine, ortak sonuç ve kanaate katılmayan heyet üyesi bulunması durumunda, bunun kararın altına gerçekleriyle birlikte açıklanması gerektiğinin** hatırlatılmasına,

3. **Bilirkişilere ek bilirkişi raporu hazırlanması için iş bu kararın tebliğ tarihinden itibaren 30 gün süre verilmesine,**

2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 20. maddesi uyarınca davanın durumuna ve olayın niteliğine göre yürütmenin durdurulması isteminin ek bilirkişi raporunun taraflara tebliğini takiben, ek bilirkişi raporuna itirazların sunulması veya itiraz süreleri geçirildikten sonra **yeniden incelemesine**, işbu kararın bir örneğinin taraflara ve bilirkişi heyeti adına Prof. Dr. Ali Türk'e tebliğine, 27/06/2024 tarihinde oybirliğiyle karar verildi.

Başkan
MUSTAFA GÜLTEKİN
191923

Üye
ALİ OSMAN BAŞ
195020

Üye
MUSTAFA KORU
266604



BİLİRKİŞİ EK RAPOR

T.C.
DENİZLİ 1. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI'NA
-BİLİRKİŞİ HEYETİ EK RAPORU-

T.C.
İSPARTA
İDARE VEZNE-ÖN BÜRO
10 Eylül 2024
ETRAZIMLI KABUL TARİHİ

DOSYA NO	:2023/1411 Esas
DAVACI	:TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanlığı [Vekili Av. Zafer GÖNENÇ]
DAVALI	:T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı [vekil Av. Meltem ALAN]
MÜDAHİL (Davalı yanında)	:KEP Dijital Müzecilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. [Vekili Av. Yaşar ALKIŞ & Av. Sevilay KAYACIK KOYUN]

T.C.
DENİZLİ
İdare Mahkemesi
Başkanı
16.09.2024

A-DAVA KONUSU ve BİLİRKİŞİ HEYETİNDEN İSTENENLER

Dava Konusu: Davacı TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanlığı vekili Av. Zafer GÖNENÇ tarafından Kültür ve Turizm Bakanlığı'na karşı açılan davada; Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti 1. Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Doğal Sit sınırları ile Pamukkale-Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, "Dijital Deneyim Müzesi" yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı işlemi ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemli davada;

Sayın Mahkemenin 27.06.2024 tarihli Ara Kararı ile Bilirkişi Heyetinden Ek Rapor alınmasına karar verilmiş ve, Kararda; "Mahkememizin 09/11/2023 tarihli ara kararıyla taşınmaz mahallinde keşif ve bilirkişi incelemesi yaptırılmasına karar verilmiş olup, 15/02/2024 tarihinde mahallinde yapılan keşif ve bilirkişi incelemesi sonucu hazırlanan 10/05/2024 havale tarihli bilirkişi raporunda, bilirkişilerden istenilen hususların tam karşılanmadığı, bilirkişi raporundaki bazı tespitlerin ise açıklığa kavuşturulması gerektiği değerlendirilerek; raporda belirtilen hususlara taraflarca yapılan itirazlar ve beyanlar dikkate alınmak ve yapılan bu itirazlar bilimsel verilerle karşılanmak suretiyle bilirkişi heyetinden ek rapor alınmasına, bu kapsamda;

1. Bilirkişilerden:

a) Kök bilirkişi raporunda planlama açısından yapılan değerlendirmede "(...) 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği için üst kademe planın, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği olduğu, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği için üst kademe planın da Aydın-Muğla-Denizli Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı olduğu (...) yapılması planlanan projenin, proje alanında yürürlükte bulunan imar planlarına, planlama esasları ve teknikleri açısından uygun olduğu" değerlendirmesi yapıldığı; 1/1.000 ölçekli imar plan değişikliği notlarınının 13. maddesinde 1/25.000 ölçekli Pamukkale Özel Çevre Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Planına atf yapan düzenlemeye yer verildiği,

Ancak anılan plan kapsamında kök bilirkişi raporunda bir değerlendirmede bulunulmadığı görülmüş olup buna göre; Dijital Deneyim Müzesi projesi yapılması planlanan alana ilişkin yürürlükte bulunan imar planlarının tamamını tekrar tespit ederek projenin imar planları üzerindeki durumunu göstermiş; proje alanının ve çevresinin halihazırdaki kullarımlarını, yapılması planlanan projenin (1/25.000 ölçekli Pamukkale Özel Çevre Koruma Bölgesi Çevre Düzeni Planı da dahil) proje alanında yürürlükte bulunan imar planlarına teknik açıdan uygun olup olmadığını gerekçeleriyle birlikte yeniden açıklıyoruz.

b) Kök bilirkişi raporunda yapılması planlanan projenin 1. Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Doğal Sit sınırları ile Pamukkale-Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kaldığı, dava konusu parselin, 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında "1. Derece Arkeolojik Sit" ve "1. Derece Doğal Sit" sınırları içerisinde "Antik Havuz Ve Jandarma Havuzu Çevre Düzenlemesi Proje" alanında kaldığı belirtilmiş olup; yapılması

[Handwritten signatures and initials]

T.C. DENİZLİ 1. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI

Söz konusu alanın uzun yıllar otobüs otoparkı olarak kullanılmış olduğunun belirlendiği, ilgili Koruma Bölge Kurulu kararında belirtildiği ve ilgili İlke Kararları çerçevesinde zemine müdahaleyi gerektirebilecek alt yapı uygulamalarının Müze Müdürlüğü ve Kazı Başkanlığı'nın gözetim ve denetiminde yapılacağı, bunun yanında altyapının daha çok mevcut hemen bitişiğinde yer alan altyapı ile entegre olacağı, yapılacak yapının bir bakıma gerektiğinde arkeolojik alana zarar vermeden kaldırılabilir niteliğe sahip olduğu,

Özellikle son yıllarda dünya gelinde yaşanan gelişmelerin dijital imkanlardan yararlanma eğilimlerinin arttığı, daha büyük kitlelere ulaşıldığı, bu anlamda müzelerde de dijital uygulamaların ve sanal müzelerle olan ilginin arttığı, yapılacak proje kapsamında alan bütününde mevcut durumda sergileme alanlarında sınırlı olan doğal, tarihsel ve arkeolojik değerlerin sergilenme durumunun daha da gelişeceğini düşünüldüğü, Hierapolis'in zengin doğal ve arkeolojik mirasının tanıtımına katkı sağlayacağı, tanıtımın artacağı ve dijital olanaklarla 'Hierapolis'in doğal, tarihsel ve arkeolojik değerlerinin zenginliğinin ve daha ayrıntıda tanıtımının gelen ziyaretçilere aktarılmasının mümkün olacağı,

Tüm bu hususlar bağlamında yapılması planlanan projenin 3194 sayılı İmar Kanununa, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu İlke Kararlarına taraf olduğumuz uluslararası sözleşmeler ile, ilgili diğer mevzuat, koruma amaçlı imar planı ve plan kararlarına planlama esasları, planlama teknikleri, kamu yararı amacı ve hizmet gereklerine uygun olduğu,

Hususlarında Bilirkişi Heyetince ortak görüş ve kanaate varılmıştır.

Hukuki değerlendirme ve takdir Sayın Mahkemeye ait olmak üzere iş bu rapor tarafımızdan yazılı + bir adet dijital (CD) olarak tanzim edilmiş, imzalanmış ve UYAP sistemine yüklenmiş olup,

Sayın Mahkemenizin takdirlerine saygı ile arz olunur. 04.09.2024

BİLİRKİŞİ HEYETİ

Prof. Dr. Ali TÜRK
(Şehir Plancısı)

Prof. Dr. Şefika Gülin BEYHAN
(Mimar)

Prof. Dr. İsmail TOSUN
(Çevre Mühendisi)

Öğr. Gör. Ahmet UYSAL
(Harita Yüksek Mühendisi)

Abdurrahman OYA
(Sanat Tarihçisi)

Mehmet ERDEM
(Arkeolog)

Şeref KORKMAZ
(İnşaat Yüksek Mühendisi)

BİLGİ TALEBİ

DENİZLİ ŞUBESİ

Sayı : E-26345273-11.01-365

05/11/2024

Konu : PAMUKKALE ANTİK KENTİ
DİJİTAL MÜZE SONDAJ VE KAZI
ÇALIŞMASINA YÖNELİK BİLGİ
TALEBİ

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
BAKAN YARDIMCILIĞI (SN. NADİR ALPASLAN)
KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ**

Kurulunuz tarafından 01.11.2024 tarihinde gerçekleştirilen 424 numaralı toplantıda yer alan Denizli ili Pamukkale ilçesi 204 ada, 1 ve 2 no.lu parsellere ilişkin "Karahayit Mahallesindeki taşınmazlarda Pamukkale Dijital Deneyim Müzesi yapılmasına yönelik yüzey araştırması / sondaj kazısı ve zemin etüdü amaçlı sondaj kazısı ve zemin etüdü amaçlı sondaj çalışması talebinin değerlendirilmesi" konulu 17 sıra no.lu gündem maddesi kararının tarafımıza gönderilmesi hususunda gereğinin yapılmasını arz ederiz.
Gereğini bilgilerinize sunarız.

Tuğba Acar PANAYIR
Sekreter Üye

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrainızı: <https://ebys.mo.org.tr/e-imza/?Code=13388B12X8> linkinden 13388B12X8 kodu ile doğrulayabilirsiniz.

Adres: Sırapaplar Mahallesi, Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak
No.6 Merkezefendi-Denizli
E-posta: info@denizlimimarlarodasi.org.tr
Telefon: 0 258 263 21 46
Fax: 0 258 263 21 46
Web: mo.org.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Gülşen İpek AKIN
Sekreter Yardımcısı



HARİTA



BİLİRKİŞİ DEĞERLENDİRMESİ - AHMET UZEL

Pamukkale (Hierapolis) Antik Kenti Arkeolojik Ve Doğal Siti' Nde Yapımı Söz Konusu Olan Dijital Deneyim Müzesi'nin Projesinin Uygun Olduğuna İlişkin, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 Tarih ve 14535 Sayılı İşlemi İle 26/08/2022 Tarih ve 14095 Sayılı İşleminin İptali ve Yürütmenin Durdurulması İstemi" Hakkındaki Dava Sürecinde Mahkemeye Sunulan Bilirkişi Raporu Hakkında

Pamukkale Arkeolojik ve Doğal Siti, geçmişte, yıllar boyu yapılan bilimsel araştırmalara, kazılara dayalı olarak saptanmıştır. Bu konuda çok sayıda bilimsel araştırma ve bu araştırmalara dayalı yerli ve yabancı yayın da vardır. Kuşkusuz plan da bu bilimsel verilere dayandırılarak çok sayıda uzmanın katılımı ile hazırlanmıştır. (Ek1 : Plan yapımında görev alan uzmanlar listesi).

Aşağıda; 1991 yılında "A Şehircilik ve Mimarlık Bürosu" nun ihale yoluyla alıp hazırladığı; onaylanmış ve çok önemli bir bölümü uygulanmış olan Pamukkale (Hierapolis) Koruma Amaçlı İmar Planı'nın müelliflerinden birisi sıfatıyla, önce, anılan planın temel yaklaşımı hakkında kısa bir değerlendirme yapılması uygun görülmüştür. Bu değerlendirmenin ardından da konuya ilişkin "TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şube Başkanlığı'nın; T.C. Kültür ve Turizm Bakanlığı'na karşı Pamukkale-Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, "Dijital Deneyim Müzesi" yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı işlemi ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin iptali ve yürütmenin durdurulması istemi" hakkındaki dava sürecinde mahkemeye sunulan bilirkişi raporunun, bizce önemli görülen bazı görüş ve kanaatleri değerlendirilecektir.

1. Pamukkale (Hierapolis)Antik Kenti Koruma Amaçlı İmar Planı'nın Temel Yaklaşımı,

Pamukkale (Hierapolis)Antik Kenti Koruma Amaçlı İmar Planı, çok sayıda uzmanın katıldığı bir planlama ekibinin görüş ve çalışmaları ile hazırlanmıştır. Bu çalışmada, Pamukkale (Hierapolis) Antik Kenti Arkeolojik ve Doğal Siti' nin, özellikle arkeolojik varlıklar açısından incelenmesi, plan kararlarını üretilmesinde büyük bir yer tutmuştur. Planın temel yaklaşımının açıklandığı ve Pamukkale'de yapılan konuya ilişkin uluslararası toplantı çalışmalarını içeren "Pamukkale (Hierapolis) Koruma Amaçlı İmar Planı ve Uluslararası Pamukkale Çalışma Grubu Toplantısı" adlı kitap da, Kültür ve Turizm Bakanlığı' nca Türkçe ve İngilizce yayımlanmıştır. Pamukkale' de yapılan uluslararası toplantıda da yabancı uzmanlar plan hakkında olumlu değerlendirmeler yapmıştır. Bilirkişi raporundan anlaşıldığına göre dava dosyasında "Pamukkale (Hierapolis) Koruma Amaçlı İmar Planı ve Uluslararası Pamukkale Çalışma Grubu Toplantısı" adlı yayın bulunmamaktadır.

Bu yayının 74-75. Sayfalarında yer alan" II.1 kodlu ve "1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Kararları"ndan bir bölüm aktarılmıştır.

"Alanda en önemli değerler, koruma-kullanma dengesi içinde ele alınması zorunlu olan hassas arkeolojik değerler (antik Hierapolis kenti) ile travertenlerdir.

Nazım Planda bu alanlar açık olarak sınırlandırılmışlardır.

Traverten alanları ile hassas arkeolojik alanlar, doğuda ağaçlandırılmış/ ağaçlandırılacak alanlarla batıda tarım alanları ile çevrilmişlerdir. Bu alanlarda, arazi kullanım türü ister ağaçlandırılmış/ağaçlandırılacak alan olsun ister tarım alanı olsun kesin yapı yasağı öngörülmüştür.

Kesin yapı yasağının bulunduğu alanlarda KTVKYK'nun ilke kararları doğrultusunda yapılaşma çok sınırlı tutulmuştur.

Anılan projenin uygulama planında yeri ve yapılaşma koşullarının belirlenmesi gerekir. Oysa; Pamukkale Doğal ve Arkeolojik Siti koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planında Dijital Müze yeri belirlenmemiştir. Plan hükümlerinde de böyle bir müzenin “Çevre düzeni planı” ile yaşama geçirilebileceğine ilişkin hüküm yoktur.

SONUÇ:

Pamukkale (Hierapolis) Koruma Amaçlı İmar Planı'nın misyonu, Hierapolis Antik Kentinin korunmasına yönelik bir plandır. Bu planın kararları uyarınca 90'lı yılların başına kadar antik kentte, sit içinde faaliyetlerini sürdüren moteller kaldırılmıştır. Yaklaşık 35 yıl önce Pamukkale'yi yapılaşmaktan kurtaran ve başarıyla uygulanan bu plan kararlarından sonra, yapım tekniğinin zararsızlığını ileri sürerek “Dijital Deneyim Müzesi yapımını hem de I. Derece Arkeolojik Sitte önermek, koruma konusundaki arşivleri ve kamu hafızasını yok saymak anlamına gelmektedir.

Dijital Deneyim Müzesi adı altında yapımı söz konusu yapı ticari amaçlı bir yapıdır. Adı müze olan ve toplam alanı 2500 m² toplam yapı alanı içinde sadece 800m² alanın müzeye ayrılmıştır. Ticari işlevi ağırlıklı olan bu yapı I. Derece Arkeolojik Sit üzerinde yapılmak istenmektedir. İşlevi ne olursa olsun I. Derece Sit içinde böyle bir yapının yapımı ilgili mevzuat açısından söz konusu değildir.

Yapım tekniği açısından ileri sürülen, kazı yapılmadan, betonarme tekil temel (Pabuç) üzeri çelik konstrüksiyon yapı yaklaşımı ise yapım tekniklerini yeterince bilmeyen bilirkişinin bilgi eksikliğinin itirafından başka bir şey değildir.

Bu projenin Pamukkale I. Derece Arkeolojik ve I. Derece Doğal Sitte yapımı uygun değildir.

Ahmet Uzel, Y. Mimar , Dr.

Ankara, 13.06.2024

DİJİTAL MÜZE KARAR - DENİZLİ 1. İDARE MAHKEMESİ

T.C.
DENİZLİ

1. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2023/1411

KARAR NO : 2025/83

DAVACI : TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ BAŞKANLIĞI
VEKİLİ : AV. ZAFER GÖNENÇ -UETS[16421-24766-54677]

DAVALI : KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
VEKİLLERİ : AV. MELTEM ALAN ÇETİNKAYA -UETS[35756-86578-37578]
AV. İREM BERFU SÖNMEZ -UETS[35756-86578-37578]

MÜDAHİL (DAVALI) : KEP DİJİTAL MÜZECİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ ANONİM
ŞİRKETİ

VEKİLİ : AV. YAŞAR ALKIŞ
Yüzbaşı Kaya Aldoğan Sokak, Engin İş Merkezi, No:20, K:1,
Esentepe, Şişli/İSTANBUL

DAVANIN ÖZETİ : Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti 1.Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Doğal Sit sınırları ile Pamukkale - Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, Dijital Deneyim Müzesi yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı işlemi ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin; uluslararası ve ulusal mevzuat hükümlerine aykırı olduğu, 1. derece arkeolojik sit alanlarında yapılaşma koşullarının mevzuatla belirlendiği, buna göre bu alanların korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunması gerektiği, zorunlu durumlarda gerekli izinler alınarak alt yapı uygulamaları dışında çalışma yapılamayacağı, projenin zorunlu bir alt yapı uygulaması olmadığı, yapılacak yapı için mutlaka bir temele ve kazıya ihtiyaç duyulacağı, bu işlemlerin ise 1. derece arkeolojik sit alanlarının yapılaşma koşullarına aykırılık teşkil edeceği ileri sürülerek iptali istenilmektedir.

SAVUNMANIN ÖZETİ : Usul yönünden, davanın süresinde açılmadığı; esas yönünden, ülkemizin kültür ve turizm imkanlarının geliştirilmesi, ülkemizin sahip olduğu kültür varlıklarının modern teknolojinin vermiş olduğu olanaklardan da yararlanılarak tanıtımının daha iyi yapılabilmesi, bu çerçevede ülkemizin kültür ve turizm alanındaki rekabet kabiliyetinin artırılması amacıyla dijital deneyim müzeleri projesi geliştirildiği, kurulması planlanan müzeler için Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 3996 sayılı Kanun kapsamında görevlendirme yapıldığı, görevli şirket tarafından hazırlanarak Bakanlığa sunulan uygulama projelerine istinaden dijital deneyim müzesinin kurulumu için Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından yapılan inceleme neticesinde Pamukkale Dijital Deneyim Müzesinin kurulmasına ilişkin projeye onay verildiği, Kazı Başkanlığının da uygun görüşü bulunduğu, müzenin çelik konstrüksiyon niteliğinde herhangi bir temel kazısı gerektirmeyen taşınabilir nitelikte bir ünite olarak kurulacağı, yapılan işlemlerin mevzuata uygun olduğu belirtilerek davanın reddi gerektiği savunulmaktadır.

MÜDAHİL BEYANLARININ ÖZETİ: Dava konusu işlemlerle ilgili olarak kurulacak dijital deneyim müzelerinin yap-işlet-devret modeli çerçevesinde yapılması işi için Astel Bilişim Yatırımları A.Ş. Görevlendirildiği, 3996 sayılı Bazı Yatırım ve Hizmetlerin Yap-İşlet-Devret Modeli Çerçevesinde Yapıtırılması Hakkında Kanunun Uygulama Usul ve Esaslarına İlişkin Kararın 17. maddesi uyarınca kesinleşen görevlendirme kararı doğrultusunda görev konusu iş için anonim şirket niteliğinde ayrı bir görevli şirket kurulması ve kurulacak şirketin idareye bildirilmesi sonrasında ilgili şirket ile sözleşme yapılacağı belirtilmiştir, bu kapsamda müdahil şirketin kurulduğu, mevzuata uygun olarak tesis edilen işlemlerde hukuka aykırılık bulunmadığı ileri sürülerek davanın reddi gerektiği savunulmaktadır.

YÜRÜTMENİN DURDURULMASI İSTEMİ

Avukat Zafer Gönenç	Avukat Ekin Gönenç Akyıldız	Avukat Ahmet Çon
TBB no.26567	TBB No.104450	TBB no:106739
<i>zafegonenc@hotmail.com</i>	<i>ekingonenc@gmail.com</i>	<i>avahmetcon@hotmail.com</i>
<i>Gazi M. Kemal Bulvarı No.76 K.5 D.4</i>	<i>Merkezefendi / DENİZLİ</i>	<i>Tel.0(258)2639373</i>

İZMİR BÖLGE İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA
Gönderilmek üzere
DENİZLİ 1. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA

DOSYA NO :2023/1411 E. YÜRÜTMENİN DURDURULMASI İSTEKLİ.
İtiraz eden
DAVACI : T.M.M.O.B. Mimarlar Odası Denizli Şube Başkanlığı
VEKİLİ :Av.Zafer Gönenç
DAVALI :Kültür ve Turizm Bakanlığı
VEKİLİ :Av. Meltem Alan Çetinkaya
MÜDAHİL :Kep Dijital Müz. ve Tur. İşl. A.Ş.
VEKİLİ :Av.Yaşar Alkış

KONUSU :Öncelik ve ivedilikle yürütmeyi durdurma kararı verilerek, Denizli 1.İdare Mahkemesinin 18.10.2024 tarih ve 2023/1411 E. sayılı yürütmenin durdurulması isteğinin, oy çokluğu ile reddine ilişkin kararın kaldırılmasına karar verilmesi isteği.
İTİRAZ NEDENLERİ :

Davanın konusu, Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti 1.Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Doğal Sit sınırları ile Pamukkale - Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, Dijital Deneyim Müzesi yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı işlemi ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin; uluslararası ve ulusal mevzuat hükümlerine aykırı olduğu, 1. derece arkeolojik sit alanlarında yapılaşma koşullarının mevzuatla belirlendiği, buna göre bu alanların korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunması gerektiği, zorunlu durumlarda gerekli izinler alınarak alt yapı uygulaması dışında çalışma yapılamayacağı, projenin zorunlu bir alt yapı uygulaması olmadığı, yapılacak yapı için mutlaka bir temele ve kazıya ihtiyaç duyulacağı, bu işlemlerin ise 1. derece arkeolojik sit alanlarının yapılaşma koşullarına aykırılık teşkil edeceği ileri sürülerek öncelikle yürütmenin durdurulması ve iptali isteğidir.

Davaya konu işlemlerle, yapılmak istenen dijital müze binasına dair avan proje ve toplanan bilgi ve belgeler incelendiğinde, 2500 yıllık tarihi olan, dünya kültür mirası Pamukkale travertenleri üzerinde kurulu Hierapolis antik kentinin koruma alanı içinde, henüz kazısı tamamlanmamış bir alana, müdahil şirket tarafından, yatay olarak 2.500 m2. kadar alan üzerine inşaat yapılacağı, yaklaşık 2.100 m2. kapalı alan içinde 800 m2. kadar müze alanı ayrılacağı, kalan alanın kafe-restoran, satış merkezi, ofisler, tuvaletler gibi ticari maksatla kullanılacağı ortaya çıkmıştır.

Proje alanı antik şehirde bulunan antik havuz ile Hierapolis Arkeoloji Müzesi olarak kullanılan antik yapıların arasındadır. Antik şehir alanı üzerinde, kafe, satış alanı gibi ticari fonksiyonları öne çıkan sözde dijital müze yapısının tarihi ve kültürel mirasa zarar vereceği kuşkusuzdur.

Yerinde keşif ve bilirkişi incelemesi yapılmış, kök ve ek olarak iki rapor alınmış, kök raporda işlemin uygulanmasının sakıncalarına dair bazı tesbitler yapılmışsa da ek raporda bu tesbitler somut gerekçe gösterilmeden ortadan kaldırılmıştır.

İdare mahkemesi İYUK 27/2. maddesine atfen YERÇOKLUĞU İLE YÜRÜTMENİN DURDURULMASI TALEBİNİN REDDİNE KARAR VERMİŞTİR. Kararın gerekçesi tek cümleden ibarettir. Gerekçe olarak yazılan "Uyuşmazlıkta, dava konusu işlem açısından açık hukuka aykırılık ve telifisi güç veya imkansız zarar şartlarının birlikte gerçekleşmediği sonucuna varılmıştır." ifadesini doğrulayan başkaca hiçbir açıklama ve gerekçe yoktur.

YÜRÜTMENİN DURDURULMASI İSTEMİ RET KARARI

T.C.

DENİZLİ

1. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2023/1411

YÜRÜTMENİN DURDURULMASINI**İSTEYEN (DAVACI)**: TMMOB MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ
BAŞKANLIĞI**VEKİLİ**

: AV. ZAFER GÖNENÇ -UETS[16421-24766-54677]

KARŞI TARAF (DAVALI)

: KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

VEKİLİ: AV. MELTEM ALAN ÇETİNKAYA
-UETS[35756-86578-37578]**MÜDAHİL**: KEP DİJİTAL MÜZECİLİK VE TURİZM İŞLETMELERİ
ANONİM ŞİRKETİ (Davalı)**VEKİLİ**: AV. YAŞAR ALKIŞ
Yüzbaşı Kaya Aldoğan Sokak, Engin İş Merkezi, No:20, K:1,
Esentepe, Şişli/İSTANBUL**İSTEMİN ÖZETİ**

: Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti 1.Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Doğal Sit sınırları ile Pamukkale - Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, Dijital Deneyim Müzesi yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 14/12/2022 tarih ve 14535 sayılı *işlemi* ile 26/08/2022 tarih ve 14095 sayılı işleminin; uluslararası ve ulusal mevzuat hükümlerine aykırı olduğu, 1. derece arkeolojik sit alanlarında yapılaşma koşullarının mevzuatla belirlendiği, buna göre bu alanların korumaya yönelik bilimsel çalışmalar dışında aynen korunması gerektiği, zorunlu durumlarda gerekli izinler alınarak alt yapı uygulaması dışında çalışma yapılamayacağı, projenin zorunlu bir alt yapı uygulaması olmadığı, yapılacak yapı için mutlaka bir temele ve kazıya ihtiyaç duyulacağı, bu işlemlerin ise 1. derece arkeolojik sit alanlarının yapılaşma koşullarına aykırılık teşkil edeceği ileri sürülerek öncelikle yürütmenin durdurulması ve akabinde iptali istenilmektedir.

SAVUNMANIN ÖZETİ

: Usul yönünden, davanın süresinde açılmadığı; esas yönünden, ülkemizin kültür ve turizm imkanlarının geliştirilmesi, ülkemizin sahip olduğu kültür varlıklarının modern teknolojinin vermiş olduğu olanaklardan da yararlanılarak tanıtımının daha iyi yapılabilmesi, bu çerçevede ülkemizin kültür ve turizm alanındaki rekabet kabiliyetinin artırılması amacıyla dijital deneyim müzeleri projesi geliştirildiği, kurulması planlanan müzeler için Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından 3996 sayılı Kanun kapsamında görevlendirme yapıldığı, görevli şirket tarafından hazırlanarak *Bakanlığa* sunulan uygulama projelerine istinaden dijital deneyim müzesinin kurulumu için Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu tarafından yapılan inceleme neticesinde Pamukkale Dijital Deneyim Müzesinin kurulmasına ilişkin projeye onay verildiği, Kazı Başkanlığının da uygun görüşü bulunduğu, müzenin çelik konstrüksiyon niteliğinde herhangi bir temel kazısı gerektirmeyen taşınabilir nitelikte bir ünite olarak kurulacağı, yapılan işlemlerin mevzuata uygun olduğu belirtilerek yürütmenin durdurulması isteminin ve davanın reddi gerektiği savunulmaktadır.

MÜDAHİL BEYANLARINI ÖZETİ:

Dava konusu işlemlerle ilgili olarak kurulacak dijital deneyim müzelerinin yap-işlet-devret modeli çerçevesinde yapılması işi için Astel Bilişim Yatırımları A.Ş. Görevlendirildiği, 3996 sayılı Bazı Yatırım ve Hizmetlerin Yap-İşlet-Devret Modeli Çerçevesinde Yapıtırılması Hakkında **Kanunun** Uygulama Usul ve Esaslarına İlişkin Kararın 17. maddesi uyarınca-kesinleşen görevlendirme kararı doğrultusunda görev konusu iş için anonim şirket niteliğinde ayrı bir görevli şirket kurulması ve kurulacak şirketin idareye bildirilmesi sonrasında ilgili şirket ile sözleşme yapılacağı belirtilmiştir, bu kapsamda müdahil şirketin kurulduğu, mevzuata uygun olarak tesis

İZMİR BÖLGE İDARE MAHKEMESİ KARAR

T.C.
İZMİR
BÖLGE İDARE MAHKEMESİ
4. İDARİ DAVA DAİRESİ

Y.D. İtiraz No : 2024/2070

İTİRAZ EDEN (DAVACI) : TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanlığı

VEKİLİ : Av. Zafer Gönenç -uets[16421-24766-54677]

KARŞI TARAF (DAVALI) : Kültür Ve Turizm Bakanlığı

VEKİLİ : Av. Meltem Alan Çetinkaya -uets[35756-86578-37578]

MÜDAHİL (Davalı Yanında): Kep Dijital Müzecilik Ve Turizm İşletmeleri Anonim Şirketi

VEKİLİ : Av. Yaşar Alkış

Yüzbaşı Kaya Aldoğan Sokak Engin İş Merkezi

No.20 K.1 Esentepe Şişli/İstanbul

İSTEMİN ÖZETİ : Yürütmenin durdurulması istemini reddeden Denizli 1. İdare Mahkemesinin 18/10/2024 günlü ve E:2023/1411 sayılı kararının; **davacı tarafından**, kaldırılması ve **yürütmenin durdurulması isteminin kabulüne** karar verilmesi istenilmektedir.

TÜRK MİLLETİ ADINA

Karar veren İzmir Bölge İdare Mahkemesi 4. İdari Dava Dairesince işin gereği görüldü:

- İtiraz; Denizli ili, Pamukkale İlçesi, Hierapolis Antik Kenti 1.Derece Arkeolojik Sit ve 1. Derece Doğal Sit sınırları ile Pamukkale - Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı içerisinde kalan alanda, (toplam alanı **2.973 m2 olup Avan Projesinde; Toplanma ve Giriş Alanı, Bilet Alanı, Servisler, Depo, Ofisler, Wc, Teknik Alanlar, 1.Sergi Alanı, Geçiş / Deneyim Alanı, Ana Sergi Alanı, Satış ve Deneyim Alanı, Cafe, Panoramik Teras gibi kullanımlar öngören) Dijital Deneyim Müzesi** yapılmasının uygun bulunmasına dair tesis edilen Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun **26/08/2022** tarih ve **14095** sayılı kararı ile **14/12/2022** tarih ve **14535** sayılı kararının iptali istemiyle açılan davada; **yürütmenin durdurulması istemini reddeden** ilk derece mahkemesi kararının kaldırılarak, dava konusu işlemlerin yürütmesinin durdurulmasına karar verilmesi istemine ilişkindir.
- 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun **27.maddesinin 2.fıkrası** uyarınca; idari işlemin yürütmesinin durdurulabilmesi için, "**açıkça hukuka aykırılık**" ve "**işlemin uygulanması halinde telafisi güç veya imkânsız zararların doğması**" koşullarının "**bir arada**" bulunması şarttır.
- İtiraz incelemesi; 2577 sayılı Kanun'un 27/2.maddesinde aranan her bir koşul yönünden ayrı ayrı yapılacaktır.

a) Açıkça Hukuka Aykırılık Koşulu :

- 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu'nun; "**Tanımlar ve kısaltmalar**" başlıklı **3. maddesinde "Koruma ve Korunma; taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarında muhafaza, bakım, onarım, restorasyon, fonksiyon değiştirme işlemleri; taşınır kültür varlıklarında ise muhafaza, bakım, onarım ve restorasyon işleridir. (...) "Korunma alanı"; taşınmaz kültür ve tabiat varlıklarının**



T.C.
İZMİR
BÖLGE İDARE MAHKEMESİ
4. İDARİ DAVA DAİRESİ

Y.D. İtiraz No : 2024/2070

bakımından anılan ilke kararında belirtilen yapılarla uyumlu olmaması; nedenleriyle Pamukkale (Hierapolis) Antik Kentine yapılması önerilen Dijital Deneyim Müzesinin, Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 658, 714, 728 ve 745 sayılı İlke Kararlarına göre, 1. derece arkeolojik sit ve 1. derecede doğal sit alanları içerisinde yapılabilecek yapılardan olmadığı sonucuna varıldığından, dava konusu işlemlerde hukuka uygunluk görülmemiştir.

b) Telifisi güç veya imkansız zararlar koşulu:

10. Açıkça hukuka aykırılığı ortaya konan dava konusu işlemlerin uygulanması; akabinde tesis edilmesi olasılık dahilinde bulunan (yapı ruhsatı vs.) sıralı işlemlere istinaden Dünya Miras Listesine giren Pamukkale (Hierapolis) antik kentine, arkeolojik kazı dışında tarihi ve kültürel miras kalıntılarını bozucu fiziki müdahale yapılmasına neden olabileceğinden; telifisi güç ve imkansız zararlara da yol açacaktır.

11. Açıklanan nedenlerle;

- A. 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 27.maddesinin 7. fıkrası uyarınca davacı tarafından yapılan **İTİRAZIN KABULÜ** ile;
- a. Denizli 1. İdare Mahkemesinin 18/10/2024 günlü ve E:2023/1411 sayılı "*yürütmenin durdurulması isteminin reddine*" ilişkin kararının **KALDIRILMASINA**,
- b. 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 27/2. maddesi uyarınca, davacının **YÜRÜTMENİN DURDURULMASI İSTEMİNİN KABULÜNE**,
- c. Dava konusu işlemlerin teminat aranmaksızın **YÜRÜTMESİNİN DURDURULMASINA**,
- B. Kararın taraflara tebliği için dosyanın ait olduğu mahkemeye gönderilmesine, 13/11/2024 gününde oy birliğiyle **KESİN** olarak karar verildi.

Başkan
NEŞE KURT
32666

Üye
KAPLAN ÜLGÜ
38018

 e-imzalıdır

Üye
HALİT ŞAHİN
192010

 e-imzalıdır



DİJİTAL MÜZE DAVASI ÖZET RAPORU**DİJİTAL MÜZE DAVASI ÖZET RAPORU**

Denizli İli Pamukkale İlçesi sınırlarında yer alan 666 numaralı parselde yapılması planlanan ve Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu tarafından onaylanan “Dijital Müze Projesi”nin iptali için 26.04.2023 tarihli 15. Dönem 50. Yönetim Kurulu Toplantısında alınan 1 no.lu karara dayanarak Şubemiz adına dava açtık.

Denizli 1. İdare Mahkemesince yürütülen duruşmada 9.11.2023 tarihinde “yürütmenin durdurulması istemi hakkında, mahallinde keşif ve bilirkişi incelemesi yapıldıktan, hazırlanacak bilirkişi raporu mahkemeye sunulduktan sonra ve bilirkişi raporuna itirazlar alındıktan sonra karar verilmesine” kararı verilmiştir.

15.02.2024 tarihinde bilirkişi heyeti tarafından parselin bulunduğu alanda gerekli inceleme, ölçüm ve tespitler yapılarak bilirkişi raporu düzenlenmiştir. 08.05.2024 tarihli bilirkişi heyeti raporunda planlama ve arkeolojik açıdan, mimarlık ve mühendislik kolları açısından yapılması planlanan projenin özetle uygunluğuna kanaat getirildiği belirtilmiştir.

Şube olarak dava dosyasına eklenmesine yönelik bilirkişi raporuna itirazda bulunduk.

GÖKPINAR HAVZASI İSTİNAF BAŞVURU DİLEKÇESİ**İZMİR BÖLGE İDARE MAHKEMESİ İLGİLİ DAİRESİNE**
Sunulmak Üzere
DENİZLİ 1.İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA

DOSYA NO : 2021/2069 E. -2025/148 K.
İSTİNAF KANUN YOLUNA
BAŞVURAN (DAVALI) : T.C Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı
VEKİLİ : Av. Öznur Altınok Arabacı
DAVACILAR : 1- SEVİNÇ KAVASOĞLU
 2- NAİME UYAR
 3- AYŞE OKLAY
 4- KEVSER UYAR
 5- ALİCAN UYAR
VEKİLİ : AV. YILDIZ HAZER YÜCEL

KONU : Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarih E:2021/2069 K:2025/148 sayılı dava konusu "14.05.2018 tarihli 16 sayılı genel kurul kararı ile değişikliğe gidilen DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinin 6. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendinde yer alan "ve rekreasyona yönelik sökülüp takılabilir nitelikte yapılar" ibaresi ile (ğ) bendinin **iptaline**" kararı ile **yine** Denizli Büyükşehir Belediye Encümeninin 10/12/2020 tarihli, 3566 sayılı kararı ile onaylanan parsellasyon işleminin, bu işleme davacılar tarafından yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Encümeninin 22/04/2021 tarihli, 495 sayılı ve 10/06/2021 tarihli, 712 sayılı kararlarının (davacılar a ait taşınmazlar yönünden) **iptaline** dair veriledeair verilen karar aleyhine istinaf başvurmuzun kabulü ile yerel idare mahkemesi kararının istinaf incelemesi sonucu ortadan kaldırılmasına ve davanın reddine karar verilmesi istemidir.

KARAR TEBLİĞ TARİHİ : 29.02.2025

İSTİNAF BAŞVURU
NEDENLERİMİZ :

1.Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarih E:2021/2069 K:2025/148 sayılı dava konusu işlemin iptali yönündeki kararı usul ve yasaya aykırı olduğundan İstinaf Kanun Yoluna başvurmak gerekmiştir.

2. Davacılar tarafından maliki oldukları, Denizli ili, Pamukkale ilçesi, Karakurt Mahallesi 417, 418, 419, 372 ve 962 parsel sayılı taşınmazları kapsayan alana ilişkin olarak hazırlanan ve Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2018 tarihli, 573 sayılı kararı ile kabul edilen NİP-1013,124 ve UİP-759,569 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının, planlara yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/07/2018 tarihli, 743 sayılı kararının, davacılar taşınmazlarını kapsayan alana ilişkin olarak hazırlanan parsellasyon planının onanmasına ilişkin Denizli Belediye Encümeninin 10/12/2020 tarihli, 3566 sayılı kararının, parsellasyon işlemine yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Encümeninin 22/04/2021 tarihli, 495 sayılı ve 10/06/2021 tarihli, 712 sayılı kararları ile DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinin 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 19., 20. ve 21. maddelerinin; DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerle su havzalarının imara açılarak niteliğini kaybedeceği, yapımına izin verilen sanayi ve madencilik faaliyetleri



Çünkü bu bölge kır düğün salonu, restaurant, lokanta, özel spor alanları gibi alanların yapılmasına elverişli bir alan olduğundan ve bu alanda da bu tarz yapıların mevcut durumda yapıldığı göz önüne alınarak vatandaşların mağduriyetini çözebilmek adına planlanmış ve dava konusu bölgede imar uygulamasının yapılmasından sonra imar parseli verilen özel mülkiyet sahipleri tarafından kır düğün salonu, kır bahçesi, tenis kulübü, halı saha gibi yapılar yapılarak işletilmeye başlanılmıştır. Bu alanlarda emsalın 0,10 olarak belirlenmesi ile özel mülk sahipleri tarafından yapılacak yapılarda daha fazla açık yeşil alanlar ortaya çıkacak, hem bölgenin baraj yakınında bulunmasından dolayı özelliği korunacak hem de özel mülk sahipleri tarafından bu alanda gerekli olan yapılaşmalar yapılabilecektir.

Dava konusu bölgede bulunan 8910 ada 1 no.lu parselde Şato Garden Kır Düğün Salonu, 8910 ada 3 no.lu parselde Yade Kır Düğün Salonu, 8910 ada 4 no.lu parselde Liva Kır Bahçesi, 8917 ada 4 no.lu parselde Pamukkale Tenis Kulübü ve Marla Restaurant, 8906 ada 1 no.lu parselde Denizli Go Kart, 8918 ada 2 no.lu parselde Lara Garden, 8907 ada 2 no.lu parselde halı saha yapılmıştır. Söz konusu tesisler özel mülkiyet sahipleri tarafından yapılmış olup, imar planının uygulanabilir olduğunun ve amacına ulaşma yolunda ilerlediğinin bir göstergesidir.

Ayrıca dava konusu bölgenin imar planındaki yapılaşma şartları bakımından benzer özellik gösteren Denizli ilinde başka alanlarda bulunmakta olup, içerisinde işletme yapan vatandaşlarda bulunmaktadır. Örnek olarak, Denizli ili Pamukkale ilçesi, Kınıklı Mahallesi, 7983 ada 1 ve 2 no.lu parseller mevcut 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında E=0.10 Yençok=5.50 m. yapılaşma şartında Rekreasyon Alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanın plan notlarında da "Planlama alanında yer alan rekreasyon alanında; kamu veya özel mülkiyet sahiplerince günü birlik kullanıma yönelik eğlence, dinlenme, piknik ihtiyaçlarının karşılanabileceği, mesire, gününbirlik dinlenme alanları, lokanta, çayhane, büfe, kamping vb. tesisler yapılabilir." plan notu bulunmaktadır. Kınıklı Mahallesi 7983 ada 1 ve 2 no.lu parselde kafe ve restaurant olarak kullanılan işletmeler bulunmakta olup ticari faaliyetlerine de devam etmektedir.

Sonuç olarak özel mülkiyete tabi olan Rekreasyon Alanlarında Denizli genelinde yapılaşma koşulları Emsal:0,10 olarak verilmiştir. Bu yapılaşma koşulu mahkeme kararında belirtildiği gibi düşük yapılaşma oranı taşımamaktadır. Dava konusu imar planlarının 2018 yılında onaylandığı, imar uygulamasının 2021 tarihinde tescil edildiği, planlama içerisinde geçen 30 metrelik taşıt yolunun yerinde açıldığı, bisiklet yolunun yerinde yapıldığı, en önemlisi de bu alanda özel mülkiyet sahipleri tarafından tesisler yapıldığı göz önüne alındığında imar uygulamasının bu aşamada iptali, hem birçok vatandaşı hem de kamuyu son derece zarara ve mağduriyete uğratacağı da göz ardı edilmemelidir.

Yukarıdaki açıklamalar ve yasal düzenlemeler birlikte değerlendirildiğinde; mahkeme ilamının eksik inceleme, yanılgılı tespit ve değerlendirmeler sonucu verildiği açıktır, mahkeme ilamına yönelik istinaf başvurusunun kabulü ile kararın iptal kısımlarının kaldırılması ve davanın reddine karar verilmesini talep ediyoruz. İdarenin yaptığı tüm işlemlerde kamu yararı yani hukuka uygunluk esastır. Açıklandığı üzere davalı idarenin işleminde hukuka uygun olup kamu yararı gözetilerek yapılmıştır. Bu nedenle yerel mahkeme kararı usul ve yasaya ve bilimsel verilere açık bir şekilde aykırı olarak verilmiş olup istinaf kanun yoluna başvurulması zorunluluğu hâsıl olmuştur.

Açıklanan ve ayrıca re'sen tespit edilecek nedenlerle Denizli 1.İdare Mahkemesi tarafından eksik inceleme sonucu hatalı hüküm kurulmuş olup açıklanan gerekçelerle hükmün davalı idaremiz lehine kaldırılmasına davanın reddine karar verilmesi talebi ile istinaf yoluna başvurulması gerekmektedir.

SONUÇ VE İSTEM : Arz ve izah olunan ve re' sen dikkate alınacak nedenlerle, usul ve esas yönünden maddi vakıalara ve hukuka aykırı olan Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarihli E:2021/2069 K:2025/148 sayılı kararı aleyhine istinaf başvurumuzun kabulü ile kararın **ORTADAN KALDIRILARAK; davanın reddine**, yargılama giderleri ile ilam vekalet ücretinin davacı tarafa yükletilmesine karar verilmesini arz ve talep ederiz. 12.03.2025

Av. Öznur Altınok Arabacı
Davalı T.C Denizli Büyükşehir Belediyesi Vekili



GÖKPINAR HAVZASI İSTİNAF BAŞVURU DOSYASI**DESKİ****(Denizli Su Ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü)**Av. Esin SÖĞÜT & Av. Emel ORPAK ARKAN & Av. Mehmet BOZKURT
Av. Süeda Nur KARADENİZ & Av. Tolga TELLİ & Av. İsa SOYSAL**İZMİR BÖLGE İDARE MAHKEMESİ SAYIN BAŞKANLIĞI'NA
SUNULMAK ÜZERE
DENİZLİ 1.İDARE MAHKEMESİ SAYIN BAŞKANLIĞI'NA****DOSYA NO** : 2021/ 2069 Esas – 2025 /148 Karar**İSTİNAF YOLUNA BAŞVURAN****(DAVALI)** : Denizli Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü
(DESKİ)**VEKİLLERİ**: Av. Esin SÖĞÜT & Av. Emel ORPAK ARKAN
Av. Mehmet BOZKURT & Av. Süeda Nur KARADENİZ
Av. Tolga TELLİ & Av. İsa SOYSAL**ADRESİ**: Topraklık Mah. İzmir Asfaltı Bul.(Otogar yanı) No:41
Pamukkale / DENİZLİ**KARŞI TARAF (DAVACI):** Sevinç KAVASOĞLU ve ark.**VEKİLİ** : Av. Yıldız HAZER YÜCEL**İSTİNAF EDİLEN KARAR:** Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarih 2021/ 2069
Esas – 2025 /148 Karar sayılı karar**DİLEKÇENİN KONUSU** : Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarih 2021/ 2069
Esas – 2025 /148 Karar sayılı kararına karşı istinaf
talebimizdir.**İSTİNAF SEBEPLERİMİZ**Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarih 2021/ 2069 Esas – 2025 /148
Karar sayılı kararına itiraz ediyoruz. Şöyle ki:**A-USUL HAKKINDAKİ İTİRAZLARIMIZ**Söz Konusu Davaya Hak Düşürücü Süreye uğramıştır ve Zamaşımı söz
konusudur. Dava yasal süresinde açılmamıştır.**B- ESAS HAKKINDAKİ İTİRAZLARIMIZ**İçme ve kullanma suyu kaynakları havzalarını /rezervuarlarını tespit ve koruma
idaremizin tabi olduğu 2560 sayılı yasa gereği yasal görevidir. İdaremizin iptali istenen
yönetmelik hükümleri; yönetmelik ekinde koordinatları ile ilan edilen Denizli ili İçme ve

GÖKPINAR HAVZASI İSTİNAF DBB DİLEKÇESİ**İZMİR BÖLGE İDARE MAHKEMESİ İLGİLİ DAİRESİNE**
Sunulmak Üzere
DENİZLİ 1.İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA

DOSYA NO : 2021/2069 E. -2025/148 K.
İSTİNAF KANUN YOLUNA
BAŞVURAN (DAVALI) : T.C Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı
VEKİLİ : Av. Öznur Altınok Arabacı
DAVACILAR : 1- SEVİNÇ KAVASOĞLU
2- NAİME UYAR
3- AYŞE OKLAY
4- KEVSER UYAR
5- ALİCAN UYAR
VEKİLİ : AV. YILDIZ HAZER YÜCEL

KONU : Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarih E:2021/2069 K:2025/148 sayılı dava konusu "14.05.2018 tarihli 16 sayılı genel kurul kararı ile değişikliğe gidilen DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinin 6. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendinde yer alan "ve rekreasyonaya yönelik sökülüp takılabilir nitelikte yapılar" ibaresi ile (ğ) bendinin **iptaline**" kararı ile **yine** Denizli Büyükşehir Belediye Encümeninin 10/12/2020 tarihli, 3566 sayılı kararı ile onaylanan parselasyon işleminin, bu işleme davacılar tarafından yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Encümeninin 22/04/2021 tarihli, 495 sayılı ve 10/06/2021 tarihli, 712 sayılı kararlarının (davacılara ait taşınmazlar yönünden) **iptaline** dair verilecek verilen karar aleyhine istinaf başvurumuzun kabulü ile yerel idare mahkemesi kararının istinaf incelemesi sonucu ortadan kaldırılmasına ve davanın reddine karar verilmesi istemidir.

KARAR TEBLİĞ TARİHİ : 29.02.2025

İSTİNAF BAŞVURU
NEDENLERİMİZ :

1. Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarih E:2021/2069 K:2025/148 sayılı dava konusu işlemin iptali yönündeki kararı usul ve yasaya aykırı olduğundan İstinaf Kanun Yoluna başvurmak gerekmiştir.

2. Davacılar tarafından maliki oldukları, Denizli ili, Pamukkale ilçesi, Karakurt Mahallesi 417, 418, 419, 372 ve 962 parsel sayılı taşınmazları kapsayan alana ilişkin olarak hazırlanan ve Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2018 tarihli, 573 sayılı kararı ile kabul edilen NİP-1013,124 ve UİP-759,569 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının, planlara yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 18/07/2018 tarihli, 743 sayılı kararının, davacılar taşınmazlarını kapsayan alana ilişkin olarak hazırlanan parselasyon planının onanmasına ilişkin Denizli Belediye Encümeninin 10/12/2020 tarihli, 3566 sayılı kararının, parselasyon işlemine yapılan itirazların değerlendirilmesine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Encümeninin 22/04/2021 tarihli, 495 sayılı ve 10/06/2021 tarihli, 712 sayılı kararları ile DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinin 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 19., 20. ve 21. maddelerinin; DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinde yapılan değişikliklerle su havzalarının imara açılarak niteliğini kaybedeceği, yapımına izin verilen sanayi ve madencilik faaliyetleri



Çünkü bu bölge kır düğün salonu, restaurant, lokanta, özel spor alanları gibi alanların yapılmasına elverişli bir alan olduğundan ve bu alanda da bu tarz yapıların mevcut durumda yapıldığı göz önüne alınarak vatandaşların mağduriyetini çözebilmek adına planlanmış ve dava konusu bölgede imar uygulamasının yapılmasından sonra imar parseli verilen özel mülkiyet sahipleri tarafından kır düğün salonu, kır bahçesi, tenis kulübü, halı saha gibi yapılar yapılarak işletilmeye başlanılmıştır. Bu alanlarda emsalin 0,10 olarak belirlenmesi ile özel mülk sahipleri tarafından yapılacak yapılarda daha fazla açık yeşil alanlar ortaya çıkacak, hem bölgenin baraj yakınında bulunmasından dolayı özelliği korunacak hem de özel mülk sahipleri tarafından bu alanda gerekli olan yapılaşmalar yapılabilecektir.

Dava konusu bölgede bulunan 8910 ada 1 no.lu parselde Şato Garden Kır Düğün Salonu, 8910 ada 3 no.lu parselde Yade Kır Düğün Salonu, 8910 ada 4 no.lu parselde Liva Kır Bahçesi, 8917 ada 4 no.lu parselde Pamukkale Tenis Kulübü ve Marla Restaurant, 8906 ada 1 no.lu parselde Denizli Go Kart, 8918 ada 2 no.lu parselde Lara Garden, 8907 ada 2 no.lu parselde halı saha yapılmıştır. Söz konusu tesisler özel mülkiyet sahipleri tarafından yapılmış olup, imar planının uygulanabilir olduğunun ve amacına ulaşma yolunda ilerlediğinin bir göstergesidir.

Ayrıca dava konusu bölgenin imar planındaki yapılaşma şartları bakımından benzer özellik gösteren Denizli ilinde başka alanlarda bulunmakta olup, içerisinde işletme yapan vatandaşlarda bulunmaktadır. Örnek olarak, Denizli ili Pamukkale ilçesi, Kınıklı Mahallesi, 7983 ada 1 ve 2 no.lu parseller mevcut 1/1.000 ölçekli uygulama imar planında E=0.10 Yençok=5.50 m. yapılaşma şartında Rekreasyon Alanı olarak planlıdır. Söz konusu alanın plan notlarında da "Planlama alanında yer alan rekreasyon alanında; kamu veya özel mülkiyet sahiplerince günü birlik kullanıma yönelik eğlence, dinlenme, piknik ihtiyaçlarının karşılanabileceği, mesire, günübirlik dinlenme alanları, lokanta, çayhane, büfe, kamping vb. tesisler yapılabilir." plan notu bulunmaktadır. Kınıklı Mahallesi 7983 ada 1 ve 2 no.lu parselde kafe ve restaurant olarak kullanılan işletmeler bulunmakta olup ticari faaliyetlerine de devam etmektedir.

Sonuç olarak özel mülkiyete tabi olan Rekreasyon Alanlarında Denizli genelinde yapılaşma koşulları Emsal:0,10 olarak verilmiştir. Bu yapılaşma koşulu mahkeme kararında belirtildiği gibi düşük yapılaşma oranı taşımamaktadır. Dava konusu imar planlarının 2018 yılında onaylandığı, imar uygulamasının 2021 tarihinde tescil edildiği, planlama içerisinde geçen 30 metrelik taşıt yolunun yerinde açıldığı, bisiklet yolunun yerinde yapıldığı, en önemlisi de bu alanda özel mülkiyet sahipleri tarafından tesisler yapıldığı göz önüne alındığında imar uygulamasının bu aşamada iptali, hem birçok vatandaşı hem de kamuyu son derece zarara ve mağduriyete uğratacağı da göz ardı edilmemelidir.

Yukarıdaki açıklamalar ve yasal düzenlemeler birlikte değerlendirildiğinde; mahkeme ilamının eksik inceleme, yanlış tespit ve değerlendirmeler sonucu verildiği açıktır, mahkeme ilamına yönelik istinaf başvurusunun kabulü ile kararın iptal kısımlarının kaldırılması ve davanın reddine karar verilmesini talep ediyoruz. İdarenin yaptığı tüm işlemlerde kamu yararı yani hukuka uygunluk esastır. Açıklandığı üzere davalı idarenin işleminde hukuka uygun olup kamu yararı gözetilerek yapılmıştır. Bu nedenle yerel mahkeme kararı usul ve yasaya ve bilimsel verilere açık bir şekilde aykırı olarak verilmiş olup istinaf kanun yoluna başvurulması zorunluluğu hâsıl olmuştur.

Açıklanan ve ayrıca re'sen tespit edilecek nedenlerle Denizli 1.İdare Mahkemesi tarafından eksik inceleme sonucu hatalı hüküm kurulmuş olup açıklanan gerekçelerle hükmün davalı idaremiz lehine kaldırılmasına davanın reddine karar verilmesi talebi ile istinaf yoluna başvurulması gerekmiştir.

SONUÇ VE İSTEM : Arz ve izah olunan ve re' sen dikkate alınacak nedenlerle, usul ve esas yönünden maddî vakıalara ve hukuka aykırı olan Denizli 1.İdare Mahkemesinin 24.01.2025 tarihli E:2021/2069 K:2025/148 sayılı kararı aleyhine istinaf başvurmuzun kabulü ile kararın **ORTADAN KALDIRILARAK; davanın reddine**, yargılama giderleri ile ilam vekalet ücretinin davacı tarafa yükletilmesine karar verilmesini arz ve talep ederiz. 12.03.2025

Av. Öznur Altınok Arabacı
Davalı T.C Denizli Büyükşehir Belediyesi Vekili



DAVACI YANINDA DAVAYA KATILMA DİLEKÇESİ

SDP : 08.05 - 05 - Mahkemeler



Evrak Tarihi : 21-05-2024

Evrak No : 26345273-08.05-154

DENİZLİ 1. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI'NA**DOSYA NO :2021-2069 esas****DAVACI YANINDA MÜDAHALE****TALEBİNDE BULUNAN : TMMOB Mimarlar Odası (Denizli Şubesi)**

Adres:

DAVACI :1-Kevser Uyar, Servergazi mah.401 sok.NO:88/8.M.efendi
Denizli
2-Naime Uyar, Servergazi mah.401 sok.NO:88/8.M.efendi
Denizli
3-Sevinç Kavasoglu, Kınıklı mah.2595 sok.NO:4/4.
Pamukkale/Denizli
4-Ayşe Okyay, Siteler mah.6222 sok.NO:7/6.Denizli
5-Alican Uyar, Servergazi mah.401 sok.NO:88/8.M.efendi
Denizli

VEKİLİ :Av.Yıldız Hazer Yücel.Gazi Bulvarı..İn-Ba İşhanı.NO:1/21.Pkale/Denizli

DAVALI :Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı.Denizli

KONU : Davacı yanında davaya katılma talebidir.**AÇIKLAMALAR** :

TMMOB Mimarlar Odası, Anayasa'nın 135. maddesi ile 6235 ve 3458 sayılı Yasalara göre kurulan Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'ne (TMMOB) bağlı, kamu kurumu niteliğinde, tüzel kişiliğe haiz bir meslek kuruluşu olup, alanına ilişkin tek meslek odasıdır.

Anayasa, Yasa ve Oda Yönetmeliklerinde belirtildiği üzere Mimarlar Odası, mesleğin ve meslektaşların hak ve çıkarlarını korumak, şehir planları ve uygulamalarının, planlama esaslarına, şehircilik ilkelerine ve kamu yararına uygun yapılmasını denetlemek, bu konudaki eksiklikleri, yanlışlıkları ortadan kaldırmak için gerekli çalışmaları yapmakla yükümlüdür.

Davacı tarafından DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinin 14.05.2018 tarihli ve 16 sayılı genel kurul kararı ile değişikliğe gidilen 5.,6,7,8,9,10,11,12,13,14,19,20 ve 21.ci maddelerinin ; Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 1/5000'lik ek nazım imar planının onanmasına ilişkin 15.05.2018 tarih ve 573 sayılı kararı ve 1/1000'lik uygulama imar planının onanmasına dair 18.07.2018 tarih 743 sayılı kararı ile Denizli Büyükşehir Belediyesinin 22.04.2021 tarihli 495 sayılı ve 10.06.2021 tarihli 712 sayılı,10.12.2020 tarih 3566 sayılı encümen kararlarının iptali talep edilmiştir.

Söz konusu talep, Mimarlar Odası'nın yukarıda özetlenen görev ve yetkileri çerçevesinde işbu davaya yanında katılma talebinde bulunma zorunluluğunu doğurmuştur.

Bu kapsamda davacı tarafından dava dilekçesinde ileri sürülen iddia ve gerekçeler müvekkil Oda tarafından da benimsenmekte ve ileri sürülmekte olup, bu doğrultuda öncelikle davacı yanında işbu davaya katılma talebimizin kabulüne karar verilmesini, daha sonra ise dava konusu idari işlemlerin iptaline karar verilmesini talep ederiz.

DAVACI YANINDA DAVAYA KATILMA KARARI

T.C.
DENİZLİ
1. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2021/2069

**MÜDAHALE İSTEMİNİN KABULÜNE DAİR
KARAR**

Davacı SEVİNÇ KAVASOĞLU, NAİME UYAR, AYŞE OKLAY, KEVSER UYAR, ALICAN UYAR vekili AV. YILDIZ HAZER YÜCEL tarafından, Denizli ili, Pamukkale ilçesi, Karakurt Mahallesi, 418 ve 419 nolu parsellerde kayıtlı taşınmazların bulunduğu alanda yapılan ve Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.05.2018 tarihli, 573 sayılı kararı ve 18.07.2018 tarihli, 743 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli İlave Nazım İmar Planı ve 1/1000 ölçekli İlave Uygulama İmar Planının; bu planlara uygun olarak 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uyarınca düzenleme sınırının onanmasına, hisse ayırımının yapılmasına, dağıtım cetveli ve parselasyon planının onanmasına dair 10.12.2020 tarih ve 3566 sayılı Denizli Büyükşehir Belediye Encümeni kararının ve bu karara yapılan itirazların reddine yönelik 22.04.2021 tarihli, 495 sayılı encümen kararı ile 10.06.2021 tarihli, 712 sayılı encümen kararının ve DESKİ Su Havzaları Koruma ve Kontrol Yönetmeliğinin 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 19., 20. ve 21. Maddelerinin iptali istemiyle DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI, DENİZLİ SU VE KANALİZASYON İDARESİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'ne karşı açılan davada, TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi vekili Av. Özlem Durdu Kabel tarafından davaya davacılar yanında katılma istemine ilişkin dilekçesi incelenerek işin gereği görüldü:

2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 31/1. maddesinin atfıta bulunduğu 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 67. maddesi gereğince dava konusu işlemlerin iptal edilmesinde menfaati bulunan TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi'nin davaya, davacılar yanında **müdahil olarak katılma isteminin kabulüne**, kararın taraflara ve müdahale tebliğine, 12/06/2024 tarihinde oybirliğiyle karar verildi.

Başkan
MUSTAFA GÜLTEKİN
191923

Üye
ALİ OSMAN BAŞ
195020

Üye
MUSTAFA KORU
266604



MAHKEME KARARI

ESAS NO : 2023/1222

KARAR NO : 2024/364

Dava, Denizli ili, Pamukkale ilçesi, İstiklal Mahallesi, 917 ada, 1 parsel ve 918 ada, 1 parsel sayılı taşınmazların bulunduğu alanda 3194 sayılı Yasanın 18. maddesi uyarınca hazırlanan ve 10.06.2021 günlü, 712 sayılı Denizli Büyükşehir Belediye Encümeni kararı ile kabul edilen parselasyon işleminin davacılar a ait taşınmazlara ilişkin olarak iptali istemiyle açılmıştır.

5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun "Büyükşehir, İlçe ve İlk Kademe Belediyelerinin Görev ve Sorumlulukları" başlıklı 7. maddesinin , 1 fıkrasının (b) bendinde; "... nazım imar plânının yürürlüğe girdiği tarihten itibaren bir yıl içinde uygulama imar plânlarını ve parselasyon plânlarını yapmayan ilçe ve ilk kademe belediyelerinin uygulama imar plânlarını ve parselasyon plânlarını yapmak veya yaptırmak, (c) bendinde; kanunlarla büyükşehir belediyesine verilmiş görev ve hizmetlerin gerektirdiği proje, yapım, bakım ve onarım işleriyle ilgili her ölçekteki imar plânlarını, parselasyon plânlarını ve her türlü imar uygulamasını yapmak..." büyükşehir belediyesinin görev, yetki ve sorumlulukları arasında sayılmaktadır.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesinin üçüncü fıkrasında, (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/9 md.) "Düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan yerler ile bölgenin ihtiyacı olan yol, meydan, park, otopark, çocuk bahçesi, yeşil saha, ibadet yeri ve karakol, Millî Eğitim Bakanlığına bağlı öğretime yönelik eğitim tesis alanları, Sağlık Bakanlığına bağlı sağlık tesis alanları, pazar yeri, semt spor alanı, toplu taşıma istasyonları ve durakları, otoyol hariç erişme kontrolünün uygulandığı yol, su yolu, resmî kurum alanı, mezarlık alanı, belediye hizmet alanı, sosyal ve kültürel tesis alanı, özel tesis yapılmasına konu olmayan ağaçlandırılacak alan, rekreasyon alanı olarak ayrılan parseller ve mesire alanları gibi umumî hizmet alanlarından oluşur ve bu hizmetlerle ilgili tesislerden başka maksatlarla kullanılamaz." hükmüne yer verilmiştir.

22/02/2020 günlü, 31047 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğin "Parselasyon planlarının yapımı ve dağıtım esasları" başlıklı 17.maddesinde, "(1) İmar parsellerinin oluşturulması ve dağıtımında aşağıdaki esaslar dikkate alınır: a) Düzenlemeye giren parsellerin tahsis, uygulama sonucunda mümkün olduğunca düzenleme öncesi parselin bulunduğu yerden yapılır. Düzenlemeye alınan parsellerin imar planında umumî ve kamu hizmet alanlarına denk gelmesi halinde ise, diğer parsellerin bulunduğu yerden tahsisinin yapılmasından sonra, teknik zorunluluklar da dikkate alınarak en yakın ve tahsise uygun olabilecek imar parsellerine tahsisi sağlanır..." hükmüne yer verilmiş; aynı Yönetmeliğin 4. maddesinin, 1. fıkrasının, (p) bendinde, "Umumî ve kamu hizmet alanları: Yol, meydan, park, otopark, çocuk bahçesi/parkı ve yeşil alan, ibadet yeri, karakol ve Millî Eğitim Bakanlığına bağlı öğretime yönelik eğitim tesis alanları, kamuya ait kreş alanları, pazar yeri, semt spor alanı ve şehir içi toplu taşıma istasyonları ve durakları, Sağlık Bakanlığına bağlı sağlık tesis alanları, otoyol hariç erişme kontrolünün uygulandığı yol, su yolu, spor alanı, teknik altyapı alanı, kamuya ait trafo alanı, belediye hizmet alanı, sosyal ve kültürel tesis alanı, kent meydanı, kent parkı, özel tesis yapılmasına konu olmayan ağaçlandırılacak alan, rekreasyon alanı ve mesire alanları, resmî kurum alanı, idari tesis alanı, mezarlık alanı, bunun dışında kamusal ihtiyaçlara göre ortaya çıkacak imar planı kararıyla belirlenen diğer umumî ve kamu hizmet alanları ile taşkın kontrol tesisidir." hükmü getirilmiştir.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 5. maddesinin birinci fıkrasının (i) bendinde, "Sosyal altyapı alanları: Birey ve toplumun kültürel, sosyal ve rekreatif ihtiyaçlarının karşılanması ve sağlıklı bir çevre ile yaşam kalitelerinin artırılmasına yönelik kamu veya özel



İZMİR
BÖLGE İDARE MAHKEMESİ
ÜÇÜNCÜ İDARİ DAVA DAİRESİ

ESAS NO : 2023/1222

KARAR NO : 2024/364

hususunun dikkate alınması ve bu usulde dağıtım yapılması gerekmektedir.

Uyuşmazlıkta, parselasyon işlemi ile davacılar yer tahsisli yapılan "rekreasyon alanı" kullanımında kalan taşınmazların yukarıda anılan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinde yer alan tanımlamalara göre kente hizmet eden yeşil alan statüsünde ve sosyal donatı alanı niteliğindeki kullanıma tahsisli olduğu, bu alanda inşa edilecek yapılar için getirilen yapılaşma oranının düşük olması hususları da dikkate alındığında, rekreasyon alanının parselasyon işleminin amacına uygun olarak yapılaşmaya açık imar parseli niteliğinde değerlendirilemeyeceği ve umumi hizmet alanı kullanımındaki bu alanın düzenleme ortaklık payından (DOP) karşılanması gereken bir alan olduğu hususları dikkate alındığında, rekreasyon alanından davacılar yer tahsisli yapılmasına ilişkin dava konusu parselasyon işleminde hukuka uygunluk bulunmadığı sonucuna varılmış, davanın reddi yolunda verilen İdare Mahkemesi kararında hukuki isabet görülmüştür.

Açıklanan nedenlerle, istinaf başvurusunun kabulüne, Denizli İdare Mahkemesinin 23/02/2023 günlü, E:2022/206, K:2023/422 sayılı kararının kaldırılmasına, davacılar ait taşınmazlara ilişkin olarak dava konusu işlemin iptaline, aşağıda dökümü yapılan dava ve istinaf yargılama giderleri ile işbu kararın verildiği tarihte yürürlükte bulunan Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi uyarınca belirlenen 10.500,00-TL vekalet ücretinin davalı idare tarafından davacılar ödemesine, fazladan yatırılan 80,70-TL harcı talep halinde, artan posta ücretinin talep edilmesi durumunda derhal, talep edilmemesi halinde ise kararın kesinleşmesinden sonra mahkemesince başvurana iadesine, 2577 sayılı Yasa'nın 45. maddesinin 6. fıkrası kapsamında bulunmayan karara karşı tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde Danıştaya temyiz yolu açık olmak üzere 05/03/2024 tarihinde oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
LEYLA KODAKOĞLU
32655

Üye
MESUT AKPINAR
37905

Üye
ÜLKÜ KAYA
101855



DBB PLAN TALEBİ



DENİZLİ ŞUBESİ

Çok İvedî

Sayı : E-26345273-01.01-168

05/08/2024

Konu : 1/5000 Ve 1/25000 Plan Talebi

DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Mülkiyeti, özelleştirme kapsam ve programında bulunan Sümer Holding A.Ş.'ye ait parsel için Özelleştirme İdaresi Başkanlığınca hazırlanarak; 24.05.2024 tarihli ve 8530 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan 1/25000 ölçekli nazım imar planı değişikliği, 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği yapılmış ve Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi'nde bulunan 791 ada 1 no.lu parsel, spor alanından "Ticaret+Konut Alanı, Trafo alanı ve Park ve Yeşil Alan"a dönüştürülerek Belediyenizde 13.06.2024 tarihinde 1 ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Konu ile ilgili mahkeme sürecinin başlaması için yürürlükteki 1/5000 ve 1/25000'lik planın tarafımıza A4 ebadında verilmesini, askıya çıkma ilan ve kararının da tarafımıza ivedilikle verilmesini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR
Sekreter Üye

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrakınızı <https://ebys.mo.org.tr/e-imza/?Code=74669A03XA> linkinden 74669A03XA kodu ile doğrulayabilirsiniz.

Adres: Sırapaplar Mahallesi, Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak
No:6 Merkezefendi-Denizli
E-posta: info@denizlimimarlarodasi.org.tr
Telefon: 0 258 263 21 46
Fax: 0 258 263 21 46
Web: mo.org.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Gülşen İpek AKIN
Sekreter Yardımcısı



MERKEZEFENDİ BELEDİYESİ PLAN TALEBİ

DENİZLİ ŞUBESİ

Sayı : E-26345273-01.01-167
Konu : 1/1000'Lik Plan Hk.

Çok İvedî

05/08/2024

MERKEZEFENDİ BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Denizli ili, Merkezefendi ilçesi, Şemikler Mahallesi'nde bulunan 791 ada 1 no.lu parsel, spor alanından "Ticaret+Konut Alanı, Trafo alanı ve Park ve Yeşil Alan"a dönüştürülerek Belediyenizde 13.06.2024 tarihinde 1 ay süre ile askıya çıkarılmıştır.

Konu ile ilgili mahkeme sürecinin başlaması için yürürlükteki 1/1000'lik planın(A4 ebadında) ve askıya çıkma ilan ve kararının tarafımıza ivedilikle verilmesini arz ederiz.

Tuğba Acar PANAYIR
Sekreter Üye

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Evrakınızı <https://ebys.mo.org.tr/e-imza/?Code=09625504X4> linkinden 09625504X4 kodu ile doğrulayabilirsiniz.

Adres: Sırapaplar Mahallesi, Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak
No:6 Merkezefendi-Denizli
E-posta: info@denizlimimarlarodasi.org.tr
Telefon: 0 258 263 21 46
Fax: 0 258 263 21 46
Web: mo.org.tr

Ayrıntılı Bilgi İçin: Gülşen İpek AKIN
Sekreter Yardımcısı



ARA KARAR

T.C.
DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
HUKUK MÜŞAVİRLİĞİ

11 Ağustos 2024

DENİZLİ 1. İDARE MAHKEMESİNE

DOSYA NO : 2024/476 E.

DAVALI : Denizli Büyükşehir Belediye Başkanlığı
VEKİLİ : Av. Esmâ KOCATEPE ALPASLAN
DAVACI : Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği
VEKİLİ : Av. Nurten ÇAĞLAR YAKIŞ

KONU : Ara karar gereği bilgi ve belge ibrazıdır.

TEBLİĞ TARİHİ : 24.07.2024

(Sürenin son günü, adli tatile denk geldiğinden; cevabımız süresindedir.)

AÇIKLAMALAR :

Denizli 1. İdare Mahkemesi'nin 2024/476 Esasına kayıtlı davada, İdaremizden birtakım bilgi ve belgenin ibrazı talep edilmiş olup süresinde ara karar gereğini yerine getiriyoruz.

Davacı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Başkanlığı tarafından, Denizli Büyükşehir Belediye Meclisinin 22.10.2014 tarihli ve 633 sayılı kararı ile onaylanan Denizli ili Merkezefendi ilçesi, Kayalar Mahallesi 236 ada 1, 556 ada 1-23-4, 557 ada 1, 782 ada 2, 432 ada 3 no.lu parseller ile 497, 498, 499, 972, 1100, 1238, 1241, 1248, 1149, 1250, 1252 no.lu kadastro parselleri ve çevresiyle ilgili 1/5.000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planının ve planlara karşı yapılan itirazın reddine ilişkin 16.12.2014 tarih ve 861 sayılı kararın iptali istemiyle açılan Denizli 1. İdare Mahkemesi'nin 2024/476 E. Sayılı davasına konu planlama alanına yönelik planlama süreci aşağıda özetlenmiş olup bu kapsamda:

- Denizli Belediye Meclisinin 12.06.2013 tarihli ve 367 sayılı meclis kararıyla 1/5.000 ölçekli nazım ve 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı onaylanmıştır.
- 12.06.2013 tarihli ve 367 sayılı meclis kararıyla onaylanan imar planına TMMOB Şehir Plancıları Odası tarafından açılan davada Denizli İdare Mahkemesinin Esas No:2013/867 Karar No:2014/819 sayılı kararı ile imar planları iptal edilmiştir.
- Dava konusu alana ilişkin imar planının iptaline dair Denizli İdare Mahkemesinin Esas No:2013/867 Karar No:2014/819 sayılı kararında planın iptaline gerekçe olarak sadece aşağıda belirtilen üç unsur belirtilmiştir:

- Ayrılan eğitim alanının ne tür bir eğitim tesis alanı olduğunun açık olarak belirtilmediği.
- 1/5.000 ve 1/1.000 ölçekli imar plan değişikliklerinin "revizyon plan" kapsamında yapılabilecek iken "plan değişikliği" ile yapıldığı,
- Alanda yaşaması öngörülen nüfus için sosyal ve teknik altyapı ve donatı alanlarının hesaplanmadığı, gerekçelerine dayalı olarak planın iptal edildiği.

T.C.
DENİZLİ
İdare Mahkemesi
Başkanlığına
15.08.2024
YÜRÜLTÜSÜ
13374

1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinde ise 419 adanın kuzeyinde bulunan KDKÇA (Sektörel İhtisas Sitesi), Ticaret Alanı ve Belediye Hizmet Alanı (Toptancı Hali)'ne dönüştürülmüştür. Ticaret Alanının Emsal:1.50 Yençok:Serbest olarak belirlenmiş, yapı yaklaşma mesafesi ise 25 metrelik taşıt yolundan 20 metre diğer cephelerden 10'ar metre olarak bırakılmıştır. Belediye Hizmet Alanı(Toptancı Hali)' nin yapılaşma şartı E:1.50, yapı yaklaşma mesafesi ise 25 metrelik taşıt yolundan 20 metre diğer cephelerden 10'ar metre bırakılmıştır. 419 adada bulunan Denizli Belediyesi Toptancı Hali olarak planlı alan mekansal planlar yapım yönetmeliğine uygun olarak Belediye Hizmet Alanı(Toptancı Hali) E:1.50 yapılaşma şartında planlanmıştır. Ayrıca 419 adanın kuzey cephesindeki 20 metrelik yapı yaklaşma mesafesi 10 metreye düşürülmüştür. Mevcut planda 419 adanın güneyi Belediye Hizmet Alanından Ticaret Alana dönüştürülmüştür. Ticaret Alanı'nın yapılaşma şartı Emsal:1.50 Yençok:Serbest, yapı yaklaşma mesafesi ise bütün cephelerden 10 metre olacak şekilde planlanmıştır. Ayrıca Denizli Büyükşehir Belediyesi sorumluluğunda olan Park Alanları ve yolların imar hatları yeniden düzenlenmiştir.

Hazırlanan imar planı, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmeliklerine uygun olarak hazırlanmıştır.



BİLİRKİŞİ BİLDİRİMİ

SDP : 09.01 - 01 - Hukuk

Evrak Tarihi : 20-12-2024

Evrak No : 83410266-09.01-5429

T.C.

DENİZLİ

2. DARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2024/492

ARA KARARI**(BİLİRKİŞİ SEÇİMİ VE KEİF GÜNÜ VERİLMESİNE İLİŞKİN)**

Davacı MARMARLAR ODASI BAŞKANLIĞI vekili AV. BEYZA BİRBEN TUNCER tarafından, Denizli ili, Pamukkale ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanı'nın koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi neticesinde, "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmesine dair Çevre, Ehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakanlık Makamının 05/03/2024 tarih, 8959638 sayılı Olurunun (1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2. maddesi uyarınca 30/04/2024 tarih ve 32532 sayılı Resmi Gazete yayımlanmıştır) iptali istemiyle ÇEVRE, EHIRCILİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞINA karşı açılan davada, Mahkememizin 03/09/2024 tarihli kararıyla keif ve bilirkişi incelemesi yaptırılmasına ve şahsının naip üye olarak seçilmesine karar verilerek keif ve bilirkişi-yol giderlerinin yatırılmasının davacıdan istenildiği, ancak verilen kesin süre içerisinde mezkûr ücretlerin yatırılmadığı, buna mukabil 2577 sayılı Yargılama Usulü Kanununun 31. maddesiyle atf yapılan 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanununun 325. maddesi gereğince, usul ekonomisi ve yargılamanın hızlandırılması açısından dava sonunda haksız çıkan taraftan karlanmak kaydıyla 75.000,00-TL keif-bilirkişi ücreti ile 3.030,30-TL keif harcının Hazineden karlanması gerektiği sonucuna varılarak Mahkememizin 30/09/2024 tarihli müzakeresi ile talepte bulunulmasına müteakip Strateji Geliştirme Bakanlığı tarafından 12/12/2024 tarihinde belirtilen tutarın yatırıldığı görülmüştür.

Bu itibarla:

A) Bilirkişi, Keif Tarihi ve Diğer Hususlar;

Keif konusunun özel ve teknik bilgi gerektirdiği ve birden fazla uzmanlık alanını ilgilendirdiği gözetilerek, bilirkişilik bölge kurulu tarafından hazırlanan listeden;

- a) Prof. Dr. Ali TÜRKÜN (Ehir ve Bölge Plancısı),
- b) Prof. Dr. İsmail Tosun'un (Çevre Mühendisi)
- c) Prof. Dr. Mehmet Özçelik'in (Jeoloji Mühendisi)
- d) Prof. Dr. Coşkun Sağlam'ın (Biyolog - Botanik, Ekoloji ve Çevre Biyolojisi

Uzmanlar

- e) Doç. Dr. Hakan Allı'nın (Biyolog)
- f) Doç. Dr. Erhan Çener'in (Hidrojeoloji Mühendisi)
- g) Öğr. Gör. Ahmet UYSAL'ın (Harita Mühendisi)

resmî bilirkişiler olarak görevlendirilmelerine,

2. 6100 sayılı Kanunun 272. maddesi uyarınca, bilirkişiler hakkında varsa ret veya yasaklılık iddialarının, bu hususların öğrenilmesinden itibaren **en geç bir hafta içinde** bildirilmesi gerektiğinin, **taarlara ve bilirkişilere ihtarına,**



DOĞAL SİT ALANI İTİRAZ YAZISI**TC ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI TABİAT VARLIKLARINI KORUMA GENEL MÜDÜRLÜĞÜ'NE**

Denizli ili Pamukkale ilçesi sınırlarında yer alan Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanı, Bakanlığın 5 Mart 2024 tarihli ve 8959638 sayılı oluru ile "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmiştir. Doğal Sit Kesin Korunacak Hassas Alan tesciline yönelik yürütülen idari süreç devam etmektedir.

Doğal Sit Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü kullanım alanı koşulları 05.01.2017 99 sayılı karar ile belirlenmiştir. Bu karara göre;

Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanları: Kesin korunacak hassas alanlar veya nitelikli doğal koruma alanlarını etkileyen, bu koruma bölgeleri ile bütünlük gösteren, korumaya katkı sağlayacak, doğal ve kültürel bakımdan uyumlu düşük yoğunlukta faaliyetler, turizm ve yerleşimlere izin veren alanlardır.

1. Toprak, cüruf, çöp, hafriyat, sanayi artığı gibi maddelerin dökülmeyeceğine,
2. Ancak bu alanlarda Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu izniyle;
 - a. Kesin Korunacak Hassas Alanlar ile Nitelikli Doğal Koruma Alanlarındaki faaliyetlerin yapılabileceğine,
 - b. Örtü altı tarım, kültür balıkçılığı ve entegre tarım ve hayvancılık faaliyetlerinin yapılabileceğine,
 - c. Katı atık düzenli depolama tesisi, atık su arıtma tesisi, yat çekek yeri, akaryakıt istasyonu gibi uygulamaların yapılabileceğine,
 - ç. Üst ölçekli planlara uygun olmak şartıyla sanayi tesislerinin yapılabileceğine,
 - d. Doğal peyzaj ve silüet dikkate alınarak kum, çakıl, taş, maden ve benzeri malzeme alınabileceğine, bu amaçla ocak açılabilmesine...

şeklinde belirlenen kullanım koşullarına göre Unesco Dünya Koruma Mirası listesinde yer alan Doğal Sit-Nitelikli Doğal koruma alanını (Hieropolis ve Pamukkale travertenleri) çepeçevre çevreleyen bölgenin, belirtilen kullanım koşullarına göre turizm, sanayi yapısı, konut gibi fonksiyonlar ile yapılaşmaya açılmasının önü açılmaktadır. Yapılaşmanın getireceği risklerden en önemlisi termal suyun kullanımının mevcuttaki kontrolsüzlüğünün üzerine ilave su kullanımı getirecek olmasıdır. Şuan bile suyun debisi 90'lı yıllara göre 2/3 oranında düşmüştür. Termal su Pamukkale ve Karahayıt'ın varlık nedenidir. İlan edilen bölge kontrollü de olsa turistik yapılaşmaya da açılacaktır. Oysa bölgede, özellikle Pamukkale bölgesinde atıl durumda pek çok turistik tesis vardır. Bu tesislerin kullanılır duruma getirilmesi, ülkemiz ekonomisi ve sit çevresinde yapılaşmanın önlenmesi açısından son derece önemlidir. Termal su Pamukkale travertenlerine beyazlığını veren ve Karahayıt bölgesine turist ziyaretini arttıran en temel yeraltı zenginliğimizdir. Bu sebeple Pamukkale travertenleri ve Hieropolis Antik Kentini çepeçevre çevreleyen sit alanı değişikliğinden vazgeçmeli, mevcutta yapılaşmanın olduğu Pamukkale bölgesinde gerekli düzenlemeler yapılmalıdır.

Yukarıda belirttiğimiz nedenlerden ötürü Sürdürülebilir Koruma Kontrollü Kullanım Alanı değişikliğine itirazımız söz konusudur.

Konuyla ilgili gereğinin yapılarak tarafımıza bilgi verilmesini arz ederiz.

MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ

YÖNETİM KURULU ADINA

ÖZLEM DURDU KABEL

DOĞAL SİT ALANI BAKANLIK YAZISI



T.C.
ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
Hukuk Hizmetleri Genel Müdürlüğü



Sayı : E-23663589-641.04[55976]-10269112

21.08.2024

Konu : Ara kararına cevabımız

-Ankara Nöbetçi İdare Mahkemesi Eliyle-
DENİZLİ 2. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞINA

TMMOB Mimarlar Odası Başkanlığı tarafından, Mahkemeleri'nin 2024/492 esasına kayden Bakanlığımız aleyhine görülen davada, 24.07.2024 tarihli Ara Kararında istenilen bilgi ve belgeler ilişkin olarak;

Bakanlığımızca (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü) başlatılan "Denizli İli Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi Hizmet Alımı İşi"nin Denizli Valiliğince (Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü) kabul işlemleri tamamlanarak Genel Müdürlüğümüzce onaylanmıştır.

Dava konusu Denizli İli, Pamukkale İlçesi sınırları içerisinde yer alan, Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanı, Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi kapsamında, 29.04.2024 tarih ve 8421 sayılı Cumhurbaşkanlığı Makamı Oluru ile tescil edilen Kesin Korunacak Hassas Alan, 04.03.2024 tarih ve 8959638 sayılı Bakanlık Makamı Oluru ile **Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı** içerisinde kalmaktadır.

1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109. maddesi (1)/a bendi ile "*Milli parklar, tabiat parkları, tabiat anıtları, tabiatı koruma alanları, sulak alanlar ve benzeri koruma statüsü bulunan diğer alanların tescil, onay ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek ve bu alanların sınırlarını tescil etmek*" ve (b) bendi ile de "*Tabiat varlıkları ve doğal sit alanları ile özel çevre koruma bölgelerinin tespit, tescil, onay, değişiklik ve ilanına dair usul ve esasları belirlemek ve bu alanların sınırlarını tespit ve tescil etmek, yönetmek ve yönetilmesini sağlamak*" görev ve yetkisi, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı (Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğü)'ne verilmiştir.

"Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik'in 5.maddesinde "*d) Herhangi bir korunan alanın statüsünün değerlendirilmesi için belirlenecek araştırma alanı sınırları; korunan alanın konumu, büyüklüğü ve doğal eşiklerle ilişkisi göz önüne alınarak tespit edilir.*" hükmü bulunmaktadır. Bununla birlikte, Tabiat Varlıklarını Koruma Merkez Komisyonunun 31.01.2014 tarihli ve 28899 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan 56 sayılı İlke Kararının (a) bendinde "*Ekolojik değerlendirmelerde, kritik tür veya türler ile habitatların ekosistemin mevcut durumu bir bütün olarak irdelenmeli, alanın sınırları ise kritik türlerin yayılım sınırları da dikkate alınarak (alansal ve zamansal boyutta) belirlenmesi*" ve (b) bendinde "*Alanın konumu, büyüklüğü ve doğal ve yapay eşiklerle ilişkisi ve ayırıcı unsurlar otopan, karayolu, tren yolu, kanal, coğrafi sınırlar (sırt, tepe, orman sınırı, nehir, göl, deniz) vb. göz önüne alınarak belirlenmesi*" kararları bulunduğundan doğal sit alanlarının değerlendirilmesinde alanda habitat parçalanması ile doğal etkileşimlerin bozulmaması ve doğal bütünlüğün korunması için değerlendirmeler, doğal sit alanının bütününde ve doğal eşikler göz önüne alınarak dört mevsimi kapsayacak şekilde yapılmaktadır.

Bakanlığımız Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğünce, yasal dayanağı 2863 sayılı Kanun, 644 sayılı KHK'nin madde 13/A ile; 19.07.2012 tarihli ve 28358 sayılı Resmi Gazetede

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: E2D1DE34-08D6-4F51-894F-5B56840544C4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Caddesi No:52

Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevreshehircilikbakanligi@hso1.kep.tr

Bilgi için Halime Feyza

KARACAYIR

Avukat



belirlendiğini, üzerinde uyuşmazlığa konu parsellerin sit derecesini gösterir sit sınırlarının farklı renkte kalemle işaretli olduğu mülga sit paftası ve Koruma Kurulu Kararı, dava konusu işleme esas teşkil eden Denizli Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu inceleme raporu da dilekçemiz ekinde sunulmaktadır.

Bilgilerinize arz ederim.

Halime Feyza KARAÇAYIR
Avukat

Ek:

- 1 - Sit Paftası-YENİ
- 2 - Denizli Pamukkale-Tüm 1.Derece-ESKİ
- 3 - Pamukkale Koruma Kurulu Kararı-ESKİ (3 Sayfa)
- 4 - İnceleme Raporu (14 Sayfa)
- 5 - 05.05.2024 tarihli ve 8959638 sayılı Bakan Oluru (2 Sayfa)
- 6 - Denizli Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonu'nun 27.12.2023 tarihli ve 884 sayılı Kararı (2 Sayfa)
- 7 - Doğal Sit Tespit Fişi (1 Sayfa)
- 8 - Doğal Sit Alanları Uydu Görüntüsü (2 Sayfa)
- 9 - Mülga 1. Derece Doğal Sit Alanı Uydu Görüntüsü (1 Sayfa)
- 10 - Çakıştırılmış Sit Alanları Uydu Görüntüsü (1 Sayfa)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: E2D1DE34-08D6-4F51-894F-5B56840544C4

Doğrulama Adresi: <https://www.turkiye.gov.tr>

Mustafa Kemal Mahallesi 2082. Caddesi No:52

Çankaya/ANKARA

KEP Adresi : cevreveshircilikbakanligi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Halime Feyza

KARAÇAYIR

Avukat



BİLİRKİŞİ RAPORU

SDP : 09.01 - 01 - Hukuk

Evrak Tarihi : 05-05-2025

Evrak No : 83410266-09.01-1637

T.C.
DENİZLİ 2. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI'NA
BİLİRKİŞİ HEYETİ RAPORU

Dosya No	2024/492 Esas
Davacı	TMMOB Mimarlar Odası Vekili: Av. Beyza Birben TUNCER
Davalı	Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Vekili Av. Halime Feyza KARAÇAYIR
Dava Tarihi	09/05/2024
Keşif Tarihi	06/02/2025

A-DAVANIN KONUSU VE BİLİRKİŞİ HEYETİNDEN İSTENENLER

Davanın Konusu: Davacı TMMOB Mimarlar Odası vekili tarafından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına karşı açılan davada; Denizli İli, Pamukkale İlçesi sınırları içerisinde yer alan, Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanının koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi neticesinde, “Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı” ve “Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı” olarak tescil edilmesine dair Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Bakanlık Makamının 05/03/2024 tarih, 8959638 sayılı Olurunun (1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2. maddesi uyarınca 30/04/2024 tarih ve 32532 sayılı Resmi Gazete yayımlanmıştır.); Unesco Dünya Koruma Mirası listesinde yer alan Hierapolis ve Pamukkale Travertenlerini çevreleyen bölgenin, dava konusu karar ile belirtilen kullanım koşullarına göre turizm, sanayi yapısı, konut gibi fonksiyonlar ile yapılaşmaya açıldığı, halihazırda 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nde, mevcut sit alanlarının değerlendirilmesine yönelik usul ve esaslara dair bir düzenleme olmadığı ve bu hususu düzenleyen Yönetmeliğin Geçici 3. maddesi de Danıştay kararıyla iptal edilmiş olduğu, dolayısıyla alanın koruma statüsünün Bakanlıkça yeniden değerlendirilmesine dair tesis edilen işlemin yasal dayanağının bulunmadığı, Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi (ETBAR) hazırlanırken gerekli araştırmaların yapılmadığı iddia edilerek yürütmesinin durdurulması ve iptali istemidir.

Bilirkişi Heyetinden İstenenler: Dava konusu taşınmazın bulunduğu mahalde yapılacak inceleme neticesinde, dava konusu işlem kapsamındaki bölgenin ve çevresinin; dava konusu işlem öncesindeki statüsü, dava konusu alanın coğrafik, jeolojik, jeomorfolojik, topografik özelliklerinin yanı sıra biyolojik çeşitlilik ve peyzaj özellikleri ile toprak ve arazi yapısı, doğal bitki örtüsü gibi hususlara ilişkin yapılacak tespit ve değerlendirmelerin de dikkate alınması suretiyle,

a-Dava konusu alanın belirlenmiş olan çevresi ile bir bütün olarak ele alınıp incelenmesiyle; doğal sit niteliğinde olup olmadığının, bu özellikleri ile doğal sit derecelendirmesinin ne olması gerektiğinin belirlenmesi,

b-“Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı” ve “Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı” olarak belirlenmiş olan dava konusu alan ve çevresi dikkate alındığında dava konusu alanın sit statüsünde değişiklik yapılmasının bilimsel açıdan uygun olup olmadığının belirlenmesi,

c-Dava konusu alanda sit derecelendirmesinin değiştirilmesinin içinde bulunduğu bölgedeki doğal sit alanının bütünlüğünü bozup bozmadığının belirlenmesi,

SDP : 09.01 - 01 - Hukuk



Evrak Tarihi : 05-05-2025

Evrak No : 83410266-09.01-1637

Sonuç olarak,

DENİZLİ 2. İDARE MAHKEMESİ BAŞKANLIĞI

Denizli İli, Pamukkale İlçesi sınırları içerisinde yer alan, Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanının koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi neticesinde, Pamukkale Travertenlerinin merkezinden dışı doğru “*Kesin Korunacak Hassas Alan*”, “*Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı*” ve “*Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı*” olarak tescil edilmesinin 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanununa, Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik hükümlerine, bölgeye ilişkin olarak daha önce alınan Koruma Yüksek Kurulu İlke Kararları’na, koruma-kullanma dengesi ilkelerine ve kamu yararı amacına uygun olduğu,

Hususlarında Bilirkişi Heyetince ortak görüş ve kanaate varılmıştır.

Hukuki değerlendirme Sayın Mahkemeye ait olmak üzere iş bu teknik rapor tarafımızdan dijital olarak UYAP sisteminden ayrıca 1 (bir) nüsha yazılı (ilave CD) olarak tanzim edilmiş ve imzalanmış olup

Sayın Mahkemenin takdirlerine saygıyla arz olunur. 27/04/2025

BİLİRKİŞİ HEYETİ

Prof. Dr. Ali TÜRK
(Şehir ve Bölge Plancısı)
e-izmalıdır

Prof. Dr. İsmail TOSUN
(Çevre Mühendisi)
e-izmalıdır

Prof. Dr. Mehmet ÖZÇELİK
(Jeoloji Mühendisi)
e-izmalıdır

Prof. Dr. Coşkun SAĞLAM
(Biyolog-Botanik, Ekoloji ve
Çevre Biyolojisi Uzmanı)
e-izmalıdır

Doç. Dr. Hakan ALLI
(Biyolog)
e-izmalıdır

Doç. Dr. Erhan ŞENER
(Jeoloji Mühendisi/Hidrojeoloji
Uzmanı)
e-izmalıdır

Öğr. Gör. Ahmet UYSAL
(Harita Mühendisi)
e-izmalıdır

PAMUKKALE KARAR

SDP : 09.01 - 01 - Hukuk

Evrak Tarihi : 22-10-2025

Evrak No : 83416366-09-01-4154

2. DARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2024/492

KARAR NO : 2025/1270

DAVACI : MİMARLAR ODASI BAŞKANLIĞI

VEKİL : AV. BEYZA BİR BEN TUNCER
-UETS[16991-99662-80822]DAVALI : ÇEVRE, ÇEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI/ANKARA
-UETS[35756-96577-39570]

VEKİL : AV. HALİME FEYZA KARAÇAYIR/Aynı yerde

DAVANIN ÖZETİ : Davacı vekili tarafından; Denizli ili, Pamukkale ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanının koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi neticesinde, "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmesine dair Çevre, Çehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Bakanlık Makamının 05/03/2024 tarih, 8959638 sayılı Olurunun (1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2. maddesi uyarınca 30/04/2024 tarih ve 32532 sayılı Resmî Gazete yayımlanmıştır); Unesco Dünya Koruma Miras listesinde yer alan Hierapolis ve Pamukkale Travertenlerini çevreleyen bölgenin, dava konusu karar ile belirtilen kullanım koşullarına göre turizm, sanayi yapıları konut gibi fonksiyonlar ile yapılamaya açıldı halihazırda 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinde, mevcut sit alanlarının değerlendirilmesine yönelik usul ve esaslara dair bir düzenleme olmadı ve bu hususu düzenleyen Yönetmeliğin Geçici 3. maddesinin de Danışay kararıyla iptal edildiğolduğ, dolayısıyla alanın koruma statüsünün Bakanlıkça yeniden değerlendirilmesine dair tesis edilen iğemin yasal dayanağın bulunmadı. Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu hazırlanırken gerekli araştırmaların yapılmadı iddia edilerek iptaline karar verilmesi istenilmektedir.

SAVUNMANIN ÖZETİ : Denizli ili, Pamukkale ilçesinde bulunan, Pamukkale Hierapolis 1. Derece Arkeolojik ve Doğal Sit sınırları içinde yer alan ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.12.1980 tarihli ve A-2587 sayılı karar ile sınırları belirlenen koruma alanını kapsadı. Çevre ve Çehircilik Bakanlığının "Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları Yeniden Değerlendirme Projesi"nin alt projesi olan "Korunan Alanlarda Biyo-Ekolojik Araştırma Projesi" ve "Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik" kapsamında Denizli Tabiat Varlıkları Alanı olarak koruma statüsü ve sınırları tespit edilerek, doğal sit alanı olarak koruma altına alınmasının önerildiğ, söz konusu alanın Kesin Korunacak Hassas Alanı Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı olarak koruma statüsü ve sınırları tespit edilerek, doğal sit alanı olarak koruma altına alınmasının önerildiğ, söz konusu alanın Kesin Korunacak Hassas Alanı Nitelikli Doğal Koruma Alanı ve Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı olarak korunmasının uygun olduğuna, doğal sit alanı tescil kararının onaylanmak üzere Bakanlık Tabiat Varlıkları Koruma Genel Müdürlüğüne gönderilmesine oy birliği ile karar verilmesi üzerine tesis edilen dava konusu iğemin hukuka ve mevzuata uygun olduğ ileri sürülerek davanın reddedilmesi gerektiğ savunulmaktadır.

TÜRK MİLLETİ ADINA

Karar veren Denizli 2. Daire Mahkemesince, dava dosyası incelenerek için gereği görüldü:



SDP : 09.01 - 01 - Hukuk

Evrak Tarihi : 22-10-2025

Evrak No : 83416660901-4154

2. DARE MAHKEMESİ**ESAS NO** : 2024/492**KARAR NO** : 2025/1270

kriterlerden birden fazlasını karşıladığı sit statülerinin Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporuyla uyumlu olduğu, çevre, çehircik, planlama ilkeleri ve kamu yararına aykırı bir hususun bulunmadığı anlaşıldığından, davaya konu işlemin hukuka uygun olduğu sonucuna varılmıştır.

Açıklanan nedenlerle;

1-Davanın reddine,**2-Arızada dökümü yapılan 4.255,60-TL yargılama giderinin davacı üzerinde bırakılmasına,**

3-2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanunu'nun 31. maddesiyle atf yapılan 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu'nun 325. maddesi gereğince, Hazine tarafından karşılanan, keşif ve bilirkişi giderlerinden müteakkil olan arızada dökümü yapılan toplam 47.530,30-TL yargılama giderinin, davacıdan alınarak Hazineye verilmesi için kararın kesinleşmesinden sonra ilgili tahsil dairesine müzekkere yazılmasına,

4-Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi uyarınca belirlenen 18.000,00-TL vekalet ücretinin davacıdan alınarak davalı idareye verilmesine,

5-Artan posta avansının ve keşif ile bilirkişi giderinin bu kararın kesinleşmesinden sonra reşen aidiyetine göre davacıya ve Hazineye iadesine,

6-Kararın taraflara tebliğine,

7-Tebliğ izleyen günden itibaren 30 gün içinde İzmir Bölge İdare Mahkemesine istinaf yolu açık olmak üzere, 14/10/2025 tarihinde oybirliğiyle karar verildi.

Başkan
RAMAZAN YEĞİLKAYA
192060

Üye
ERİFE BURÇİN BOSTANCI
195035

Üye
MEHMET AKİF YEĞİL
216796



SİT KARARI

T.C.
DENİZLİ
2. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2024/492

YÜRÜTMENİN DURDURULMASINI

İSTEYEN (DAVACI) : TMMOB MİMARLAR ODASI BAŞKANLIĞI
VEKİLİ : AV. BEYZA BİRBEN TUNCER
-UETS[16991-99662-80822]

KARŞI TARAF (DAVALI) : ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI - ANKARA

İSTEMİN ÖZETİ : Davacı vekili tarafından; Denizli ili, Pamukkale ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanının koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi neticesinde, "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmesine dair Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Bakanlık Makamının 05/03/2024 tarih, 8959638 sayılı Olurunun (1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin 109/2. maddesi uyarınca 30/04/2024 tarih ve 32532 sayılı Resmî Gazete yayımlanmıştır.); Unesco Dünya Koruma Mirası listesinde yer alan Hieropolis ve Pamukkale Travertenlerini çevreleyen bölgenin, dava konusu karar ile belirtilen kullanım koşullarına göre turizm, sanayi yapısı, konut gibi fonksiyonlar ile yapılaşmaya açıldığı, halihazırda 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nde, mevcut sit alanlarının değerlendirilmesine yönelik usul ve esaslara dair bir düzenleme olmadığı ve bu hususu düzenleyen Yönetmeliğin Geçici 3. maddesi de Danıştay kararıyla iptal edilmiş olduğu, dolayısıyla alanın koruma statüsünün Bakanlıkça yeniden değerlendirilmesine dair tesis edilen işlemin yasal dayanağının bulunmadığı, Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu hazırlanırken gerekli araştırmaların yapılmadığı iddia edilerek iptali ve yürütmesinin durdurulması istenilmektedir.

TÜRK MİLLETİ ADINA

Karar veren Denizli 2. İdare Mahkemesince, dava dilekçesi ve ekleri incelenerek yürütmenin durdurulması istemi hakkında işin gereği görüldü:

Davalı idareden savunma dilekçesiyle birlikte;

Her bir maddeye yönelik tek tek ve ayrıntılı/açık bir şekilde cevap verilmek üzere;

1-Dava dilekçesinde yer alan tüm iddialara cevap teşkil edecek şekilde detaylı bir açıklama yapılarak ve dava konusu işlemin sebep ve gerekçelerinin sorularak, dava konusu işlem ve işleme dayanak teşkil eden tüm bilgi ve belgelerin içinde bulunduğu işlem dosyasının,

2-Dava konusu işlem ile sit statüsü değiştirilen alanın hangi kısımların hangi koruma statüsünde belirlendiğinin, üzerinde uyumsuzluğa konu parsellerin sit derecesini gösterir sit sınırlarının farklı renkte kalemle işaretli olduğu sit paftası örneğinin,

3- Dava konusu işlemden önce yürürlükte bulunan ve dava konusu alanın hangi kısımların hangi koruma statüsünde belirlendiğini, üzerinde uyumsuzluğa konu parsellerin sit derecesini gösterir sit sınırlarının farklı renkte kalemle işaretli olduğu mülga sit paftası ve Koruma Kurulu Kararlarının,

4-Uyumsuzluğa konu ilçeyi kapsayan alana ilişkin Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu ve eklerinin, Tespit Fişinin, CD ve sayısal veriler, harita ve koordinat bilgileri ile Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu kararları ve ekleri ile Bakanlık onay belgeleri ve eklerinin,

5-Dava konusu işlem sonrasında sit sınırlarının ve niteliklerinin değiştirilmesine ilişkin bir



SİT KARARI CEVAP DİLEKÇESİ

T.C.
DENİZLİ
2. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2024/492

YÜRÜTMENİN DURDURULMASINI

İSTEYEN (DAVACI) : MİMARLAR ODASI BAŞKANLIĞI
VEKİLİ : AV. BEYZA BİRBEN TUNCER
-UETS[16991-99662-80822]

KARŞI TARAF (DAVALI) : ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ
BAKANLIĞI/ANKARA
-UETS[35756-96577-39570]

VEKİLİ : AV. HALİME FEYZA KARAÇAYIR/Aynı yerde

İSTEMİN ÖZETİ : Davacı vekili tarafından; Denizli ili, Pamukkale ilçesi sınırları içerisinde yer alan, Pamukkale Travertenleri Doğal Sit Alanının koruma statüsünün yeniden değerlendirilmesi neticesinde, "Doğal Sit-Nitelikli Doğal Koruma Alanı" ve "Doğal Sit-Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı" olarak tescil edilmesine dair Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Bakanlık Makamının 05/03/2024 tarih, 8959638 sayılı Olurunun (1 nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesininin 109/2. maddesi uyarınca 30/04/2024 tarih ve 32532 sayılı Resmi Gazete yayımlanmıştır.); Unesco Dünya Koruma Mirası listesinde yer alan Hieropolis ve Pamukkale Travertenlerini çevreleyen bölgenin, dava konusu karar ile belirtilen kullanım koşullarına göre turizm, sanayi yapısı, konut gibi fonksiyonlar ile yapılaşmaya açıldığı, halihazırda 1 Nolu Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'nde, mevcut sit alanlarının değerlendirilmesine yönelik usul ve esaslara dair bir düzenleme olmadığı ve bu hususu düzenleyen Yönetmeliğin Geçici 3. maddesi de Danıştay kararıyla iptal edilmiş olduğu, dolayısıyla alanın koruma statüsünün Bakanlıkça yeniden değerlendirilmesine dair tesis edilen işlemin yasal dayanağının bulunmadığı, Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu hazırlanırken gerekli araştırmaların yapılmadığı iddia edilerek iptali ve yürütmesinin durdurulması istenilmektedir.

SAVUNMANIN ÖZETİ : Denizli ili, Pamukkale ilçesinde bulunan, Pamukkale Hieropolis 1. Derece Arkeolojik ve Doğal Sit sınırları içinde yer alan ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 13.12.1980 tarihli ve A-2587 sayılı kararı ile sınırları belirlenen koruma alanını kapsadığı, Çevre ve Şehircilik Bakanlığının "Tabiat Varlıkları ve Doğal Sit Alanları Yeniden Değerlendirme Projesi" alt projesi olan "Korunan Alanlarda Biyo-Ekolojik Araştırma Projesi" ve 'Korunan Alanların Tespit, Tescil ve Onayına İlişkin Usul ve Esaslara Dair Yönetmelik' kapsamında Denizli TVK Bölge Komisyonu kontrolündeki illerin Doğal Sit Alanlarının Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Projesi kapsamında mevcut doğal sit alanları yeniden değerlendirilip olup yeni doğal sit alanları da belirlendiği, Denizli Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Komisyonunun 27.12.2023 tarihli ve 844 sayılı kararı ile Pamukkale Travertenleri Alanı Ekolojik Temelli Bilimsel Araştırma Raporu ve konu ile ilgili Komisyonun inceleme raporunun değerlendirilmesi neticesinde, alanın yakın çevresi de dikkate alınarak sahip olduğu biyo-ekolojik (flora, fauna, habitat), jeolojik, hidrojeolojik, jeomorfolojik ve peyzaj değerleri ile bu alanların doğal sit nitelikleri dikkate alınarak, doğal sit alanı tanımı ve niteliğine uygun olduğu kanaati ile 'Kesin Korunacak Hassas Alan', 'Nitelikli Doğal Koruma Alanı' ve 'Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı' olarak koruma statüleri ve sınırları tespit edilerek, doğal sit alanı olarak koruma altına alınması önerildiği, söz konusu alanın 'Kesin Korunacak Hassas Alan', 'Nitelikli Doğal Koruma Alanı' ve 'Sürdürülebilir Koruma ve Kontrollü Kullanım Alanı' olarak korunmasının uygun olduğuna, doğal sit alanı tescil kararının onaylanmak



SU DEPOSU

T.C.
İZMİR
BÖLGE İDARE MAHKEMESİ
ÜÇÜNCÜ İDARİ DAVA DAİRESİ
ESAS NO : 2023/1953
KARAR NO : 2024/780

İSTİNAF BAŞVURUSUNDA BULUNAN :

(DAVACILAR) : 1- GÖKHAN TÜRKÖZ
2- BORA TUNCAY
3- İGDİYE AYNUR PANAYIRCI
4- MAKBULE ARZU ABALIOĞLU
5- HOPAN AYSUN MORALI

VEKİLİ : AV. ÜMİT BAHTİYAR
UETS[16120-21477-85206]

MÜDAHİL (Davacı Yanında) : TMMOB MİMARLAR ODASI

VEKİLİ : AV. ZAFER GÖNENÇ
UETS[16421-24766-54677]

KARŞI TARAF (DAVALI) : DENİZLİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI

VEKİLİ : AV. SEVEN BİGE ERGÜL
UETS[35025-35207-35284]

İSTEMİN ÖZETİ : Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Kınıklı Mahallesi, 7969 ada, 2 parsel sayılı taşınmazı kapsayan alanda Denizli Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 15/03/2021 günlü, 195 sayılı kararı ile kabul edilen 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin iptali istemiyle açılan davada; mahallinde yaptırılan keşif ve bilirkişi incelemesi üzerine düzenlenen raporun dosyada bulunan bilgi ve belgelerle birlikte incelenmesi sonucunda, yargı kararı gereğinin yerine getirilmesi zorunluluğu bağlamında plan değişikliğini zorunlu kılan nedenlerin bulunduğu, değişikliğin planlar arası kademeli birliklilik ilkesine uygun olduğu, plan hazırlık sürecinde gerekli analiz çalışmalarının yapıldığı, araştırma, inceleme, veri toplama ve değerlendirme süreçlerinin işletildiği, plan bütününde sosyal donatı alanı dağılımının, dengesinin ve ilişkisinin bozulmadığı, bölgedeki nüfus yoğunluğunda artışa neden olunmadığı, sosyal donatı alanlarına erişim yönünden dengeli bir dağılım sağlandığı, dava konusu işlemlerde şehircilik ilkelerine, plan tekniklerine, planlama esaslarına, hizmet gereklerine, kamu yararına ve hukuka aykırılık bulunmadığı gerekçesiyle davanın reddine karar veren Denizli İdare Mahkemesi'nin 12/05/2023 günlü, E:2021/1441, K:2023/1089 sayılı kararının; alana ilişkin yargı kararı gereği önceki planlama koşullarına dönülmesi gerektiği, iptal edilen planda yer almayan parsellerin planlanmaya dahil edilmesinde kamu yararı bulunmadığı, yargı kararı kesinleşmeden tesis edilen işlemin çevreyi ve yeşil alanları yok edeceği, üzerinde su deposu ve yetişmiş ağaçlar bulunan parsellerin ticaret alanına çevrilmesinin yoğunluğu artıracacağı, donatı dengesinin bozulacağı, ayrıca özel mülkiyete konu parselin yapılaşma miktarının artırıldığı ve haksız değer artışı sağlandığı, bilirkişi raporunun hükme elverişli olmadığı, kentin dokusunun göz ardı edildiği, yargı kararı gerekçesine aykırı olarak otopark kararı getirildiği ileri sürülerek kaldırılması ve işin esası hakkında yeniden karar verilmesi istenilmektedir.

SAVUNMANIN ÖZETİ : İstinaf yoluna başvuru kararın kaldırılmasını gerektiren bir neden bulunmadığı, usul ve kanuna uygun olan karara karşı yapılan istinaf başvurusunun reddi gerektiği savunulmaktadır.

TÜRK MİLLETİ ADINA

Karar veren İzmir Bölge İdare Mahkemesi Üçüncü İdari Dava Dairesince dava dosyası incelenerek işin gereği görüldü:



T.C.
İZMİR
BÖLGE İDARE MAHKEMESİ
ÜÇÜNCÜ İDARİ DAVA DAİRESİ
ESAS NO : 2023/1953
KARAR NO : 2024/780

Kuşpınar Mahallesi, 490 Ada, 12 No.lu Parsel ve Çevresi ile İlgili 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Açıklama Raporu" isimli plan raporunun düzenlendiği ve bu rapora istinaden plan sürecinin yürütüldüğü anlaşılmaktadır.

Bu durumda, dava konusu 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarına ilişkin olarak kendi kademelerinin gerektirdiği özelliklere ve yapılış amacına uygun içerikte ve ölçeklerine göre ayrı ayrı plan açıklama raporu hazırlanması gerekirken, farklı ölçekli planlara ilişkin tek bir plan açıklama raporu hazırlanarak plan değişikliklerinin yürürlüğe konulmasında imar mevzuatına uygunluk bulunmadığı sonucuna varılmış, davanın reddi yolunda verilen İdare Mahkemesi kararında isabet görülmemiştir.

Açıklanan nedenlerle, **istinaf başvurusunun kabulüne**, Denizli İdare Mahkemesi'nin 12/05/2023 günlü, E:2021/1441, K:2023/1089 sayılı kararının **kaldırılmasına**, dava konusu işlemlerin **iptaline**, aşağıda dökümü yapılan dava ve istinaf yargılama giderleri ile işbu kararın verildiği tarihte yürürlükte bulunan Avukatlık Asgari Ücret Tarifesi uyarınca belirlenen 10.500,00-TL vekalet ücretinin davalı idare tarafından davacılar a ödenmesine, 468,10-TL yargılama giderinin davalı idare tarafından müdahile ödenmesine, artan posta ücretinin talep edilmesi durumunda derhal, talep edilmemesi halinde ise kararın kesinleşmesinden sonra mahkemesince başvurana iadesine, 2577 sayılı Yasanın 45. maddesinin 6. fıkrası kapsamında bulunmayan karara karşı tebliğini izleyen günden itibaren 30 gün içerisinde Danıştay'a **temyiz yolu açık** olmak üzere 21/05/2024 tarihinde oy birliğiyle karar verildi.

Başkan
LEYLA KODAKOĞLU
32655

Üye
MESUT AKPINAR
37905

Üye
ENGİN GÜNDÜZ
101606





tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

AVDAN PLATFORMU

AVDAN KAPASİTE ARTIRIMI ÇED İPTALİ DİLEKŞESİ

T.C.
DENİZLİ

1. İDARE MAHKEMESİ

ESAS NO : 2023/327

KARAR NO : 2024/1148

47- EŞE KULAÇ 99- NURETTİN KOCALAR 150- HÜSEYİN MAĞATLI
48- ELİF MENZEK 100- ADEM KOCALAR 151- NEHİR KULAÇ
49- MUHİTTİN VERİM 101- AHMET VERİM 152- OSMAN VERME
50- HULUSİ VERİM 102- HÜSEYİN VERİM
51- ZEYNEP MENZEK

VEKİLLERİ : AV. ONAT ÖTNÜ -UETS[16208-02879-78741]

DAVALI : ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI
-UETS[35756-96577-39570]

VEKİLİ : HUKUK MÜŞAVİRİ V. ZEYNEP BEREN (AYNI YERDE)

(DAVACILAR YANINDA)

MÜDAHİLLER : 1- BÜYÜK MENDERES ÇEVRE VE EKOLOJİ DERNEĞİ
2- MEHMET ANIL
3- ALİM ANILIR
4- KUDRET ANILIR

VEKİLLERİ : AV. EGE CAN ORMANCI -UETS[15786-87950-08288]
AV. YAĞMUR YALÇIN -UETS[16213-12475-81478]

(DAVALI İDARE YANINDA)

MÜDAHİL : AVDAN MADENCİLİK ENERJİ SANAYİ VE TİCARET ANONİM
ŞİRKETİ

VEKİLİ : AV. ETKA FURKAN GÜLER -UETS[16107-01755-97485]

DAVANIN ÖZETİ : Davacılar tarafından, Denizli İli, Tavas İlçesi, Avdan Mahallesi sınırları içerisinde Avdan Madencilik Enerji San. Ve Tic. A.Ş. tarafından yapılması planlanan S:61796 (ER:116508), S:200902387 (ER:3210686), S:200808574 (ER:3177634), S:63642 (ER:1022372) numaralı ruhsat sahaları açık ocak kömür işletmeciliği kapasite artışı ile ilgili olarak verilen 11/01/2023 tarihli Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu Kararının ; hukuka aykırı olduğu, aynı yerde 2016 yılında Termik Santral Projesi planlandığı ancak daha sonra Çevreye etkileri nedeniyle iptal edildiği, bugün için bir değişiklik bulunmamasına rağmen bu proje için Çevresel Etki Değerlendirmesi Olumlu Kararı verilmesinin anlamlandırılmadığı, projesinin bulunduğu alanda alt ölçekli imar planlarının bulunmadığı, 1/25.000 ölçekli nazım imar planında, büyük bir kısmının "Tarım Alanı" olduğu, kısmen "Doğal Karakteri Korunacak Alan" kısmen de "Orman Alanı" olarak planlandığı, projenin santral alanında yapılması muhtemel yapıların 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuat doğrultusunda ruhsatlandırılması gerektiğinden, bu doğrultuda ilgili alanda bu amaçla imar planlarının ilgili Belediye meclislerine onaylatılması gerektiği, alanda 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması zorunlu olduğu, yapılan 1/25.000 ölçekli nazım imar planı değişikliğine istinaden 1/5.000 ölçekli nazım imar planı ile 1/1.000 ölçekli uygulama imar planının yapılması da gerektiği, projede çıkarılan ürünün Yatağan Termik Santrali'ne hammadde olarak sevkinin planlandığı fakat yöredeki yolların seviyati sırasında yaşanacak olan kamyon trafiğine ve ağır tonajlı araçlara uygun olmadığı, proje alanının Avdan Mahallesi'ne çok yakın olduğu ve çıkacak toz emisyonunun yaşam alanlarına ve tarım alanlarına dağılımı ve bunun etkisinin doğru bir şekilde değerlendirilmediği, projenin kümülatif toz emisyonunun ortaya çıkarılması ve değişik rüzgâr senaryoları etrafında bu



AVDAN BOZULMA KARARI

T.C.

DANIŞTAY**İDARİ DAVA DAİRELERİ KURULU****Esas No : 2023/3197****Karar No : 2024/1971****TEMYİZ EDEN (DAVACI) :** Muhterem Verim**VEKİLİ :** Av. Bayram Can Çapar

UETS Kodu: 16834-38866-21657 (E-Tebligat)

KARŞI TARAF : **I-(DAVALILAR) : 1-Cumhurbaşkanlığı****2-Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü**

UETS Kodu: 35510-90152-96024 (E-Tebligat)

VEKİLİ : Av. Hakan Karakuş**II-(DAVALILAR YANINDA MÜDAHİL) :**

Avdan Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret AŞ

VEKİLİ : Av. Etkâ Furkan Güler

UETS Kodu: 16107-01755-97485 (E-Tebligat)

İSTEMİN KONUSU : Danıştay Altıncı Dairesinin 11/10/2023 tarih ve E:2022/3143, K:2023/7349 sayılı kararının temyizen incelenerek bozulması istenilmektedir.**YARGILAMA SÜRECİ :**

Dava konusu istem: Denizli ili, Tavas ilçesinde S:61796, S:63642 ve S:200808574 numaralı IV. Grup maden (linyit) işletme ruhsatlı sahalarda, ruhsatlara konu maden üretimine devam edilebilmesi için ihtiyaç duyulan ekli listedeki taşınmazların Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü tarafından 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. maddesi uyarınca acele kamulaştırılmasına ilişkin 14/01/2022 tarih ve 31719 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 13/01/2022 tarih ve 5103 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı'nın Denizli ili, Tavas ilçesi, Avdan Mahallesi, 1783, 1790 ve 1936 parsel sayılı taşınmazlar yönünden iptali istenilmiştir.

Daire kararının özeti: Danıştay Altıncı Dairesinin 11/10/2023 tarih ve E:2022/3143, K:2023/7349 sayılı kararıyla;

Anayasa'nın 35. maddesi; Avrupa İnsan Hakları Sözleşmesinin Ek 1 Nolu Protokolünün "Mülkiyetin korunması" başlıklı 1. maddesi; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. maddesi ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun "Tarım arazilerinin amaç dışı kullanımı" başlıklı 13. maddesine yer verilerek,

Anayasa ve 2942 sayılı Kanun hükümleri uyarınca, idarelerin, kanunlarla yapmak yükümlülüğünde buldukları kamu hizmetlerinin veya teşebbüslerinin yürütülmesi için gerekli olan taşınmaz malları, yetkili mercilerce alınacak kamu yararı kararı çerçevesinde ya da onaylı imar planına veya ilgili bakanlıklarca onaylı özel plan ve projesine dayanılarak, bedellerini ödemek suretiyle kamulaştırmalarının; hatta 2942 sayılı Kanun'un 27. maddesinde öngörülen şartların varlığı halinde, anılan Kanun'da ayrı bir usul olarak öngörülen acele kamulaştırma yöntemine de başvurulabilmelerinin mümkün olduğu,

T.C.
DANIŞTAY
İDARİ DAVA DAİRELERİ KURULU

Esas No : 2023/3197

Karar No : 2024/1971

EK GEREKÇE

XXX- 5403 sayılı Kanun; toprağın korunması, geliştirilmesi, tarım arazilerinin sınıflandırılması, asgari tarımsal arazi ve yeter gelirlili tarımsal arazi büyüklüklerinin belirlenmesi ve bölünmelerinin önlenmesi, tarımsal arazi ve yeter gelirlili tarımsal arazilerin çevre öncelikli sürdürülebilir kalkınma ilkesine uygun olarak planlı kullanımının sağlanması amacıyla yürürlüğe konulmuş, arazi ve toprak kaynaklarının kullanım planlarının hazırlanması, koruma ve geliştirme sürecinde toplumsal, ekonomik ve çevresel boyutlarının katılımcı yöntemlerle değerlendirilmesi, amaç dışı ve yanlış kullanımların önlenmesi, korumayı sağlayacak yöntemlerin oluşturulmasına ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir. 5403 sayılı Kanun ile tarım arazileri koruma altına alınmış ve tarım arazilerinin tarımsal üretim amacı dışında kullanılamayacağı belirtilerek tarım arazilerinin ancak 13. maddede sayılan koşulların varlığı halinde tarım dışı kullanımına olanak sağlanmıştır. Bu kapsamda tarım arazisinin amaç dışı kullanımı, ancak arazinin, tarım dışı kullanımının sosyal veya ekonomik açıdan daha fazla kamusal yarar sağlayacağı yapılabilecek değerlendirme sonucunda belirlenerek Toprak Koruma Kurulunun uygun görüşü üzerine, Tarım ve Orman Bakanlığınca veya Valiliklerce tarım dışı kullanım izni verilmesi halinde mümkündür.

Dosya kapsamındaki bilgi ve belgelerin incelenmesinden, uyumsuzluk konusu taşınmazların tarım dışı kullanım izni alınması gereken tarım arazisi niteliğinde olduğu, tarım dışı kullanım izninin, dava konusu 13/01/2022 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararı'ndan sonra 11/04/2023 ve 02/06/2023 tarihlerinde alındığı anlaşılmaktadır.

Bu durumda; ilgili mevzuat uyarınca davaya konu işlem den önce alınması gereken tarım dışı kullanım izninin, davaya konu işlem den daha sonra alındığı anlaşıldığından, dava konusu Cumhurbaşkanlığı Kararı'nın uyumsuzluk konusu taşınmazlara yönelik kısmında bu yönüyle de hukuka ayarlık bulunmadığı sonucuna varılmıştır.

Açıklanan nedenlerle; Danıştay Altıncı Dairesinin temyize konu kararının, Kurulumuzca, kararda belirtilen gerekçelerle bozularak, dava konusu işlemin uyumsuzluk konusu taşınmazlar yönünden iptaline ilişkin çoğunluk kararına katılmakla birlikte, yukarıda yer verilen gerekçenin de çoğunluk kararına eklenmesi gerektiği düşünülmektedir.

Üye
Muhsin
YILDIZ

Üye
Bilge
APAYDIN

Üye
Hamdi
ŞENLER

AVDAN ONANMA KARARI

T.C.

DANIŞTAY

İDARİ DAVA DAİRELERİ KURULU

Esas No : 2024/597

Karar No : 2024/1962

TEMYİZ EDEN : **I-(DAVALILAR)** : 1-Cumhurbaşkanlığı
2-Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü
UETS Kodu: 35510-90152-96024 (E-Tebligat)

VEKİLİ : Av. Şeyma Nur Karataş Çağlar

II-(DAVALILAR YANINDA MÜDAHİL) :

Avdan Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret AŞ

VEKİLİ : Av. Etkä Furkan Güler

UETS Kodu: 16107-01755-97485 (E-Tebligat)

KARŞI TARAF (DAVACI) : Ferat Dağlıca

VEKİLİ : Av. Bayram Can Çapar

UETS Kodu: 16834-38866-21657 (E-Tebligat)

İSTEMİN KONUSU : Danıştay Altıncı Dairesinin 11/10/2023 tarih ve E:2022/3222, K:2023/7376 sayılı kararının temyizen incelenerek bozulması istenilmektedir.

YARGILAMA SÜRECİ :

Dava konusu istem: Denizli ili, Tavas ilçesinde S:61796, S:63642 ve S:200808574 numaralı IV. Grup maden (linyit) işletme ruhsatlı sahalarda, ruhsatlara konu maden üretimine devam edilebilmesi için ihtiyaç duyulan ekli listedeki taşınmazların Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü tarafından 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. maddesi uyarınca acele kamulaştırılmasına ilişkin 14/01/2022 tarih ve 31719 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 13/01/2022 tarih ve 5103 sayılı Cumhurbaşkanı Kararı'nın Denizli ili, Tavas ilçesi, Avdan Mahallesi, 2322 parsel sayılı taşınmaz yönünden iptali istenilmiştir.

Daire kararının özeti: Danıştay Altıncı Dairesinin 11/10/2023 tarih ve E:2022/3222, K:2023/7376 sayılı kararıyla;

Anayasa'nın 35. maddesi; Avrupa İnsan Hakları Sözleşmesinin Ek 1 Nolu Protokolünün "Mülkiyetin korunması" başlıklı 1. maddesi; 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu'nun 27. maddesi ile 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun "Tarım arazilerinin amaç dışı kullanımı" başlıklı 13. maddesine yer verilerek,

Anayasa ve 2942 sayılı Kanun hükümleri uyarınca, idarelerin, kanunlarla yapmak yükümlülüğünde buldukları kamu hizmetlerinin veya teşebbüslerinin yürütülmesi için gerekli olan taşınmaz malları, yetkili mercilerce alınacak kamu yararı kararı çerçevesinde ya da onaylı imar planına veya ilgili bakanlıklarca onaylı özel plan ve projesine dayanılarak, bedellerini ödemek suretiyle kamulaştırmalarının; hatta 2942 sayılı Kanun'un 27. maddesinde öngörülen şartların varlığı halinde, anılan Kanun'da ayrı bir usul olarak öngörülen acele kamulaştırma yöntemine de başvurulabilmelerinin mümkün olduğu,

Bu çerçevede, 2942 sayılı Kanun'un 27. maddesi incelendiğinde, kamulaştırma

T.C.
DANIŞTAY
İDARİ DAVA DAİRELERİ KURULU

Esas No : 2024/597

Karar No : 2024/1962

EK GEREKÇE

XXX- 5403 sayılı Kanun; toprağın korunması, geliştirilmesi, tarım arazilerinin sınıflandırılması, asgari tarımsal arazi ve yeter gelirlili tarımsal arazi büyüklüklerinin belirlenmesi ve bölünmelerinin önlenmesi, tarımsal arazi ve yeter gelirlili tarımsal arazilerin çevre öncelikli sürdürülebilir kalkınma ilkesine uygun olarak planlı kullanımının sağlanması amacıyla yürürlüğe konulmuş, arazi ve toprak kaynaklarının kullanım planlarının hazırlanması, koruma ve geliştirme sürecinde toplumsal, ekonomik ve çevresel boyutlarının katılımcı yöntemlerle değerlendirilmesi, amaç dışı ve yanlış kullanımların önlenmesi, korumayı sağlayacak yöntemlerin oluşturulmasına ilişkin usul ve esaslar belirlenmiştir. 5403 sayılı Kanun ile tarım arazileri koruma altına alınmış ve tarım arazilerinin tarımsal üretim amacı dışında kullanılmayacağı belirtilerek tarım arazilerinin ancak 13. maddede sayılan koşulların varlığı halinde tarım dışı kullanımına olanak sağlanmıştır. Bu kapsamda tarım arazisinin amaç dışı kullanımı, ancak arazinin, tarım dışı kullanımının sosyal veya ekonomik açıdan daha fazla kamusal yarar sağlayacağına yapılacak değerlendirme sonucunda belirlenerek Toprak Koruma Kurulunun uygun görüşü üzerine, Tarım ve Orman Bakanlığınca veya Valiliklerce tarım dışı kullanım izni verilmesi halinde mümkündür.

Dosya kapsamındaki bilgi ve belgelerin incelenmesinden, uyumsuzluk konusu taşınmazın tarım dışı kullanım izni alınması gereken tarım arazisi niteliğinde olduğu, tarım dışı kullanım izninin davaya konu 13/01/2022 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararı'ndan sonra 19/03/2024 tarihinde alındığı anlaşılmaktadır.

Bu durumda; ilgili mevzuat uyarınca davaya konu işlemde önce alınması gereken tarım dışı kullanım izninin, davaya konu işlemde daha sonra alındığı anlaşıldığından, dava konusu Cumhurbaşkanlığı Kararı'nın uyumsuzluk konusu taşınmaza yönelik kısmında bu yönüyle de hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna varılmıştır.

Açıklanan nedenlerle; Danıştay Altıncı Dairesinin temyize konu kararının, Kurulumuzca, kararda belirtilen gerekçelerle onanmasına ilişkin çoğunluk kararına katılmakla birlikte, yukarıda yer verilen gerekçenin de çoğunluk kararına eklenmesi gerektiği düşünülmektedir.

Üye
Muhsin
YILDIZ

Üye
Bilge
APAYDIN

Üye
Hamdi
ŞENLER

HATİCE KOCALAR DURUŞMA ÇAĞRISI



13 Ocak 2022 tarihinde Cumhurbaşkanı imzasıyla Resmi Gazete’de yayımlanan karar ile başta Avdan olmak üzere Denizli’nin Tavas ilçesinin farklı noktalarını da kapsayan 3 bin 760 dönüm arazinin maden üretimi için acele kamulaştırılmasına karar verilmiştir.

Avdan halkı verimli tarım havzasının, zeytin ağaçlarının ve doğal çevrenin korunması için Avdan Platformunu oluşturmuşlar ve yukarıda belirtilen karara karşı yargı yoluna başvurmuş; davalar açmışlardır. Ancak yargı süreçleri devam ederken Avdan Madencilik Enerji ve Sanayi Ticaret A.Ş. kömür madenciliği çalışmalarına devam etmiştir. Bu süreçte Avdan halkı, Avdan Platformu olarak topraklarına ve doğaya sahip çıkmak amacıyla uzun süre gece ve gündüz olmak üzere çevre nöbeti tutmuştur. Yine kamuoyu yaratarak çeşitli inisiyatif ve platformlarla birlikte barışçıl protestoda bulunmuşlardır. Gerek Avdan Köyü verimli tarım alanlarının gerekse doğanın korunması için mücadele eden Avdan köylüleri ve Avdan Platformunun sembol ismi köy sakinlerinden 75 yaşındaki Hatice Kocalar olmuştur. Süreç içerisinde maden şirketi yetkilileri tarafından Hatice Kocalar hakkında suç duyurusunda bulunulmuş olup Hatice Kocalar Tavas Asliye Ceza Mahkemesinde yargılanmaktadır. Davanın bir sonraki duruşması **28 Mayıs 2024 tarihinde saat 14:00 da Tavas Asliye Ceza Mahkemesinde** yapılacaktır.

Bu sebeple tüm bileşenlerimizi, çevre gönüllülerini, havasına suyunu toprağına sahip çıkan herkesi duruşmaya dayanışmaya çağırıyoruz.

AVDAN PLATFORMU

YÜRÜTMİYİ DURDURMA KARARI

T.C.
DANIŞTAY
ALTINCI DAİRE
Esas No : 2022/3211

DAVACI VE YÜRÜTMENİN**DURDURULMASINI İSTEYEN** : Ömer Ekiz**VEKİLİ** : Av. Bayram Can Çapar (E-Tebligat)**DAVALILAR**

: 1- Cumhurbaşkanlığı - ANKARA

: 2- Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü - ANKARA

VEKİLLERİ

: Av. Abdullah Şamil Doğan (E-Tebligat)

MÜDAHİL (DAVALILAR YANINDA) : Avdan Madencilik Enerji Sanayi ve Ticaret A.Ş.**VEKİLİ** : Av. Etkü Furkan Güler (E-Tebligat)**İSTEMİN KONUSU**

: Denizli İli, Tavas İlçesi, Avdan Mahallesi, 1518 ve 2019 parsel sayılı taşınmazların, Denizli İli, Tavas İlçesinde S:61796, S:63642 ve S:200808574 numaralı IV. Grup maden (linyit) işletme ruhsatlı sahalarda, ruhsatlara konu maden üretimine devam edilebilmesi için ihtiyaç duyulan ekli listedeki taşınmazların Maden ve Petrol İşleri Genel Müdürlüğü tarafından 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 27. maddesi uyarınca acele kamulaştırılmasına ilişkin 14/01/2022 tarih ve 31719 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 13/01/2022 tarih ve 5103 sayılı Cumhurbaşkanı Kararının davaya konu taşınmazlar yönünden iptali ve yürütmesinin durdurulması istenilmektedir.

DAVACININ İDDIALARI

: Acele kamulaştırmanın istisnai bir yöntem olduğu, aceleliğin varlığına dair şartların ortaya konulması gerektiği, davaya konu işlem ile yapılan kamulaştırmaların aceleliğinden bahsedilemeyeceği, acele kamulaştırma yönteminin hukuki güvenlik ilkesini ve mülkiyet hakkını zedeleyecek ölçüde geniş yorumlanamayacağı, bir yerleşim yerinin kökten kaybolmasının ve buradaki sosyal ve ekonomik varlığın yok olmasının karşısında ölçülülük, orantılılık ve kamu yararından söz edilemeyeceği, mülkiyet hakkına yönelik müdahalenin orantısız olduğu, projenin çevresel olarak haklarını muhtel edeceği, projeye konu alanın planlama açısından oldukça sakıncalı bir alanda olduğu, alanın etrafında çok sayıda sit alanı bulunduğu, işletmenin hava kirliliğine sebep olacağı, flora ve kültürel vejetasyona olumsuz etki edeceği, acele kamulaştırmadan beklenen üstün kamu yararı ve mülkiyet hakkına yönelen müdahalenin üstünlüğü ortaya çıkmadığı belirtilerek, dava konusu kararın, davaya konu taşınmazlar yönünden iptali istenilmiştir.

DAVALILARIN SAVUNMALARI

: Kömür üretimi yapılacak bölgedeki yaklaşık 7.500.000 ton üretilebilir kömür rezervi tespit edildiği, rezervin tamamının kamulaştırma talep edilen parsellerin altında kaldığı, üretimlerin yapılabilmesi için bu alanlardan başka alternatif olmadığı, parsellerin tamamına yakınının tarla vasfında olduğu, işlemin acele kamulaştırma kriterleri çerçevesinde gerçekleştirildiği, kamu yararının madencilik faaliyetlerinin yapılmasını gerektirdiği, ülkemizin enerji açığı değerlendirildiğinde acelelik halinin bulunduğuunun



T.C.
DANIŞTAY
ALTINCI DAİRE
Esas No : 2022/3211

taşınmazlar için kamu yararı kararı alındığı belirtilmiş ise de, **mutlak ve marjinal tarım arazileri** vasfında olan davaya konu taşınmazlar için, Dairemizin 01.12.2022 tarihli ara kararlarıyla, davalı idarelerden ve ilgili dava dışı diğer idarelerden davaya konu bölgede korunması gereken bir alan olup olmadığı ve tarım dışı kullanım izninin alınıp alınmadığının sorulmasına karar verildiği, söz konusu ara kararına verilen cevap ve eki belgeler incelendiğinde; davaya konu alanlarda özel çevre koruma bölgesi, korunması gerekli tescilli taşınmaz kültür ve tabiat varlığı veya doğal sit alanı olmadığı belirtilmiştir. Görülmekle birlikte, davaya konu taşınmazın 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13. maddesi gereğince İl Toprak Koruma Kurulunun gündemine alındığı, Kurulun 17.11.2022 tarih ve 2022/125-9 nolu kararı ile talep edilen taşınmazların IV. grup maden (linyit-açık işletme) sahası olarak işletilmek üzere tarım dışı kullanımının uygun bulunduğu, Toprak Kurulu tarafından verilen kararın değerlendirilip, nihai kararın oluşturulması amacıyla konunun 29.11.2022 tarihli, E-43613556 sayılı yazı ile Tarım ve Orman Bakanlığı'na intikal ettirildiğinin belirtildiği, gelinen son durumda, konunun halen Bakanlık tarafından değerlendirilmekte olduğu anlaşılmaktadır.

Uyuşmazlıkta; davaya konu 13.01.2022 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararından sonra, 17.11.2022 tarihli İl Toprak Koruma Kurulu tarafından alınmış olan tarım dışı kullanımın uygunluğuna dair kararın, davalı idareler tarafından dosyaya sunulan belgelere göre, halen Tarım ve Orman Bakanlığı tarafından değerlendirildiği, yürütmenin durdurulması isteminin incelendiği tarih itibarıyla tarım dışı kullanım izni verilmemiş olduğu görüldüğünden, uyuşmazlığa konu taşınmazın tarım dışı bir amaçla kullanılmasına ilişkin tesis edilen dava konusu acele kamulaştırma işleminde hukuka uyarlık bulunmamaktadır.

Bu durumda, açıklanan nedenlerle dava konusu işlemin uygulanması hâlinde giderilmesi güç veya imkânsız zararların doğmasına yol açacağı sonucuna ulaşılmıştır.

KARAR SONUCU:

Açıklanan nedenlerle;

1. 2577 sayılı İdari Yargılama Usulü Kanununun 6352 sayılı Kanun ile değişik 27. maddesinin 2. fıkrasında öngörülen şartların birlikte gerçekleştiği anlaşıldığından davacının yürütmenin durdurulması isteminin kabulüne,
2. Dava konusu 13/01/2022 tarih ve 5103 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararının **uyuşmazlığa konu taşınmazlar yönünden YÜRÜTMESİNİN DURDURULMASINA**,
3. 2577 sayılı Kanun'un 20/A maddesinin 2. fıkrasının (e) bendi uyarınca **itiraz yolu kapalı olmak üzere**, 15/03/2023 tarihinde oybirliğiyle karar verildi.

Başkan Vekili	Üye	Üye	Üye	Üye
Ahmet	Mehmet Ali	Nedret	Erhan	Mahmut
ARSLAN	CERAN	ENGİN	ÇAKAN	BALLI



AVDAN PLATFORMU TEŞEKKÜR

Avdan köylüleri, Avdan Platformu ve çevre derneklerinin, Tavas İlçesi Avdan Mahallesi'nde 2016 yılından buyana yürüttüğü mücadeleye Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu son noktayı koydu. Denizli'nin Tavas İlçesi Avdan Mahallesi'nde Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan imzasıyla 14 Ocak 2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 'acele kamulaştırma kararı' ile 3 milyon 764 bin 623 metrekare alanda 564 adet parsel için açılan davalarda, Danıştay'ın en üst karar mercii olan Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu tarihi bir karara imza attı ve Cumhurbaşkanlığı'nın 'Acele Kamulaştırma Kararı'nı iptal etti.

11 yargıçtan oluşan Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu'nun Denizli Avdan Mahallesi'nde Cumhurbaşkanlığı kararnamesi ile acele kamulaştırılarak kömür madeni yapılmasına dur demesi tüm Türkiye'de emsal olacak ve Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile birlikte acele kamulaştırma yöntemine başvurularak verimli tarım arazileri, vatandaş rıza göstermediği sürece artık maden sahası ilan edilemeyecek. Yani bu kararla birlikte Cumhurbaşkanlığı Kararnamesini bahane ederek ÇED raporlarını hiçe sayan, idari mahkeme kararlarını önemsemeyen ve birçok kanunu görmezden gelen zihniyet, istediği gibi karar alıp uygulamayacağı emeyecek.

AVDAN İÇİN BİZLERE BAYRAM SEVİNCİ YAŞATAN BU MAHKEME KARARI SON NOKTAYI KOYMUŞTUR.

2019 yılından itibaren bu mücadelede emeği geçen, aramızdan ayrılan Mimar Cüneyt Zeytinci'ye, Gazeteci Yaşar Tok'a ve hukuk mücadelemizi yürüten avukatlarımıza, son olarak tavizsiz duruşu ile Avdan Muhtarı İlhan Kulaç'a ve toprakları için mücadele eden Avdan halkına ve bu mücadelede destek olan çevre örgütlerine teşekkürlerimizi sunuyoruz.

MEHMET ÖZTÜRK - AVDAN PLATFORMU DÖNEM SÖZCÜSÜ



tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

VII. BÖLÜM | BASINDA ODAMIZ VE ŞUBEMİZ

- ODAMIZ VE ŞUBEMİZ BASIN HABER GÖRSELLERİ
- ODAMIZ VE ŞUBEMİZ BASIN HABER LİNKLERİ

MEDYADA MİMARLAR ODASI**ODAMIZ VE ŞUBEMİZ BASIN HABER GÖRSELLERİ****Taş Atölyelerin Müze Olmasında Mimarlar Odası Bir Teşekkürü Haketmedi mi?**

Anasayfa » Gündem » Taş Atölyelerin Müze Olmasında Mimarlar Odası Bir Teşekkürü Haketmedi mi?

**TAŞ ATÖLYELERİN
MÜZE OLMASINDA
MİMARLAR ODASI
BİR TEŞEKKÜRÜ
HAKETMEDİ Mİ?****evrensel**

ABONE OL ANASAYFA SON 24 SAAT İŞÇİ-SENDİKA EKONOMİ POLİTİKA GÜNCEL DÜNYA KÜLTÜR

Mimarlar Odası Denizli Şubesi, Taş Atölyelerin Kent Müzesi olmasındaki emeğinin yok sayılmasını eleştirdi

Denizli'deki Taş Atölyelerin Kent Müzesi olmasında fikir aşamasından yapım aşamasına kadar yıllardır mücadele veren Mimarlar Odası, katkılarının görmezden gelinmesini eleştirdi.



Fotoğraf: Mimarlar Odası Denizli Şubesi

20.01.2026, Salı

-1 °C / 8 °C



D20haber.com

YAŞAM GÜNDEM EKONOMİ DENİZLİ POLİTİKA EĞİTİM KÜLTÜR-SANAT-TURİZM SAĞLIK ÖZGÜN İÇERİMLER

ANA SAYFA / GÜNDEM / Şemikler'de özelleştirilen arsayla ilgili bilirkişi raporu...

Şemikler'de özelleştirilen arsayla ilgili bilirkişi raporu: Plan değişikliği uygun değil

Beğen 7

Paylaş

Gönderi yayında

A⁻ A⁺

Engin ÜNAL / DzoHABER

Yayınlanma: 13 Temmuz 2025 Pazar - 14:10
Güncelleme: 13 Temmuz 2025 Pazar - 14:22

Denizli'nin Merkezefendi ilçesi Şemikler Mahallesi'nde, özelleştirme kapsamında olan Sümer Holding'e ait parselde Cumhurbaşkanlığı Kararı ile onaylanan imar planı değişikliği davasında flaş bir gelişme yaşandı. Bilirkişi heyeti, incelemesi sonunda hazırladığı raporda "Dava konusu plan değişikliklerinin planlama ilkeleri ve şehircilik esaslarına uygun olmadığı görüşüne ulaşmıştır" değerlendirmesini yaptı.

DzoHABER.COM Editörü haber notu: Bu haber DzoHABER.COM'un özel haberidir. Kısaltıp kaynak belirtmek ve bağlantı vermek koşuluyla kullanılabilir. Lütfen emeğe saygı gösterin. "kopyala yapıştır" yapmayın!

Şemikler Mahallesi'ndeki Sümer Holding AŞ'ye ait özelleştirme kapsamındaki hizmet ve spor alanı olan, ancak imar planı değişikliğiyle konut ve ticaret alanına dönüştürülmek istenen 9 bin m² arsa gündemdeki yerini koruyor.

Mimarlar Odası'nın çağrısıyla Gökpınar Havzası Yerinde İnceleme Gezisi yapıldı. Teknik geziye, baraj çevresindeki rekreasyon düzenlemeleri nedeniyle mağdur olan köylüler ve avukatları da eşlik etti.

Denizli Büyükşehir Belediyesi'nin Gökpınar rekreasyon projesi ve baraj yolu inceleme gezisine TMMOB'a bağlı odaların temsilcileri, eski **mimarlar odası** başkanlarından Hüsamettin Ataman, **Arif Balkanay** ve Eski Çevre Meclisi başkanı Lerzan Süzük, Avukat **Önder Tulunay** ve köylüler katıldı.



Mimarlar Odası, Gökpınar Barajını Mercek Altına Aldı...

✕
f
@
✉
⋮

evrensel

ABONE OL
ANASAYFA
SON 24 SAAT
İŞÇİ-SENDİKA
EKONOMİ
POLİTİKA
GÜNCEL
DÜNYA
KÜLTÜR

Denizli’de Şemikler mahallesindeki imar değişikliğine mahalleli itiraz ediyor

Denizli’de Şemikler mahallesinde yıllardır spor alanı olarak kullanılan alanın ‘Ticaret+Konut Alanı, Trafo alanı ve Park ve Yeşil Alan’a dönüştürülmesine mahalleli karşı çıkıyor.



Danıştay, Denizli Avdan'da 'Acele kamulaştırma'yı iptal etti!

Denizli'nin 791 ada 1 no.lu alanından

Denizli Büyükşehir Belediyesi İKİK Merkezi kapsamında değişiklik



Fotoğraf: Hilmi Mıynat/Evrensel

Yazıyı Küçült (-)
Yazıyı Büyüt (+)

Avdan köylüleri, Avdan platformu ve çevre derneklerinin, Tavas İlçesi Avdan Mahallesi'nde 2016 yılından bu yana yürüttüğü mücadeleye Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu son noktayı koydu.

Denizli'nin Tavas İlçesi Avdan Mahallesi'nde Cumhurbaşkanı Erdoğan imzasıyla 14 Ocak 2022 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan 'acele kamulaştırma kararı' ile 3 milyon 764 bin 623 metrekare alanda 564 adet parsel için açılan davalarda, Danıştay'ın en üst karar mercii olan Danıştay İdari Dava Daireleri Kurulu Cumhurbaşkanlığı'nın 'Acele Kamulaştırma Kararı'nı iptal etti.

Denizli Ekspres YAŞAM DENİZLİ HABERLERİ GÜNDEM DENİZLİ GÖRÜŞME SİYASET EKONOMİ ASAYİŞ DİTİ

Dijital Müze Projesine Mahkemeden Durdurma Kararı

2 dk okuma süresi



DENİZLİ MİMARLAR ODASI TARAFINDAN DAVA EDİLEN DİJİTAL MÜZE PROJESİNE MAHKEMEDEN DURDURMA KARARI

Pamukkale'nin kalbine yapılması planlanan Dijital Deneyim Müzesi projesine ilişkin İzmir Bölge İdare Mahkemesi'nin önemli bir karar çıkış. Mahkama, projeye yönelik yürütmenin durdurulması kararını verdi.

Denizli'nin Pamukkale ilçesi'nde, Hierapolis Antik Kenti'nin 1. Derece arkeolojik ve doğal sit alanında, Pamukkale-Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı kapsamında yer alan bir alanda yapılması planlanan Dijital Deneyim Müzesi, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu'nun 14.12.2022 tarihli ve 1-26.06.2022 tarihli kararları ile uygun bulunmuştu. Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından tahsis edilen alanda KEP Dijital Müzecilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş. tarafından yapılması planlanan proje, Denizli Mimarlar Odası tarafından dava konusu yapıldı.

Mimarlar Odası Denizli Şubesi tarafından açılan davada, Denizli İdare Mahkemesi yürütmenin durdurulması talebini 1 karış oy ile reddetti. Bunun üzerine Mimarlar Odası, karara itiraz ederek dosyayı İzmir Bölge İdare Mahkemesi'ne taşıdı.

DİJİTAL DENEYİM MÜZESİ'NE MAHKEMEDEN DUR KARARI

Pamukkale'nin kalbine yapılması planlanan Dijital Deneyim Müzesi projesiyle ilgili olarak İzmir Bölge İdare Mahkemesi, yürütmeyi durdurma kararı verdi.



29 Kasım 2024 - 18:56 / Son Güncelleme: 29 Kasım 2024 - 19:35

Mimarlar Odası Denizli Şubesi tarafından yapılan açtılamada, Hierapolis Antik Kenti'nin birinci derece arkeolojik ve doğal sit alanında yapılması planlanan müzeye yönelik süreç detaylandırıldı.

Mahkeme Süreci Nasıl Gelişti?

Müze projesi, Pamukkale Hierapolis Koruma ve Geliştirme Amaçlı İmar Planı kapsamında Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından KEP Dijital Müzecilik ve Turizm İşletmeleri A.Ş.'ye tahsis edilmişti. Projeyle ilgili Aydın Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulu'nun kararlarının iptali ve yürütmenin durdurulması talebiyle dava açıldı.

Denizli İdare Mahkemesi, yapılan ilk başvuruda yürütmenin durdurulmasını istemini 1 karış oyla reddetti. Ancak Mimarlar Odası Denizli Şubesi, kararı İzmir Bölge İdare Mahkemesi'ne taşıdı. Bölge İdare Mahkemesi, 13 Kasım 2024 tarihli kararında, yürütmeyi durdurma talebini haklı bularak Denizli İdare Mahkemesi'nin kararını kaldırdı.



ASAYİŞ EĞİTİM EKONOMİ GÜNCEL KENT POLİTİKA SPOR YAŞAM YAZARLAR

HAVA DURUMU ECRANLAR VEFAT EDİNER

DENİZLİ'DE MİMARLAR LAODİKYA ANTİK KENTİ'NDE BULUŞTU

Dünya Mimarlık Günü, bu yıl Denizli'de Laodikya Antik Kenti'nde düzenlenen özel bir etkinlikte kutlandı. Uluslararası Mimarlar Birliği (UIA) tarafından her yıl ekim ayının ilk pazartesi günü gerçekleştirilen kutlamalar kapsamında, TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi tarafından antik kentte basın açıklaması ve onur gecesi düzenlendi.

HABER MERKEZİ

Haberler: 7:00 - 13:00
Güncellemeler: 21:00 - 12:00



Etkinlikte, mesleğe yeni katılan 35 mimara rozet takılırken, 25-50 yılını dolduran 26 mimara plaket verildi. Muzik dinletileri eşliğinde gerçekleştirilen geceye, Denizli Büyükşehir Belediye Başkanı Bülent Nuri Çavuşoğlu, TMMOB Yönetim Kurulu Üyeleri ve çok sayıda mimar katıldı.

Mimarlar Odası Denizli Şube Başkanı Özlem Durdu Kabel, bu yılki Dünya Mimarlık Günü'nün "Dayanıklılık için Tasarım" temasıyla kutlandığını belirterek, mimarların ofat ve kırışlara karşı dayanıklı, güvenli yaşam alanları tasarlamaya hedeflediğini vurguladı. Mimarlık Haftası etkinlikleri ile ekim ayı boyunca devam edecek.

Yer Olay POLİTİKA EKONOMİ GÜNCEL ASAYİŞ SPOR EĞİTİM İZMİR LARLAR DİTİ

Hava Durumu Ecranlar Vefat Ediner

DÖNÜŞÜMÜN KİME FAYDASI OLDU?

TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanı Özlem Durdu Kabel, TOKİ'nin gerçekleştirdiği kentsel dönüşüm projesinde Karahayit'in dönüşümüne hiçbir fayda sağlanmadığını kaydetti.

24 Şubat 2023 10:18 / Güncelleme: 24 Şubat 2023 10:18



MİMARLARDAN KARAHAYIT AÇIKLAMASI:



Denizli'nin termal sağlık turizmi merkezi Karahayit'ta turizm işletme belgeleri olmayan pansiyonların kapatılması, bölgede gerçekleştirilen kentsel dönüşümle ilgili sosyal medya hesabından yaptığı paylaşımında, TOKİ'nin gerçekleştirdiği kentsel dönüşüm projesinde Karahayit'in dönüşümüne hiçbir fayda sağlanmadığını kaydetti. Kabel, Karahayit'taki kentsel dönüşümle ilgili 2015 yılındaki tanıtım cümlelerinde, "Denizli Karahayit'ta yapıları tamamlanarak teslim edilen kentsel dönüşüm projesinde ayrıcalıklı yaşam başladı. Toplam 77.319 metrekare alan üzerinde 62 blokta oluşan proje, TİP1, TİP2 ve TİP3 olmak üzere 258 konuttan oluşuyor. Proje kapsamında okul, pansiyon ve işyerleri de bulunuyor." ifadelerinin yer aldığı hatırlattı.

Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği'nin (TMMOB) TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanı Özlem Durdu Kabel, Karahayit Mahallesi'ndeki turizm tesislerinin kapalımasıyla ilgili sosyal medya hesabından yaptığı paylaşımında, TOKİ'nin gerçekleştirdiği kentsel dönüşüm projesinde Karahayit'in dönüşümüne hiçbir fayda sağlanmadığını kaydetti. Kabel, Karahayit'taki kentsel dönüşümle ilgili 2015 yılındaki tanıtım cümlelerinde, "Denizli Karahayit'ta yapıları tamamlanarak teslim edilen kentsel dönüşüm projesinde ayrıcalıklı yaşam başladı. Toplam 77.319 metrekare alan üzerinde 62 blokta oluşan proje, TİP1, TİP2 ve TİP3 olmak üzere 258 konuttan oluşuyor. Proje kapsamında okul, pansiyon ve işyerleri de bulunuyor." ifadelerinin yer aldığı hatırlattı.

Yeni Olay POLİTİKA EKONOMİ GÜNCEL ASAYİŞ SPOR EGEDEN RESMİ İLANLAR DİĞER

Hava Durumu Eczaneler Vefat Edenler Vizyoncular

Haberler - Güncel

DAR GELİRLİYE AYRILAN ARSALAR SATILAMAZ

Mimarlar Odası Denizli Şube Başkanı Özlem Durdu Kabel, Çakmak Mahallesi'nde dar gelirlilere konut yapılması için ayrılan 370 bin metrekare arsanın parsellere ayrılarak Osman Zolan döneminde satılmasına karşı açılan davada mahkemenin verdiği kararı değerlendirdi. Mahkemenin iptal kararı ile tüm sürecin başa döndüğünü belirten Kabel, "Bu karar, teknik açıdan süreci başa çevirmekten öteye gitmese de asıl mesele dar gelirliye ayrılan parsellerin satışa çıkarılmasıdır" dedi.

Yeni Olay Gözlemleme: 06 Ekim 2023 14:51 / Yayımlama: 06 Ekim 2023 14:51

Haber: Osman Nuri Başoğlu

f t v w g



**MİMARLAR ODASI
DENİZLİ ŞUBE BAŞKANI KABEL**

DAR GELİRLİYE AYRILAN ARSALAR SATILAMAZ

Dönemin CHP'li Belediye Başkanı Ali Marın tarafından dar gelirlilere konut yapılması amacıyla satın alınan, Ak Partili Osman Zolan'ın başkan olduğu dönemde Denizli Büyükşehir Belediyesi tarafından alınan kararla 33 parsel ayrılarak satılan Çakmak Mahallesi'nde bulunan 370 bin metrekare aranın satışıyla ilgili Denizli 2. İdare Mahkemesi'nin verdiği usulden bozma kararı ile ilgili tartışmaya Mimarlar Odası Denizli Şube Başkanı Özlem Durdu Kabel de katıldı.

Denizli Mimarlar Odası'nda Anlamlı Söyleşi "Antik Kentlerden Günümüze Taşın Hikayesi"

Denizli Mimarlar Odası, Amorf Tasarım Yarışması kapsamında düzenlediği özel bir etkinliğe ev sahipliği yaptı. "Tasa Sanat Kat" başlığıyla gerçekleştirilen etkinlikte, "Antik Kentlerden Günümüze Taşın Hikayesi" konulu bir söyleşi düzenlendi. Yoğun bir katılımı gerçekleşen toplantı, mimarlık, sanat ve tasarım dünyasından birçok ismi bir araya getirdi. Söyleşide, taşın insanlık tarihindeki yeri ve mimarideki evrimi detaylı bir şekilde ele alındı.

13.09.2023 - 19.03
YATIRIM BAKANLIĞI

f x g + A A



**DENİZLİ MİMARLAR ODASI'NDA ANLAMLILI SÖYLEŞİ
"ANTİK KENTLERDEN GÜNÜMÜZE TAŞIN HİKAYESİ"**

Denizli Haber - Denizli Mimarlar Odası, Amorf Tasarım Yarışması kapsamında düzenlediği özel bir etkinliğe ev sahipliği yaptı. "Tasa Sanat Kat" başlığıyla gerçekleştirilen etkinlikte, "Antik Kentlerden Günümüze Taşın Hikayesi" konulu bir söyleşi düzenlendi. Yoğun bir katılımı gerçekleşen toplantı, mimarlık, sanat ve tasarım dünyasından birçok ismi bir araya getirdi. Söyleşide, taşın insanlık tarihindeki yeri ve mimarideki evrimi detaylı bir şekilde ele alındı.

evrensel

ABONE OL ANASAYFA SON 24 SAAT İÇİ-ŞENİDKA EKONOMİ POLİTİKA GÜNCEL DÜNYA KÜLTÜR

Dere yatağına AVM yapılması planına Mimarlar Odası itiraz etti



Denizli'de DSİ üç kez görüş değiştirdiği dere yatağına AVM inşaatı yapılmasına ilişkin plana Mimarlar Odası itiraz etti.

Yazın Küpür (-) Yazın Büyüt (+)

Denizli - Denizli'nin Merkezefendi ilçesi Şirazi meydanı alanı için DSİ üç kez görüş değiştirdi. Denizli Mimarlar Odası, DSİ'nin bu alanı AVM inşaatı için imar planı 15 ret oya karşılık, 4 meclis üyelerinin imar planına itiraz ederken, güvenlik ve çevrenin korunması her türlü koşulda geri adım atmayacağı'z' cümlesi dikkat çekti.

evrensel

ABONE OL ANASAYFA SON 24 SAAT İÇİ-ŞENİDKA EKONOMİ POLİTİKA GÜNCEL DÜNYA KÜLTÜR

Mimarlar Odası Denizli Şubesi: Kentin inşasında kente de söz hakkı tanınsın



Mimarlar Odası Denizli Şubesi kentin gündemlerini masaya yatırdı. Şube kentin inşası için görüş alışverişine dikkat çekti; belediyeye ile yapılan protokollerine ele aldı.

Yazın Küpür (-) Yazın Büyüt (+)

Özer Akdemir
ozeraakdemir@gmail.com

Denizli - Pamukkale'de yapılacak Dijital Müze, Şirinköy'de dere yatağına imara açılan, Büyükşehir Spor Salonu yıkım ve inşası gündemine yerini koruyan Mimarlar Odası Denizli Şubesi de konulara ilişkin toplantı yaptı. Şube ayrıca belediyelerle ibirtirli protokollerine de değindi.

Başın toplantısında Şube Başkanı Mimar Özgür Durdu Kabele birlikte Şube Başkan Yardımcısı ve TMMOB İKK üyesi Mehmet Öztürk, Şube Sekreteri Tuğba Acar Fenerci ve Şube Yönetim Kurulu Üyesi İlyas Ersoy yer aldı. Toplantı öncesi İsrail'in Ortadoğu'daki saldırılarına tepki gösteren Şube Başkanı Mimar Özgür Durdu Kabele, savaş ve hastanelerin halklara yıkılmalarını istemedi.

Cumhuriyet Dönemi yapılarından olan Denizli Büyükşehir Spor Salonu'nun halka sunulmaması, TMMOB görüşü alınmadan yıkılması gündemine tepki gösteren oda yönetimi kentin ortak değerlerinin yıkılması ve inşasına ilişkin kamuoyunda tartışılmaması kararını açıkladı.

Oda yönetimi projeye ilişkin kendileri ile bilgi paylaşımını belirten spor salonu tören ile yıkıldı. Yıkım törenine ilişkin Denizli Büyükşehir Belediye Başkanı Bülent Nuri Çavuşoğlu, kurumsal hafızayı koruyacaklarını iddia ederek spor salonu yerine spor kompleksi yapılacağını duyurdu. Şube Başkanı Kabele, "Bizim yıkılın veya yıkılmaması demiyoruz. Bu bina Cumhuriyet Dönemine ilişkin özgünlükler taşıyor. Kent hafızasına ilişkin önemli bir değer. Böylece bir binanın yıkılması konusunda kamuoyundan görüşler alınmalıydı. Tartışılmalıydı. Diğer yandan böyle yapılan inşası ve projesine ilişkin biz TMMOB Mimarlar Odası olarak projeye inşasına düzenlenmesinden yanayız. Kent hafızasının ve yapının tarihsel dokusunun korunması için kentin görüşü alınmalı ve yapılacak proje düzenlenecek yapıma sonrası değerlendirilmeli. Şu halde spor salonunun yerine nasıl bir yapı inşa edilecek bilmiyoruz bile" diye konuştu.

Denizlihaber.com.tr

ASAYIŞ BİTİRİM EKONOMİ GÜNCEL ENYET POLİTİKA SPOR YAŞAM YAZARLAR

HAZIRLANAN: ECZAMER YETİŞKİNER

MİMARLAR ODASI DENİZLİ ŞUBESİ'NDEN "MİMARLIK GÜNÜ" AÇIKLAMASI

Mimarlar Odası Denizli Şubesi, Uluslararası Mimarlar Birliği tarafından kutlanana Dünya Mimarlık Günü dolayısıyla açıklama yaptı. Açıklamada sağlıkla çevrede yaşamın herkesin hakkı olduğu vurgulandı.

BÜLTEN

Neşir Tarihi: 03.04.2025 15:45:42
Görüntüleme Tarihi: 03.04.2025 15:45:42

SAĞLIKLI VE GÜVENLİ BİR ÇEVREDE AFETLERE VE KRİZLERE KARŞI DAYANIKLILIK İÇİN MİMARLIK

2025 World Architecture Day
DESIGN for strength

Türkiye Mimar ve Mühendis Odaları Birliği'ne (TMMOB) bağlı Mimarlar Odası Denizli Şubesi adına yapılan açıklamada, mimarlığa ve sağlıkla çevrenin öneminde vurgu yapıldı. İklim boyutunda mimarlığın ilgili alanların geliştirilmesinde rolünün artırılması gerektiği, uluslararası birliğin, 2025 yılı için yeni temayı belirlediği vurgulandı:

"İnsan ve mekân tasarımı ile sınırlanan kent ölçeğine kadar yaşam alanlarının düzenleyen mimarın etkin rolü kentin içinde etkili, sağlıklı, güvenli ve dayanıklı yapı çevresi yaratmasını temsil etmeye çalışmalıdır."

"TOPLUMA KARŞI SORUMLUYUZ"

Mimarlığın yalnızca yapı tasarımı için olmadığını belirten şube şu açıklamayı yaptı: Mimarlık, yalnızca fiziksel yapı tasarımı ve inşaa etme anlamında değildir. Her bireyin hakkı olarak mimarlık ve dayanıklı yaşam alanlarının oluşturulmasına katkı sunmak, mimarın hem mesleki görevi hem de topluma karşı sorumluluğudur.



Ana Sayfa Gündem Ekonomi Dünya Yurttan Spor Düten Kurumsal Abonelik/Kurumsal Reklam İletişim Ar

Denizli'de riskli yıkım endişe yarattı... TMMOB Yönetim Kurulu Üyesi Balkanay: Teknik şartların hiçbiri yapılmamış gibi görünüyor



10.11.2025 18:17



Haber: Mehmet ÖZDEN

[Bağlantıyı Kopyala](#)

(DENİZLİ) Denizli'nin Saltak Caddesi'nde bulunan eski İl Millî Eğitim Müdürlüğü binasının yıkımı, gerekli güvenlik önlemleri alınmadan başladı. Yıkım sırasında binanın çevreye eğim göstermesi, çalışanların koruyucu ekipman kullanmaması ve çevre güvenliğinin sağlanmaması vatandaşların tepkisini çekti. Türkiye Mühendis ve Mimar Odaları Birliği (TMMOB) Yönetim Kurulu Üyesi Mimar Arif Balkanay, "Yıkım için yerine getirilmesi gereken teknik şartların hiçbiri yapılmamış gibi görünüyor" dedi.

Depreme dayanıksız olduğu gerekçesiyle tahliye edilen ve uzun süredir yıkımı beklenen eski İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nde başlayan çalışmalar, çevredeki iş yerleri ve binalarda endişeye yol açtı. Binanın hemen yanında yer alan Mimarlar Odası Denizli Şubesi'nin girişine yataklar konularak önlem alınması ise tehlikenin boyutunu gözler önüne serdi.

MİMARLAR ODASI'NDAN OTOGAR UYARISI "ÖNCE HALKIN İHTİYACI"



E **ERZİTLERDE MİLLİ EĞİTİM** Denizli'deki HİSbetçi Eczaneler 10-01-2026 İçerik: Görüntüle

Denizli Haber - TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi Başkanı Özlem Durdu Kabel, Denizli'de şehirlerarası otoparkın taşınmasına yönelik son günlerde yapılan açıklama ve değerlendirmelerin kamuoyunda tartışılması önemli ve değerli bulunduğunu belirtti. Sosyal medya hesabından paylaşımında bulunan Kabel, bu sürecin yönetime doğrudan katılmı aşından olumlu bir gelişme olduğuna dikkat çekti.

"KAMUSAL ÖNCELİKLER TARTIŞILMALI"

Dünyadan örnekler paylaşan Kabel, 2000'li yıllarda Dünya Ekonomik Forumu'nun Zürih'te yapışmasını gündeme getirdiği dönemde, Zürih halkının yüksek maliyeti sorguladığını ve yerel yönetime net bir talep ilettiklerini hatırladı. Zürih halkının "Bizim bu toplantıya değil, kütüphane öncelikli toplantı"

egeyon GÜNDEM EKONOMİ POLİTİKA SPOR MAĞAZIN RESMİ İYİ HAYAT

Denizli Depreme Ne Kadar Hazır? Uzmanlardan Kritik Uyarılar

Egeyon TV'de yayınlanan Kent Vizyonu programında Denizli'nin deprem gerçeği tüm yönleriyle ele alındı. Program sunuculuğunu İnşaat mühendisi Ali Faik İşmarın yaptıği yayının konugu, TMMOB Denizli Mimarlar Odası Başkan Yardımcısı ve TMMOB İl Koordinasyonu Kurulu Sekreteri Mehmet Öztürk oldu. Programda, Denizli'nin deprem riski, kentsel dönüşüm, yapı stoğu, planlama hataları ve yerel yönetimler sorumluğu çarpıcı ifadelerle gündeme taşındı.

01.03.2024 10:00 | Görüntüleme: 22.36.888.930 | Erişim: Erişim | Paylaşım



KENT VİZYONU

DENİZLİ 6151100 12.376.06 %32 Acıpayam 6

DENİZLİ HABERLERİ SİYASET EKONOMİ GÜNDEM ÖZEL HABER FOTO RESMİ REKLAM

HABERLER > DENİZLİ HABERLERİ

Mimarlar Odasından kamusal alan çağrısı

TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi, Saltak Caddesi'ndeki eski İl Millî Eğitim Müdürlüğü binasının yıkılmasının ardından parselin geleceğine ilişkin kamuoyu açıklaması yaptı. Şube, alanda alınacak kararların şeffaf, katılımcı ve kentinin nefes alma ihtiyacını öncelikleyen bir anlayışla şekillenmesini talep etti.

#MimarlarOdası

23.12.2025 - 14:01 YAYINLANIŞI 4 FAYDALANMIŞ 10K OKUNMUŞ

Facebook X WhatsApp Telegram Print A A+

Denizli'de yıkılan eski Millî Eğitim Müdürlüğü binasının yeri ne olacak?



MİMARLAR ODASINDAN KAMUSAL ALAN ÇAĞRISI

Denizli'de uzun yıllar İl Millî Eğitim Müdürlüğü olarak hizmet veren bina, depreme dayanksız raporu nedeniyle 2019 yılında boşaltılmıştı. Müdürlük, 29 Ekim Bulvarı'ndaki yeni hizmet binasına taşınmıştı. 2025 yılında hurda karşılığı ihale edilen bina, Kasım ayında yıkılarak tamamen ortadan kaldınıldı. Saltak Caddesi üzerinde bulunan parsel, konumu ve büyüklüğü nedeniyle kent için önemli bir kamusal alan özelliği taşıyor.

NET BİR KARAR HENÜZ YOK

Yıkımın ardından parselde nasıl bir düzenleme veya yapılaşmaya gidileceğine dair kamuoyuyla paylaşılması kesin bir karar bulunmuyor. TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi, bu sürecin sonuç kadar önemli olduğunu vurguladı. Parselin kent açısından taşıdığı kamusal nitelik göz önünde bulundurulurken, kararların aceleci değil, şehircilik ilkelerine uygun şekilde alınması gerektiği belirtildi.

Son Haberler

- Ekonomi** 13:10 İŞKUR 2025 istatistiklerini açıkladı: En çok işçi aranan...
- Denizli Büyükşehir Belediyesi** 13:03 Denizli Büyükşehir'in Çocuk Senliği Coşkuya Başladı
- Denizli Büyükşehir Belediyesi** 12:35 Ates savaşçılar 7/24 SAHADADA
- DENİZLİ HABERLERİ** 11:05 Bekilli'nin Eski Başkanı Mustafa Başkafa Hayatını Kaybetti
- Ekonomi** 10:32 Motorin fiyatına bu gece zam geliyor
- Ekonomi** 10:19 Çiftçinin krediye erişimi zorlaşı

Facebook Beğen X Takip Et

Hizmet

DEĞERLENDİRME
Gözetim 13:20

HERGİZİNİZ
6

STERİLİN
58,19590

f X G + A

GÜNCEL YAŞAM SİYASET SAĞLIK EKONOMİ KÜLTÜR SANAT SPOR MAGAZİN ÖZEL HABER DİJİTAL RESMİ REKLAM

TMMOB'den Sert Uyarı: Denizli Devlet Hastanesi Hemen Boşaltılmalı

Geçtiğimiz günlerde Denizli Devlet Hastanesi'nin B Blok 1. katında meydana gelen tavan çökmesi, 2017'de hazırlanan depreme dayanıksız raporunu yeniden gündeme taşıdı. TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu, binanın derhal boşaltılmasını talep etti.

AY

ARIL YASAROĞLU
EDİTÖR

13.08.2025 - 15:33
YATIRILANMA

03.12.2025 - 16:07
GÜNCELLEME

f X G + A



Denizli Devlet Hastanesi'nin B Blok 1. katında, 11 Ağustos 2025 sabahı gen servisi koridorunda tavan çökmesi meydana geldi. Olayda yaralanma olmaz hastanenin depreme dayanıksız olduğu yönündeki uyarılar bir kez daha dillendirildi.

Denizli Devlet Hastanesi için 2017 yılında yapılan deprem performans analizi raporunun sonuçları, binanın 90°nin çürük olduğu ve zeminde sivilaşma bulunduğu tespit edilmiştir. Yapının olası bir depremde yıkılma riski taşıdığı belirtilmiştir, ancak hastane hizmetine devam etmiştir. TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri Mehmet Öztürk, binanın derhal boşaltılmasını talep ettiğini vurguladı.

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri Mehmet Öztürk, olayla ilgili geçmişteki uyarıların dikkate alınmadığını belirtti. Öztürk, "Denizli Tabip Odası ve diğer STK'lar defalarca basın açıklamaları yaparak kamuoyunu bilgilendirmişlerdir. Bugün yaşanan olay, bu uyarıların görmezden gelinmesinin sonucudur. Bu durum yalnızca bir ihmal değil, insan hayatını hiçe sayan bir ihmaldir."

SOMA FACIASI'NIN 11. YILINDA ACI VE ADALETSİZLİK: 301 MADENCİNİN HESABI SORULMADI

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri Mehmet Öztürk, Soma Faciası'nın 11. yılında yaptığı açıklamada, "Emek sömürsü AKP iktidarında katılanlar acı" dedi.



Denizli Büyükşehir Belediyesi



13 Mayıs 2025 - 20:08 / Sin Gönülüne: 13 Mayıs 2025 - 20:12

Soma Faciası'nın 11. Yılında 301 Madenci Unutulmadı: "Adalet Hâlâ Yerini Bulmadı"

Türkiye'nin en büyük maden faciası olarak kayıtlara geçen Soma Faciası'nın üzerinden geçen 11 yıldır, 301 madencinin her biri için adalet henüz gerçekleşmedi. TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu Sekreteri Mehmet Öztürk, yaptığı açıklamada emek sömürsüsünün artarak devam ettiği belirtti.

"Emek Sömürsüsü AKP Döneminde Zirve Yaptı"

Mehmet Öztürk, açıklamasında Soma Faciası'nı basit bir ihmal değil, sistemik bir sömürsü düzeninin sonucu olduğunu ifade etti. AKP iktidarının emek sömürsüsünü derinleştirdiğini vurgulayan Öztürk, "Emek ve güvene değer biçilmediği için emekçilerimiz sadece Soma'dan sonra geçen 11 yılda 15 bin 600 emekli iş cinayetlerinde yaşamını yitirdi" dedi.

Soma Faciası'nın ardından geçen süreçte, maden şirketlerinin katillerini aramak için emekçilerin hayatlarını hiçe sayan uygulamalarını devam ettirdiği belirtildi. Öztürk, "301 madencinin hayatını kaybetmesi, ancak bu katillerin sorulmaması, göstermelik cezalarla konuşturulması" ifadelerini kullandı.

"Soma, Siyasi İktidarın Sömürsü Düzeninin Aynasıdır"

Öztürk, açıklamasının devamında Soma Faciası'nı yalnızca bir iş cinayeti olarak değil, AKP iktidarının sermaye yaratan politikalarının bir sonucu olarak nitelendirdi. "Soma, emekçilerin canını, sermayenin kar buruna nasıl feda ettiğinin en acı örneklerinden biridir. AKP iktidarının döneminde, madenlerde yaşanan facialar adeta sıradanlaştı" dedi.

Soma davası sürecinde yaşanan adaletsizliklere de değinerek Öztürk, "Kamu kurumlarının sorumluluklarını görmezden gelmesi, maden şirketlerinin suçunu hafifleten yaralama süreci sonunda sorumlulara göstermelik cezalar verildi" diye konuştu.

TMMOB Denizli; Gezi Davasında 1000 Günlük Adalet Arayışı, "Bu Hukuksuzluğa Son Verin"

2 OKULU 1000



TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu, Gezi Davası nedeniyle tutuklu bulunan meslektaşları için adalet çağrısını yineledi. 1000 günlük devam eden adalet nöbetinde bir kez daha "Arkadaşlarımızı serbest bırakın" mesajı verildi.

Yapılan açıklamada, Gezi Davasının hakları hakkı taleplerinin ve toplumsal dayanışmanın

evrensel

Denizli'de sağlıklı ve nitelikli kentleşme için protokol hazırlığı

Denizli'de TMMOB ve bağlı odaları, Denizli Büyükşehir Belediyesi Sağlık, Kentleşme, Nitelikli Yapılaşma, Kültürel, Tarihi ve Doğa Çevre Değerlerinin Korunarak Geliştirilmesi için ortak mesleki denetim ve teknik iş birliği adına yapılan protokol ile Denizli'nin kentleşme sorunlarına karşı çözüm için iş birliği sağlanacak.



Fotoğraf: Evrensel

Yazın Kışın 111

Yazın Kışın 111

Denizli

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu bağlı odaları birlikte Denizli Büyükşehir Belediyesi ile protokol hazırlığında. "Sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi ve doğal çevre değerlerinin korunarak geliştirilmesi için ortak mesleki denetim ve teknik iş birliği" adına yapılan protokol ile Denizli'nin kentleşme sorunlarına karşı çözüm için iş birliği sağlanacak.

TMMOB Denizli İl Koordinasyon Kurulu Seçimden Mimar Mehmet Örtük ile protokolü ve sağlıklı kentleşmenin detaylarını konuşmak. 24 Temmuz'da belediyeye de görüşmelerini ifade eden Örtük, 12 yıl önce her ilin kendi imar yönetmeliğini oluşturmasını için belediyelere yedi verildiğini hatırlatarak Denizli'nin de kendi imar yönetmeliğini oluşturmasını gerektiğini ifade etti.

İmar yönetmeliğinin her kentin özgün ilim yapısı, dokunu, kültür ve doğasına uygun hazırlanması gerektiğini söyleyen Örtük, belediyeye yapılacak görüşmeye ilişkin "Metleki ve teknik iş birliği protokolü başlıca konu olmak üzere, Hırapolu Anıtkabini'nde yapılacak dijital minie, Denizli İmar Yönetmeliği ve kentleşme dönüşüm notlarına görüş ve önerilerimizi aktaracağız" dedi.

İŞ BİRLİĞİ KENTE NE KATKI SAĞLAYACAK?

Protokolün içeriğini "Hedeflediğimiz protokol, sağlıklı kentleşme, nitelikli yapılaşma, kültürel, tarihi, doğal çevre değerlerinin korunarak geliştirilmesi ve halka daha nitelikli teknik hizmet sunulabilmesi için ortak mesleki faaliyet ve teknik iş birliği" ifadeleriyle tanımlayan Örtük, Mimarlar Odasının 8 belediye ile protokol imzalandığını ancak mühendisliğin müdahil edilmez bir bilim olduğunu ve büyükşehir ile tüm kente dair protokol imzalamak istediklerini dile getirdi.

DENİZLİ'NİN GELECEĞİ İÇİN ORTAK AKIL VURGUSU

Denizli Mimarlar Odası Başkanı Özlem Durdu Kabel, yılbaşı özel yayınında kentin sorunlarını değerlendirerek geleceğe ilişkin kararların ortak akılla alınması çağrısında bulundu.



Denizli'nin Geleceği İçin Ortak Akıl Vurgusu

Paylaş Paylaş

Tweet E-posta Yürüt



GÜNDEM

02 Ocak 2026 - 18:48 / Son Güncelleme: 02 Ocak 2026 - 18:51

Haberçi Kaç'ın yılbaşı özel yayınına kapsamında, Denizli Mimarlar Odası Başkanı Özlem Durdu Kabel, gazeteci Mehmet Özden'in sorularına yanıtladı. Programında Kabel, Denizli'nin kronikleşen şehir sorunlarını değerlendirirken, kentin geleceğine ilişkin önemli uyarı ve çağrılarda bulundu.

"Kararlar Kapalı Kapılar Ardında Alınmamalı"

Özlem Durdu Kabel, şehirle ilgili alınan kararların ortak akıl temelinde şekillenmesi gerektiğini vurgulayarak, yetkili olan tüm siyasi aktörleri, meslek odalarını ve sivil toplum kuruluşlarını bu süreçte dahil olmaya davet etti. Kentin geleceğinin dar çevrelerin kararlarına bırakılmaması gerektiğini ifade etti.

"Her Yıl Bir Öncekine Benziyor"

Röportajda Denizli'nin yıllardır benzer sorunlarla karşı karşıya kaldığını belirten Kabel, her yeni yıla iyi dileklerle girişilmesine rağmen tablonun günden güne daha olumsuz bir hal aldığına söyledi. Kentin planlama ve uygulama açısından ciddi bir vizyon sorunuyla karşı karşıya olduğunu dile getirdi.

Eski Milli Eğitim Müdürlüğü Binası İçin Uyarı

Programın dikkat çeken başlıklarından biri de yıkılan eski İl Milli Eğitim Müdürlüğü binasının bulunduğu alan oldu. Özlem Durdu Kabel, bu alana yapılacak çağrışmanın da ortak akıl ve kamu yararı gözetilerek kararlaştırılması gerektiğini aktarıp, Kent merkezindeki bu alanın Denizli için önemli bir fırsat olduğunu vurguladı.

Siyasete Çağrı

Röportajın sonunda yetkililere çağrıda bulunan Kabel, kente dair kararların şeffaflık, katılımcı ve bilimsel bir anlayışla alınmasını zorunlu olduğunu söyledi. Aksi takdirde Denizli'nin mevcut sorunlarının daha da derinleşeceğini söyledi.

MEDYADA MİMARLAR ODASI**ODAMIZ VE ŞUBEMİZ BASIN HABER LİNKLERİ**

<https://www.gencivrilgazetesi.com/dtonun-hizmet-binasi-denizli-mimarlarindan>

<https://www.egeyonhaber.com/tas-atolyelerin-muze-olmasinda-mimarlar-odasi-bir-tesekkuru-haketmedi-mi/>

<https://denzlisanalbasin.com/tas-atolyelerin-muze-olmasinda-mimarlar-odasi-bir-tesekkuru-haketmedi-mi/>

<https://www.gencivrilgazetesi.com/denizli-kent-muzesinin-arka-planinda-yatan-hikaye-ne?fbclid=IwAR3iZ0idyBLdxqW2HpTfwRuUEXITxAHZArfF8jNYjf9LV7JcQLb8tcuZDGY>

<https://www.sifrehaber.com/dmo-mimarlar-odasi-bir-tesekkuru-hak-etmedi-mi/>

<https://www.evrensel.net/haber/513887/mimarlar-odasi-denizli-subesi-tas-atolyelerin-kent-muzesi-olmasindaki-emeginin-yok-sayilmasini-elistirdi>

<https://www.gencivrilgazetesi.com/denizli-gokpinar-baraji-koruma-alani-mi-imar-alani-mi>

<https://www.sifrehaber.com/denizli-mimarlar-odasi-gokpinar-barajini-mercek-altina-aldi/>

<https://denizliyeniolay.com/guncel/81402-mimari-proje-yarismasi-sonuclandi>

<https://www.evrensel.net/haber/523041/denizlide-semikler-mahallesindeki-imar-degisikligine-mahalleli-itiraz-ediyor>

<https://www.evrensel.net/haber/523835/denizlide-saglikli-ve-nitelikli-kentlesme-icin-protokol-hazirligi>

<https://www.evrensel.net/haber/534797/danistay-denizli-avdanda-acele-kamulastirmayi-iptal-etti>

<https://www.egeyonhaber.com/danistay-avdan-icin-son-noktayi-koydu-acele-kamulastirma-karari-iptal-edildi/>

<https://www.denizliekspres.com.tr/dijital-muze-projesine-mahkemeden-durdurma-karari/48595/>

<https://denizlimetropol.com/haber/dijital-muze-ile-ilgili-karar-izmir-den-dondu-7175356>

<https://habercikus.com/dijital-deneyim-muzesine-mahkemeden-dur-karari-54080.html>

<https://denzlisanalbasin.com/dijital-muze-ile-ilgili-yanlis-karar-izmirden-dondu/>

<https://denizliyeniolay.com/guncel/101313-donusumun-kime-faydasi-oldu>

<https://www.denizlihaber.com/guncel/denizlide-mimarlar-laodikya-antik-kentinde-bulustu/>

<https://denizliyeniolay.com/guncel/115223-dar-gelirliye-ayrilan-arsalar-satilamaz>

<https://www.pamukkalehaber.com/denizli-mimarlar-odasinda-anlamli-soylesi-antik-kentlerden-gunumuze-tasin-hikayesi>

<https://www.evrensel.net/haber/545605/dere-yatagina-avm-yapilmasi-planina-mimarlar-odasi-itiraz-etti>

<https://denizliyeniolay.com/guncel/115274-mimarlar-antik-kentte-bulustu>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/denizli-mimarlar-odasinda-tasin-yolculugu-konusuldu/>

<https://www.denizlihaber.com/guncel/mimarlar-odasi-denizli-subesinden-mimarlik-gunu-aciklamasi/>

<https://ankahaber.net/haber/detay/denizlide-riskli-yikim-endise-yaratti-tmmob-yonetim-kurulu-uyesi-balkanay-teknik-sartlarin-hicbiri-yapilmamis-gibi-gorunuyor-272653>

<https://www.pamukkalehaber.com/mimarlar-odasindan-otogar-uyarisi-once-halkin-ihhtiyaaci>

<https://www.gazetevatan.com/galeri/denizlide-sehrin-merkezindeydi-yikim-sonrasi-yerine-ne-yapilacagi-belli-oldu-mimarlar-odasi-acikladi-2336769/3>

<https://www.denizliaktuel.com/mimarlar-odasindan-kamusal-alan-cagrisi>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/mimarlardan-net-uyaribu-alan-acele-ye-gelmez/>

<https://d20haber.com/gundem/denizli-yikilan-milli-egitim-mudurlugu-binasi/>

<https://habercikus.com/mimarlar-odasindan-milli-egitim-mudurlugu-parseli-icin-seffalik-cagrisi-54450.html>

<https://www.evrensel.net/haber/557860/mimarlar-odasi-denizli-subesi-kentin-insasinda-kente-de-soz-hakki-taninsin>

<https://www.denizlihaber.com/guncel/18283/>

<https://denizliyeniolay.com/guncel/119507-mimarlar-odasi-kamusal-alan-olarak-degerlendirilsin>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/denizli-depreme-ne-kadar-hazir-uzmanlardan-kritik-uyarilar/>

<https://www.hizmetgazetesi.com.tr/tmmobden-sert-uyari-denizli-devlet-hastanesi-hemen-bosaltilmali>

<https://www.denizliiekspres.com.tr/denizli-devlet-hastanesi-nde-tavan-coktu-uyarilari-miz-gormezden-gelindi/50376/>

<https://www.evrensel.net/haber/565329/tmmobdan-uyari-denizli-devlet-hastanesi-derhal-bosaltilmali>

<https://d20haber.com/gundem/denizli-semiklerde-ozellestirilen-arsayla-ilgili-bilirkisi-raporu-plan-degisikligi-uygun-degil/>

<https://habercikus.com/soma-faciasinin-11-yilinda-aci-ve-adaletsizlik-301-madencinin-hesabi-sorulmadi-54262.html>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/tmmobdan-denizli-devlet-hastanesindeki-cokme-olayina-tepki-2017de-dayaniksiz-oldugu-tespit-edilmisti/>

<https://www.denizlickspres.com.tr/tmmob-denizli-gezi-davasinda-1000-gunluk-adalet-arayisi-bu-hukuksuzluga-son-verin/48987/>

<https://www.evrensel.net/haber/540429/tmmob-bin-gun-gecti-tmmob-adalet-talebinden-vazgecmeyi>

<https://d20haber.com/yasam/sivil-toplum/tmmob-70-yilini-kutluyor/>

<https://www.evrensel.net/haber/510019/curuk-raporu-verilen-denizli-devlet-hastanesi-onunde-saglikcilar-ve-muhendislerden-eylem>

<https://d20haber.com/yasam/sivil-toplum/tmmob-denizli-ikk-sekreteri-mehmet-oz-turk-normallesme-kayyumla-saglanamaz/>

<https://www.evrensel.net/haber/523835/denizlide-saglikli-ve-nitelikli-kentlesme-icin-protokol-hazirligi><https://www.pamukkalehaber.com/denizli-mimarlar-odasinda-anlamli-soylesi-antik-kentlerden-gunumuze-tasin-hikayesi>

<https://www.evrensel.net/haber/545605/dere-yatagina-avm-yapilmasi-planina-mimarlar-odasi-itiraz-etti>

<https://denizliyeniolay.com/guncel/115274-mimarlar-antik-kentte-bulustu>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/denizli-mimarlar-odasinda-tasin-yolculugu-konusuldu/>

<https://www.denizlihaber.com/guncel/mimarlar-odasi-denizli-subesinden-mimarlik-gunu-aciklamasi/>

<https://ankahaber.net/haber/detay/denizlide-riskli-yikim-endise-yaratti-tmmob-yonetim-kurulu-uyesi-balkanay-teknik-sartlarin-hicbiri-yapilmamis-gibi-gorunuyor-272653>

<https://www.pamukkalehaber.com/mimarlar-odasindan-otogar-uyarisi-once-halkin-ihiyaci>

<https://www.gazetevatan.com/galeri/denizlide-sehrin-merkezindeydi-yikim-sonrasi-yerine-ne-yapilacagi-belli-oldu-mimarlar-odasi-acikladi-2336769/3>

<https://www.denizliaktuel.com/mimarlar-odasindan-kamusal-alan-cagrisi>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/mimarlardan-net-uyaribu-alan-aceleye-gelmez/>

<https://d20haber.com/gundem/denizli-yikilan-milliegitim-mudurlugu-binasi/>

<https://habercikus.com/mimarlar-odasindan-milliegitim-mudurlugu-parseli-icin-seffalik-cagrisi-54450.html>

<https://www.evrensel.net/haber/557860/mimarlar-odasi-denizli-subesi-kentin-insasinda-kente-de-soz-hakki-taninsin>

<https://www.denizlihaber.com/guncel/18283/>

<https://denizliyeniolay.com/guncel/119507-mimarlar-odasi-kamusal-alan-olarak-degerlendirilsin>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/denizli-depreme-ne-kadar-hazir-uzmanlardan-kritik-uyarilar/>

<https://www.hizmetgazetesi.com.tr/tmmobden-sert-uyari-denizli-devlet-hastanesi-hemen-bosaltilmali>

<https://www.denizliekspres.com.tr/denizli-devlet-hastanesi-nde-tavan-coktu-uyarilarimiz-gormezden-gelindi/50376/>

<https://www.evrensel.net/haber/565329/tmmobdan-uyari-denizli-devlet-hastanesi-derhal-bosaltilmali>

<https://d20haber.com/gundem/denizli-semiklerde-ozellestirilen-arsayla-ilgili-bilirkisi-raporu-plan-degisikligi-uygun-degil/>

<https://habercikus.com/soma-faciasinin-11-yilinda-aci-ve-adaletsizlik-301-madencinin-hesabi-sorulmadi-54262.html>

<https://www.egeyonhaber.com/denizli-haberleri/tmmobdan-denizli-devlet-hastanesindeki-cokme-olayina-tepki-2017de-dayaniksiz-oldugu-tespit-edilmisti/>

<https://www.denizliekspres.com.tr/tmmob-denizli-gezi-davasinda-1000-gunluk-adalet-arayisi-bu-hukuksuzluga-son-verin/48987/>

<https://www.evrensel.net/haber/540429/tmmob-bin-gun-gecti-tmmob-adalet-talebinden-vazgecedi>

<https://d20haber.com/yasam/sivil-toplum/tmmob-70-yilini-kutluyor/>

<https://www.evrensel.net/haber/510019/curuk-raporu-verilen-denizli-devlet-hastanesi-ounde-saglikcilar-ve-muhendislerden-eylem>

<https://d20haber.com/yasam/sivil-toplum/tmmob-denizli-ikk-sekreteri-mehmet-ozturk-normallesme-kayyumla-saglanamaz/>

<https://www.evrensel.net/haber/523835/denizlide-saglikli-ve-nitelikli-kentlesme-icin-protokol-hazirligi><https://habercikus.com/soma-faciasinin-11-yilinda-aci-ve-adaletsizlik-301-madencinin-hesabi-sorulmadi-54262.html>

<https://habercikus.com/denizlinin-gelecegi-icin-ortak-akil-vurgusu-54457.html>



tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

VIII. BÖLÜM | BÜTÇE

TMMOB MİMARLAR ODASI
2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ ve 2025 YILI TASLAK TAHMİNİ BÜTÇESİ

DENİZLİ ŞUBESİ GELİRLER BÜTÇESİ		2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
600.00.01	ÜYE KAYIT ÖDENTİSİ	10.500,00	12.000,00	114,29%	50.000,00
600.00.02	ÜYE ÖDENTİLERİ	989.000,00	967.578,33	97,83%	1.430.700,00
600.00.02.01	YILLIK ÖDENTİLER	864.000,00	794.588,00	91,97%	1.250.000,00
600.00.02.02	BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	70.000,00	92.622,83	132,32%	100.700,00
600.00.02.03	GEÇMİŞ YILLAR ÖDENTİLERİ	55.000,00	80.367,50	146,12%	80.000,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	1.301.000,00	1.791.600,00	137,71%	1.670.000,00
600.00.03.01	PROJE MESLEKİ DENETİMİ	1.000.000,00	1.436.100,00	143,61%	1.215.000,00
600.00.03.02	TUS DENETİMİ	1.000,00	3.500,00	350,00%	5.000,00
600.00.03.03	ŞANTİYE ŞEFLİĞİ S.D. BELGESİ	300.000,00	352.000,00	117,33%	450.000,00
600.00.03.04	İŞ BİTİM BELGELERİ				
600.00.03.05	YENİLEME BELGELERİ				
600.00.03.06	İMAR PLANI				
600.00.04	YARIŞMA ODA PAYI				
600.00.05	BİLİRKİŞİLİK	1,00	24.000,00		1,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	1.146.550,00	1.520.000,00	132,57%	2.177.000,00
600.00.06.01	S.M.H.B. İLK BAŞVURU	21.550,00	185.000,00	858,47%	250.000,00
600.00.06.02	S.M.H.B. YENİLEME	1.125.000,00	1.335.000,00	118,67%	1.927.000,00
600.00.08	ÜYE TANITIM BELGESİ	60.000,00	61.200,00	102,00%	100.000,00
600.00.09	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1,00			1,00
600.00.10	HİZMET GELİRLERİ	0,00	0,00		0,00
600.00.11	MAHKEME VE İCRA	1,00			1,00
600.00.12	YAYIN SATIŞ	1,00			1,00
600.00.15	YAYIN İLAN	1,00			1,00
600.00.16	KİRA	1,00			
600.00.17	BAGIŞ	1,00	800,00	80000,00%	1,00
600.00.17.01	BİNA BAĞIŞ				
600.00.17.02	DİĞER BAĞIŞ	1,00	800,00	80000,00%	1,00
600.00.18	FAİZ	1,00	123.684,10	12368410,00%	101.450,00
600.00.19	SMGM	120.001,00	0,00	0,00%	100.001,00
600.00.19.01	VERİLEN EĞİTİMLER	120.000,00		0,00%	100.000,00
600.00.19.02	DİĞER	1,00			1,00
600.00.20	BİLGİSAYAR MBÇK	0,00	0,00		0,00
600.00.21	KATILIM				
600.00.22	İŞ DAĞITIM				
600.00.23	DEMİRBAŞ - GAYRİMENKUL S.	1,00			1,00
600.00.25	ÇEŞİTLİ	47,19			39,34
GELİRLER TOPLAMI		3.627.107,19	4.500.862,43	124,09%	5.629.197,34
100,101,102,108,111,112	KASA+BANKA (NAKİT)	855.892,81	833.802,66	83380266,00%	833.802,66
258,259	YAPILMAKTA OLAN YATIRIM				
394	GENELMERKEZ KATKISI	1.160.000,00			3.393.000,00
GENEL TOPLAM		5.643.000,00	5.334.665,09	94,54%	9.856.000,00

DENİZLİ ŞUBESİ ÜYE KAYIT ve ÖDENTİLER
GERÇEKLEŞME PROFİLİ

2024 YILI ÜYE KAYIT SAYISI	30
31.12.2024 ŞUBE ÜYE SAYISI	918
2024 YILI ÖDENTİSİ ÜYE ÖDEME SAYISI	530
2023 YILI ÖDENTİSİ ÖDEME ORANI	57,70%
2023 YILI ÖDENTİSİ ÜYE ÖDEME SAYISI	62
NAKTİN GİDERLERE ORANI	22,04%

MMMOB MİMARLAR ODASI
2024 YILI BÜTÇE GERÇEKLEŞMESİ ve 2025 YILI TASLAK TAHMİNİ BÜTÇESİ

DENİZLİ ŞUBESİ GİDERLER BÜTÇESİ	2024 TAHMİNİ	2024 GERÇEKLEŞME	GERÇEKLEŞME	2025 TAHMİNİ
770.00.03 ODA GENEL KURULU	150.000,00	155.661,27	103,77%	
770.00.04 YONETİCİLERE ÖDEMELER	0,00	0,00		0,00
770.00.05 YONETİCİ TAZMİNATLARI				
770.00.08 YONETİCİ YOLLUKLARI	70.000,00	140.299,05	200,43%	260.000,00
770.00.10 TEMSİL-MUTFAK+DİĞER	75.000,00	128.187,30	170,92%	185.000,00
770.00.11 KONF+SEMP+TOPLANTILAR	397.500,00	467.247,86	117,55%	650.000,00
770.00.12 ORGANLAR	1,00	0,00		0,00
770.00.12.02 DENETLEME				
770.00.12.03 SORUŞTURMA-UZLAŞTIRMA	1,00			
770.00.13 KURUL-KOMİTE-KOMİSYONLAR	10.001,00	0,00	0,00%	30.001,00
770.00.13.01 MESLEKİ BİLİMSEL Ç.K.	1,00			1,00
770.00.13.02 KOMİTE - KOMİSYON	10.000,00		0,00%	30.000,00
770.00.14 PERSONELE ÖDEMELER	1.394.032,00	2.224.232,25	159,55%	3.905.000,00
770.00.14.01 ÜCRETLER	854.032,00	1.372.302,37	160,69%	2.490.000,00
770.00.14.02 SOSYAL YARDIM	150.000,00	173.992,77	116,00%	364.000,00
770.00.14.03 EK ÖDEMELER	195.000,00	370.012,20	189,75%	477.000,00
770.00.14.04 SOSYAL GÜVENLİK	195.000,00	307.924,91	157,91%	574.000,00
770.00.15 PERSONEL TAZMİNATLAR	1,00			1,00
770.00.16 OLAĞAN DIŞI GİDERLER	1,00			1,00
770.00.18 MİM AR (AR-GE)	36.271,07			56.291,97
770.00.19 SMGM GİDERLERİ	120.001,00	0,00	0,00%	175.001,00
770.00.19.01 VERİLEN EĞİTİMLER	120.000,00		0,00%	175.000,00
770.00.19.02 DİĞER	1,00			1,00
770.00.20 BİLGİSAYAR MBÇK	3,00			3,00
770.00.20.01 EĞİTİM ÜCRETLERİ	1,00			1,00
770.00.20.02 MAKİNE BAKIM ONARIM	1,00			1,00
770.00.20.03 DİĞER	1,00			1,00
770.00.21 HİZMET ALIMLARI	15.001,00	26.521,07	176,80%	35.000,00
770.00.21.01 SERBEST MESLEK HİZMETLERİ	15.000,00	10.097,57	67,32%	15.000,00
770.00.21.02 DİĞER	1,00	16.423,50	1642350,00%	20.000,00
770.00.22 PERSONEL YOLLUK	1,00			1,00
770.00.23 DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	10.001,00	22.730,00	227,28%	55.001,00
770.00.23.01 BAKIM SÖZLEŞMELERİ	1,00			1,00
770.00.23.02 ONARIM	10.000,00	22.730,00	227,30%	55.000,00
770.00.24 İLETİŞİM HİZMETLERİ	81.500,00	67.015,88	82,23%	98.000,00
770.00.25 KIRTASIYE	50.000,00	26.266,21	52,53%	60.000,00
770.00.26 YAYIN SATINALMA	4.700,00	6.500,00	138,30%	10.000,00
770.00.27 BASILI KAĞIT	60.000,00	62.740,00	104,57%	50.000,00
770.00.28 DAMGA PULU+HARÇLAR	10.000,00	26.007,64	260,08%	35.000,00
770.00.29 İLAN	50.000,00	59.100,00	118,20%	100.000,00
770.00.30 BİNA İŞLETME	627.000,00	279.912,80	44,64%	500.000,00
770.00.30.01 KİRA				
770.00.30.02 YAKIT+ELEK+BAKIM+ONARIM	627.000,00	279.912,80	44,64%	500.000,00
770.00.31 BİNEK ARAÇ İŞLETME	0,00			
770.00.32 HUKUKİ GİDERLER	40.000,00	49.293,20	123,23%	120.000,00
770.00.33 YAYIN GİDERLERİ	35.000,00		0,00%	45.000,00
770.00.34 ODA İŞTİRAKLERİ	20.000,00	6.593,78		40.000,00
770.00.35 DEMİRBAŞ ALIMLARI	152.000,00	34.199,00	22,50%	74.200,00
770.00.36 GAYRİMENKUL EDİNME	240.000,00	0,00		0,00
770.00.36.01 GAYRİMENKUL SATINALMA				
770.00.36.02 GAYRİMENKUL İNŞAAT	240.000,00			
770.00.36.03 TAŞIT SATINALMA				
770.00.40 ÇEŞİTLİ	64,47			49,44
GİDERLER TOPLAMI	3.648.078,54	3.782.507,31	103,68%	6.483.550,41
102-111-112 YATIRIM HESAPLARI				
DEVİR BORÇ-ALACAK-GEÇİCİ HESAPLAR	274.999,29	826.839,38		1.101.838,67
DEVİR MERKEZ PAYI+MİM AR	1.002.501,53	801.436,19	79,94%	1.168.772,25
MERKEZ PAYI	717.420,64		0,00%	1.101.838,67
GENEL TOPLAM	5.643.000,00	5.410.782,88	95,88%	9.856.000,00
BÜTÇE GELİR GİDER FARKI	0,00	-76.117,79		0,00
PERS.ÜCR. / GİDERLER ORANI	40,90%	58,80%	-1.406.237,95	60,23%
TEMSİLD.G./ GİDERLER ORANI	2,20%	3,39%		2,85%
PERS.ÜCR. / GELİRLER ORANI	38,43%	49,42%		69,37%

DENİZLİ ŞUBESİ GELİRLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	GERÇEKLEŞME	2020 TAHMİNİ
600.00.01	UYE KAYIT ÖDENTİSİ	50.000,00	23.750,00	47,50%	33.600,00
600.00.02	UYE ÖDENTİLERİ	1.430.700,00	2.136.514,00	149,33%	2.425.500,00
600.00.02.01	YILLIK ÖDENTİLER	1.250.000,00	1.734.675,00	138,77%	2.058.000,00
600.00.02.02	BİR ÖNCEKİ YIL ÖDENTİLERİ	100.700,00	206.877,00	205,44%	210.000,00
600.00.02.03	GEÇMİŞ YILLAR ÖDENTİLERİ	80.000,00	194.961,00	243,70%	157.500,00
600.00.03	MESLEKİ DENETİM	1.670.000,00	4.491.125,00	268,93%	4.206.000,00
600.00.03.01	PROJE MESLEKİ DENETİMİ	1.215.000,00	3.582.125,00	294,83%	3.200.000,00
600.00.03.02	TUS DENETİMİ	5.000,00	6.000,00	120,00%	6.000,00
600.00.03.03	ŞANTIYE ŞEFLİĞİ S.D. BELGESİ	450.000,00	903.000,00	200,57%	1.000.000,00
600.00.03.04	İŞ BİTİM BELGELERİ			#SAYI#0!	
600.00.03.05	YENİLEME BELGELERİ			#SAYI#0!	
600.00.03.06	İMAR PLANI			#SAYI#0!	
600.00.05	BİLİRNİŞİLİK	1,00		0,00%	10.000,00
600.00.06	S. MİMARLIK HİZMET BELGESİ	2.177.000,00	3.915.600,00	179,83%	4.500.000,00
600.00.06.01	S.M.H.B. İLK BAŞVURU	250.000,00	412.500,00	165,00%	750.000,00
600.00.06.02	S.M.H.B. YENİLEME	1.927.000,00	3.502.500,00	181,76%	3.750.000,00
600.00.08	BELGE SATIŞLARI	100.000,00	150.000,00	150,00%	
600.00.09	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	1,00	0,00	0,00%	
600.00.10	HİZMET GELİRLERİ			#SAYI#0!	
600.00.10.01	KURSLAR			#SAYI#0!	
600.00.10.02	DİĞER HİZMET			#SAYI#0!	
600.00.11	MAHKEME VE İCRA	1,00	0,00	0,00%	
600.00.12	YAYIN SATIŞ	1,00	0,00	0,00%	
600.00.15	YAYIN İLAN	1,00	0,00	0,00%	
600.00.16	KİRA		0,00	#SAYI#0!	
600.00.17	BAGIŞ	1,00	32.250,00	3225000,00%	0,00
600.00.17.01	BİNA BAĞIŞ			#SAYI#0!	
600.00.17.02	DİĞER BAĞIŞ	1,00	32.250,00	3225000,00%	
600.00.18	FAİZ	101.450,00	305.875,95	301,50%	350.000,00
600.00.19	SMGM	100.001,00	79.650,00	79,65%	86.000,00
600.00.19.01	VERİLEN EĞİTİMLER	100.000,00	79.650,00	79,65%	86.000,00
600.00.19.02	DİĞER	1,00		0,00%	
600.00.20	BİLGİ SAYAR MBÇK			#SAYI#0!	
600.00.20.01	BİLGİ SAYAR KURSLARI			#SAYI#0!	
600.00.20.02	DİĞER			#SAYI#0!	
600.00.21	KATILIM			#SAYI#0!	
600.00.22	İŞ DAGITIM			#SAYI#0!	
600.00.23	DEMİRBAŞ - GAYRİMENKUL S.	1,00	0,00	0,00%	
600.00.25	ÇEŞİTLİ	39,34	0,00	0,00%	10,00
	GELİRLER TOPLAMI	5.629.197,34	11.134.164,98	197,79%	11.611.110,00
101,101,102,108	KASA+BANKA+YATIRIM	833.802,66	841.288,82	100,99%	250.000,00
394	GENEL MERKEZ KATKISI	1.160.000,00	0,00	0,00%	0,00
	DEVİR MERKEZ PAYI	0,00	0,00	#SAYI#0!	0,00
	MERKEZ PAYI	0,00	0,00	#SAYI#0!	0,00
	GENEL TOPLAM	7.623.000,00	11.975.453,80		11.861.110,00

31.12.2025 TARİHİ İTİBARIYLA

600.00.01	2025 YILI UYE KAYIT SAYISI	95
600.00.02.01	2025 YILI ÖDENTİSİ UYE ÖDEME SAYISI	644
	ŞUBE UYE SAYISI	1.024
	2025 YILI ÖDENTİSİ ÖDEME ORANI	%62,89

DENİZLİ ŞUBESİ GİDERLER BÜTÇESİ		2025 TAHMİNİ	2025 GERÇEKLEŞME	GERÇEKLEŞME	2026 TAHMİNİ
770.00.03	ODA GENEL KURULU		60.945,33	#SAYI/0!	300.000,00
770.00.04	YONETICILERE ÖDEMELER	0,00	0,00	#SAYI/0!	0,00
770.00.04.01	UCRETLER			#SAYI/0!	
770.00.04.02	SOSYAL YARDIM			#SAYI/0!	
770.00.04.03	EK ÖDEMELER			#SAYI/0!	
770.00.04.04	SOSYAL GUVENLIK			#SAYI/0!	
770.00.05	YONETICI TACMINATLARI			#SAYI/0!	
770.00.08	YONETICI YOLLURI ARI	260.000,00	174.033,73	66,94%	250.000,00
770.00.10	TEM SIL MUTFAK+DIGER	185.000,00	187.951,62	101,50%	275.000,00
770.00.11	KONF+SEMP+TOPLANTILAR	650.000,00	680.352,54	104,67%	750.000,00
770.00.12	ORGANLAR	0,00	0,00	#SAYI/0!	0,00
770.00.12.02	DENETLEME		0,00	#SAYI/0!	
770.00.12.03	SONUŞTURMA-DELAŞTRIMA	0,00		#SAYI/0!	
770.00.13	KURUL-KOMITE-KOMİSYONLAR	20.001,00	0,00	0,00%	50.000,00
770.00.13.01	MBCK	1,00	0,00	0,00%	
770.00.13.02	DİĞER KOMİTE - KOMİSYON	30.000,00		0,00%	50.000,00
770.00.14	PERSONELE ÖDEMELER	3.905.000,00	4.253.915,40	108,94%	5.370.000,00
770.00.14.01	UCRETLER	2.480.000,00	2.704.656,87	108,52%	3.800.000,00
770.00.14.02	SOSYAL YARDIM	364.000,00	345.941,90	95,04%	450.000,00
770.00.14.03	EK ÖDEMELER	477.000,00	578.389,93	121,28%	600.000,00
770.00.14.04	SOSYAL GUVENLIK	574.000,00	634.965,70	108,87%	720.000,00
770.00.15	PERSONEL TAZMINATLAR	1,00	0,00	0,00%	1,00
770.00.18	MİM AR (AR GE)	56.291,97		0,00%	19.000,00
770.00.19	SMGM GİDERLERİ	175.001,00	42.900,53	24,51%	75.001,00
770.00.19.01	VERİLEN EĞİTİMLER	175.000,00	42.900,53	24,51%	75.000,00
770.00.19.03	DİĞER	1,00		0,00%	1,00
770.00.20	BILGISAYAR MBCK	3,00	0,00	0,00%	0,00
770.00.20.01	EĞİTİMEN ÜCNETLERİ	1,00		0,00%	
770.00.20.02	MAKİNE BAKIM ONARIM	1,00		0,00%	
770.00.20.03	DİĞER	1,00		0,00%	
770.00.21	HİZMET ALIMLARI	35.000,00	134.167,88	383,39%	150.000,00
770.00.21.01	SERBEST MESLEK HİZMETLERİ	15.000,00	17.580,98	117,07%	0,00
770.00.21.02	DİĞER	20.000,00	116.626,50	583,13%	150.000,00
770.00.22	PERSONEL YOLLUK	1,00		0,00%	0,00
770.00.23	DEMİRBAŞ BAKIM-ONARIM	55.001,00	56.140,00	102,07%	2.001,00
770.00.23.01	BAKIM SÖZLEŞMELERİ	1,00		0,00%	0,00
770.00.23.02	ONARIM	55.000,00	56.140,00	102,07%	120.000,00
770.00.24	İLETİŞİM HİZMETLERİ	98.000,00	79.941,07	81,57%	45.000,00
770.00.25	KİRTAŞIYE	60.000,00	36.355,35	60,59%	49.000,00
770.00.26	YAYIN SATINALMA	10.000,00	5.479,00	54,79%	10.000,00
770.00.27	BASILMI KAGIT	49.350,00	120.940,00	244,96%	5.000,00
770.00.28	DAMGA PULU+NARÇLAR	34.200,00	70.836,52	207,13%	105.000,00
770.00.29	ILAN	100.000,00	91.200,00	91,20%	77.000,00
770.00.30	BİNA İŞLETME	500.000,00	402.068,23	80,41%	520.276,28
770.00.30.01	KİRA			#SAYI/0!	
770.00.30.02	YAKIT-ELEK+BAKIM-ONARIM	500.000,00	402.068,23	80,41%	520.276,88
770.00.31	BİNEK ARAÇ İŞLETME	0,00	0,00	#SAYI/0!	0,00
770.00.31.01	YAKIT			#SAYI/0!	
770.00.31.02	BAKIM+ONARIM+VERGİ			#SAYI/0!	
770.00.32	HUKUKİ GİDERLER	120.000,00	4.897,00	4,08%	50.000,00
770.00.33	YAYIN GİDERLERİ	45.000,00	0,00	0,00%	45.000,00
770.00.34	ODA İŞTİRAKLERİ	40.000,00	21.400,01	53,50%	45.000,00
770.00.34.01	TMMOB İL KOORDİNASYON	40.000,00	21.400,01	53,50%	45.000,00
770.00.34.02			#SAYI/0!	
770.00.35	DEMİRBAŞ ALIMLARI	74.200,00	64.997,00	87,60%	75.000,00
770.00.36	GAYRİMENKUL - TAŞIT EDİNME		0,00	#SAYI/0!	
770.00.36.01	GAYRİMENKUL SATINALMA			#SAYI/0!	
770.00.36.02	GAYRİMENKUL İNŞAAT			#SAYI/0!	0,00
770.00.36.03	TAŞIT SATINALMA			#SAYI/0!	
770.00.40	ÇEŞİTLİ	3,99		0,00%	30,00
	GİDERLER TOPLAMI	6.482.054,86	6.492.955,26	100,17%	8.376.309,98
102-111-112	YATIRIM HESAPLARI				
	DEVİR BORÇALAN-GEÇİCİ HESAPLAR	274.599,39	173.934,73	63,10%	0,00
194	ŞUBE AKTARIMI	0,00	0,00	#SAYI/0!	0,00
	TOPLAM	6.757.054,25	6.843.231,42	101,28%	8.478.790,00
	DEVİR MERKEZ PAYI	1.002.501,53	547.847,54	54,55%	850.000,00
	MERKEZ PAYI	717.420,64	181.174,02	25,25%	2.532.320,00
	GENEL TOPLAM	8.476.576,42	7.972.252,96		11.861.110,00
	BÜTÇE GELİR GİDER YARKI	-853.976,42	4.003.200,82		0,00
	PERS ÜCR. / GİDERLER ORANI	60,24	65,52		64,11
	TEM SİL GİD / GİDERLER ORANI	2,25	2,59		3,28



tmmob
mimarlar
odası

Denizli Şubesi

XVI. DÖNEM ÇALIŞMA RAPORU

İNDİRİM PROTOKOLLERİ

İNDİRİM PROTOKOLLERİ



25.09.2024

AmericanLife Dil Kursu ile yaptığımız indirim protokolüne istinaden, üyelerimiz ve birinci derece yakınlarına (anne-baba-kardeş ve çocukları) 2 kur ve üstü kur alımlarında %50 indirim uygulanmıştır.



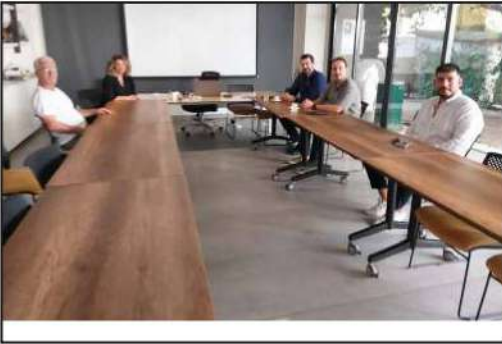
22.11.2024

Ünlü Akademi Diş Polikliniği ile üyelerimize yönelik indirim protokolü imzaladık. Protokol kapsamında diş hekimi muayenesi, teşhis ve tedavi planlaması, ilk kez muayene ve tedaviye gelen kişiler için panoromik röntgen filmi ücretsiz olacaktır. Ayrıca klinik fiyatları üzerinden yılda 1 kez diş taşı temizliği için %50 ve diğer tüm tedaviler için %15 indirim uygulanmıştır.



22.08.2024

Modern Optik ile Şubemiz arasında yapılan protokolle, üyelerimize güneş gözlüğü alımlarında %35 (Rayban ve Tomford hariç), optik gözlük alımlarında %25 indirim uygulanmıştır.



22.08.2024

Rengarenk Anaokulu ile Şubemiz arasında yapılan protokolle, yapılacak kayıtlarda üyelerimize %10 indirim uygulanmıştır.



16.10.2024

Kadim Yazılım firması ile üyelerimize yönelik indirim protokolü imzaladık.

Protokol ile üyelerimiz, web site kurulumu, yenilenmesi, SEO hizmeti, kurumsal kimlik çalışmaları, mobil uygulama geliştirme, kurumsal e-posta kurulumu hizmetlerinde %20 indirimden faydalanabilecekler.



07.08.2024

Özel Vizyon Göz Hastanesi ile üyelerimize yönelik indirim protokolü imzaladık.

Özel Vizyon Göz Hastanesi'nde sunulan hizmetlerde üyelerimiz göz hastalıkları muayenelerinde %15, tahlil, tetkik ve ameliyatlarda %10 indirimden faydalanmışlardır.



18.09.2024

Acıbadem Sigorta Sibel Arıkan ile üyelerimize yönelik indirim protokolü imzaladık. Mevcut %35 bölgeniz, %15 yeni giriş ve %5 özel kurum indirimi olarak toplam %55 indirim uygulanmıştır. İndirimlere ek olarak tüm poliçelere Dental Paket ve Ferdi Kaza Poliçesi ilave edilmiştir.



18.09.2024

The Beauty'Den Güzellik Merkezi ile indirim protokolü imzaladık. Üyelerimiz ile eş ve çocukları güzellik merkezindeki tüm işlemlerden %30 oranındaki indirimden faydalanma imkanı sağladılar.



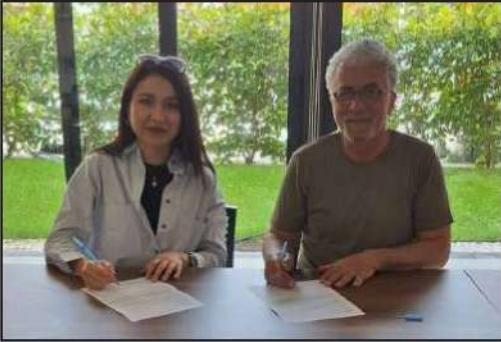
07.05.2025

Şubemiz ile Özel Yarımın Dünyası Anaokulu arasında üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır. Protokole göre üyelerimiz Eğitim-Öğretim yılı (eğitim,yemek,kırtasiye) ücretleri üzerinden %25 oranında indirimden faydalanacaklardır.



07.05.2025

Şubemiz ile Mosh Kafe arasında üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır. Protokole göre üyelerimiz 1 yıl yeme, içme tutarları üzerinden %15 oranında indirimden faydalanacaklardır.



09.05.2025

Şubemiz ile Miray Sarte Estetik ve Güzellik Merkezi arasında üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır. Protokole göre 1 yıl geçerli %25 oranında indirimden faydalanacaklardır.



14.05.2025

Şubemiz ile Cevo Kebap Salonu arasında üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır. Protokole göre üyelerimiz, 1 yıl geçerli %10 oranında indirimden faydalanacaklardır.



21.05.2025

Şubemiz ile Acıbadem Sigorta arasında üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır. Protokole göre üyelerimiz, 1 yıl geçerli bireyselde %15'e varan aile poliçelerinde ise %17'ye varan indirimlerden faydalanacaklardır.



23.07.2025

Şubemiz ile MBA Okulları (MEDICANA) arasında üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır.

Protokole göre üyelerimiz, ilk defa kayıt yaptıırma aşamasında %40'a varan indirimlerden faydalanacaklardır.



10.09.2025

Şubemiz ile İleri Adım Gündüz Bakımevi arasında üyelerimize yönelik indirim protokolü imzaladık. Protokole göre üyelerimiz 1 yıl geçerli eğitim-öğretim ücreti üzerinden %20 indirimden faydalanacaklardır. Sanat okuluna kayıтта ise üyelerimiz %10 indirimden faydalanacaklardır.



24.10.2025

Diyetisyen Zeynep Cansız Beslenme Danışmanlığı ile üyelerimize ve öğrenci üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır.

Protokole göre üyelerimiz 1 yıl geçerli %30 oranında indirimden faydalanacaklardır.



24.10.2025

Klinik Psikolog Oğuzhan Yılmaz ile üyelerimize ve öğrenci üyelerimize yönelik indirim protokolü imzalanmıştır.

Protokole göre bireysel psikoterapi, çift/aile terapisi ve danışmanlık hizmetleri üzerinden üyelerimiz ve üyelerimizin birinci derece yakınları 1 yıl geçerli %20 oranında indirimden faydalanacaklardır.



10.11.2025

Fizyoterapist Sena Nur Durmuş ile üyelerimize ve öğrenci üyelerimize yönelik 10.11.2025 tarihinde indirim protokolü imzalanmıştır.

Protokole göre Fizyoterapistlik hizmetleri üzerinden üyelerimiz ve üyelerimizin birinci derece yakınları 1 yıl geçerli %20 oranında indirimden faydalanacaklardır.



TMMOB Mimarlar Odası Denizli Şubesi

Sırapapılar Mahallesi Mimar Cüneyt Zeytinci Sokak No:6
Merkezefendi/DENİZLİ

E-posta: info@denizlimimarlarodasi.org.tr

Tel: 0 (258) 263 21 46 - Fax: 0 (258) 242 55 02